

A

Association des Copropriétaires ROYAL BUILDING I, II et III Avenue Albert 2 à 1190 Bruxelles

Assemblée Générale Extraordinaire qui s'est tenue le 2 mai 2016
à 18h30 dans les locaux de la Haute Ecole libre de Bruxelles ILYA PRIGOGINE –
auditoire M19, Avenue Jupiter, 201 à 1190 Bruxelles.

Document annexé au procès-verbal :

- o Liste des présences;
- o Synthèse de l'appel d'offres réalisé par TECHNIC CONSILT pour les travaux de mise en conformité des ascenseurs ;
- o Votes.

Invité:

-Monsieur DUSSART (TECHNIC CONSULT).

1. Vérification des présences et du quorum

- Les convocations ont été adressées dans les formes et les délais prescrits par la loi.
- Après relevé des présences, on constate que 83 copropriétaires sur 116, représentant 72.462 quotes-parts sur 100.000, sont présents ou représentés.
- L'Assemblée Générale est valablement constituée et apte à délibérer.

2. Désignation du bureau et du secrétaire

- Monsieur PIEHL est élu, à l'unanimité des voix présentes et représentées, Président de l'Assemblée tandis que Monsieur DE WOLF et Monsieur GIELEN sont désignés Assesseurs.
- Le syndic (A4I sprl) est confirmé comme secrétaire de la réunion.

3. Travaux de mise en conformité/modernisation des ascenseurs

- Monsieur DUSSART (TECHNIC CONSULT) rend compte à l'A.G. du contenu de l'appel d'offres de prix (cfr tableau comparatif en pièce jointe).
- Détermination du programme de travaux (vote): l'A.G. décide, à l'unanimité des voix présentes et représentées, de procéder aux travaux suivants:
 - o remplacement complet des installations pour les Résidences 1 et 3 (incluant le gearless) + réception des travaux;
 - o travaux de mise en conformité pour la résidence 2 incluant: travaux de mise en conformité suivant analyse de risque + armoire de commande + boîte à boutons + cabine/paliers + opérateurs de porte coulissante + limiteur de vitesse + séparation de gaine + motorisation par un moteur classique (treuil) + portes battantes + réception travaux.
- Fixation des budgets définitifs:
 - o Résidence 1: 50.000 € HTVA;

G. J. B.

- Résidence 2: 265.000 € HTVA;
 - Résidence 3: 53.000 € HTVA.
 - Désignation de l'entrepreneur en charge des travaux: l'Assemblée Générale désigne, à la majorité des voix présentes et représentées, la société KONE en vue d'effectuer les travaux dans les 3 Résidences (cfr vote 1 en pièce jointe).
 - L'Assemblée Générale approuve, à l'unanimité des voix présentes et représentées, la prise en charge de ces frais par les Fonds de Réserve résidentiels.
 - L'Assemblée Générale mandate, à l'unanimité des voix présentes et représentées, le syndic pour la signature de la commande des travaux ainsi que la signature d'un nouveau contrat d'entretien (5.200 € HTVA/an) avec la société KONE.
4. **Fonds de réserve : demande de copropriétaires d'organisation de nouveaux appels de fonds de réserve à hauteur de 0,40 €par quote-part par trimestre**
- Pour rappel, l'Assemblée Générale a décidé d'organiser des appels de fonds de réserve à hauteur de 0,75 € par quote-part et par trimestre à partir du 1/04/2015. Monsieur VAN CANG a souligné lors de la dernière réunion l'importance de l'effort financier demandé à titre individuel par la copropriété et a suggéré la diminution du montant des appels de fonds de réserve.
 - Le syndic rappelle que l'augmentation des appels de fonds de réserve décidée par l'A.G. se fondait sur les conditions éventuelles d'octroi à la copropriété d'un emprunt bancaire dans le cadre du financement des travaux de rénovation des façades.
 - Proposition d'organisation de nouveaux appels de fonds de réserve à hauteur de 0,40 €/trimestre: l'Assemblée Générale approuve, à la majorité des voix présentes et représentées, cette proposition (cfr vote 2 en pièce jointe).
5. **Divers**
- Résidence II - désignation d'une personne responsable du visionnage des images enregistrées par les 4 caméras : l'Assemblée Générale désigne, à l'unanimité des voix présentes et représentées, Monsieur FERREIRA (homme de maintenance) sous le contrôle du syndic et des membres du Conseil de Copropriété.
 - Points demandés par Monsieur ROSENZWEIG :
 - Cassure du contrat avec ORIGIN : l'Assemblée rappelle à Monsieur ROSENZWEIG que la copropriété a conclu un contrat de collaboration avec le bureau d'Architectes ORIGIN pour la poursuite de l'étude des travaux de réfection des façades. Pour rappel, la mission confiée à ORIGIN se caractérise par deux volets :
 - la réalisation d'une étude préalable comprenant un aperçu historique et une analyse de la situation existante (volet 1);
 - la réalisation d'une mission d'architecture usuelle (volet 2) faisant suite à l'étude préalable.
- La souscription à la totalité de la mission n'empêche pas la copropriété d'interrompre la coopération aux différentes phases reprises dans le contrat (cfr PV AGE du 28/04/2015).
- Le contenu des études à entreprendre dans le cadre du volet 2 sera confirmé et précisé en fonction des conclusions des études réalisées dans le volet 1 et sera soumis à l'approbation des copropriétaires avant démarrage des études proprement dites.
- Forte diminution alimentation Fonds de Réserve : cfr point n°4 ci-avant. Aucune suite n'est réservée par l'A.G. à la demande de Monsieur ROSENZWEIG d'annulation avec effet rétroactif des précédents appels de Fonds de Réserve, ces derniers ayant été effectués conformément aux dispositions prises par l'Assemblée Générale.
 - Reprise de l'étude de rénovation des façades en 2018 : aucune suite n'est réservée par l'A.G. à la demande de Monsieur ROSENZWEIG, ces travaux

