

PERIODE : 01/01/2013 - 30/06/2013
1ER+2EME TRIMESTRES 2013

Document	Fourn.	Bien	Libellé	Montant
QBL - 1. FRAIS DE BASE LOCATAIRE				
FE 2048	002		ENTRETIEN JARDINS 1ER TRIM. 13	598,95
FE 2063	002		ENTRETIEN JARDINS 2EME TRIM.13	598,95
				1.197,90
QBP - 1. FRAIS DE BASE PROPRIETAIRE				
FE 2002	A09		ASSURANCE TOP HABIT.01-03/2013	1.575,27
FE 2015	002		LOCATION SALLE+BOIS.AG 02/2013	150,50
FE 2022	002		LOCATION SALLE+BOIS.AG 04/2013	241,50
FE 2026	A09		ASSURANCE TOP HABIT.04-06/2013	1.626,13
FE 2031	T14		HONOR. AVOCAT AG AFF. PLISNIER	225,00
FE 2062	B09		HONOR. EXCEPT. AGE 28/02/2013	170,00
OD 201			APPEL FONDS DE RESERVE 1 T	12.000,00
OD 202			APPEL FONDS DE RESERVE 2 T	15.000,00
				30.988,40
Total 1.				32.186,30
				=====
QEL - 2. FRAIS D'ENTRETIEN LOCATAIRE				
FE 2003	R02		FACTURE BELGACOM 14/01/2013	83,62
FE 2005	B06		ENTRETIEN DES COMMUNS 01/2013	1.571,79
FE 2006	B06		ENTRETIEN DES COMMUNS 02/2013	1.571,79
FE 2012	E16		ACOMPTE ELECTRICITE 01/2013	67,77
FE 2013	E16		ACOMPTE ELECTRICITE 02/2013	64,09
FE 2014	B16		LOCATION CONTAINERS	49,37
FE 2020	R02		FACTURE BELGACOM 13/03/2013	95,65
FE 2021	B06		ENTRETIEN DES COMMUNS 03/2013	1.571,79
FE 2024	B16		ENTRETIEN DES COMMUNS 04/2013	1.571,79
FE 2025	R02		FACTURE BELGACOM 13/05/2013	81,67
FE 2027	C01		SLDE 741 M3 EAU+RD 03/12-02/13	759,35
FE 2032	B15		DEBOUCHER COLONNE SDB COTE E	217,30
FE 2034	E16		ACOMPTE ELECTRICITE 03/2013	73,34
FE 2035	E16		ACOMPTE ELECTRICITE 04/2013	73,34
FE 2036	E16		ACOMPTE ELECTRICITE 05/2013	73,34
FE 2037	B16		LOCATION CONTAINERS	49,37
FE 2046	B16		ENTRETIEN DES COMMUNS 05/2013	1.571,79
FE 2047	C01		PROVISION EAU DU 10/06/2013	631,51
FE 2050	D29		REPARER FUITE DECHARGE COMMUNE	308,09
FE 2051	B06		ENTRETIEN DES COMMUNS 06/2013	1.571,79
FE 2055	E16		ACOMPTE ELECTRICITE 06/2013	73,34
FE 2058	B09		FRAIS DE BUREAU 1 T 2013	253,59
FE 2059	B09		FRAIS DE BUREAU 2 T 2013	272,61
FE 2060	E05		HONORAIRES 1ER TRIMESTRE 2013	1.382,10
FE 2061	E05		HONORAIRES 2EME TRIMESTRE 2013	1.382,10
GB 12			REMBOURSEMENT SOLDE ONSS	-200,32
				15.221,97

