



ACP PIERARD 70
C/o HANS IMMOBILIERE
Avenue Josse Goffin, 25
1082 Bruxelles

OFFRE DE PRIX RENOVATION & MAINTENANCE

Waremme, vendredi 12 février 2016

Chers Copropriétaires, Cher Syndic,

Concerne : Rénovation et maintenance de votre ascenseur Schlieren de 300kg - 6 niveaux

Adresse de l'installation : Avenue L. Pierard, 70 à 1140 Bruxelles

Notre réf.: 249101

Votre contact :

Corentin De Vos

0497/447.821

Donnant suite à votre demande pour laquelle nous vous remercions et à notre visite sur site de l'installation susmentionnée, nous avons le plaisir de vous remettre notre meilleure offre pour la réalisation des travaux de modernisation et la maintenance de votre ascenseur. Notre offre est basée sur le rapport d'analyse de risques de la société SGS datant du 1er juin 2010.

Pour toute commande enregistrée avant le 1er mai 2016 :

1. Nous vous offrons purement et simplement une toute nouvelle décoration cabine complète ! (voir détail ci-après).
2. Nous vous offrons des nouvelles boîtes à boutons palières et cabine.
3. *Nous vous offrons également une garantie de 5 ans sur le matériel placé par nos soins (voir détail ci-après).*

Si vous (et/ou les copropriétaires) désirez-vous rendre sur une (ou plusieurs) installation(s) que nous avons rénovées **dans votre commune (nous en avons plusieurs centaines sur Bruxelles)**, n'hésitez pas à nous le faire savoir, nous organiserons cela avec grand plaisir. Nous restons à votre disposition pour tout conseil ou information complémentaire. N'hésitez pas à contacter notre bureau par téléphone au 019/33.90.43, par fax au 019/33.90.53 ou par email à info@rensonnet-elevator.be

Nous vous prions d'agréer, Chers Copropriétaires Chers Syndic, l'expression de nos salutations les plus distinguées.

Pour la SA Ascenseurs Rensonnet,
Corentin De Vos

Pourquoi choisir



La garantie d'un travail fait dans les règles de l'art par une équipe de professionnels ayant jusqu'à **25 ans d'expérience** dans le secteur des ascenseurs, escalators et monte-charges.

Des contrats d'entretien/dépannages 7j/7 et 24h/24 à prix compétitifs.

Rapidité, efficacité et flexibilité :

o Etant une des dernières sociétés belges disposant d'un atelier de fabrication et d'un bureau d'études, nous pouvons maîtriser nos composants (cabine, boîte à boutons, garde-corps, tôlerie, ...) et ainsi vous faire bénéficier d'un produit de qualité à prix compétitif.

Transparence, accessibilité et fiabilité :

o La technologie appliquée (dans armoires de manœuvre notamment) est **complètement ouverte et accessible à tout professionnel**. L'approvisionnement en pièces détachées est donc particulièrement aisé et rapide.

Les « petits » plus d'Ascenseurs Rensonnet SA :

Une garantie de 5 ans (pièces et main d'œuvre) sur matériel placé lors de votre rénovation (voir détail ci-après).

Les frais de réception de nos travaux par un organisme de contrôle **sont compris dans notre offre de base**.

Notre certification ISO 9001 : 2008 permet de ne faire contrôler votre ascenseur que 2 fois par an par une entreprise S.E.C.T. et réduit ainsi vos coûts à son utilisation.

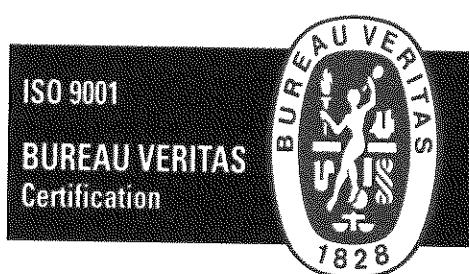


TABLEAU RECAPITULATIF DE VOTRE COMMANDE DE RENOVATION ET DE MAINTENANCE DE VOTRE ASCENSEUR

1

Mise en conformité suivant le rapport d'analyse de risque: Ce montant comprend la levée de tous les postes repris dans le rapport d'analyse de risques que vous nous avez communiqué (sauf celui relatif à l'éclairage des paliers proposé en option et à l'éventuelle sécurisation de l'accès à la salle des machines).

