

**O.P. MANAGEMENT S.A.**Gestion Patrimoniale . Syndic d'Immeubles
Beheer . Syndicus**Avenue Emile De Motlaan, 19
1000 Bruxelles - Brussel**

Tél. +32 2 626 08 46 - Fax +32 2 626 08 48

**OFFICE DES
PROPRIÉTAIRES**

email: opm@op.be - www.op.be

Bien	G7
Propriét.	PG7
Facture	506
Date	28/07/15
Période du	01/04/15
Période au	30/06/15

Copropriété nr ...: 224
DIANE
Rue Pierre Theunis, 1
1030 BRUXELLES
Nr BCE : 0850.232.120
Cpte nr : BE45 2100 3875 5289

Madame CARON NADINE**Rue Pierre Theunis, 1 / 37
1030 BRUXELLES**

Consultez vos documents sur www.op.be
Votre login: 224_PG7, Votre mot de passe: ca2652
Décompte 2ième trimestre

D E C O M P T E

Rub.	Libellé	Dépenses totales	Quotités totales	Quotités individu	A charge propriét.	A charge locataire
1	FRAIS COMMUNS PROPRIETAIRES	4713.83	100000	506	23.86	0.00
2	FRAIS ENTRETIEN INTERIEUR : PROP	2165.92	100000	577	12.50	0.00
3	FRAIS CHAUFFAGE PROPRIETAIRES	1650.82	100000	577	9.53	0.00
9	FRAIS PRIVATIFS OCCUPANTS	60229.38	0	0	0.00	370.19
10	FRAIS GENERAUX OCCUPANTS	10348.13	100000	506	0.00	52.35
11	FRAIS ENTRETIEN INTERIEUR : OCCUP	779.15	100000	577	0.00	4.50
13	FRAIS EAU LOCATAIRES	-14416.47	100000	506	0.00	-72.95
14	FRAIS CHAUFFAGE OCCUPANTS	-33047.31	100000	577	0.00	-190.68
16	ASCENSEURS DROITS : OCCUPANTS	827.89	100000	1412	0.00	11.70
18	ENTRETIEN JARDINS - OCCUPANTS	1205.27	36101	183	0.00	6.11
20	APPELS FONDS DE RESERVE	5000.00	100000	506	25.30	0.00
Total de la répartition - - - - - >					71.19	181.22
						252.41

Détail de vos frais privatifs :

OD 152067 30/06/15 Décompte chauffage et eau 14/15

370.19

En faveur de la copropriété

252.41 EUR

Nous vous remercions de bien vouloir verser le solde endéans les 15 jours.



O.P. MANAGEMENT S.A.

Gestion Patrimoniale • Syndic d'Immeubles
Beheer • Syndicus

Avenue Emile De Motlaan, 19
1000 Bruxelles - Brussel

Tél. +32 2 626 08 46 - Fax +32 2 626 08 48

OFFICE DES
PROPRIÉTAIRES

email: opm@op.be - www.op.be

Bien	G7
Propriét.	PG7
Facture	506
Date	28/07/15
Période du ...	01/04/15
Période au ...	30/06/15

Copropriété nr ...: 224

DIANE

Rue Pierre Theunis, 1
1030 BRUXELLES

Nr BCE : 0850.232.120

Cpte nr : BE45 2100 3875 5289

Madame CARON NADINE

Rue Pierre Theunis, 1 / 37
1030 BRUXELLES

Merci d'avance.

03

+ 2 5 2 . 4 1

CARON NADINE
Rue Pierre Theunis, 1 / 37
B - 1030 BRUXELLES

BE45210038755289

GEBABEBB

DIANE
Rue Pierre Theunis, 1
B - 1030 BRUXELLES

122/4000/50689

**O.P. MANAGEMENT S.A.**Gestion Patrimoniale • Syndic d'Immeubles
Beheer • SyndicusAvenue Emile De Motlaan, 19
1000 Bruxelles - Brussel

Tél. +32 2 626 08 46 - Fax +32 2 626 08 48

OFFICE DES
PROPRIÉTAIRES

email: opm@op.be - www.op.be

Bien	G7
Propriété	PG7
Facture	651
Date	21/10/15
Période du	01/07/15
Période au	30/09/15

Copropropriété nr ...: 224
DIANE
Rue Pierre Theunis, 1
1030 BRUXELLES
Nr BCE : 0850.232.120
Cpte nr : BE45 2100 3875 5289