PERIODE : 01/01/2013 - 30/06/2013
1ER+2EME TRIMESTRES 2013

Document	Fourn.	Bien	Libellé	Montant
QEP - 2. FRAIS D'ENTRETIEN PROPRIET.				
FE 2033	D29		PLT CLAPET ANTI-RETOUR	125,13
GB 1			LOYER CHAMBRE 01/2013	232,32
GB 6			LOYER CHAMBRE 02/2013	232,32
GB 7			LOYER CONCIERGERIE 02+03/2013	-464,64
GB 10			LOYER CHAMBRE 03/2013	232,32
GB 13			LOYER CHAMBRE 04/2013	232,32
GB 14			LOYER CONCIERGERIE 04+05/2013	-464,64
GB 18			LOYER CHAMBRE 05/2013	232,32
GB 22			LOYER CHAMBRE 06/2013	232,32
GB 22			LOYER CONCIERGERIE 06+07/2013	-464,64
				125,13
Total 2.				15.347,10
QCL - 3. FRAIS DE CHAUFFAGE LOCATA.				=====
FE 2001	N01		5490 L GASOIL 19/01/2013	4.685,24
FE 2004	N01		6000 L GASOIL 15/02/2013	5.307,79
FE 2008	N01		5000 L GASOIL 12/03/2013	4.180,55
FE 2009	E16		ACOMPTE ELECTRICITE 01/2013	197,56
FE 2010	E16		ACOMPTE ELECTRICITE 02/2013	188,41
FE 2023	N01		6100 L GASOIL 11/04/2013	4.914,27
FE 2028	E16		ACOMPTE ELECTRICITE 03/2013	363,64
FE 2029	E16		ACOMPTE ELECTRICITE 04/2013	363,64
FE 2030	E16		ACOMPTE ELECTRICITE 05/2013	363,64
FE 2045	N01		4190 L GASOIL 05/06/2013	3.345,12
FE 2053	E16		ACOMPTE ELECTRICITE 06/2013	363,64
				24.273,50
QCP - 3. FRAIS DE CHAUFFAGE PROPRIE.				
FE 2049	D28		RPLT 4 GICLEURS+REP.VANNE MEL.	340,79
				340,79
Total 3.				24.614,29
QA1L - 4. FRAIS ASCENSEUR A/B/C LOCA.				=====
FE 2016	E16		ACOMPTE ELECTRICITE 01/2013	19,31
FE 2017	E16		ACOMPTE ELECTRICITE 02/2013	18,27
FE 2038	E16		ACOMPTE ELECTRICITE 03/2013	22,51
FE 2039	E16		ACOMPTE ELECTRICITE 04/2013	22,51
FE 2040	E16		ACOMPTE ELECTRICITE 05/2013	22,51
FE 2052	A03		CONTROLE PERIODIQUE AIB/V	244,10
FE 2054	S06		DEPAN.ASCENS./FUSIBLE DEFECT.	146,17
FE 2056	E16		ACOMPTE ELECTRICITE 06/2013	22,51
				517,89

PERIODE : 01/01/2013 - 30/06/2013
1ER+2EME TRIMESTRES 2013

Document	Fourn.	Bien	Libellé	Montant
QA1P - 4. FRAIS ASCENSEUR A/B/C PROP.				
FE 2007	L14		ACPTÉ 25% HONOR.LIFT EXPERTISE	393,25
				393,25
Total 4.				911,14
QA2L - 5. FRAIS ASCENSEUR D/E LOCAT.				=====
FE 2018	E16		ACOMPTE ELECTRICITE 01/2013	16,47
FE 2019	E16		ACOMPTE ELECTRICITE 02/2013	15,61
FE 2041	E16		ACOMPTE ELECTRICITE 03/2013	16,86
FE 2042	E16		ACOMPTE ELECTRICITE 04/2013	16,86
FE 2043	E16		ACOMPTE ELECTRICITE 05/2013	16,86
FE 2052	A03		CONTROLE PERIODIQUE AIB/V	244,09
FE 2057	E16		ACOMPTE ELECTRICITE 06/2013	16,86
				343,61
QA2P - 5. FRAIS ASCENSEUR D/E PROPR.				
FE 2007	L14		ACPTÉ 25% HONOR.LIFT EXPERTISE	393,25
				393,25
Total 5.				736,86
QVP - 8. FRAIS GARAGES PROPRIETAIRE				=====
FE 2044	B15		RPLT GRILLE STERFPUT COUR -1	313,95
				313,95
Total 8.				313,95
FPL - 20. FRAIS PRIVES LOCATAIRE				=====
FE 2011	D28	B6C	PURGE DES RADIATEURS	97,62
OD 203		B5B	DECOMPTE SEPARÉ	15,00
				112,62
FPP - 20. FRAIS PRIVES PROPRIETAIRE				
OD 204		A6D	INTERETS DE RETARD	54,09
OD 204		BRA	INTERETS DE RETARD	18,99
OD 204		A5D+5E	INTERETS DE RETARD	20,10
OD 204		B5B	INTERETS DE RETARD	21,19
OD 204		B5TS	INTERETS DE RETARD	32,23
OD 206		G2	QUOTE-PART FONDS ROULEMENT	156,00
OD 207		G2	DECOMPTE VENTE+REPOSE NOTAIRE	170,00
				472,60
Total 20.				585,22