MONTANT HTVA / ascenseur :	24 945 €

2

Options et variantes* : vu l'état de vétusté de certains composants, nous vous conseillons le remplacement de certaines pièces maîtresses de votre/vos ancienne/s installation/s. Ces investissements vous garantiront un plus grand confort mais surtout une pérénisation de votre installation (montant HTVA / ascenseur) (biffer les options que vous ne souhaitez pas commander).

Remplacement complet de votre machine de traction (deux solutions) :	
Machine asynchrone avec réducteur.	6 675 €
ou	
Machine dernière génération "Gearless".	11 685 €

Encastrement du rideau infrarouge dans des nouvelles entrées en acier inoxydable brossé	595 €
---	-------

Fourniture et placement d'une porte cabine automatique en acier inox brossé (en lieu et place du rideau de cellules proposé en base).	2 650 €
---	---------

fourniture et placement de toutes nouvelles boîtes à boutons cabine et palières*	OPTION OFFERTE* !!!
--	---------------------

* valable uniquement en cas de commande enregistrée avant le 1/05/2016

Fourniture et placement d'une toute nouvelle décoration de cabine*.	OPTION OFFERTE* !!!
---	---------------------

* valable uniquement en cas de commande enregistrée avant le 1/05/2016

Placement de nouveaux éclairages LED (min. 50lux) au dessus des portes palières de votre ascenseur	1 345 €
--	---------

3**CONDITIONS DE FACTURATION ET DE PAIEMENT**

35 % à la commande.

25 % au départ usine de la marchandise (soit +/- 4 semaines avant le début des travaux)

20 % au début des travaux.

15 % avant la remise en service de l'ascenseur.

5 % à la réception des travaux par votre S.E.C.T.

4**CONTRAT DE MAINTENANCE / DEPANNAGE OBLIGATOIRE : 2 solutions (prix htva / an / ascenseur avec paiement anticipatif) - BIFFER LE CONTRAT QUE VOUS NE SOUHAITEZ PAS COMMANDER**

CONTRAT SECU + (Maintenance préventive + dépannage heures de bureaux hors remplacement ou réparation des pièces)

815 €

CONTRAT TRANQUILLITE + (Maintenance préventive + dépannage heures de bureaux + réparation ou remplacement des pièces)

1 465 €

DATE DE PRISE D'EFFET DE NOTRE MISSION* (à compléter):

*** à défaut d'information, la date de prise d'effet du contrat correspondra à la date de remise en service après travaux.**

Pour accord:	.....
Fait à :	.....
SIGNATURE	.....

ATTESTATION TVA

Je soussigné:

.....

.....

.....

.....

Agissant en tant que : (biffer les mentions inutiles)

Propriétaire

Gérant

Syndic

Autre:

De l'immeuble :

.....

Sis :

.....

.....

.....

Atteste par la présente que l'immeuble dont question ci-avant est âgé de plus de 15 ans

Et que celui-ci est majoritairement (+ de 50%) destiné à un usage d'habitation.

Etabli à

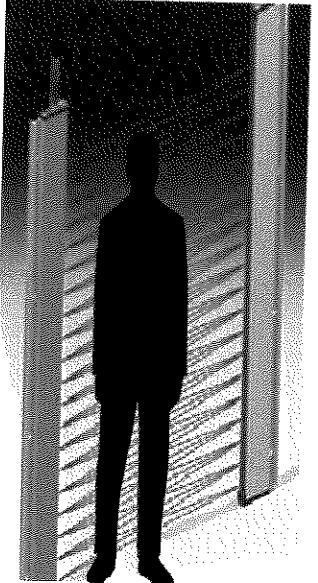
Le

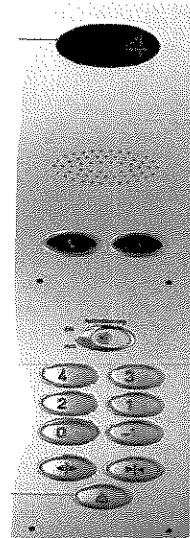
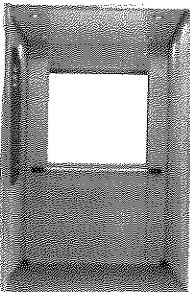
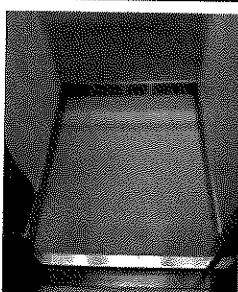
Signature (+nom)

.....