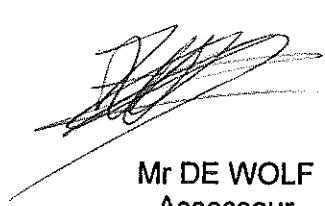


G2

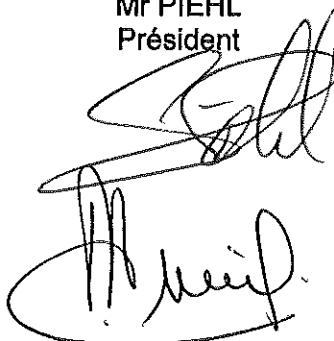
de rénovation étant dictés par des raisons sécuritaires et techniques ainsi que l'urgence soulignée notamment par les autorités communales.

- Monsieur DEPOORTER invite les copropriétaires à prendre un verre de l'Amitié au Bar du Matin après la réunion de manière à permettre aux copropriétaires de se rencontrer de manière conviviale.
- Monsieur DEPOORTER expose à l'A.G. sa proposition d'organisation de ramassage de déchets organiques à travers le système de BXLS-Capitale (placement d'un conteneur sélectif pour recueillir les sacs prévus à cet effet) ainsi que les travaux d'embellissement qui seront exécutés dans le cadre du contrat de quartier ALBERT. Toute personne intéressée par ces projets est invitée à prendre contact avec Monsieur DEPOORTER ou un représentant de la copropriété.
- Monsieur CHATIR informe l'Assemblée Générale de l'aggravation des désordres dans son appartement consécutifs à la récurrence des sinistres dégâts des eaux. Monsieur CHATIR communique en séance à la copropriété une copie de son dossier.