PERIODE : 01/01/2013 - 30/06/2013
1ER+2EME TRIMESTRES 2013

Total Général	74.694,86

1ER + 2EME TRIMESTRES 2013

Bien	Personne	(QB)		(QE)		(QC)		(QA1)		(QA2)		(QV)		(FP)
A1D	B09	25	804,66	26	399,04	29	713,83			30	22,11			
A1E	P03	26	836,85	27	414,38	31	763,05			30	22,11			
A2D	K06	24	772,48	26	399,04	29	713,83			50	36,86			
A2E	G04	26	836,85	27	414,38	31	763,05			50	36,86			
A3D	S06	25	804,66	27	414,38	29	713,83			75	55,28			
A3E	L04	26	836,85	27	414,38	31	763,05			75	55,28			
A4D	A01	25	804,66	25	383,68	29	713,83			100	73,70			
A4E	S04	25	804,66	27	414,38	31	763,05			100	73,70			
A5D+5E	P05	57	1.834,63	62	951,53	60	1.476,86			240	176,85	8	27,60	20,10
A6D	D10	24	772,48	26	399,04	29	713,83			120	88,43			54,09
A6E	G03	26	836,85	27	414,38	31	763,05			120	88,43			
ACH1	K021	3	96,57	4	61,40	4	98,47							
ACH23	L041	4	123,96	6	0,76	8	2,73							
	L041L	4	4,80	6	91,34	8	194,19							
ACH4	C032	2	64,38	3	46,05	3	73,86							
ARE	K04	25	804,66	27	414,38	31	763,05			10	7,38			
B1A	V03	33	1.062,16	38	583,20	43	1.058,43	19	17,32					
B1B	S05	16	514,99	17	260,91	18	443,07	7	6,39					
B1C	W01	31	997,79	34	521,81	38	935,36	14	12,77					
B2A	D03	34	1.094,34	38	583,20	43	1.058,43	45	41,01					
B2B	V07	15	482,80	17	260,91	18	443,07	15	13,67					
B2C	C035	31	997,79	34	521,81	38	935,36	30	27,34					
B3A	B06	35	1.126,53	38	583,20	43	1.058,43	90	82,02					
B3B	P04	16	514,99	17	260,91	18	443,07	30	27,34					
B3C	L03	30	965,60	34	521,81	38	935,36	60	54,68					
B4A	K05	40	1.287,46	44	675,28	43	1.058,43	105	95,68			5	17,25	
B4B	F01	16	514,99	17	260,91	18	443,07	35	31,90					
B4C	K02	37	1.190,91	42	644,59	38	935,36	70	63,79			7	24,15	
B5A	T01	35	1.126,53	38	583,20	43	1.058,43	120	109,34					
B5B	R02	16	495,82	17	2,13	18	6,14	40	15,73					
	R02L	16	19,17	17	258,78	18	436,93	40	20,72					21,19
B5C	B07	31	997,79	35	537,15	38	935,36	80	72,90					15,00
B6A	M01	35	1.126,53	38	583,20	43	1.058,43	120	109,34					
B6B	C036	16	514,99	17	260,91	18	443,07	40	36,45					
B6C	A02	36	1.158,72	41	629,25	38	935,36	80	72,90			6	20,70	97,62
BRA	G06	33	1.062,16											18,99
BSTS	T02	56	1.802,45											32,23
G1	T03	4	128,76	5	76,74							4	13,80	
G12	B03	6	193,13	7	107,44							6	20,70	
G13	C033	6	193,13	7	107,44							6	20,70	
G14	M02	6	193,13	7	107,44							6	20,70	
G15	G031	6	193,13	7	107,44							6	20,70	
G16	P031	6	193,13	7	107,44							6	20,70	
G2	E02	4	126,62	5	75,47							4	13,57	170,00
	L05	4	2,14	5	1,27							4	0,23	156,00
G3	C05	4	128,76	5	76,74							4	13,80	
G4	B061	6	193,13	7	107,44							6	20,70	
G6	L031	7	225,31	8	122,79							7	24,15	
G8	C031	5	160,94	6	92,10							5	17,25	
G9	D07	5	160,94	6	92,10							5	17,25	
FONDS DE GESTION			-0,46		-0,45		-0,43		-0,15		-0,13			