Caractéristiques générales de votre appareil	
Type	Electrique machinerie haute
Marque:	Schlieren
n° installation:	63869
année de fabrication:	après 58
charge nominale	300
niveaux	6
vitesse (m/s)	0,63
SECT	SGS
Date de la dernière AR	01/06/2010

TRAVAUX A REALISER EN CABINE

Poste AR	Travaux à réaliser pour la mise en conformité
2.7	<p>Fourniture et pose d'un rideau de cellules infrarouges formant une véritable barrière de sécurité sur toute la hauteur de l'entrée de votre cabine. Ce poste comprend également la pose d'un affichage expliquant la fonctionnalité et l'utilisation du nouveau système en cabine. Possibilité d'encastrer ce dispositif dans des nouvelles entrées de cabine réalisées en acier inoxydable brossé (+ 550€ HVTA). Ceci permet de ne pas diminuer le passage de votre cabine</p> <p>ATTENTION :</p> <p>Ce dispositif nécessite une formation complète afin d'éviter tout risque de chute et d'arrêt intempestif de votre ascenseur. Un nombre relativement important d'accidents est survenu suite à l'installation de ce type de rideau. En effet, ce dispositif nécessite un certain temps d'adaptation des utilisateurs qui interfèrent avec le rideau infrarouge et provoque une mise en sécurité de l'installation et/ou une « marche » pouvant atteindre plusieurs centimètres entre la cabine et le palier (=risque de chute). Par ailleurs, l'installation d'un rideau de cellules nous oblige à diminuer la vitesse de l'ascenseur à un minimum de 0,63m/s. Cette diminution peut à court ou moyen terme endomager votre groupe de traction (si vous décidez de ne pas remplacer ce dernier) ainsi que le variateur de fréquence installés. Dès lors, nous vous conseillons plutôt d'installer une porte cabine automatique ne prenant pas nécessairement plus de place dans votre ascenseur mais fermant « physiquement » celui-ci jusqu'à l'arrêt complet de la cabine (àvoir options & variantes).</p> 

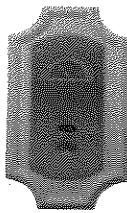
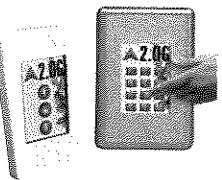
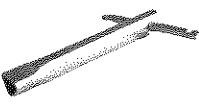
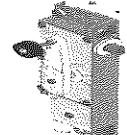
	<p>OFFERT A TITRE COMMERCIAL *</p> <p>Fourniture et pose d'une nouvelle boite à boutons cabine en acier inoxydable comprenant les boutons d'appel (avec témoin d'enregistrement), un indicateur digital de la position de la cabine, le bouton d'alarme (permettant d'enclencher le système d'appel de secours). (photo non-contractuelle).</p>	
<p>2.9</p>	<p>Fourniture et pose d'un bloc d'alimentation de secours permettant l'éclairage de secours en cabine (avec autonomie de 1heure minimum).</p>	
<p>COMPRIS</p>	<p>Fourniture et pose d'un cadre en aluminium avec plexi de protection et comportant les différentes indications conforme aux normes en vigueur (nom du gestionnaire, n° d'identification de l'installation,...).</p>	
<p>2.10</p>	<p>Fourniture et pose d'un système de communication bidirectionnelle dans la cabine de votre ascenseur (y compris toute la filerie, le plastron en acier inoxydable et un bouton d'alarme). Ce système est directement relié à notre centre de dépannage. (RMQ : le plastron sera posé soit en appendice sur une des parois de votre cabine d'ascenseur soit directement intégré dans la nouvelle boite à boutons cabine) (photo non-contractuelle)</p>	 <p>Permanence téléphonique 24h24 et 7j/7</p>
	<p>Vos avantages :</p> <p>Nous prenons en charge les frais d'ouverture de ligne. Frais d'abonnement mensuel de seulement 10€ HTVA (y compris les communications). Pas de démarche administrative avec votre fournisseur en téléphonie. SYSTÈME CLASSIQUE "ligne fixe": Coût annuel entre 200 et 300 € (hors frais d'installation de ligne)</p> <p>SOIT UNE ECONOMIE : plus de 150 €/an</p>	
<p>4.21</p>	<p>Fourniture et pose d'une nouvelle tôle chasse pied au seuil de la cabine (75cm).</p>	
<p>4.19</p>	<p>Fourniture, pose et raccordement d'un boîtier de commande de révision placé sur le toit de cabine (y compris toute la filerie, les commandes et un interrupteur d'arrêt d'urgence).</p>	
	<p>A titre commercial, nous vous offrons GRATUITEMENT le remplacement complet de votre habillage cabine (voir conditions ci-après) comprenant*:</p> <p>  </p> <p>Des panneaux stratifiés décoratifs d'une épaisseur de +/- 12mm (= excellente isolation) et des nouvelles entrées de cabine réalisées en acier inoxydable brossé.</p>	