*
* *

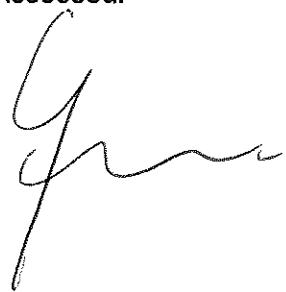


Mr DE WOLF
Assesseur



Mr AURIEL
Syndic

Mr PIEHL
Président



Mr GIELEN
Assesseur

Y 3
V
L

NOMS		REPRESENTANT	QUOTITES	PRESENTS
ABDALLAH	PRESENT		777	777
ABRAMSEN	PRESENT	Jacobs	903	903
ALONSO ALONSO HERMINIO	PRESENT	Rosenzweig	784	784
ARCQ-JACOBS	PRESENT	Abramsen	1315	1.315
BARBIER	PRESENT	Devalkeneer	817	817
BIENVENU	PRESENT		1015	1.015
BLOCH	PRESENT	GieLEN	725	725
BONEHILL - PIERARD	PRESENT		784	784
BOOGAERTS	PRESENT	Gosselet	667	667
BOTTINELLI	PRESENT		911	911
BOUANANE	ABSENT		764	-
CAELS	PRESENT	Venalphen	911	911
CALLEGHER	PRESENT		732	732
CAPELOUTO	PRESENT		810	810
CAUWE	PRESENT		526	526
CHAPARRO RAMIREZ	ABSENT		926	-
CHATIR - ANCIAUX	PRESENT		659	659
CICEK	PRESENT	Poorters	1483	1.483
DAPLINCOURT - HENKY	ABSENT		993	-
DAVID vve A. ADAM	PRESENT	A. D. Adam	672	672
DE BRANDT - COLLIGNON	PRESENT	Jacobs	1022	1.022
DE JONGE - Succession	ABSENT		732	-
DE LOCHT	ABSENT		725	-
DE WOLF	PRESENT		817	817
DE WOLF-VAN DAMME	PRESENT	A. De Wolf	911	911
DECUYPERE	PRESENT		926	926
DELANNOY	ABSENT		911	-
DELGADO RUIZ	PRESENT	N. Delgado	739	739
DEPOORTER	PRESENT		1095	1.095
DEPUYDT	PRESENT	Gosselet	659	659
DEVALKENEEER	PRESENT		810	810
DEWALENS - VANDE GUCHT	PRESENT	Gerard	939	939
DIMITROVA	PRESENT		803	803
DONY	PRESENT	Poorters	791	791
DORCHAIN	PRESENT	Moret	624	624
DOUDOUYAN	ABSENT		897	-
DUBOIS	PRESENT	Poorters	810	810
FERRER RODRIGUEZ	ABSENT		918	-
FIEVET - WAIENGNIER	PRESENT	E. Fievet	860	860
FIRKET	ABSENT		1015	-
FRISINA	ABSENT		926	-
GAMKRELIDZE-LOMTAD	PRESENT		739	739
GELDOF	ABSENT		810	-
GENICQ	PRESENT		659	659
GERARD	PRESENT		746	746
GIELEN - MARTINEZ	PRESENT		817	817
GRYNBERG	PRESENT	Gererd	508	508
GUTTMANN	PRESENT		784	784
HADIT Succession	PRESENT	Taibi	784	784
HARMEGNIES	PRESENT	Gosselet	659	659
HELENBOSCH	PRESENT	Rosenzweig	890	890
IMPELLIZZERI	PRESENT		791	791
JOB - NADJAR	ABSENT		1105	-
JOUAS	PRESENT		860	860
JUDICQ	PRESENT		918	918
KATZ - BURGMAN	PRESENT	Moret	1141	1.141
KRAMARZ ou BALLESTA FERRER	PRESENT		1008	1.008
KROMBACH	PRESENT		1657	1.657
LABENS Anne	PRESENT	L. Labens	810	810
LABENS Livina	PRESENT		798	798
LAGNAUX - MINNE	PRESENT	Jacobs	817	817
LARGO MARTINEZ - MARINI	PRESENT		784	784
LEFEBVRE-GOSSELET	PRESENT		667	667
LEMLIN	PRESENT		817	817
LEMMENS - SCHOONJANS	PRESENT	Taibi	810	810

NOMS		REPRESENTANT	QUOTITES	PRESENTS
LERNLOUD	ABSENT		824	-
LEVEQUE FRERES	PRESENT	Verheyen	817	817
LICINA-SPAIC	ABSENT		652	-
LOUDA-SAUVAUGE	ABSENT		1848	-
LOUREIRO	ABSENT		993	-
MANTELLA - d'AURIA	ABSENT		798	-
MARECHAL	PRESENT		867	867
MASSAUT	ABSENT		652	-
MESMAEKER-MOONEN	PRESENT		652	652
MOCSONOKI	PRESENT	Gerard	852	852
MORET - SMIRNOW	PRESENT		979	979
MUNOZ MARTINEZ	ABSENT		746	-
NEESEN	PRESENT	Lemlin	698	698
NESI-MONIQUET	PRESENT		784	784
NIEGO - VANDER ELST	PRESENT	Rosenzweig	810	
NYNS	PRESENT	Lemlin	1102	1.102
OBLANCA	ABSENT		659	-
OMRI - ZAGHBOUJI	PRESENT	Gosselet	667	667
PATTEEUW	ABSENT		803	-
PEDRINI-BAERT	ABSENT		705	-
PIEHL	PRESENT		926	926
PIRE - DAENS Succession	ABSENT		777	-
POORTERS	PRESENT		803	803
REMIS	PRESENT	Rosenzweig	897	897
ROSENZWEIG	PRESENT		1134	1.134
SARNA - KIWAK	ABSENT		890	-
STASSIN	PRESENT		810	810
THOOFT MARCHAL	PRESENT		911	911
TAALBI-OURAK	PRESENT		926	926
TAIBI	PRESENT		882	882
TANG-LIU	PRESENT	Moret	882	882
TAYLOR	PRESENT		918	918
THIERS - NADIRZADEH	ABSENT		674	-
THOMAS DI FELICE	PRESENT		652	652
TSAPARAS	ABSENT		803	-
VAN CANG-DE WAELE	PRESENT		1134	1.134
VANALPHEN - GERARD	PRESENT		1008	1.008
VANDERHAEGEN	PRESENT	Gerard	845	845
VASILEVSKI	ABSENT		791	-
VERDOODT	ABSENT		918	-
VILLABRILLE	PRESENT	Van Cang	986	986
YAO	PRESENT	Gosselet	667	667
ZAHER	ABSENT		447	-
8 DEGREES sprl	ABSENT		911	-
Immobilière Avenue d'Auderghem	ABSENT		87	-
MISSION DE BULGARIE	PRESENT	Lemlin	1008	1.008
NOUBAR MELKON sprl	ABSENT		667	-
OFFICE 88888	PRESENT	Poorters	936	936
PFAFFENTHAL INVESTMENTS BELGIUM	ABSENT		363	-
S.L.A.J. asbl	PRESENT	Ghuys	2979	2.979
WEINAND OLIVER sprl	PRESENT	W. Oliver	979	979
Totaux			100.000	72.462
Nombre d'absents	33			
Nombre de présents	63			
TOTAL	116			
		Minimum	Réel	Vérification
Quorum des 75% des quotités		75.000	72.462	FAUX
Quorum nombre propriétaires		59	83	OK
Quorum nombre quotités		50.000	72.462	OK

