

Eigenaar	Privatief	Referentie	Datum	Limiet	Bedrag	Betaald	Te betalen	Rappel
BIZWAZA Lina								
3EME G								
	A	0003/00007	1/07/2015	5/07/2015	-637,17		-637,17	
	P	0003/00026	1/07/2015	15/07/2015	773,55		773,55	
Totaal privaatief:					136,38		136,38	
CAVE 3 G								
	A	0003/00008	1/07/2015	5/07/2015	-13,40		-13,40	
	P	0003/00032	1/07/2015	15/07/2015	92,40		92,40	
Totaal privaatief:					79,00		79,00	
Totaal eigenaar:					215,38		215,38	
BRUYNDONCKX Anne-Sophie								
2EME D								
	A	0003/00019	1/07/2015	5/07/2015	49,09		49,09	
	P	0003/00023	1/07/2015	15/07/2015	999,90		999,90	
Totaal privaatief:					1 048,99		1 048,99	
Totaal eigenaar:					1 048,99		1 048,99	
HIDA Linda								
3EME D								
	A	0003/00020	1/07/2015	5/07/2015	70,12		70,12	
	P	0003/00025	1/07/2015	15/07/2015	999,90		999,90	
Totaal privaatief:					1 070,02		1 070,02	
Totaal eigenaar:					1 070,02		1 070,02	
PIRES LAGE Andre Luiz								
2EME G								
	A	0003/00005	1/07/2015	5/07/2015	-551,26		-551,26	
	P	0003/00024	1/07/2015	15/07/2015	1 180,60		1 180,60	
Totaal privaatief:					629,34		629,34	
CAVE 2 G								
	A	0003/00006	1/07/2015	5/07/2015	-131,39		-131,39	
	P	0003/00030	1/07/2015	15/07/2015	153,15		153,15	
Totaal privaatief:					21,76		21,76	
Totaal eigenaar:					651,10		651,10	
SAFARIAN Valery								
1ER G								
	A	0003/00003	1/07/2015	5/07/2015	-655,45		-655,45	
	P	0003/00022	1/07/2015	15/07/2015	1 180,60		1 180,60	
Totaal privaatief:					525,15		525,15	
CAVE 1ER G								
	A	0003/00004	1/07/2015	5/07/2015	-31,96		-31,96	
	P	0003/00028	1/07/2015	15/07/2015	220,30		220,30	
Totaal privaatief:					188,34		188,34	
Totaal eigenaar:					713,49		713,49	
TRAN Anya								
CAVE REZ G								
	A	0003/00001	1/07/2015	5/07/2015	-34,69		-34,69	
	P	0003/00034	1/07/2015	15/07/2015	239,15		239,15	
Totaal privaatief:					204,46		204,46	
REZ G								
	A	0003/00002	1/07/2015	5/07/2015	-452,49		-452,49	
	P	0003/00037	1/07/2015	15/07/2015	1 160,25		1 160,25	
Totaal privaatief:					707,76		707,76	
Totaal eigenaar:					912,22		912,22	

Eigenaar	Privatief	Referentie	Datum	Limiet	Bedrag	Betaald	Te betalen	Rappel
JZUN Mehmet-KEFI Hayet								
1ER D								
	A	0003/00018	1/07/2015	5/07/2015	70,12		70,12	
	P	0003/00021	1/07/2015	15/07/2015	999,90		999,90	
Totaal privatief:					1 070,02		1 070,02	
Totaal eigenaar:					1 070,02		1 070,02	
ZENOUN Hassan								
1ER D								
	A	0003/00009	1/07/2015	5/07/2015	677,77		677,77	
Totaal privatief:					677,77		677,77	
2EME D								
	A	0003/00010	1/07/2015	5/07/2015	455,80		455,80	
Totaal privatief:					455,80		455,80	
3EME D								
	A	0003/00011	1/07/2015	5/07/2015	434,77		434,77	
Totaal privatief:					434,77		434,77	
CAVE 1 DR								
	A	0003/00012	1/07/2015	5/07/2015	270,27		270,27	
	P	0003/00027	1/07/2015	15/07/2015	535,25		535,25	
Totaal privatief:					805,52		805,52	
CAVE 2 DR								
	A	0003/00013	1/07/2015	5/07/2015	56,38		56,38	
	P	0003/00029	1/07/2015	15/07/2015	111,65		111,65	
Totaal privatief:					168,03		168,03	
CAVE 3 DR								
	A	0003/00014	1/07/2015	5/07/2015	50,60		50,60	
	P	0003/00031	1/07/2015	15/07/2015	100,20		100,20	
Totaal privatief:					150,80		150,80	
CAVE 4 DR								
	A	0003/00015	1/07/2015	5/07/2015	52,79		52,79	
	P	0003/00033	1/07/2015	15/07/2015	104,55		104,55	
Totaal privatief:					157,34		157,34	
COUR REZ DR								
	A	0003/00016	1/07/2015	5/07/2015	151,99		151,99	
	P	0003/00035	1/07/2015	15/07/2015	301,00		301,00	
Totaal privatief:					452,99		452,99	
REZ DR								
	A	0003/00017	1/07/2015	5/07/2015	-53,97		-53,97	
	P	0003/00036	1/07/2015	15/07/2015	847,65		847,65	
Totaal privatief:					793,68		793,68	
Totaal eigenaar:					4 096,70		4 096,70	
Algemeen totaal:					9 777,92		9 777,92	