**OFFERT A TITRE
COMMERCIAL ***

- Un plastron en acier inoxydable brossé comprenant :
 - Des nouveaux boutons d'étages type « braille » avec collerette lumineuse type LED.
 - Un bouton d'alarme
 - Un bouton d'ouverture de porte cabine (si votre cabine est équipée d'une porte cabine automatique).
 - Le système d'appel d'urgence intégré et son bouton poussoir
 - Un afficheur digital de la position de la cabine.
- Un nouveau faux-plafond en acier peint en noir muni d'éclairages « LED » à très faible consommation énergétique et assurant une luminosité conforme aux normes en vigueur.
- Une main courante en acier inoxydable et un miroir à demi-hauteur sur la paroi du fond.
- Un sol en matière synthétique très résistant réalisé sur-mesure

* photos non-contractuelles

TRAVAUX A REALISER AUX PALIERS

Poste AR	Travaux à réaliser pour la mise en conformité
OFFERT A TITRE COMMERCIAL *	Fourniture et pose de nouvelles boîtes à bouton palières comprenant les plastrons en acier inoxydable brossé, les boutons poussoirs avec témoin d'enregistrement (le démontage des anciennes boîtes à bouton est bien évidemment compris dans la présente offre). L'offre de base comprend des boutons standard "ronds". Sur demande, nous pouvons également vous fournir et installer des boîtes à boutons tactiles, sensitives, vintage,...). (photos non-contractuelles)   
2.6	Fourniture, pose et raccordement de nouvelles serrures positives sur les portes palières (y compris le système de déverrouillage par clé normalisée triangulaire, un contact électrique de sécurité conforme aux normes en vigueur).  

TRAVAUX A REALISER EN GAINES

Poste AR	Travaux à réaliser pour la mise en conformité
2.4/2.5	Réalisation de l'éclairage de la gaine commandé par un interrupteur se plaçant en cuvette (accessible depuis le palier), sur le toit de cabine et en salle des machines. (=Eclairage par tube fluorescent avec protection mécanique et qui atteint au minimum 50 lux à 1m au-dessous ou au-dessus de la cabine).
4.23/4.24	Fourniture et pose d'un bouton « STOP » et d'une prise de courant en cuvette conformes aux normes en vigueur.
4.22	Fourniture et pose d'une nouvelle échelle en cuvette.

