

**ACP**  
**ST-VINCENT I**  
 Rue du Bon Pasteur, 51-53  
 1140 BRUXELLES  
 BCE : 0850175009  
 Banque : BE22 7310 2434 4547



**C/O DYNAMIC SERVICES**  
 AVENUE ALBERT 1er, 28  
 B-1342 LIMELETTE  
 Téléphone : 010/41.09.32  
 Fax : 010/43.96.66  
 Mail : [dynamicservices@skynet.be](mailto:dynamicservices@skynet.be)  
 BCE 416.142.668

<b>ACP ST-VINCENT I</b>	
Lot	0056 - F 12
Document N°	57
Date document	3/04/2015
Date d'échéance	30/04/2015

Madame

**CUVELLIER GISELE**  
 Avenida Torreblanca 23 bte p. 4B  
 03188 TORREVIEJA (ESPAÑA)

N° TVA :

**Décompte du 01/01/2014 au 31/12/2014**

Cpt. Rubrique de répartition	A répartir	Quotités	Prorata	Quote-Part
<b>Charges occupants *</b>				
001 CONCIERGES	64 874.48	190 / 61000	365 / 365	202.07
002 FRAIS COMMUNS - GEMEENSC. KOSTEN	73 387.97	190 / 61000	365 / 365	228.58
003 EAU COMMUNE - WATER GEMEENSC.	13 264.18	190 / 60570		41.60
003 ASCENSEUR - LIFT	12 920.91	190 / 57130		42.97
001 CHAUFFAGE COMM. OCC.-VERW. HUURDER GE.	11 836.77	190 / 60570		37.14
002 AQUATEL	-10 860.54	190 / 60570		-34.06
002 SYNDIC APPARTEMENT	30 378.09	1 / 239		127.10
				<b>645.40</b>
<b>Charges propriétaires</b>				
001 PROVISIONS - PROVISIE	-400 000.00	190 / 61000	365 / 365	-1 245.90
002 BANQUES - BANK	18.43	190 / 61000	365 / 365	0.06
003 ASSURANCE - VERZEKERING	16 955.63	190 / 61000	365 / 365	52.81
005 FRAIS CO-GERANT - MEDEEIGENDOM KOSTEN	1 111.58	190 / 61000	365 / 365	3.46
006 FRAIS COMMUNS - GEMEENSC. KOSTEN	13 242.57	190 / 61000	365 / 365	41.26
003 ASCENSEUR GROS TRAV.- LIFT GROOTE WE.	0.00	190 / 57130		0.00
				<b>-1 148.31</b>
<b>Privatif</b>				
001 FRAIS PRIVATIFS OCCUPANTS				326.33
				<b>326.33</b>
TVA	Base 0 % -1026.34	Tva : 0.00		
	Base 6 % 214.66	Tva : 12.88		
	Base 21 % 514.22	Tva : 108.00		
			<b>A recevoir :</b>	<b>-176.58 €</b>

(\*) La répartition propriétaires/occupants est donnée à titre purement indicatif.

**Solde en votre faveur :** **-176.58 €**

Si vous désirez être remboursé de ce montant, veuillez nous communiquer votre n° de compte par écrit.

Indien u de terugbetaling van dit bedrag wenst, gelieve ons dan schriftelijk u bankrekeningnummer mede te delen.

Sinon, ce montant sera conservé comme avance à valoir sur les prochaines charges.

Anders zal dit bedrag behoud worden als voorschot op toekomstige lasten.