

SIRIUS

(23A)

RECAPITULATIF DES FRAIS

avenue de la Quietude 20 à 23

1140 BRUXELLES 14

BCE: 0850.096.815

Période du 01/07/14 au 30/09/14

Date: 03/12/14

Page 1

Période 2

Sy	Pièce	s-p	Date	Libellé	Montant	C priv.	Fournisseur
Rubrique	120			EAU BLOC 2	Frais locataires	859/	859
	600000			Charges à répartir			
FA	143007	0	16/06/14	Intermédiaire eau 16/06/14	540.94	700520	HYDROBRU
Totaux rubrique	EAU BLOC 2		0.6297	/Q	540.94		
Rubrique	121			EAU BLOC 1	Frais locataires	945/	945
	600000			Charges à répartir			
FA	143008	0	16/06/14	Intermédiaire eau 16/06/14	540.94	700520	HYDROBRU
Totaux rubrique	EAU BLOC 1		0.5724	/Q	540.94		
Rubrique	170			ASSURANCES	Frais propriétaires	10000/	10000
	600000			Charges à répartir			
FA	143012	0	22/07/14	Assurance incendie	1064.10	606213	CONCORDIA sa
FA	143020	0	09/09/14	Rc professionnel	81.20	515202	ALLIANZ BENELUX
Totaux rubrique	ASSURANCES		0.1145	/Q	1145.30		
Rubrique	200			NETTOYAGE	Frais locataires	10000/	10000
	600000			Charges à répartir			
FA	143011	0	30/06/14	Entretien 06/14	689.70	757051	LS CLEAN
FA	143014	0	31/07/14	Entretien 07/14	689.70	757051	LS CLEAN
FA	143017	0	31/08/14	Entretien 08/14	689.70	757051	LS CLEAN
FA	143029	0	30/09/14	Entretien 09/14	689.70	757051	LS CLEAN
Totaux rubrique	NETTOYAGE		0.2759	/Q	2758.80		
Rubrique	250			GESTION	Frais locataires	10000/	10000
	600000			Charges à répartir			
FA	143015	2	28/07/14	Honoraires 07/14	700.00	805742	OMNIMO SA
FA	143018	2	24/08/14	Honoraires 08/14	700.00	805742	OMNIMO SA
FA	143030	0	24/09/14	Honoraires 09/14	700.00	805742	OMNIMO SA
Totaux rubrique	GESTION		0.2100	/Q	2100.00		

SIRIUS		(23A)	RECAPITULATIF DES FRAIS		Date 03/12/14
avenue de la Quietude 20 à 23			Période du 01/07/14 au 30/09/14		Page 2
1140 BRUXELLES 14					Période 2
BCE: 0850.096.815					
Sy Pièce	s-p	Date	Libellé	Montant	C priv. Fournisseur
Rubrique 301	ASCENSEUR BLOC 1		Frais locataires	945/	945
	600000	Charges à répartir			
FA 143005	0	15/06/14	Intermediaire électricité 06/14	93.00	625114 ELECTRABEL SA
FA 143025	0	14/09/14	Intermediaire électricité 09/14	93.00	625114 ELECTRABEL SA
Totaux rubrique	ASCENSEUR BLOC 1		0.1968 /Q	186.00	
Rubrique 302	ASCENSEUR BLOC 2		Frais locataires	859/	859
	600000	Charges à répartir			
FA 143006	0	15/06/14	Intermediaire électricité 06/14	124.00	625114 ELECTRABEL SA
FA 143024	0	14/09/14	Intermediaire électricité 09/14	124.00	625114 ELECTRABEL SA
Totaux rubrique	ASCENSEUR BLOC 2		0.2887 /Q	248.00	
Rubrique 401	ELECTRICITE BLOC 1		Frais locataires	945/	945
	600000	Charges à répartir			
FA 143003	0	15/06/14	Intermediaire électricité 06/14	122.00	625114 ELECTRABEL SA
FA 143004	0	15/06/14	Intermediaire électricité 06/14	122.00	625114 ELECTRABEL SA
FA 143021	0	14/09/14	Intermediaire électricité 09/14	135.00	625114 ELECTRABEL SA
FA 143022	0	14/09/14	Intermediaire électricité 09/14	122.00	625114 ELECTRABEL SA
Totaux rubrique	ELECTRICITE BLOC 1		0.5302 /Q	501.00	
Rubrique 402	ELECTRICITE BLOC 2		Frais locataires	859/	859
	600000	Charges à répartir			
FA 143002	0	14/06/14	Intermediaire électricité 06/14	98.00	625114 ELECTRABEL SA
FA 143023	0	14/09/14	Intermediaire électricité 09/14	98.00	625114 ELECTRABEL SA
Totaux rubrique	ELECTRICITE BLOC 2		0.2282 /Q	196.00	
Rubrique 500	TRAVAUX D'ENTRETIEN IMMEUBLE		Frais locataires	10000/	10000
	600000	Charges à répartir			
FA 143026	0	15/09/14	Réparation grille évacuation	498.20	570713 CBJ CONSTRUCTION SPR
FA 143028	0	30/09/14	Achat lampes et starters	98.49	610000 FOURNISSEURS DIVERS
Totaux rubrique	TRAVAUX D'ENTRETIEN IMMEUBLE		0.0597 /Q	596.69	

SIRIUS		(23A)	RECAPITULATIF DES FRAIS		Date 03/12/14
avenue de la Quietude 20 à 23			Période du 01/07/14 au 30/09/14		Page 3
1140 BRUXELLES 14					Période 2
BCE: 0850.096.815					
Sy Pièce	s-p	Date	Libellé	Montant	C priv. Fournisseur
Rubrique	550	TRAVAUX EXCEPT. & DIVERS		Frais propriétaires	10000/ 10000
	600000	Charges à répartir			
NC	143001	0	30/09/14	Solde honoraires Van Gils	-43.06
FA	143015	3	28/07/14	Signature acte de base modificatif chez Notaire de Pol	200.00
FA	143018	3	24/08/14	Honoraires contrat cadre Lampiris	180.00
FA	143019	0	06/09/14	Fourniture et pose rampes acces	2964.61
OD	143032	0	30/09/14	Reprise stock	124.07
Totaux rubrique	TRAVAUX EXCEPT. & DIVERS		0.3426 /Q	3425.62	
Rubrique	580	SINISTRES ASSURANCES		Frais propriétaires	10000/ 10000
	600000	Charges à répartir			
FA	143009	0	19/06/14	Contrôle infiltration	185.50
Totaux rubrique	SINISTRES ASSURANCES		0.0186 /Q	185.50	
Rubrique	600	FRAIS DE JARDIN		Frais locataires	10000/ 10000
	600000	Charges à répartir			
FA	143010	0	30/06/14	Entretien 06/14	234.74
FA	143013	0	31/07/14	Entretien 07/14	234.74
FA	143016	0	31/08/14	Entretien 08/14	234.74
FA	143027	0	30/09/14	Entretien 09/14	234.74
Totaux rubrique	FRAIS DE JARDIN		0.0939 /Q	938.96	
Rubrique	950	FONDS DE RESERVE		Frais propriétaires	10000/ 10000
	600000	Charges à répartir			
OD	143031	0	30/09/14	Alimentation fonds de réserve 3T14	6250.00
Totaux rubrique	FONDS DE RESERVE		0.6250 /Q	6250.00	
Totaux copropriété :				19613.75	

Imprimé le 03/12/14 à 10:27:28