Madame CARON NADINE

Rue Pierre Theunis, 1 / 37
1030 BRUXELLESConsultez vos documents sur www.op.be

Votre login: 224_PG7, Votre mot de passe: ca2652

Décompte 3ième trimestre

D E C O M P T E

Rub.	Libellé	Dépenses totales	Quotités totales	Quotités individu	A charge propriét.	A charge locataire
1	FRAIS COMMUNS PROPRIÉTAIRES	6812.44	100000	506	34.47	0.00
2	FRAIS ENTRETIEN INTERIEUR : PROP	2085.88	100000	577	12.04	0.00
3	FRAIS CHAUFFAGE PROPRIÉTAIRES	25700.00	100000	577	148.29	0.00
5	ASCENSEURS DROITS : PROPRIET	-3757.90	100000	1412	-53.06	0.00
10	FRAIS GENERAUX OCCUPANTS	9750.40	100000	506	0.00	49.33
11	FRAIS ENTRETIEN INTERIEUR : OCCUP	1199.71	100000	577	0.00	6.92
13	FRAIS EAU LOCATAIRES	6037.66	100000	506	0.00	30.55
14	FRAIS CHAUFFAGE OCCUPANTS	3995.24	100000	577	0.00	23.05
16	ASCENSEURS DROITS : OCCUPANTS	225.47	100000	1412	0.00	3.15
18	ENTRETIEN JARDINS - OCCUPANTS	1180.37	36101	183	0.00	5.98
20	APPELS FONDS DE RESERVE	5000.00	100000	506	25.30	0.00
					167.04	119.01
Total de la répartition - - - - - >						286.05

En faveur de la copropriété

286.05 EUR

Nous vous remercions de bien vouloir verser le solde endéans les 15 jours.

Merci d'avance.

03

* 2 8 6 . 0 5

CARON NADINE
Rue Pierre Theunis, 1 / 37
B-1030 BRUXELLES
BE45210038755289

GEBABEBB

DIANE
Rue Pierre Theunis, 1
B-1030 BRUXELLES

122/4000/65140

**O.P. MANAGEMENT S.A.**Gestion Patrimoniale • Syndic d'Immeubles
Beheer • SyndicusAvenue Emile De Motlaan, 19
1000 Bruxelles - Brussel

Tél. +32 2 626 08 46 - Fax +32 2 626 08 48

OFFICE DES
PROPRIÉTAIRES

email: opm@op.be - www.op.be

Bien	G7
Propriét.	PG7
Facture	795
Date	25/01/16
Période du	01/10/15
Période au	31/12/15

Copropropriété nr ...: 224
DIANE
Rue Pierre Theunis, 1
1030 BRUXELLES
Nr BCE : 0850.232.120
Cpte nr : BE45 2100 3875 5289

Madame CARON NADINE

Rue Pierre Theunis, 1 / 37
1030 BRUXELLESConsultez vos documents sur www.op.be

Votre login: 224_PG7, Votre mot de passe: ca2652

Décompte 4^e trimestre

D E C O M P T E

Rub.	Libellé	Dépenses totales	Quotités totales	Quotités individu	A charge propriét.	A charge locataire
1	FRAIS COMMUNS PROPRIÉTAIRES	8421.91	100000	506	42.62	0.00
2	FRAIS ENTRETIEN INTERIEUR : PROP	95.40	100000	577	0.53	0.00
3	FRAIS CHAUFFAGE PROPRIÉTAIRES	3475.00	100000	577	20.05	0.00
10	FRAIS GÉNÉRAUX OCCUPANTS	10893.59	100000	506	0.00	55.12
11	FRAIS ENTRETIEN INTERIEUR : OCCUP	1667.79	100000	577	0.00	9.62
12	FRAIS ENTRETIEN EXTERIEUR : OCCUP	621.75	100000	596	0.00	3.71
13	FRAIS EAU LOCATAIRES	2958.63	100000	506	0.00	14.97
14	FRAIS CHAUFFAGE OCCUPANTS	9086.60	100000	577	0.00	52.43
16	ASCENSEURS DROITS : OCCUPANTS	2878.13	100000	1412	0.00	40.64
18	ENTRETIEN JARDINS - OCCUPANTS	1289.57	36101	183	0.00	6.34
20	APPELS FONDS DE RÉSERVE	30000.00	100000	506	151.80	0.00
					215.02	183.03
						398.05

Total de la répartition - - - - - >

En faveur de la copropriété

398.05 EUR

Nous vous remercions de bien vouloir verser le solde endéans les 15 jours.

Merci d'avance.