Toestand op: 19-6-2015

Eigenaar	Privatief	Referentie	Datum	Limiet	Bedrag	Betaald	Te betalen	Rappel
BIZWAZA Lina								
3EME G								
	A	0002/00002	6-07-2014		-174,96	-174,96		
	P	0002/00006	8-08-2014		50,00	50,00		
	P	0002/00013	2-09-2014		50,00	50,00		
	P	0002/00018	8-10-2014		50,00	50,00		
	P	0002/00019	3-11-2014		50,00	50,00		
	P	0002/00023	12-12-2014		50,00	50,00		
	P	0002/00043	29-12-2014		50,00	50,00		
	P	0002/00031	30-01-2015		502,81	502,81		
	P	0002/00048	30-03-2015		50,00	50,00		
Totaal privaatief:					677,85			
CAVE 3 G								
	P	0002/00037	30-01-2015		60,06	60,06		
Totaal privaatief:					60,06			
Totaal eigenaar:					737,91			
PIRES LAGE Andre Luiz								
2EME G								
	P	0002/00007	29-07-2014		30,00	30,00		
	P	0002/00008	13-08-2014		50,00	50,00		
	P	0002/00015	13-09-2014		50,00	50,00		
	P	0002/00025	14-10-2014		50,00	50,00		
	P	0002/00021	13-11-2014		50,00	50,00		
	P	0002/00024	15-12-2014		50,00	50,00		
	P	0002/00045	13-01-2015		50,00	50,00		
	P	0002/00029	30-01-2015		767,39	767,39		
	P	0002/00047	13-02-2015		50,00	50,00		
Totaal privaatief:					1.147,39			
CAVE 2 G								
	A	0002/00003	6-07-2014		-109,17	-109,17		
	P	0002/00035	30-01-2015		99,55	99,55		
Totaal privaatief:					-9,62			
Totaal eigenaar:					1.137,77			
SAFARIAN Valery								
1ER G								
	A	0002/00001	6-07-2014		-134,19	-134,19		
	P	0002/00009	2-08-2014		50,00	50,00		
	P	0002/00014	3-09-2014		50,00	50,00		
	P	0002/00017	3-10-2014		50,00	50,00		
	P	0002/00020	4-11-2014		50,00	50,00		
	P	0002/00022	8-12-2014		50,00	50,00		
	P	0002/00044	5-01-2015		50,00	50,00		
	P	0002/00027	30-01-2015		767,39	767,39		
	P	0002/00046	2-02-2015		50,00	50,00		
Totaal privaatief:					983,20			
CAVE 1ER G								
	P	0002/00033	30-01-2015		143,20	143,20		
Totaal privaatief:					143,20			
Totaal eigenaar:					1.126,40			
TRAN Anya								
CAVE REZ G								
	P	0002/00039	30-01-2015		155,45	155,45		
Totaal privaatief:					155,45			
REZ G								
	A	0002/00005	6-07-2014		-134,19	-134,19		
	P	0002/00010	2-08-2014		50,00	50,00		

