

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

Datum keuring: 01/04/2016	Inspecteur: Morad Asbai	Mentor: -	Installateur: -
Datum verslag: 01/04/2016	B.T.W. nr.:-		IK. nr.:-
Merk en type meettoestel: Fluke 1653B	Serie Nr.: 2224038		Toestel mag gebruikt worden tot: 05/01/2017

Plaats van het onderzoek:

Straatnaam	Avenue des Loisirs
Huisnummer	4 5ième étage gauche
Postcode	1140
Gemeente	EVERE
Type	appartement

Eigenaar:

Naam	-
Straatnaam	-
Huisnummer	-
Postcode	-
Gemeente	-

EAN : 54

Teller Nr.: : 30211756-2009

Aard onderzoek: Overdracht van eigendom van een huishoudelijke installatie van voor 1981 op vraag van de verkoper volgens AREI artikels 276bis, 278 en 86.

Netbeheerder: SIBELGA	Spanning: 3~230V	Meter / bord verbinding: 10 mm²	Max beveiliging: 20 A
Aantal borden: 1	Aantal kringen: 8	Aardelektrode: pen weerstand: - Ω	Isolatie: 2,94 M Ω

DIFFERENTIEELSCHAKELAAR

I_{Δ}	In	I _{rt}	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
mA	A				-	-
mA	A				-	-
mA	A				-	-

BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Bescherming			Sectie	Aantal kringen	Bescherming			Sectie
	Curve	IN	P			Curve	IN	P	
3		20	1	mm²					mm²
8		10	1	mm²					mm²
2	U	10	1	mm²					mm²
4	U	16	1	mm²					mm²

Visueel nazicht (algemeen)	☐ OK ☒ NOK	Directe aanraking	☒ OK ☐ NOK	Indirecte aanraking	☐ OK ☒ NOK
----------------------------	---	-------------------	---	---------------------	---

Aansluitingen	☐ OK ☒ NOK	Correcte schema's	☐ OK ☒ NOK	schema in bijlage door Aceg vzw	☒
---------------	---	-------------------	---	---------------------------------	-------------------------------------

Equipotentiale verbindingen	☒ OK ☐ NOK ☒ niet van toepassing ☐ in afwachting
-----------------------------	--

Continuïteit	☐ OK ☒ NOK	Verlichting / toestellen	☐ OK ☒ NOK ☒ NVT
--------------	---	--------------------------	--

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

- I1.01 Eéndraadschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (art16, 268, 269)
 I2.02 De continuïteit van equipotentiaal en/of beschermingsgeleiders zijn niet gewaarborgd. (art70.05, 85.08)
 I3.05 Aardingsonderbreker ontbreekt of is moeilijk/niet bereikbaar. (art15.01, 70.05)
 I5.02 De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz dient aangebracht of vervolledigd te worden. (art16, 252)
 I5.10 Niet gebruikte invoeringen van het verdeelbord zijn niet correct of onvoldoende afgedicht. (art19, 49.01, 248)
 I6.02 Een algemene differentieelschakelaar met een nominale stroom (In) van minstens 40A en een gevoeligheid van maximum 300mA dient geplaatst te worden. (art86.07, 248.02)
 I7.02 De smeltveiligheidshouders of houders van automatische schakelaars dienen voorzien te worden van kalibreerelementen. (art251.01)
 O13 De aardspreidingsweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient bij voorkeur kleiner te zijn dan 30ohm.
 O18 De elektrische installatie is grondig na te zien en conform te maken volgens de voorschriften van het AREI.

CONCLUSIE

- ☐ De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het AREI. De volgende periodieke keuring is te voorzien voor
- ☐ De nodige maatregelen werden genomen, zodat de ingangsklemmen van de automatische differentieelstroominrichting, geplaatst aan het begin van de installatie, ontoegankelijk zijn gemaakt door verzegeling.
- ☐ Het (de) ééndraads- en opstellingsschema(s) werden door het erkend organisme voor gezien getekend.
- ☐ De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het AREI. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd. De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen. Datum:
- ☒ De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het AREI. Het controlebezoek voorzien door art. 276bis van het AREI, moet plaats hebben uiterlijk 18 maanden na de datum van de verkoopakte. De gegevens van de nieuwe eigenaar worden ons bezorgd na het verlijden van de akte. Indien de herkeuring gebeurt door een ander erkend organisme, dient deze ons hiervan op de hoogte te brengen.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n): 2

VOOR DE TECHNISCHE DIRECTEUR ELEKTRICITEIT

Morad Asbai


Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI

- Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
- Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
- Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtevreeks of onrechtvreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de FOD economie, KMO, middenstand en Energie – algemene directie energie, afdeling gas – elektriciteit

Kwaliteit

- De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
- De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

www.aceg.be

02 / 880.88.90

BE06 7340 3288 4322 - BTW BE0839 866 481



