

SIRIUS (23A)
avenue de la Quietude 20 à 23
1140 BRUXELLES 14
BCE: 0850.096.815
Sy Pièce s-p Date Libellé

RECAPITULATIF DES FRAIS

Période du 01/04/15 au 30/06/15

Date 28/07/15
Page 1
Période 5

				Montant	C priv.	Fournisseur
Rubrique	120	EAU BLOC 2	Frais locataires		859/	859
	612000	Eau				
FA	152036	0 30/06/15	Intermédiaire eau 01.04.15-01.07.15	581.05		700520 HYDROBRU
Totaux rubrique	EAU BLOC 2		0.6764 /Q	581.05		
Rubrique	121	EAU BLOC 1	Frais locataires		911/	911
	612000	Eau				
FA	152035	0 30/06/15	Intermédiaire eau 01.04.15-01.07.15	609.17		700520 HYDROBRU
Totaux rubrique	EAU BLOC 1		0.6687 /Q	609.17		
Rubrique	170	ASSURANCES	Frais propriétaires		10014/	10014
	614000	Assurance				
FA	152001	0 27/01/15	Assurance incendie	1064.10		606213 CONCORDIA sa
Totaux rubrique	ASSURANCES		0.1063 /Q	1064.10		
Rubrique	200	NETTOYAGE	Frais locataires		10014/	10014
	610500	Nettoyage				
FA	152021	0 30/04/15	Entretien 04/15	689.70		757051 LS CLEAN
FA	152030	0 31/05/15	Entretien 05/15	689.70		757051 LS CLEAN
FA	152037	0 30/06/15	Entretien 06/15	689.70		757051 LS CLEAN
Totaux rubrique	NETTOYAGE		0.2066 /Q	2069.10		
Rubrique	250	GESTION	Frais locataires		10014/	10014
	613000	Honoraires syndics				
FA	152015	2 27/04/15	Honoraires 04/15	700.00		805742 OMNIMO SA
FA	152024	0 28/05/15	Honoraires 05/15	700.00		805742 OMNIMO SA
FA	152033	0 25/06/15	Honoraires 06/15	700.00		805742 OMNIMO SA
Totaux rubrique	GESTION		0.2097 /Q	2100.00		
Rubrique	301	ASCENSEUR BLOC 1	Frais locataires		911/	911
	610110	Ascenseurs				
FA	152044	2 19/06/15	Contrôle périodique ascenseurs	330.67		547900 BTV
	612100	Electricité				
FA	152009	0 03/04/15	Facture intermédiaire d'électricité	96.56		750262 LAMPIRIS

SIRIUS		(23A)	RECAPITULATIF DES FRAIS		Date 28/07/15	
avenue de la Quietude 20 à 23			Période du 01/04/15 au 30/06/15		Page 2	
1140 BRUXELLES 14					Période 5	
BCE: 0850.096.815						
Sy	Pièce	s-p	Date	Libellé	Montant	C priv. Fournisseur
FA	152020	0	04/05/15	Facture intermédiaire d'électricité	96.56	750262 LAMPIRIS
FA	152026	0	03/06/15	Facture intermédiaire d'électricité	96.56	750262 LAMPIRIS
Totaux rubrique		ASCENSEUR BLOC 1		0.6810 /Q	620.35	
Rubrique	302	ASCENSEUR BLOC 2		Frais locataires	859/	859
610110		Ascenseurs				
FA	152044	3	19/06/15	Contrôle périodique ascenseurs	357.58	547900 BTV
612100		Electricité				
FA	152010	0	03/04/15	Facture intermédiaire d'électricité	128.71	750262 LAMPIRIS
FA	152017	0	04/05/15	Facture intermédiaire d'électricité	128.71	750262 LAMPIRIS
FA	152028	0	03/06/15	Facture intermédiaire d'électricité	128.71	750262 LAMPIRIS
Totaux rubrique		ASCENSEUR BLOC 2		0.8658 /Q	743.71	
Rubrique	305	TRAVAUX ASCENSEURS		Frais propriétaires	911/	911
610110		Ascenseurs				
FA	152004	0	02/04/15	Modernisation de votre ascenseur	1597.63	750066 LIFT INC
FA	152005	0	02/04/15	Modernisation de votre ascenseur	1597.63	750066 LIFT INC
FA	152006	0	02/04/15	Modernisation de votre ascenseur	1597.63	750066 LIFT INC
FA	152007	0	02/04/15	Modernisation de votre ascenseur	1597.63	750066 LIFT INC
FA	152045	0	03/12/14	Modernisation de votre ascenseur	1597.63	750066 LIFT INC
FA	152046	0	03/12/14	Modernisation de votre ascenseur	1597.63	750066 LIFT INC
FA	152047	0	03/12/14	Modernisation de votre ascenseur	1597.63	750066 LIFT INC
FA	152048	0	03/12/14	Modernisation de votre ascenseur	1597.63	750066 LIFT INC
FA	152049	0	23/04/15	Modernisation de votre ascenseur	2130.18	750066 LIFT INC
FA	152050	0	16/06/15	Modernisation de votre ascenseur	2130.18	750066 LIFT INC
FA	152051	0	16/06/15	Modernisation de votre ascenseur	2130.18	750066 LIFT INC
OD	152052	0	30/06/15	Prise en charge par le fonds réserve travaux lourds	-19171.58	600
Totaux rubrique		TRAVAUX ASCENSEURS		0.0000 /Q	0.00	
Rubrique	401	ELECTRICITE BLOC 1		Frais locataires	911/	911
612100		Electricité				
FA	152011	0	03/04/15	Facture intermédiaire d'électricité	126.76	750262 LAMPIRIS
FA	152019	0	04/05/15	Facture intermédiaire d'électricité	126.76	750262 LAMPIRIS
FA	152029	0	03/06/15	Facture intermédiaire d'électricité	126.76	750262 LAMPIRIS
Totaux rubrique		ELECTRICITE BLOC 1		0.4174 /Q	380.28	