TRAVAUX A REALISER EN SALLE DES MACHINES

Poste AR	Travaux à réaliser pour la mise en conformité
2.8/4.8/4.9/4.10/4.12	<p>Fourniture, la pose et le raccordement d'une nouvelle armoire de manœuvre et d'un variateur de fréquence y compris toute la filerie. (photos non-contractuelles)</p> <p>Avantages de ce produit :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Un plus grand confort (grâce notamment à une précision d'arrêt de +/- 3mm) - Une économie d'énergie (= meilleur rendement de votre groupe de traction) - Economie sur les frais liés à l'usure « normale » de votre ascenseur (patin de frein, composant du groupe de traction,...) - Une souplesse au niveau du démarrage et de la décélération - Réduction conséquente des bruits et des vibrations. - Filtre antiparasites compris (empêche les interférences avec des installations présentes dans le bâtiment). - Technologie complètement ouverte et accessible (approvisionnement en pièces détachées très aisément). - contrôleur de phases intégré. <p>Paramètres programmables :</p> <ul style="list-style-type: none"> - possibilité de rappel automatique de la cabine au niveau principal. - possibilité de rappel pompier (en cas d'incendie, l'ascenseur reviendra automatiquement au niveau d'évacuation). - Possibilité de faire voyager l'ascenseur depuis la salle de machines
4.20	<p>Fourniture et pose d'un nouveau limiteur de vitesse (y compris le câble de limiteur, un contact électrique de sécurité, une protection amovible autour de la poulie du limiteur). (photos non-contractuelles)</p>
2.3	<p>Elimination du matériel amiante :</p> <p>Si nous constatons, après analyse par une société spécialisée, la présence d'amiante sur les mâchoires de frein, la présente offre comprend la fourniture et la pose de nouvelles mâchoires de frein ainsi que le traitement et l'élimination du matériel amiante par une société spécialisée</p>
2.1/2.2	<p>Fourniture et pose d'un nouvel éclairage (avec protection) en salle des machines et au niveau de l'accès à la sdm (d'un interrupteur accessible depuis l'entrée (y compris une prise de courant).</p>
COMPRIS	<p>Fourniture et pose d'identification des disjoncteurs.</p>
4.12/4.13	<p>Fourniture et pose d'un nouveau tableau divisionnaire (y compris l'identification des disjoncteurs et la protection des conducteurs sous tension contre les contacts directs).</p>
4.7	<p>Fourniture et pose de protections amovibles autour des parties mobiles (poulie de traction, limiteur de vitesse,...)</p>
4.4	<p>Mise en peinture « contrastante » (par exemple le jaune) des parties mobiles en salle des machines</p>
4.5/4.6/4.8	<p>Fourniture et pose de marquages, protection, interrupteurs de sécurité avec filerie de raccordement aux endroits de passage ou aux endroits où l'entretien et inspection doivent être effectués.</p>
4.15	<p>Fourniture et pose d'une échelle d'accès à la dalle de support machinerie.</p>

4.14	Fourniture et pose d'un garde-corps sur la dalle de support machine.
4.2	Fourniture et pose d'une poignée ou d'un point d'appui à proximité de l'entrée de salle des machines pour faciliter l'accès à celle ci.
4.16	Fourniture et pose de plinthes autour des orifices situés dans la dalle de support machinerie. L'installation de ce dispositif permet d'éviter la chute d'objets depuis la salle des machines vers le toit de cabine de votre ascenseur.
4.11	Fourniture et pose d'un contact de sécurité électrique sur le volant de manœuvre de secours.
4.17	Fourniture et pose d'une grille de ventilation anti-insectes. L'éventuel percement vers l'extérieur ne fait pas partie de la présente offre.
4.1	Fourniture et pose d'un couvercle de trappe amovible au-dessus de l'accès à la salle des machines (y compris un pictogramme « danger »).
COMPRIS	Fourniture et pose d'une plaque de signalisation sur la porte de l'entrée de la salle des machines indiquant le danger et l'interdiction d'accès à toute personne non autorisée.
4.18	Fourniture et pose d'un crochet de manutention conforme aux normes en vigueur (avec indication de la charge maximale pouvant être manutentionnée).

TRAVAUX DIVERS

compris	La réception de nos travaux par votre organisme de contrôle
compris	Rééquilibrage de votre installation
compris	Fourniture d'un dossier de sécurité comportant les différents documents de votre installation.
compris	Tests, essais et réglages
non-compris - 4.3	La sécurisation de l'accès à la salle des machines au moyen d'une échelle ou d'un escalier escamotable sécurisé est à aménager par vos soins. Nous restons cependant à votre entière disposition pour tout conseil ou information relatif à ce poste.
non-compris	Les travaux qui ne sont pas clairement indiqués dans le descriptif repris ci dessus ne sont pas compris et sont à votre charge (ex.: mise en peinture des portes palières, pose de marbre périphérique, plafonnage de finition, tapissage,...)

TOTAL HTVA DE VOTRE INVESTISSEMENT POUR LA RENOVATION DE VOTRE(VOS) INSTALLATION(S) (PRIX PAR INSTALLATION)

(y compris le démontage, l'évacuation et le traitement des anciens matériaux)

€ 24 945

Cette offre peut tenir lieu de commande si le cadre ci-dessous est dûment complété, signé et daté ainsi que chaque page paraphée.