Toestand op: 19-6-2015

Eigenaar	Privatief	Referentie	Datum	Limiet	Bedrag	Betaald	Te betalen	Rappel
		P 0002/00012	2-09-2014		50,00	50,00		
		P 0002/00016	2-10-2014		50,00	50,00		
		P 0002/00042	30-01-2015		754,16	754,16		
		Totaal privaatief:			769,97			
		Totaal eigenaar:			925,42			
ZENOUN Hassan								
	1ER D							
		P 0002/00026	30-01-2015		649,94	649,94		
		Totaal privaatief:			649,94			
	2EME D							
		P 0002/00028	30-01-2015		649,94	649,94		
		Totaal privaatief:			649,94			
	3EME D							
		P 0002/00030	30-01-2015		649,94	649,94		
		Totaal privaatief:			649,94			
	CAVE 1 DR							
		P 0002/00032	30-01-2015		347,91	347,91		
		Totaal privaatief:			347,91			
	CAVE 2 DR							
		P 0002/00034	30-01-2015		72,57	72,57		
		Totaal privaatief:			72,57			
	CAVE 3 DR							
		P 0002/00036	30-01-2015		65,13	65,13		
		Totaal privaatief:			65,13			
	CAVE 4 DR							
		P 0002/00038	30-01-2015		67,96	67,96		
		Totaal privaatief:			67,96			
	COUR REZ DR							
		P 0002/00040	30-01-2015		195,65	195,65		
		Totaal privaatief:			195,65			
	REZ DR							
		A 0002/00004	6-07-2014		-211,98	-211,98		
		P 0002/00011	11-08-2014		270,00	270,00		
		P 0002/00041	30-01-2015		550,97	550,97		
		Totaal privaatief:			608,99			
		Totaal eigenaar:			3.308,03			
		Algemeen totaal:			7.235,53			

Reknr	Omschrijving	Debet	Credit
400000	Klanten		222,08
499	Wachtrekeningen	764,49	
4990	Afrondingen		0,02
5521	Zichtrekening BNP PARIBAS FORTIS		542,39
Totalen:		764,49	764,49

ACTIEF			PASSIEF	
400000	Klanten	-222,08		
		-222,08		
4990	Afrondingen	-0,02		
		-0,02		
Vorderingen en schulden op ten hoogste 1 jaar		-222,10		
5521	Zichtrekening BNP PARIBAS FORTIS	222,10		
		222,10		
Geldbeleggingen en liquide middelen		222,10		
Totaal:		0,00	Totaal:	0,00

Compte	Date	Référence	Remarque	Total (TVA incl.)
2 FRAIS pour tout le BATIMENT				
(200.000,00 - 200.000,00)				
61210 - Electricité parties communes				
30-07-2014	B1	0002/00002	Provision électricité 07/2014	
19-12-2014	IF	0002/00001	ELECTRABEL - Electricité 08/2014	32,00
19-12-2014	IF	0002/00002	ELECTRABEL - Electricité 10/2014	32,00
19-12-2014	IF	0002/00003	ELECTRABEL - Electricité 11/2014	37,69
19-12-2014	IF	0002/00011	ELECTRABEL - Electricité 09/2014	37,69
27-12-2014	IF	0002/00017	ELECTRABEL - Electricité forfaitaire 12/2014	32,00
03-02-2015	IF	0002/00018	ELECTRABEL - Electricité forfaitaire 01/2015	32,00
09-03-2015	IF	0002/00022	ELECTRABEL - Electricité forfaitaire 02/2015	32,00
16-04-2015	IF	0002/00025	ELECTRABEL - Electricité forfaitaire 03/2015	32,00
28-05-2015	IF	0002/00029	ELECTRABEL - Décpte électr.06-03-14/04-03-15	32,00
19-06-2015	IF	0002/00031	ELECTRABEL - Electricité forfaitaire 05/2015	-292,15
Electricité parties communes				10,18
				17,41
61300 - Honoraires syndics				
				Electricité
				17,41
19-12-2014	IF	0002/00006	Multirent Properties - Gestion 09/2014	
19-12-2014	IF	0002/00007	Multirent Properties - Gestion 10/2014	200,00
19-12-2014	IF	0002/00008	Multirent Properties - Gestion 11/2014	200,00
19-12-2014	IF	0002/00009	Multirent Properties - Reprise-remise dossier comptable	200,00
19-12-2014	IF	0002/00010	Multirent Properties - Gestion 12/2014	250,00
20-12-2014	IF	0002/00015	Multirent Properties - Gestion 01/2015	200,00
06-02-2015	IF	0002/00020	Multirent Properties - Gestion 02/2015	200,00
05-03-2015	IF	0002/00021	Multirent Properties - Gestion 03/2015	200,00
20-03-2015	IF	0002/00023	Multirent Properties - Gestion 04/2015	200,00
05-05-2015	IF	0002/00027	Multirent Properties - Gestion 05/2015	200,00
02-06-2015	IF	0002/00030	Multirent Properties - Gestion 06/2015	200,00
Honoraires syndics				2.250,00
61304 - Honoraires commissaire externe aux comptes				
19-12-2014	IF	0002/00005	RUB e CUB - Honoraires comptable établis.bilan 05/07	314,60
Honoraires commissaire externe aux comptes				314,60
6140 - Assurance incendie				
				Honoraires
				2.564,60
10-03-2015	IF	0002/00024	GENERALI BELGIUM - Ass.incendie 28-01-2015/28-01-2016	2.040,14
16-03-2015	B1	0002/00061	Trop payé assurance incendie	-161,91
Assurance incendie				1.878,23
6144 - Assurance membres du conseil interne et commissaire aux comptes				
				Assurance incendie
				1.878,23
28-05-2015	IF	0002/00028	AXA BELGIUM - Assurance R.C. CDC	35,00
Assurance membres du conseil interne et commissaire aux comptes				35,00
616 - Frais d'administration et de gestion				
				Assurance membres du conseil interne et commissaire aux comptes
				35,00
03-02-2015	IF	0002/00019	Multirent Properties - Frais de remise en état comptabilité	250,00
Frais d'administration et de gestion				250,00
6160 - Frais d'administration syndic				
				Frais d'administration et de gestion
				250,00
20-12-2014	IF	0002/00015	Multirent Properties - Frais administratifs 04/2014	
22-12-2014	IF	0002/00013	Multirent Properties - Frais administratifs - timbres	44,50
26-12-2014	IF	0002/00016	Multirent Properties - Frais administratifs 2014	31,50
17-04-2015	IF	0002/00026	Multirent Properties - Frais administratifs	45,50
02-06-2015	IF	0002/00030	Multirent Properties - Frais administratifs	52,36
19-06-2015	IF	0002/00032	Multirent Properties - Frais administratifs	55,50
				50,00
Frais d'administration syndic				279,36
651 - Frais d'extraits bancaires				
				Frais d'administration syndic
				279,36
07-10-2014	B1	0002/00018	Frais d'extraits bancaires	0,70
07-04-2015	B1	0002/00066	Frais d'extraits bancaires	0,70
Frais d'extraits bancaires				1,40
				Frais d'extraits bancaires
				1,40

