

envoyé à tous le 30/5/15.

ACP MARIE ANTOINETTE Rue du Tilleul 75-83 1140 BRUXELLES 14			RECAPITULATIF DES FRAIS (111)		BCE:	Date 31/03/15 Page 1
			Période du 01/04/14 au 31/03/15			Période 5
Sy Pièce s-p	Date	Libellé	Montant		T.V.A.	C priv.
Rubrique 1	REMUNERATION GERANT		Frais locataires		11000 /	11000
FAE 150002	0	04/04/14 Honoraires 04/2014	368.39	0.00		
FAE 150004	0	07/05/14 Honoraires 05/2014	368.39	0.00		
FAE 150014	0	02/06/14 Honoraires 06/2014	368.39	0.00		
FAE 150020	0	08/07/14 Honoraires 07/2014	368.39	0.00		
FAE 150023	0	01/08/14 Honoraires 08/2014	368.39	0.00		
FAE 150027	0	01/09/14 Honoraires 09/2014	368.39	0.00		
FAE 150032	0	03/10/14 Honoraires 10/2014	368.39	0.00		
FAE 150036	0	05/11/14 Honoraires 11/2014	368.39	0.00		
FAE 150038	0	03/12/14 Honoraires 12/2014	368.39	0.00		
FAE 150051	0	02/01/15 Honoraires 01/2015	376.50	0.00		
FAE 150055	0	04/02/15 Honoraires 02/2015	376.50	0.00		
FAE 150057	0	11/03/15 Honoraires 03/2015	376.50	0.00		
Totaux rubriqu REMUNERATION GERANT			0.4041 /Q	4445.01	0.00	
Rubrique 2	FRAIS D'ENTRETIEN IMMEUBLE		Frais propriétaires		11000 /	11000
FAE 150017	0	20/06/14 Frais Télécommande-location emplacement	153.31	26.61		
FAE 150022	0	01/08/14 Contrôle et réparation bardage toiture	943.40	53.40		
FAE 150026	0	18/08/14 Rép.toiture/corniche suite infiltration.	227.90	12.90		
OD 150073	0	20/06/14 Prélèvement sur Fonds loyers emplacemen	-153.31	-26.61		
OD 150076	0	01/08/14 Prélèvement sur Fonds Réserve	-943.40	-53.40		
OD 150077	0	18/08/18 Prélèvement sur Fonds Réserve	-227.90	-12.90		
Totaux rubriqu FRAIS D'ENTRETIEN IMMEUBLE			0.0000 /Q	0.00	0.00	
Rubrique 4	CHARGES LOCATAIRES		Frais locataires		11000 /	11000
s/r 4 /	1	ELECTRICITE				
FAE 150003	0	16/04/14 Facture intermédiaire	30.00	5.21		
FAE 150011	0	16/05/14 Facture intermédiaire	30.00	5.21		
FAE 150016	0	16/06/14 Facture intermédiaire	30.00	5.21		
FAE 150021	0	16/07/14 Facture intermédiaire	30.00	5.21		
FAE 150025	0	16/08/14 Facture intermédiaire	30.00	5.21		
FAE 150029	0	16/09/14 Facture intermédiaire	30.00	5.21		
FAE 150033	0	16/10/14 Facture intermédiaire	30.00	5.21		
FAE 150037	0	16/11/14 Facture intermédiaire	30.00	5.21		
FAE 150047	0	16/12/14 Facture intermédiaire	30.00	5.21		
FAE 150054	0	16/01/15 Facture intermédiaire	30.00	5.21		
FAE 150056	0	16/02/15 Facture intermédiaire	30.00	5.21		
NCE 150058	0	13/03/15 Consommation du 04/03/14 au 01/03/15	-26.06	-4.52		
FAE 150059	0	16/03/15 Facture intermédiaire	30.00	5.21		
OD 150075	2	31/03/15 TFT consommation vers Bloc A (1/5)	-66.79	-11.59		
OD 150075	3	31/03/15 TFT consommation vers Bloc B (1/5)	-66.79	-11.59		
OD 150075	4	31/03/15 TFT consommation vers Garages (3/5)	-200.36	-34.78		