Pour accord:	.....
Fait à :	.....
SIGNATURE:	.....

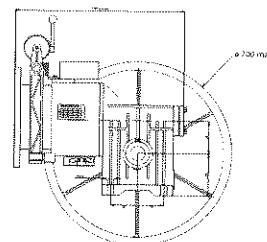
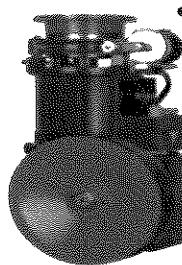
OPTIONS & VARIANTES :

REEMPLACEMENT DE VOTRE GROUPE DE TRACTION

2 SOLUTIONS POSSIBLES :

En variante, nous vous conseillons, vu l'âge de la machine et les mesures qui devront être prises pour la mise en conformité (capotage, machine, anti-dégorgement, protection de points rentrants désamiantage des ferrodos de frein, protection contre la vitesse ascensionnelle incontrôlée,...), le remplacement complet de votre groupe de traction (y compris les mesures de sécurité et de nouveaux câbles de traction). Pour cette variante, nous avons deux solutions à vous proposer :

Solution n°1 : Machine de traction avec réducteur type "Asynchrone"*



Descriptif de ce type de machine:

Entrainement par un réducteur et par un moteur asynchrone à variation de fréquence assurant le nivelage automatique par diminution de la vitesse avant l'arrêt au palier.

Ce travail comprend également la fourniture et la pose d'un nouveau châssis, de nouveaux « silent blocs » anti-vibrations, des nouveaux câbles de traction (et leurs accessoires de fixation), un volant et un levier de secours assurant des dépannages manuels très aisés.

Avantages :

- o Le moteur, spécialement prévu pour la variation de fréquence, assurera un fonctionnement optimal de votre installation et sera plus silencieux que votre machine actuelle.
- o Les freins réglementaires à double action sont garantis sans amiante et conformes aux normes en vigueur.
- o La nouvelle poulie de traction, les nouveaux câbles,... vous garantissent de ne plus devoir faire de frais à court termes.
- o La machine est lubrifiée à vie (**plus de vidange nécessaire !**)
- o Une **garantie de 5 ans** sur l'ensemble du matériel proposé.

SUPPLÉMENT HTVA / ASCENSEUR:

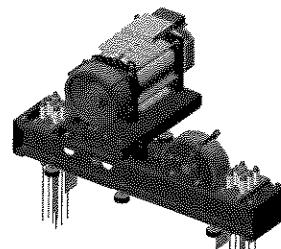
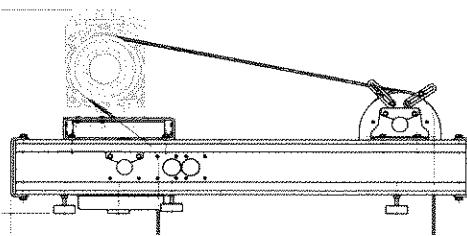
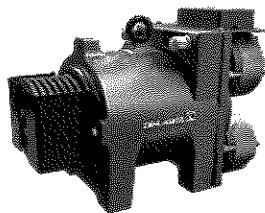
6 675 €

-5 % de remise exceptionnelle pour toute commande enregistrée avant le 1er mai 2016

Pour accord:	.....
Fait à :	.....
SIGNATURE:	.....

* photos non contractuelles

Solution n°2 : Machine de traction Gearless (=sans réducteur) "Synchrone" de dernière génération *:



Descriptif de ce type de machine:

Entrainement sans réducteur (= gearless) par un moteur synchrone à variation de fréquence assurant le niveling automatique par diminution de la vitesse avant l'arrêt au palier.

Ce poste comprend également la fourniture et la pose d'un nouveau châssis réalisé sur mesure, de nouveaux « silent blocs » anti-vibrations, des nouveaux câbles de traction haute résistance (et leurs accessoires de fixation).