Programme minimum Thyssen		Programme minimum Sd lift		Programme minimum Schindler		Programme minimum Otis		Programme minimum Kone		Programme minimum	
Résidence 3	nc	152.725,00 €	nc	nc	nc	nc	nc	nc	nc	111.240,00 €	
Résidence 2	nc	152.725,00 €	nc	nc	nc	nc	nc	nc	nc	111.240,00 €	
Résidence 1		152.725,00 €	-	-	-	127.440,00 €	-	-	-	111.240,00 €	
Total											
Programme minimum + Remplacement portes pallières		Programme minimum + Remplacement portes pallières		Programme minimum + Remplacement portes pallières		Programme minimum + Remplacement portes pallières		Programme minimum + Remplacement portes pallières		Programme minimum + Remplacement portes pallières	
Résidence 3	nc	263.135,00 €	#VALEUR!	#VALEUR!	#VALEUR!	271.872,00 €	#VALEUR!	#VALEUR!	#VALEUR!	#VALEUR!	
Résidence 2	nc	263.135,00 €	#VALEUR!	#VALEUR!	#VALEUR!	271.872,00 €	#VALEUR!	#VALEUR!	#VALEUR!	#VALEUR!	
Résidence 1		263.135,00 €	#VALEUR!	#VALEUR!	#VALEUR!	271.872,00 €	#VALEUR!	#VALEUR!	#VALEUR!	#VALEUR!	
Total											
Delta											
Programme Mod Niv 1		Programme Mod Niv 1		Programme Mod Niv 1		Programme Mod Niv 1		Programme Mod Niv 1		Programme Mod Niv 1	
Résidence 3	41.405,00 €	30.870,00 €	nc	nc	nc	37.084,00 €	nc	nc	nc	35.190,00 €	
Résidence 2	193.265,00 €	156.720,00 €	nc	nc	nc	182.952,00 €	nc	nc	nc	188.620,00 €	
Résidence 1	42.995,00 €	31.300,00 €	nc	nc	nc	37.084,00 €	nc	nc	nc	27.760,00 €	
Total	277.665,00 €	218.890,00 €	-	-	-	257.120,00 €	-	-	-	251.570,00 €	
Programme Mod Niv 1 + Remplacement portes pallières		Programme Mod Niv 1 + Remplacement portes pallières		Programme Mod Niv 1 + Remplacement portes pallières		Programme Mod Niv 1 + Remplacement portes pallières		Programme Mod Niv 1 + Remplacement portes pallières		Programme Mod Niv 1 + Remplacement portes pallières	
Résidence 3	61.670,00 €	44.170,00 €	#VALEUR!	#VALEUR!	#VALEUR!	53.626,00 €	nc	nc	nc	49.920,00 €	
Résidence 2	301.510,00 €	257.160,00 €	#VALEUR!	#VALEUR!	#VALEUR!	303.926,00 €	nc	nc	nc	265.000,00 €	
Résidence 1	56.285,00 €	46.500,00 €	#VALEUR!	#VALEUR!	#VALEUR!	55.305,00 €	nc	nc	nc	44.380,00 €	
Total	419.465,00 €	347.830,00 €	347.830,00 €	347.830,00 €	347.830,00 €	412.857,00 €	412.857,00 €	412.857,00 €	412.857,00 €	399.300,00 €	
Programme Mod Niv 2		Programme Mod Niv 2		Programme Mod Niv 2		Programme Mod Niv 2		Programme Mod Niv 2		Programme Mod Niv 2	
Résidence 3	42.860,00 €	35.110,00 €	nc	nc	nc	37.170,00 €	167.440,00 €	167.440,00 €	37.200,00 €	37.200,00 €	
Résidence 2	201.645,00 €	199.600,00 €	nc	nc	nc	37.280,00 €	37.280,00 €	37.280,00 €	201.563,00 €	201.563,00 €	
Résidence 1	40.535,00 €	35.600,00 €	nc	nc	nc	270.370,00 €	270.370,00 €	270.370,00 €	39.256,00 €	39.256,00 €	
Total	285.040,00 €	285.040,00 €	-	-	-	241.890,00 €	241.890,00 €	241.890,00 €	278.019,00 €	278.019,00 €	- €
Programme Mod Niv 2 + Remplacement portes pallières		Programme Mod Niv 2 + Remplacement portes pallières		Programme Mod Niv 2 + Remplacement portes pallières		Programme Mod Niv 2 + Remplacement portes pallières		Programme Mod Niv 2 + Remplacement portes pallières		Programme Mod Niv 2 + Remplacement portes pallières	
Résidence 3	62.725,00 €	48.470,00 €	nc	nc	nc	58.100,00 €	311.872,00 €	311.872,00 €	53.742,00 €	53.742,00 €	
Résidence 2	309.885,00 €	300.040,00 €	nc	nc	nc	50.800,00 €	61.200,00 €	61.200,00 €	57.477,00 €	57.477,00 €	
Résidence 1	57.910,00 €	50.800,00 €	nc	nc	nc	399.310,00 €	431.172,00 €	431.172,00 €	433.756,00 €	433.756,00 €	
Total	430.520,00 €	430.520,00 €	-	-	-						