1ER + 2EME TRIMESTRES 2013

Bien	Personne	(QB)	(QE)	(QC)	(QA1)	(QA2)	(QV)	(FP)
Total (quotités)		1000	1000	1000	1000	1000	91	
Total (montants)		32.186,30	15.347,10	24.614,29	911,14	736,86	313,95	585,22

1ER + 2EME TRIMESTRES 2013

RESIDENCE "WAHIS 1"

EDITION DE LA REPARTITION

Bien	Personne	Total
A1D	B09	1.939,64
A1E	P03	2.036,39
A2D	K06	1.922,21
A2E	G04	2.051,14
A3D	S06	1.988,15
A3E	L04	2.069,56
A4D	A01	1.975,87
A4E	S04	2.055,79
A5D+5E	P05	4.487,57
A6D	D10	2.027,87
A6E	G03	2.102,71
ACH1	K021	256,44
ACH23	L041	127,45
	L041L	290,33
ACH4	C032	184,29
ARE	K04	1.989,47
B1A	V03	2.721,11
B1B	S05	1.225,36
B1C	W01	2.467,73
B2A	D03	2.776,98
B2B	V07	1.200,45
B2C	C035	2.482,30
B3A	B06	2.850,18
B3B	P04	1.246,31
B3C	L03	2.477,45
B4A	K05	3.134,10
B4B	F01	1.250,87
B4C	K02	2.858,80
B5A	T01	2.877,50
B5B	R02	541,01
	R02L	750,60
B5C	B07	2.543,20
B6A	M01	2.877,50
B6B	C036	1.255,42
B6C	A02	2.914,55
BRA	G06	1.081,15
BSTS	T02	1.834,68
G1	T03	219,30
G12	B03	321,27
G13	C033	321,27
G14	M02	321,27
G15	G031	321,27
G16	P031	321,27
G2	E02	385,66
	L05	159,64
G3	C05	219,30
G4	B061	321,27
G6	L031	372,25
G8	C031	270,29
G9	D07	270,29
FONDS DE GESTION		-1,62

1ER + 2EME TRIMESTRES 2013

Bien	Personne	Total
Total (quotités)		
Total (montants)		74.694,86

RESIDENCE "WAHIS 1"

EDITION DE LA REPARTITION

Légende

- QB 1. FRAIS DE BASE
- QE 2. FRAIS D'ENTRETIEN
- QC 3. FRAIS DE CHAUFFAGE
- QA1 4. FRAIS ASCENSEUR A/B/C
- QA2 5. FRAIS ASCENSEUR D/E
- QV 8. FRAIS GARAGES
- FP 20. FRAIS PRIVES