03

+ 3 9 8 . 0 5

CARON NADINE
Rue Pierre Theunis, 1 / 37
B - 1030 BRUXELLES
BE 4 5 2 1 0 0 3 8 7 5 5 2 8 9

G E B A B E B B

DIANE
Rue Pierre Theunis, 1
B - 1030 BRUXELLES

122/4000/79587

**O.P. MANAGEMENT S.A.**Gestion Patrimoniale • Syndic d'Immeubles
Beheer • SyndicusAvenue Emile De Motlaan, 19
1000 Bruxelles - Brussel

Tél. +32 2 626 08 46 - Fax +32 2 626 08 48

OFFICE DES
PROPRIÉTAIRES

email: opm@op.be - www.op.be

Bien	G7
Propriété	PG7
Facture	362
Date	23/04/15
Période du	01/01/15
Période au	31/03/15

Copropropriété nr ...: 224
DIANE
Rue Pierre Theunis, 1
1030 BRUXELLES
Nr BCE : 0850.232.120
Cpte nr : BE45 2100 3875 5289

Madame CARON NADINE

Rue Pierre Theunis, 1 / 37
1030 BRUXELLESConsultez vos documents sur www.op.be

Votre login: 224_PG7, Votre mot de passe: ca2652

Décompte 1er trimestre

D E C O M P T E

Rub.	Libellé	Dépenses totales	Quotités totales	Quotités individu	A charge propriété	A charge locataire
1	FRAIS COMMUNS PROPRIETAIRES	16735.80	100000	506	84.69	0.00
3	FRAIS CHAUFFAGE PROPRIETAIRES	648.52	100000	577	3.74	0.00
8	FRAIS PRIVATIFS PROPRIETAIRES	14746.56	0	0	126.56	0.00
10	FRAIS GENERAUX OCCUPANTS	13542.59	100000	506	0.00	68.53
11	FRAIS ENTRETIEN INTERIEUR : OCCUP	1967.55	100000	577	0.00	11.35
13	FRAIS EAU LOCATAIRES	5319.33	100000	506	0.00	26.92
14	FRAIS CHAUFFAGE OCCUPANTS	23723.18	100000	577	0.00	136.68
16	ASCENSEURS DROITS : OCCUPANTS	409.70	100000	1412	0.00	5.79
18	ENTRETIEN JARDINS - OCCUPANTS	1180.37	36101	183	0.00	5.98
20	APPELS FONDS DE RESERVE	5000.00	100000	506	25.30	0.00
					240.29	255.45
Total de la répartition - - - - - >					495.74	

Détail de vos frais privatifs :

OP 151067 31/03/15 Un parlophone privatif

126.56

En faveur de la copropriété

495.74 EUR

Nous vous remercions de bien vouloir verser le solde endéans les 15 jours.



O.P. MANAGEMENT S.A.

Gestion Patrimoniale • Syndic d'Immeubles
Beheer • Syndicus

Avenue Emile De Motlaan, 19
1000 Bruxelles - Brussel

Tél. +32 2 626 08 46 - Fax +32 2 626 08 48

OFFICE DES
PROPRIÉTAIRES

email: opm@op.be - www.op.be

Bien	G7
Propriét.	PG7
Facture	362
Date	23/04/15
Période du ...	01/01/15
Période au ...	31/03/15

Copropriété nr ...: 224
DIANE
Rue Pierre Theunis, 1
1030 BRUXELLES
Nr BCE : 0850.232.120
Cpte nr : BE45 2100 3875 5289

Madame CARON NADINE

Rue Pierre Theunis, 1 / 37
1030 BRUXELLES

Merci d'avance.

03

+ 4 9 5 . 7 4

CARON NADINE
Rue Pierre Theunis, 1 / 37
B-1030 BRUXELLES
BE45210038755289

GEBABEBB

DIANE
Rue Pierre Theunis, 1
B-1030 BRUXELLES

122/4000/36242

**O.P. MANAGEMENT S.A.**Gestion Patrimoniale • Syndic d'Immeubles
Beheer • Syndicus**Avenue Emile De Motlaan, 19
1000 Bruxelles - Brussel**

Tél. +32 2 626 08 46 - Fax +32 2 626 08 48

**OFFICE DES
PROPRIÉTAIRES**

email: opm@op.be - www.op.be

Bien	G7
Propriété	PG7
Facture	75
Date	21/10/14
Période du ...	01/07/14
Période au ...	30/09/14

Copropriété nr ...: 224
DIANE
Rue Pierre Theunis, 1
1030 BRUXELLES
Nr BCE : 0850.232.120
Cpte nr : BE45 2100 3875 5289

Madame CARON NADINE**Rue Pierre Theunis, 1 / 37
1030 BRUXELLES**

Consultez vos documents sur www.op.be
Votre login: 224_PG7, Votre mot de passe: ca2652
Décompte 3ième trimestre