	Thyssen	Sd lift	Schindler	Otis	Kone
Contrat de maintenance préventif Téléphonie comprise					
Total	5.115,00 €	5.300,00 €		4.700,00 €	5.200,00 €
Prog remplacement complet					Prog remplacement complet
Résidence 3	55.000,00 €			43.970,00 €	50.000,00 €
Résidence 2	- €			- €	565,380,00 €
Résidence 1	55.000,00 €			46.310,00 €	53.000,00 €
Top low cost de TC					
Résidence 3	Programme Mod Niv 1	Programme Mod Niv 1	Programme Mod Niv 2	Programme Mod Niv 1	Programme Mod Niv 1
Résidence 2	Prog Mod N1+portes	Prog Mod N1+portes	Prog Mod N1+portes	Prog Mod N1+portes	Prog Mod N1+portes
Résidence 1	Programme Mod Niv 1	Programme Mod Niv 2	Programme Mod Niv 2	Programme Mod Niv 1	Programme Mod Niv 1
Résidence 3	41.405,00 €		30.870,00 €	37.170,00 €	35.90,00 €
Résidence 2	301.510,00 €		257.160,00 €	311.872,00 €	265.000,00 €
Résidence 1	56.285,00 €		31.300,00 €	37.280,00 €	27.760,00 €
Delta	399.200,00 €		319.330,00 €	386.322,00 €	322.350,00 €
			8.620,00 €		8.620,00 €
Top High cost de TC					
Résidence 3	Prog remplacement complet	Prog remplacement complet	Prog Mod Niv 2+portes	Prog Mod Niv 2+portes	Prog Mod Niv 2+portes
Résidence 2	Prog Mod Niv 2+portes	Prog Mod Niv 2+portes	Prog Mod Niv 2+portes	Prog Mod Niv 2+portes	Prog Mod Niv 2+portes
Résidence 1	Prog remplacement complet	(semi Gearless)	Prog Mod Niv 2+portes	Prog Mod Niv 2+portes	Prog Mod Niv 2+portes
Résidence 3	55.000,00 €		48.470,00 €	43.970,00 €	53.742,00 €
Résidence 2	309.885,00 €		300.040,00 €	311.872,00 €	322.537,00 €
Résidence 1	55.000,00 €		50.800,00 €	46.810,00 €	57.477,00 €
Delta	419.885,00 €		399.310,00 €	402.652,00 €	433.755,00 €
	17.233 Schindler	51.885 Kone		17.233,00 €	51.385,00 €
				attention CEI!	
Programme minimum					Programme Mod Niv 1
les 3 résidences					= Programme minimum
les 3 résidences					+ motorisation par un moteur gearless
les 3 résidences					séparation de gaine
les 3 résidences					
Résidence 2 uniquement					
Mise en conformité selon l'analyse de risque					Programme Mod Niv 2
Armoire de commande					= Programme minimum
boîtes à boutons cabine/paliers					+ motorisation par un moteur gearless
Limiteur de vitesse					séparation de gaine
Opérateur de porte coulissante					