Compte	Date	Référence	Remarque	Total (TVA incl.)
652 - Frais de gestion bancaire				
	07-10-2014	B1 0002/00017	Frais de gestion bancaire	7,80
	13-01-2015	B1 0002/00041	Frais de gestion bancaire	7,82
	07-04-2015	B1 0002/00065	Frais de gestion bancaire	7,80
Frais de gestion bancaire				23,42
Frais de gestion bancaire				23,42
FRAIS pour tout le BATIMENT				5.049,42
900 FRAIS INDIVIDUELS (0,00 - 0,00)				
400001 - Indiv. rek. 1ER D ZENOUN Hassan				
	22-12-2014	MB 0002/00001	Frais de transmission Notaire	243,00
Indiv. rek. 1ER D ZENOUN Hassan				243,00
				243,00
619 - Frais privatifs				
	22-12-2014	IF 0002/00012	Multirent Properties - Frais de transmission Notaire	243,00
	22-12-2014	MB 0002/00001	Frais de transmission Notaire	-243,00
Frais privatifs				0,00
Frais privatifs				0,00
FRAIS INDIVIDUELS				243,00
Total général				5.292,42

Privatif	Propriétaire	2	900	Total	999	à payer
1ER D	ZENOUN Hassan	434,77	243,00	677,77		677,77
1ER D	UZUN Mehmet-KEFI Hayet	70,12		70,12		70,12
1ER G	SAFARIAN Valery	596,13		596,13	-1.251,58	-655,45
2EME D	ZENOUN Hassan	455,80		455,80		455,80
2EME D	BRUYNDONCKX Anne-Sophi	49,09		49,09		49,09
2EME G	PIRES LAGE Andre Luiz	596,13		596,13	-1.147,39	-551,26
3EME D	ZENOUN Hassan	434,77		434,77		434,77
3EME D	HIDA Linda	70,12		70,12		70,12
3EME G	BIZWAZA Lina	390,60		390,60	-1.027,77	-637,17
CAVE 1 DR	ZENOUN Hassan	270,27		270,27		270,27
CAVE 1ER G	SAFARIAN Valery	111,24		111,24	-143,20	-31,96
CAVE 2 DR	ZENOUN Hassan	56,38		56,38		56,38
CAVE 2 G	PIRES LAGE Andre Luiz	77,33		77,33	-208,72	-131,39
CAVE 3 DR	ZENOUN Hassan	50,60		50,60		50,60
CAVE 3 G	BIZWAZA Lina	46,66		46,66	-60,06	-13,40
CAVE 4 DR	ZENOUN Hassan	52,79		52,79		52,79
CAVE REZ G	TRAN Anya	120,76		120,76	-155,45	-34,69
COUR REZ D	ZENOUN Hassan	151,99		151,99		151,99
REZ DR	ZENOUN Hassan	428,01		428,01	-481,98	-53,97
REZ G	TRAN Anya	585,86		585,86	-1.038,35	-452,49
Total frais divisés		5.049,42	243,00	5.292,42	-5.514,50	-222,08
Total frais à diviser		5.049,42	243,00			