D E C O M P T E

Rub.	Libellé	Dépenses totales	Quotités totales	Quotités individu	A charge propriét.	A charge locataire
1	FRAIS COMMUNS PROPRIÉTAIRES	5143.80	100000	506	26.03	0.00
10	FRAIS GÉNÉRAUX OCCUPANTS	9874.42	100000	506	0.00	49.97
11	FRAIS ENTRETIEN INTÉRIEUR : OCCUP	699.00	100000	577	0.00	4.03
12	FRAIS ENTRETIEN EXTÉRIEUR : OCCUP	275.60	100000	596	0.00	1.64
13	FRAIS EAU LOCATAIRES	6064.76	100000	506	0.00	30.69
14	FRAIS CHAUFFAGE OCCUPANTS	2651.58	100000	577	0.00	15.30
16	ASCENSEURS DROITS : OCCUPANTS	338.97	100000	1412	0.00	4.79
18	ENTRETIEN JARDINS - OCCUPANTS	1180.37	36101	183	0.00	5.98
20	APPELS FONDS DE RÉSERVE	5000.00	100000	506	25.30	0.00
					51.33	112.40
						163.73

Total de la répartition - - - - - >

En faveur de la copropriété

163.73 EUR

VEUILLEZ TROUVER CI-DESSOUS VOTRE DECOMPTÉ DE CHARGES
VOULEZ-VOUS VERSER LE MONTANT LE PLUS RAPIDEMENT POSSIBLE.

Merci d'avance.

03

+ 1 6 3 . 7 3

CARON NADINE
Rue Pierre Theunis, 1 / 37
B - 1030 BRUXELLES

BE45210038755289

GEBABEBB

DIANE
Rue Pierre Theunis, 1
B - 1030 BRUXELLES

*****122/4000/07546*****

**O.P. MANAGEMENT S.A.**Gestion Patrimoniale . Syndic d'Immeubles
Beheer . Syndicus**Avenue Emile De Motlaan, 19
1000 Bruxelles - Brussel**

Tél. +32 2 626 08 46 - Fax +32 2 626 08 48

**OFFICE DES
PROPRIÉTAIRES**

email: opm@op.be - www.op.be

Bien	G7
Propriété	PG7
Facture	219
Date	15/01/15
Période du	01/10/14
Période au	31/12/14

Copropriété nr ...: 224
DIANE
Rue Pierre Theunis, 1
1030 BRUXELLES
Nr BCE : 0850.232.120
Cpte nr : BE45 2100 3875 5289

Madame CARON NADINE**Rue Pierre Theunis, 1 / 37
1030 BRUXELLES**

Consultez vos documents sur www.op.be
Votre login: 224_PG7, Votre mot de passe: ca2652
Décompte 4è trimestre

D E C O M P T E

Rub.	Libellé	Dépenses totales	Quotités totales	Quotités individu	A charge propriét.	A charge locataire
1	FRAIS COMMUNS PROPRIETAIRES	3488.45	100000	506	17.66	0.00
2	FRAIS ENTRETIEN INTERIEUR : PROP	19.99	100000	577	0.12	0.00
8	FRAIS PRIVATIFS PROPRIETAIRES	529.21	0	0	7.00	0.00
10	FRAIS GENERAUX OCCUPANTS	11241.49	100000	506	0.00	56.88
11	FRAIS ENTRETIEN INTERIEUR : OCCUP	1476.29	100000	577	0.00	8.51
13	FRAIS EAU LOCATAIRES	3032.38	100000	506	0.00	15.34
14	FRAIS CHAUFFAGE OCCUPANTS	6672.55	100000	577	0.00	38.50
16	ASCENSEURS DROITS : OCCUPANTS	3893.95	100000	1412	0.00	54.99
18	ENTRETIEN JARDINS - OCCUPANTS	1355.10	36101	183	0.00	6.87
20	APPELS FONDS DE RESERVE	5000.00	100000	506	25.30	0.00
Total de la répartition - - - - - >					50.08	181.09
						231.17

Détail de vos frais privatifs :
FAE 144049 30/12/14 Frais de rappel

7.00

En faveur de la copropriété

231.17 EUR

Nous vous remercions de bien vouloir verser le solde endéans les 15 jours.

./.



O.P. MANAGEMENT S.A.

Gestion Patrimoniale • Syndic d'Immeubles
Beheer • Syndicus

Avenue Emile De Motlaan, 19
1000 Bruxelles - Brussel

Tél. +32 2 626 08 46 - Fax +32 2 626 08 48

OFFICE DES
PROPRIÉTAIRES

email: opm@op.be - www.op.be

Bien	G7
Propriét.	PG7
Facture	219
Date	15/01/15
Période du	01/10/14
Période au	31/12/14

Copropriété nr ...: 224
DIANE
Rue Pierre Theunis, 1
1030 BRUXELLES
Nr BCE : 0850.232.120
Cpte nr : BE45 2100 3875 5289

Madame CARON NADINE

Rue Pierre Theunis, 1 / 37
1030 BRUXELLES

Merci d'avance.

03

+ 2 3 1 . 1 7

CARON NADINE
Rue Pierre Theunis, 1 / 37
B - 1030 BRUXELLES
BE45210038755289

GEBABEBB

DIANE
Rue Pierre Theunis, 1
B - 1030 BRUXELLES

122/4000/21993