Stéphane

Etes vous pour l'exécution des travaux de mise en conformité par SCHINDLER ou par KONE (vote 1)?					
NOMS		QUOTITES	KONE	SCHINDLER	ABSTENTION
ABDALLAH	KONE	777	777	-	-
ABRAMSEN	SCHINDLER	903	-	903	-
ALONSO ALONSO HERMINIO	SCHINDLER	784	-	784	-
ARCQ-JACOBS	SCHINDLER	1.315	-	1.315	-
BARBIER	KONE	817	817	-	-
BIENVENU	SCHINDLER	1.015	-	1.015	-
BLOCH	KONE	725	725	-	-
BONEHILL - PIERARD	KONE	784	784	-	-
BOOGAERTS	KONE	667	667	-	-
BOTTINELLI	KONE	911	911	-	-
BOUANANE	ABSENT	764	-	-	-
CAELS	SCHINDLER	911	-	911	-
CALLEGER	KONE	732	732	-	-
CAPELOUTO	KONE	810	810	-	-
CAUWE	KONE	526	526	-	-
CHAPARRO RAMIREZ	ABSENT	926	-	-	-
CHATIR - ANCIAUX	KONE	659	659	-	-
CICEK	SCHINDLER	1.483	-	1.483	-
DAPLINCOURT - HENKY	ABSENT	993	-	-	-
DAVID vve A. ADAM	KONE	672	672	-	-
DE BRANDT - COLLIGNON	SCHINDLER	1.022	-	1.022	-
DE JONGE - Succession	ABSENT	732	-	-	-
DE LOCHT	ABSENT	725	-	-	-
DE WOLF	SCHINDLER	817	-	817	-
DE WOLF-VAN DAMME	SCHINDLER	911	-	911	-
DECUYPERE	KONE	926	926	-	-
DELANNOY	ABSENT	911	-	-	-
DELGADO RUIZ	KONE	739	739	-	-
DEPOORTER	SCHINDLER	1.095	-	1.095	-
DEPUYDT	KONE	659	659	-	-
DEVALKENEER	KONE	810	810	-	-
DEWALENS - VANDE GUCHT	KONE	939	939	-	-
DIMITROVA	KONE	803	803	-	-
DONY	SCHINDLER	791	-	791	-
DORCHAIN	SCHINDLER	624	-	624	-
DOUDOUYAN	ABSENT	897	-	-	-
DUBOIS	SCHINDLER	810	-	810	-
FERRER RODRIGUEZ	ABSENT	918	-	-	-
FIEVET - WAIENGNIER	KONE	860	860	-	-
FIRKET	ABSENT	1.015	-	-	-
FRISINA	ABSENT	926	-	-	-
GAMKRELIDZE-LOMTAD	KONE	739	739	-	-
GELDOF	ABSENT	810	-	-	-
GENICQ	KONE	659	659	-	-
GERARD	KONE	746	746	-	-
GIELEN - MARTINEZ	SCHINDLER	817	-	817	-
GRYNBERG	KONE	508	508	-	-
GUTTMANN	KONE	784	784	-	-
HADIT Succession	SCHINDLER	784	-	784	-
HARMEGNIES	KONE	659	659	-	-
HELLENBOSCH	SCHINDLER	890	-	890	-
IMPELLIZZERI	KONE	791	791	-	-
JOB - NADJAR	ABSENT	1.105	-	-	-
JOUAS	KONE	860	860	-	-
JUDICQ	SCHINDLER	918	-	918	-
KATZ - BURGMAN	SCHINDLER	1.141	-	1.141	-
KRAMARZ ou BALLESTA FERRER	KONE	1.008	1.008	-	-
KROMBACH	KONE	1.657	1.657	-	-
LABENS Anne	KONE	810	810	-	-
LABENS Lívina	KONE	798	798	-	-
LAGNAUX - MINNE	SCHINDLER	817	-	817	-
LARGO MARTINEZ - MARINI	KONE	784	784	-	-