Arrondissement	
Arrondissement total	0,00
Description clefs	
2	FRAIS pour tout le BATIMENT
900	FRAIS INDIVIDUELS
999	BETALINGEN

N°	Description	Total DB	Total CR	Solde DB	Solde CR
400000	Clients	8.000,02	5.514,50	2.485,52	
400001	Indiv. rek. 1ER D ZENOUN Hassan	243,00		243,00	
	Handelsvorderingen	8.243,02	5.514,50	2.728,52	
440	Fournisseurs	5.981,81	5.981,81		
	Handelsschulden	5.981,81	5.981,81		
4990	Arondissements		0,02		0,02
	Overlopende rekeningen		0,02		0,02
	Tiers	14.224,83	11.496,33	2.728,52	0,02
5521	Compte à vue BNP PARIBAS FORTIS	5.968,58	5.746,48	222,10	
	Kredietinstellingen	5.968,58	5.746,48	222,10	
	Financiers	5.968,58	5.746,48	222,10	
61210	Electricité parties communes	309,56	292,15	17,41	
61300	Honoraires syndics	2.250,00		2.250,00	
61304	Honoraires commissaire externe aux comptes	314,60		314,60	
6140	Assurance incendie	2.040,14	161,91	1.878,23	
6144	Assurance membres du conseil interne et commis	35,00		35,00	
616	Frais d'administration et de gestion	250,00		250,00	
6160	Frais d'administration syndic	279,36		279,36	
619	Frais privatifs	243,00	243,00		
	Diensten en diverse goederen	5.721,66	697,06	5.024,60	
651	Frais d'extraits bancaires	1,40		1,40	
652	Frais de gestion bancaire	23,42		23,42	
	Financiële kosten	24,82		24,82	
	Frais	5.746,48	697,06	5.049,42	
702	Acomptes		8.000,02		8.000,02
	Omzet		8.000,02		8.000,02
	Produits		8.000,02		8.000,02
Total général:		25.939,89	25.939,89	8.000,04	8.000,04

Bilan**ACP PLAINE DE L'AVIATION ()****19-06-2015****Page: 1 / 1****Période : 02/2014 (06-07-2014 - 30-06-2015)****Situation au : 30-6-2015**

N°	Description	Total DB	Total CR	Solde DB	Solde CR
400000	Clients	8.000,02	5.514,50	2.485,52	
400001	Indiv. rek. 1ER D ZENOUN Hassan	243,00		243,00	
	Handelsvorderingen	8.243,02	5.514,50	2.728,52	
440	Fournisseurs	5.981,81	5.981,81		
	Handelsschulden	5.981,81	5.981,81		
4990	Arondissements		0,02		0,02
	Overlopende rekeningen		0,02		0,02
	Tiers	14.224,83	11.496,33	2.728,52	0,02
5521	Compte à vue BNP PARIBAS FORTIS	5.968,58	5.746,48	222,10	
	Kredietinstellingen	5.968,58	5.746,48	222,10	
	Financiers	5.968,58	5.746,48	222,10	
61210	Electricité parties communes	309,56	292,15	17,41	
61300	Honoraires syndics	2.250,00		2.250,00	
61304	Honoraires commissaire externe aux comptes	314,60		314,60	
6140	Assurance incendie	2.040,14	161,91	1.878,23	
6144	Assurance membres du conseil interne et commis	35,00		35,00	
616	Frais d'administration et de gestion	250,00		250,00	
6160	Frais d'administration syndic	279,36		279,36	
619	Frais privatifs	243,00	243,00		
	Diensten en diverse goederen	5.721,66	697,06	5.024,60	
651	Frais d'extraits bancaires	1,40		1,40	
652	Frais de gestion bancaire	23,42		23,42	
	Financiële kosten	24,82		24,82	
	Frais	5.746,48	697,06	5.049,42	
702	Acomptes		8.000,02		8.000,02
	Omzet		8.000,02		8.000,02
	Produits		8.000,02		8.000,02
Total général:		25.939,89	25.939,89	8.000,04	8.000,04