s/t 4 /	1	ELECTRICITE	0.00	0.04		
Totaux rubriqu CHARGES LOCATAIRES			0.0000 /Q	0.00	0.04	
Rubrique 5	FRAIS GARAGES		Frais propriétaires		1000 /	1000
FAE 150031	0	30/09/14 Rem. en état caniveaux - dalles parking	1876.20	106.20		
FAE 150039	0	11/11/14 4 Nettoyages + spots halogène	450.00	0.00		
FAE 150048	0	18/12/14 Panneau Propriété privée (FR/NL)	127.05	22.05		
FAE 150060	0	19/03/15 Contrat entretien porte des garages	393.53	22.28		
OD 150074	4	31/03/15 Electricité (3/5)	200.36	34.78		
OD 150078	0	30/09/14 Prélèvement dans Fonds Réserve Garages	-1876.20	-106.20		
Totaux rubriqu FRAIS GARAGES			1.1709 /Q	1170.94	79.11	
Rubrique 6	FRAIS ENTRETIEN APPARTEMENT		Frais locataires		10000 /	10000
OD 150061	0	30/04/14 RBT frais de nettoyage 04/2014	80.00	0.00		
OD 150062	0	31/05/14 RBT frais de nettoyage 05/2014	80.00	0.00		
OD 150063	0	30/06/14 RBT frais de nettoyage 06/2014	80.00	0.00		
Totaux rubriqu FRAIS ENTRETIEN APPARTEMENT			0.0240 /Q	240.00	0.00	

ACP MARIE ANTOINETTE Rue du Tilleul 75-83 1140 BRUXELLES 14			RECAPITULATIF DES FRAIS (111)		BCE:	Date 31/03/15 Page 2 Période 5
Période du 01/04/14 au 31/03/15						
Sy Pièce s-p	Date	Libellé	Montant		T.V.A.	C priv.
Rubrique 9 EAU			Frais locataires		11000 /	11000
FAE 150024	0 13/08/14	Consommation d'eau 4 m³	40.92		2.32	
Totaux rubriqu EAU			0.0037 /Q	40.92	2.32	
Rubrique 11 FRAIS BLOC A			Frais propriétaires		4130 /	4130
OD 150074	2 31/03/15	Electricité (1/5)	66.79		11.59	
Totaux rubriqu FRAIS BLOC A			0.0162 /Q	66.79	11.59	
Rubrique 12 FRAIS BLOC B			Frais propriétaires		5870 /	5870
OD 150074	3 31/03/15	Electricité (1/5)	66.79		11.59	
Totaux rubriqu FRAIS BLOC B			0.0114 /Q	66.79	11.59	
Rubrique 20 FRAIS PRIVATIFS PROPRIETAIRE			Frais propriétaires		34 /	34
FAE 150005	0 12/05/14	Fr.recommandé rappel pmt - GENC	25.90		0.00	P12
FAE 150006	0 12/05/14	Fr.recommandé rappel pmt - BULDUK	25.90		0.00	P6
FAE 150007	0 12/05/14	Fr.recommandé rappel pmt - CALISKAN	25.90		0.00	P16
FAE 150008	0 12/05/14	Fr.recommandé rappel pmt - VERRIJKEN	25.90		0.00	P18
FAE 150009	0 12/05/14	Fr.recommandé rappel pmt - CHIBI	25.90		0.00	P14
FAE 150010	0 12/05/14	Fr.recommandé rappel pmt - BEN SALAH	25.90		0.00	P13
FAE 150015	0 11/06/14	Honoraires avocat - dossier BEN SALAH	96.80		16.80	P13
FAE 150040	0 15/12/14	Fr.recommandé rappel pmt - FRAEYS	25.90		0.00	P1
FAE 150041	0 15/12/14	Fr.recommandé rappel pmt - ILIOAIA	25.90		0.00	P9
FAE 150042	0 15/12/14	Fr.recommandé rappel pmt - BULDUK	25.90		0.00	P6
FAE 150043	0 15/12/14	Fr.recommandé rappel pmt - DEGREVE NOEL	25.90		0.00	P26
FAE 150044	0 15/12/14	Fr.recommandé rappel pmt - CALISKAN	25.90		0.00	P16
FAE 150045	0 15/12/14	Fr.recommandé rappel pmt - VERRIJKEN	25.90		0.00	P18