Etes vous pour l'exécution des travaux de mise en conformité par SCHINDLER ou par KONE (vote 1)?					
NOMS		QUOTITES	KONE	SCHINDLER	ABSTENTION
LEFEBVRE-GOSSELET	KONE	667	667	-	-
LEMLIN	SCHINDLER	817	-	817	-
LEMMENS - SCHOONJANS	SCHINDLER	810	-	810	-
LERNOUD	ABSENT	824	-	-	-
LEVEQUE FRERES	KONE	817	817	-	-
LICINA-SPAIC	ABSENT	652	-	-	-
LOUDA-SAUVAUGE	ABSENT	1.846	-	-	-
LOUREIRO	ABSENT	993	-	-	-
MANTELLO - d'AURIA	ABSENT	798	-	-	-
MARECHAL	KONE	867	867	-	-
MASSAUT	ABSENT	662	-	-	-
MESMAEKER-MOONEN	KONE	652	652	-	-
MOCSONOKI	KONE	852	852	-	-
MORET - SMIRNOW	SCHINDLER	979	-	979	-
MUNOZ MARTINEZ	ABSENT	746	-	-	-
NEESEN	SCHINDLER	698	-	698	-
NESI-MONIQUET	KONE	784	784	-	-
NIEGO - VANDER ELST	SCHINDLER	810	-	810	-
NYNS	SCHINDLER	1.102	-	1.102	-
OBLANCA	ABSENT	659	-	-	-
OMRI - ZAGHBOUJI	KONE	667	667	-	-
PATTEEUW	ABSENT	803	-	-	-
PEDRINI-BAERT	ABSENT	705	-	-	-
PIEHL	SCHINDLER	926	-	926	-
PIRE - DAENS Succession	ABSENT	777	-	-	-
POORTERS	SCHINDLER	803	-	803	-
REMIS	SCHINDLER	897	-	897	-
ROSENZWEIG	SCHINDLER	1.134	-	1.134	-
SARNA - KIWAK	ABSENT	890	-	-	-
STASSIN	KONE	810	810	-	-
T'HOOPT MARCHAL	KONE	911	911	-	-
TAALBI-OURAK	SCHINDLER	926	-	926	-
TAIBI	SCHINDLER	882	-	882	-
TANG-LIU	SCHINDLER	882	-	882	-
TAYLOR	KONE	918	918	-	-
THIERS - NADIRZADEH	ABSENT	674	-	-	-
THOMAS DI FELICE	KONE	652	652	-	-
TSAPARAS	ABSENT	803	-	-	-
VAN CANG-DE WAELE	SCHINDLER	1.134	-	1.134	-
VANALPHEN - GERARD	SCHINDLER	1.008	-	1.008	-
VANDERHAEGEN	KONE	845	845	-	-
VASILEVSKI	ABSENT	791	-	-	-
VERDOODT	ABSENT	918	-	-	-
VILLABRILLE	SCHINDLER	986	-	986	-
YAO	KONE	667	667	-	-
ZAHER	ABSENT	447	-	-	-
8 DEGREES sprl	ABSENT	911	-	-	-
Immobilière Avenue d'Auderghem	ABSENT	87	-	-	-
MISSION DE BULGARIE	SCHINDLER	1.008	-	1.008	-
NOUBAR MELKON sprl	ABSENT	667	-	-	-
OFFICE 88888	SCHINDLER	936	-	936	-
PFAFFENTHAL INVESTMENTS BELGIUM	ABSENT	363	-	-	-
S.L.A.J. asbl	KONE	2.979	2.979	-	-
WEINAND OLIVER sprl	KONE	979	979	-	-
Totaux		100.000	38.686	34.586	0

Etes vous "pour" ou "contre" la proposition d'organisation de nouveaux appels de fonds de réserve à hauteur de 0,40 €/trimestre (vote 2)?					
NOMS		QUOTITES	POUR	CONTRE	ABSTENTION
ABDALLAH	POUR	777	777	-	-
ABRAMSEN	POUR	903	903	-	-
ALONSO ALONSO HERMINIO	POUR	784	784	-	-
ARCQ-JACOBS	POUR	1.315	1.315	-	-
BARBIER	POUR	817	817	-	-
BIENVENU	POUR	1.015	1.015	-	-
BLOCH	POUR	725	725	-	-
BONEHILL - PIERARD	CONTRE	784	-	784	-
BOOGAERTS	POUR	667	667	-	-
BOTTINELLI	CONTRE	911	-	911	-
BOUANANE	ABSENT	784	-	-	-
CAELS	CONTRE	911	-	911	-
CALLEGHER	POUR	732	732	-	-
CAPELOUTO	POUR	810	810	-	-
CAUWE	CONTRE	526	-	526	-
CHAPARRO RAMIREZ	ABSENT	926	-	-	-
CHATIR - ANCIAUX	POUR	659	659	-	-
CICEK	CONTRE	1.483	-	1.483	-
DAPLINCOURT - HENKY	ABSENT	993	-	-	-
DAVID vve A. ADAM	POUR	672	672	-	-
DE BRANDT - COLLIGNON	POUR	1.022	1.022	-	-
DE JONGE - Succession	ABSENT	732	-	-	-
DE LOCHT	ABSENT	725	-	-	-
DE WOLF	CONTRE	817	-	817	-
DE WOLF-VAN DAMME	CONTRE	911	-	911	-
DECUYPERE	ABSTENTION	926	-	-	926
DELANNOY	ABSENT	911	-	-	-
DELGADO RUIZ	POUR	739	739	-	-
DEPOORTER	ABSTENTION	1.095	-	-	1.095
DEPUYDT	POUR	659	659	-	-
DEVALKENEER	POUR	810	810	-	-
DEWALENS - VANDE GUCHT	POUR	939	939	-	-
DIMITROVA	POUR	803	803	-	-
DONY	CONTRE	791	-	791	-
DORCHAIN	POUR	624	624	-	-
DOUDOUYAN	ABSENT	897	-	-	-
DUBOIS	CONTRE	810	-	810	-
FERRER RODRIGUEZ	ABSENT	918	-	-	-
FIEVET - WAIENGNIER	POUR	860	860	-	-
FIRKET	ABSENT	1.015	-	-	-
FRISINA	ABSENT	926	-	-	-
GAMKRELIDZE-LOMTAD	POUR	739	739	-	-
GELDOF	ABSENT	810	-	-	-
GENICQ	ABSTENTION	659	-	-	659
GERARD	POUR	746	746	-	-
GIELEN - MARTINEZ	CONTRE	817	-	817	-
GRYNBERG	POUR	508	508	-	-
GUTTMANN	CONTRE	784	-	784	-
HADIT Succession	POUR	784	784	-	-
HARMEGNIES	POUR	659	659	-	-
HELENBOSCH	POUR	890	890	-	-
IMPELLIZZERI	CONTRE	791	-	791	-
JOB - NADJAR	ABSENT	1.105	-	-	-
JOUAS	POUR	860	860	-	-
JUDICQ	POUR	918	918	-	-
KATZ - BURGMAN	POUR	1.141	1.141	-	-
KRAMARZ ou BALLESTA FERRER	CONTRE	1.008	-	1.008	-
KROMBACH	CONTRE	1.657	-	1.657	-
LABENS Anne	CONTRE	810	-	810	-
LABENS Lvina	CONTRE	798	-	798	-
LAGNAUX - MINNE	POUR	817	817	-	-
LARGO MARTINEZ - MARINI	CONTRE	784	-	784	-