Avantages :

- o Dernière génération de moteur spécialement prévu pour la variation de fréquence. Il est encore plus économique, encore plus silencieux et aura un rendement encore meilleur que votre machine actuelle ou même qu'une nouvelle machine asynchrone standard.
- o Les freins réglementaires à double action sont garantis sans amiante et conformes aux normes en vigueur. Ce dispositif permet donc d'assurer la sécurité des usagers aussi bien en descente quand montée (= système de contrôle de la vitesse asencionnelle excessive).
- o La nouvelle poulie, les nouveaux câbles de traction,... vous garantissent de ne plus devoir faire de frais à court termes.
- o La machine est lubrifiée à vie! Aucune vidange d'huile n'est nécessaire !
- o Une garantie de 5 ans sur l'ensemble du matériel proposé !

SUPPLÉMENT HTVA / ASCENSEUR :

11 685 €

-5 % de remise exceptionnelle pour toute commande enregistrée avant le 1er mai 2016

Pour accord:	.....
Fait à :	.....
SIGNATURE:	.....

* photos non contractuelle

RIDEAU DE CELLULES INFRAROUGES ENCASTRÉ

En variante au dispositif prévu en base (qui se fixe en appendice sur vos entrées de cabines existantes), nous vous proposons la fourniture et la pose d'une **barrière de cellules encastré dans des nouvelles entrées de cabine en acier inoxydable brossé** et réalisées sur-mesure. Cet encastrement permet d'une part de protéger le rideau infrarouge du vandalisme (= protection mécanique) et d'autre part de ne pas perdre d'espace au niveau du passage libre déjà, généralement, fort étroit. (photo donnée à titre indicative / non contractuelle)



Description des travaux:

- Réalisation de nouvelles entrées de cabines sur-mesure en acier inoxydable brossé
- Fourniture, pose et raccordement de la barrière infrarouge derrière les nouvelles entrées de cabine.
- Tests, essais et réglage.

SUPPLÉMENT HTVA / ASCENSEUR :

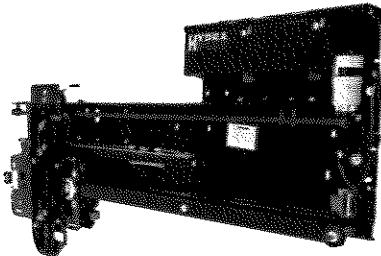
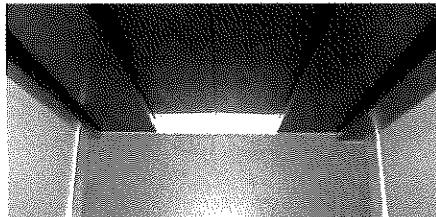
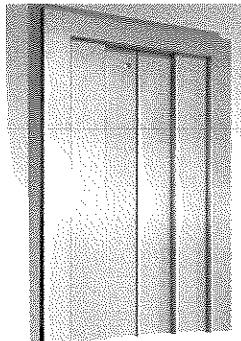
595 €

**-5 % de remise exceptionnelle pour toute commande enregistrée avant le 1er mai
2016**

Pour accord:	.....
Fait à:	.....
SIGNATURE:	.....

NOUVELLE PORTE CABINE AUTOMATIQUE EN ACIER INOXIDABLE BROSSE AVEC MOTORISATION VVVF:

En variante au rideau de cellule proposée en « base », nous vous proposons et vous préconisons la fourniture, la pose et le raccordement d'une **nouvelle porte automatique en cabine**.



Description des travaux:

- Les adaptations à réaliser sur l'entrée de votre cabine.
- Les panneaux de porte cabine en acier inoxydable brossé et le seuil de porte.
- Le mécanisme complet (= Opérateur de porte) et son entraînement.
- Le boîtier de commande sur le toit de cabine.
- Une came permettant le déverrouillage des portes palières.
- Les modifications devant être réalisées dans l'armoire de commande (située en salle des machines).

Avantages principaux :

1. Optimalise la sécurité des usagers de l'installation **en fermant « physiquement »** (contrairement à un rideau de cellules classique décrit dans la présente offre) la cabine lors de ses déplacements.
2. Dispositif obligeant les utilisateurs à attendre **l'arrêt complet de l'installation** avant de pousser sur la porte palière (contrairement au rideau de cellules classique proposé en base qui pourrait provoquer des mises en sécurité de l'ascenseur due à des coupures intempestives provoquées par des utilisateurs trop pressés).
3. Aucun accès direct aux portes palières durant la marche → faible risque d'acte de vandalisme sur ces portes palières durant le fonctionnement de l'ascenseur (griffes, graffitis, tags,...)