FAE 150046	0 15/12/14	Fr.recommandé rappel pmt - GENC SIRIN	25.90		0.00	P12
FAE 150079	0 31/03/15	Honoraires dossier avocat - BEN SALAH	300.00		0.00	P13
Totaux rubriqu FRAIS PRIVATIFS PROPRIETAIRES			21.5735 /Q	733.50	16.80	
Rubrique 21 FRAIS DE GESTION			Frais propriétaires		11000 /	11000
FAE 150001	0 01/04/14	Frais d'envois du 01/01/14 au 31/03/14	1.54		0.00	
FAE 150012	0 27/05/14	Frais recommandés convocations AG	53.10		0.00	
BQ 150013	0 08/04/14	Intérêts bancaires - Frais bancaires	-2.05		0.00	
FAE 150018	0 30/06/14	Frais d'envois du 01/04/14 au 30/06/14	90.86		0.00	
BQ 150019	0 01/07/14	Intérêts bancaires - Frais bancaires	-5.74		0.00	
BQ 150028	0 30/07/14	Intérêts bancaires - Frais bancaires	-1.89		0.00	
FAE 150030	0 30/09/14	Frais d'envois du 01/07/14 au 30/09/14	26.18		0.00	
BQ 150034	0 10/10/14	Intérêts bancaires - Frais bancaires	-2.76		0.00	
BQ 150035	0 01/10/14	Intérêts bancaires - Frais bancaires	-5.11		0.00	
FAE 150050	0 31/12/14	Frais d'envois du 01/10/14 au 31/12/14	84.70		0.00	
BQ 150052	0 09/01/15	Intérêts bancaires - Frais bancaires	-3.00		0.00	
BQ 150053	0 02/01/15	Intérêts bancaires - Frais bancaires	-4.39		0.00	
BQ 150064	0 10/04/15	Intérêts bancaires - Frais bancaires	-2.85		0.00	
Totaux rubriqu FRAIS DE GESTION			0.0208 /Q	228.59	0.00	
Rubrique 22 ASSURANCE			Frais propriétaires		11000 /	11000
FAE 150049	0 18/12/14	Assurance 18/01/15 - 17/01/16	2216.12		0.00	
Totaux rubriqu ASSURANCE			0.2015 /Q	2216.12	0.00	
Rubrique 39 APPEL DE FONDS GARAGES			Frais propriétaires		1000 /	1000
OD 150065	0 30/06/14	Appel de Fonds Réserve Garages svt AG	1750.00		0.00	
OD 150066	0 30/09/14	Appel de Fonds Réserve Garages svt AG	1750.00		0.00	
OD 150067	0 31/12/14	Appel de Fonds Réserve Garages svt AG	1750.00		0.00	

ACP MARIE ANTOINETTE			RECAPITULATIF DES FRAIS		BCE:	Date	31/03/15
Rue du Tilleul 75-83			{111}			Page	3
1140 BRUXELLES 14			Période du 01/04/14 au 31/03/15			Période	5
Sy Pièce s-p	Date	Libellé	Montant		T.V.A.	C priv.	
OD 150068	0 31/03/15	Appel de Fonds Réserve Garages svt AG	1750.00			0.00	
Totaux rubriqu APPEL DE FONDS GARAGES			7.0000 /Q		7000.00	0.00	
Rubrique 40 APPEL DE FONDS			Frais propriétaires		10000 /	10000	
OD 150069	0 30/06/14	Appel Fonds Réserve Appartement svt AG	1750.00			0.00	
OD 150070	0 30/09/14	Appel Fonds Réserve Appartement svt AG	1750.00			0.00	
OD 150071	0 31/12/14	Appel Fonds Réserve Appartement svt AG	1750.00			0.00	
OD 150072	0 31/03/15	Appel Fonds Réserve Appartement svt AG	1750.00			0.00	
Totaux rubriqu APPEL DE FONDS			0.7000 /Q		7000.00	0.00	
Totaux copropriété :			22475.16			104.65	
Totaux privatifs :			733.50			16.80	
Totaux généraux :			23208.66			121.45	