Etes vous "pour" ou "contre" la proposition d'organisation de nouveaux appels de fonds de réserve à hauteur de 0,40 €/trimestre (vote 2)?					
NOMS		QUOTITES	POUR	CONTRE	ABSTENTION
LEFEBVRE-GOSSELET	POUR	667	667	-	-
LEMLIN	CONTRE	817	-	817	-
LEMMENS - SCHOONJANS	POUR	810	810	-	-
LERNOUUD	ABSENT	824	-	-	-
LEVEQUE FRERES	CONTRE	817	-	817	-
LICINA-SPAIC	ABSENT	652	-	-	-
LOUDA-SAUVAUGE	ABSENT	1.846	-	-	-
LOUREIRO	ABSENT	993	-	-	-
MANTELLA - d'AURIA	ABSENT	798	-	-	-
MARECHAL	POUR	867	867	-	-
MASSAUT	ABSENT	652	-	-	-
MESMAEKER-MOONEN	POUR	652	652	-	-
MOCSONOKI	POUR	852	852	-	-
MORET - SMIRNOW	POUR	979	979	-	-
MUNOZ MARTINEZ	ABSENT	746	-	-	-
NEESEN	CONTRE	698	-	698	-
NESI-MONIQUET	CONTRE	784	-	784	-
NIEGO - VANDER ELST	POUR	810	810	-	-
NYNS	CONTRE	1.102	-	1.102	-
OBLANCA	ABSENT	659	-	-	-
OMRI - ZAGHBOUJI	POUR	667	667	-	-
PATTEEUW	ABSENT	803	-	-	-
PEDRINI-BAERT	ABSENT	705	-	-	-
PIEHL	CONTRE	928	-	928	-
PIRE - DAENS Succession	ABSENT	777	-	-	-
POORTERS	CONTRE	803	-	803	-
REMIS	POUR	897	897	-	-
ROSENZWEIG	POUR	1.134	1.134	-	-
SARNA - KIWAK	ABSENT	890	-	-	-
STASSIN	CONTRE	810	-	810	-
THOOFT MARCHAL	CONTRE	911	-	911	-
TAALBI-OURAK	POUR	928	928	-	-
TAIBI	POUR	882	882	-	-
TANG-LIU	POUR	882	882	-	-
TAYLOR	CONTRE	918	-	918	-
THIERS - NADIRZADEH	ABSENT	674	-	-	-
THOMAS DI FELICE	POUR	652	652	-	-
TSAPARAS	ABSENT	803	-	-	-
VAN CANG-DE WAELE	POUR	1.134	1.134	-	-
VANALPHEN - GERARD	CONTRE	1.008	-	1.008	-
VANDERHAEGEN	POUR	845	845	-	-
VASILEVSKI	ABSENT	791	-	-	-
VERDOODT	ABSENT	918	-	-	-
VILLABRILLE	POUR	986	986	-	-
YAO	POUR	667	667	-	-
ZAHER	ABSENT	447	-	-	-
8 DEGREES sprl	ABSENT	911	-	-	-
Immobilière Avenue d'Auderghem	ABSENT	87	-	-	-
MISSION DE BULGARIE	CONTRE	1.008	-	1.008	-
NOUBAR MELKON sprl	ABSENT	667	-	-	-
OFFICE 88888	CONTRE	936	-	936	-
PFAFFENTHAL INVESTMENTS BELGIUM	ABSENT	363	-	-	-
S.L.A.J. asbl	POUR	2.979	2.979	-	-
WEINAND OLIVER sprl	CONTRE	979	-	979	-
		100.000	39.703	26.931	2.680