
BEL APPARTEMENT 1 CH. AVEC JARDIN DE +/- 85 M²

Détails

Rez de chaussée:

- Hall d'entrée +/- 7 m²
- Cuisine +/- 9 m²
- Séjour +/- 28 m²
- Jardin +/- 85 m² exposé Sud-Ouest
- Terrasse +/- 10 m² exposée Sud-Ouest
- Chambre +/- 14 m²
- Salle-de-bains +/- 4 m² (avec bain/douche, lavabo et empl. machine)
- WC avec lm

Equipements divers:

- Chaudière centrale au gaz
- Compteur d'eau dans le hall commun
- Compteur de passage pour chauffage dans le hall commun
- Double vitrage BOIS
- Machine à laver dans la sdb
- Thermostat
- Volet manuels dans la chambre + cuisine

Equipements Electrique:

- Détecteur de fumée
- Videophone
- Volets électriques dans le séjour

Equipements de Cuisine:

- Four neuf
- Frigo avec compartiment congélateur "WHIRLPOOL"
- Hotte aspirante "WHIRLPOOL"
- Lave vaisselle "WHIRLPOOL" (récent)
- Taque vitrocéramique "SMEG"

Sol:

- Carrelage dans le hall, cuisine, séjour, sdb et wc
- Quick Step dans la chambre

Sous Sol:

- Cave N° 60A (+/- 3 m²)
- Parking N° P25

CE- PEB- RU- OVAM-

SYNDIC- PLAN:

- FAX SYNDIC Dde faite le 5/12 - confirmé le 6/12 - RECU le 12/12

Immeuble:

- Ascenseur aux normes
- Local poubelles dans gallerie pkg

Quotités:

- Soit un ensemble de 435/10.000èmes

Données Financières:

- Charges (entretien jardin inclus dans les charges)



EVERE: Proche de l'Av. Henri Dunant et la Rue de Genève, vous trouverez un appartement situé au rez-de-chaussée d'un immeuble de 3 étages de +/- 70 m² avec un magnifique jardin idéalement exposé Sud Ouest de +/- 85 m². Il se compose d'un hall d'entrée, un séjour de +/- 27,5 m², une cuisine super-équipée, une chambre et une salle de bains. 230.000 eur + 20.000 eur PKG. PEB en attente. N'hésitez pas à nous contacter! CENTURY 21 Wolu Way 02 733 21 21. D'autres biens sont disponibles sur www.century21.be

Surface habitable : 70 m²

Nombre de chambres : 1

Type de cuisine : Super équipée

Type de chauffage : Gaz

Etat : Très bon

Charges : €

Revenu cadastral : 1.160 €

Précompte immobilier : 962 €

Etage : /4

Exposition : Sud Ouest

Disponibilité : A l'acte



Square Levie 3 à 1200 Woluwe-Saint-Lambert
Tél : 02 733 21 21 - Site web : www.century21.be

« L'agence répercute les informations ci-dessus au nom et pour le compte du vendeur, à titre purement indicatif et sans garantie de la part de l'agence . Seul l'état effectif du bien et les documents officiels font foi. Il est conseillé aux candidats acquéreurs de se faire assister et conseiller par un professionnel de leur choix. »