

**ACP**  
**ST-VINCENT I**  
Rue du Bon Pasteur, 51-53  
1140 BRUXELLES  
BCE : 0850175009  
Banque : BE22 7310 2434 4547



www.dynamicservices.be

**C/O DYNAMIC SERVICES**  
AVENUE ALBERT 1er, 28  
B-1342 LIMELETTE  
Téléphone : 010/41.09.32  
Fax : 010/43.96.66  
Mail : dynamicservices@skynet.be  
BCE 416.142.668

ACP ST-VINCENT I	
Lot	0246 - D 03
Document N°	254
Date document	3/04/2015
Date d'échéance	30/04/2015

M

**VERBEKEN - D03**  
HAZELNOTENLAAN, 18

1820 STEENOKKERZEEL

N° TVA :

**Décompte du 01/01/2014 au 31/12/2014**

Cpt.	Rubrique de répartition	A répartir	Quotités	Prorata	Quote-Part
<b>Charges occupants *</b>					
001	CONCIERGES	64 874.48	290 / 61000	365 / 365	308.43
002	FRAIS COMMUNS - GEMEENSC. KOSTEN	73 387.97	290 / 61000	365 / 365	348.90
003	EAU COMMUNE - WATER GEMEENSC.	13 264.18	290 / 60570		63.50
003	ASCENSEUR - LIFT	12 920.91	290 / 57130		65.58
001	CHAUFFAGE COMM. OCC.-VERW. HUURDER GE.	11 836.77	290 / 60570		56.68
002	AQUATEL	-10 860.54	290 / 60570		-51.99
002	SYNDIC APPARTEMENT	30 378.09	1 / 239		127.10
					<b>918.20</b>
<b>Charges propriétaires</b>					
001	PROVISIONS - PROVISIE	-400 000.00	290 / 61000	365 / 365	-1 901.64
002	BANQUES - BANK	18.43	290 / 61000	365 / 365	0.09
003	ASSURANCE - VERZEKERING	16 955.63	290 / 61000	365 / 365	80.61
005	FRAIS CO-GERANT - MEDEEIGENDOM KOSTEN	1 111.58	290 / 61000	365 / 365	5.28
006	FRAIS COMMUNS - GEMEENSC. KOSTEN	13 242.57	290 / 61000	365 / 365	62.95
003	ASCENSEUR GROS TRAV.- LIFT GROOTE WE.	0.00	290 / 57130		0.00
					<b>-1 752.71</b>
<b>Privatif</b>					
001	FRAIS PRIVATIFS OCCUPANTS				754.54
					<b>754.54</b>
<b>TVA</b>					
	Base 0 %	-1376.98	Tva :	0.00	
	Base 6 %	327.65	Tva :	19.66	
	Base 21 %	784.88	Tva :	164.82	

**A recevoir : -79.97 €**

(\*) La répartition propriétaires/occupants est donnée à titre purement indicatif.

**Solde en votre faveur : -79.97 €**

Si vous désirez être remboursé de ce montant, veuillez nous communiquer votre n° de compte par écrit.  
Indien u de terugbetaling van dit bedrag wenst, gelieve ons dan schriftelijk u bankrekeningnummer mede te delen.  
Sinon, ce montant sera conservé comme avance à valoir sur les prochaines charges.  
Anders zal dit bedrag behoud worden als voorschot op toekomstige lasten.