SUPPLÉMENT HTVA :

2 650 €

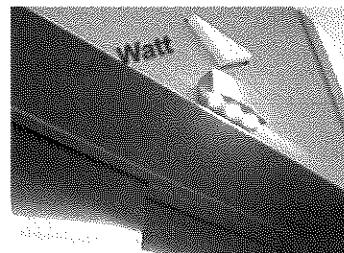
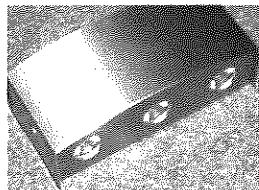
-5 % de remise exceptionnelle pour toute commande enregistrée avant le 1er mai 2016

Pour accord:	.....
Fait à :	.....
SIGNATURE:	.....

*Photos non-contractuelles

NOUVEAUX ECLAIRAGE LED AUX PALIERS (POSTE 5D39):

En option, nous vous proposons la fourniture et pose de nouveaux éclairages type « LED » aux paliers (vous garantissant un éclairage de 50 lux). En plus de sa faible consommation, les ampoules LED ont **une durée de vie de minimum 7 ans**. Cette technologie permet de vous éviter de faire appel à votre électricien et d'avoir des câbles électriques apparents sur les murs de vos paliers.



SUPPLÉMENT HTVA :

1 345 €

-5 % de remise exceptionnelle pour toute commande enregistrée avant le 1er mai

Cette offre peut tenir lieu de commande si le cadre ci-dessous est dûment complété, signé et daté ainsi que chaque page paraphée.

Pour accord:	.....
Fait à :	.....
SIGNATURE:	.....

Garantie sur le matériel placé

La garantie est de **5 ans** sur le matériel placé. Cette dernière débute à la réception provisoire des travaux et à l'unique condition qu'Ascenseurs Rensonnet assume la maintenance de(s) appareil(s) (voir propositions ci-après).

La garantie est de **5 ans** sur le variateur de fréquence n'est valable qu'à condition que l'option "groupe de traction" soit commandée. Dans le cas contraire, la garantie sur ce composant ne sera que d'un an.

Réception des travaux

La réception des travaux par un organisme notifié **est comprise dans la présente offre.**

Conditions de facturation

35 % à la commande.

25 % au départ usine de la marchandise (soit +/- 4 semaines avant le début des travaux)

20 % au début des travaux.

15 % avant la remise en service de l'ascenseur.

5 % à la réception des travaux par votre S.E.C.T.

Conditions de paiement

Toutes nos factures sont payables au grand comptant.

Validité de l'offre :

60 jours calendrier

La présente offre n'est valable qu'à condition que l'entretien de l'installation nous soit confié. En acceptant le bon de commande de la mise en conformité, vous vous engagez à accepter une de nos deux propositions de contrat de maintenance proposées ci-après.

Reste à votre charge

Tous les travaux qui ne sont pas mentionnés clairement dans le descriptif des travaux ci-dessus.

Durée des travaux

Environ 4 semaines (cette durée peut varier en fonction des éventuelles options commandées).

Délai de fourniture des travaux

A convenir

DIVERS

Les travaux sont considérés comme exécutés sans interruption pendant les heures normales des jours ouvrables. Son prix et son délai ont été établis et calculés en ne tenant pas compte d'éventuels arrêts de chantier ou supplément de travail étrangers à notre entreprise. Les frais supplémentaires entraînés par ces causes feront partie d'un avenant au contrat.

Nos conditions générales de vente reprises à la dernière page notre offre sont d'application.

La marchandise livrée devra être stockée dans un endroit aisément accessible, proche de la gaine, propre, éclairé et à l'abri de toute condition extérieure (vol, pluie, vent, ...).

Si pour une cause étrangère à notre entreprise, la mise en service de l'appareil ne peut être effectuée dès la fin des travaux, la réception provisoire de nos travaux sera réalisée en présence du client et le paiement de la dernière tranche sera réclamé.

Tout avenant ou supplément devra nous être transmis, daté et signé. Le délai de fourniture ne débute qu'après la réception en nos bureaux de cet avenant.



CONTRATS DE MAINTENANCE :

ISO 9001

BUREAU VERITAS
Certification