SIRIUS
avenue de la Quietude 20 à 23
1140 BRUXELLES 14
BCE: 0850.096.815
Sy Pièce s-p Date Libellé

(23A)

RECAPITULATIF DES FRAIS

Période du 01/04/15 au 30/06/15

Date 28/07/15
Page 3
Période 5

		Montant	C priv.	Fournisseur
Rubrique	402 ELECTRICITE BLOC 2	Frais locataires	859/	859
612100 Electricité				
FA 152012	0 03/04/15	Facture intermédiaire d'électricité	101.97	750262 LAMPIRIS
FA 152018	0 04/05/15	Facture intermédiaire d'électricité	101.97	750262 LAMPIRIS
FA 152025	0 03/06/15	Facture intermédiaire d'électricité	101.97	750262 LAMPIRIS
Totaux rubrique	ELECTRICITE BLOC 2	0.3561 /Q	305.91	
Rubrique	500 TRAVAUX D'ENTRETIEN COMMUNS	Frais locataires	10014/	10014
610510 Travaux d'entretien immeuble				
FA 152013	0 16/04/15	Dépannage bouton sonnette	108.37	575000 INSE - Electricien
FA 152040	0 30/06/15	Fourniture de lampes	57.57	610000 FOURNISSEURS DIVERS
Totaux rubrique	TRAVAUX D'ENTRETIEN COMMUNS	0.0166 /Q	165.94	
Rubrique	550 TRAVAUX EXCEPT. & DIVERS	Frais propriétaires	10014/	10014
640000 Taxes et redevances				
FA 152014	0 24/04/15	Taxe régionale PE 2015	181.40	764243 MINISTERE REGION BXL
Totaux rubrique	TRAVAUX EXCEPT. & DIVERS	0.0181 /Q	181.40	
Rubrique	600 FRAIS DE JARDIN	Frais locataires	10014/	10014
610600 Entretien jardins et environs				
FA 152022	0 30/04/15	Entretien 04/15	234.74	830070 RAAS CHRISTIAN ARCHI
FA 152032	0 31/05/15	Entretien 05/15	234.74	830070 RAAS CHRISTIAN ARCHI
NC 152034	0 30/06/15	Annulation entretien 01 02 03/15	-704.22	830070 RAAS CHRISTIAN ARCHI
FA 152038	0 30/06/15	Entretien 06/15	234.74	830070 RAAS CHRISTIAN ARCHI
Totaux rubrique	FRAIS DE JARDIN	0.0000 /Q	0.00	
Rubrique	810 FRAIS PRIVATIFS PROPRIETAIRES	Frais propriétaires	0/	0
610000 Frais privés				
FA 152015	3 27/04/15	Frais administratifs de cession de bien	181.00	PA1 805742 OMNIMO SA
OD 152041	0 30/06/15	Correction quotités 01/07/14 au 31/12/14	-35.61	PDR 600000 COPROPRIETE
OD 152042	0 30/06/15	Correction quotités 01/07/14 au 31/12/14	45.48	PCR 600000 COPROPRIETE
OD 152043	0 30/06/15	Correction quotités 01/07/14 au 31/12/14	-9.87	PCRA 600000 COPROPRIETE
Totaux rubrique	FRAIS PRIVATIFS PROPRIETAIRES		181.00	

SIRIUS		(23A)	RECAPITULATIF DES FRAIS		Date 28/07/15
avenue de la Quietude 20 à 23			Période du 01/04/15 au 30/06/15		Page 4
1140 BRUXELLES 14					Période 5
BCE: 0850.096.815					
Sy Pièce	s-p	Date	Libellé	Montant	C priv. Fournisseur
Rubrique	900	FRAIS DES GARAGES		Frais locataires	33/ 33
	610610	Garages			
FA	152023	0	30/04/15	Remplacement câbles porte de garage	206.38 780370 NASSAU DOOR sa
FA	152031	0	28/05/15	Intervention	193.72 780370 NASSAU DOOR sa
	612100	Electricité			
FA	152008	0	03/04/15	Facture intermédiaire d'électricité	140.37 750262 LAMPIRIS
FA	152016	0	04/05/15	Facture intermédiaire d'électricité	140.37 750262 LAMPIRIS
FA	152027	0	03/06/15	Facture intermédiaire d'électricité	140.37 750262 LAMPIRIS
Totaux rubrique FRAIS DES GARAGES		24.8852	/Q	821.21	
Rubrique	950	FONDS DE RESERVE		Frais propriétaires	10014/ 10014
	600000	Charges à répartir			
OD	152039	0	30/06/15	Fonds de réserve 2t15	6279.00 600000 COPROPRIETE
Totaux rubrique FONDS DE RESERVE		0.6270	/Q	6279.00	
Totaux copropriété :				16102.22	

Imprimé le 28/07/15 à 12:14:47