1ER + 2EME TRIMESTRES 2013

Code	Nom	Bien	Report	Rembours.	Frais Pér.	Payements	Régular.	Solde
A01	Mme AYDEMIR Fatma	A4D	1.847,62	0,00	1.975,87	1.847,62	0,00	1.975,87
A02	Mr et/ou Mme AISSA Youssef-SEYOUR Oicima	B6C	6.250,65	0,00	2.914,55	6.210,00	0,00	2.955,20
B03	Mr BESTARD	G12	390,23	0,00	321,27	390,23	0,00	321,27
B06	Mme NOWE C.	B3A	1.131,62	0,00	2.850,18	2.631,62	0,00	1.350,18
B061	Mme NOWE C.	G4	390,23	0,00	321,27	390,23	0,00	321,27
B07	Mr et/ou Mme BECHET-DOCKX	B5C	2.228,15	0,00	2.543,20	2.228,15	0,00	2.543,20
B08	SPRL BLUE CONSULTING	B1B	877,99	0,00	0,00	0,00	0,00	877,99
B09	Melle BERTRAND Coralie	A1D	1.613,58	0,00	1.939,64	1.613,58	0,00	1.939,64
C031	Mme CUYPERS-SIMONS	G8	328,35	0,00	270,29	328,35	0,00	270,29
C032	Mme CUYPERS-SIMONS	ACH4	82,21	0,00	184,29	82,21	0,00	184,29
C033	Mme CUYPERS-SIMONS	G13	390,23	0,00	321,27	390,23	0,00	321,27
C035	Mme CUYPERS-SIMONS	B2C	4.340,21	0,00	2.482,30	4.340,21	0,00	2.482,30
C036	Mme CUYPERS-SIMONS	B6B	1.043,37	0,00	1.255,42	1.043,37	0,00	1.255,42
C05	S.P.R.L. CDVL	G3	266,48	0,00	219,30	266,48	0,00	219,30
D03	Mme DETAVERNIER	B2A	3.510,50	0,00	2.776,98	3.510,50	0,00	2.776,98
D07	Mr et/ou Mme DEUSSEN-SEVERYNS	G9	328,35	0,00	270,29	328,35	0,00	270,29
D10	Mr DE HAECK Jean-Pierre	A6D	8.929,41	0,00	2.027,87	4.892,61	0,00	6.064,67
E02	Mme EECKHOUT	G2	266,48	0,00	385,66	266,48	-156,00	229,66
F01	Mr et/ou Mme FRATCZAK-KORZENIEWSKA	B4B	1.926,39	0,00	1.250,87	1.926,39	0,00	1.250,87
G03	Mme GENARD	A6E	4.120,76	0,00	2.102,71	4.120,76	0,00	2.102,71
G031	Mme GENARD	G15	390,23	0,00	321,27	390,23	0,00	321,27
G04	Mr et/ou Mme GIELIS-BUYSE	A2E	3.788,57	0,00	2.051,14	3.538,57	0,00	2.301,14
G06	Mme GHADIRI Azam	BRA	1.417,37	0,00	1.081,15	0,00	0,00	2.498,52
H02	Mme HUENS-DE DONDER	B2B	-71,45	0,00	0,00	0,00	71,45	0,00
K02	Mr KESSEN	B4C	2.586,52	0,00	2.858,80	2.586,52	0,00	2.858,80
K021	Mr KESSEN	ACH1	123,93	0,00	256,44	123,93	0,00	256,44
K04	Mr et/ou Mme KOHLER-KNOPES	ARE	2.679,80	0,00	1.989,47	2.679,80	0,00	1.989,47
K05	Mme KAARO Maija	B4A	2.084,29	0,00	3.134,10	2.084,29	0,00	3.134,10
K06	Mr et/ou Mme KOKONA Adriatik-KOKONA Min	A2D	1.819,69	0,00	1.922,21	1.819,69	0,00	1.922,21
L03	Mr LAUWENS	B3C	3.144,84	0,00	2.477,45	3.144,84	0,00	2.477,45
L031	Mr LAUWENS	G6	452,12	0,00	372,25	452,12	0,00	372,25
L04	Consorts LEYTENS	A3E	3.923,70	0,00	2.069,56	3.923,70	0,00	2.069,56
L041	Consorts LEYTENS	ACH23	169,71	0,00	127,45	169,71	0,00	127,45
L041L	Mr et/ou Mme MAISSIN-OSTROWSKA	ACH23	-45,64	0,00	290,33	0,00	0,00	244,69
L05	Mr et/ou Mme LIEVENS E.-DELARUELLE N.	G2	0,00	0,00	159,64	0,00	0,00	159,64
M01	Mr et/ou Mme MESSAHEL-MEULEMANS	B6A	8.154,88	0,00	2.877,50	9.954,88	0,00	1.077,50
M02	Mr MESSAHEL Hocine	G14	1.077,01	0,00	321,27	1.077,01	0,00	321,27
P03	Mr et/ou Mme PLISNIER-LATOIR	A1E	1.905,91	0,00	2.036,39	2.769,31	0,00	1.172,99
P031	Mr et/ou Mme PLISNIER-LATOIR	G16	390,23	0,00	321,27	531,08	0,00	180,42
P04	Mme PAPADAKIS Sultana	B3B	1.673,15	0,00	1.246,31	1.673,15	0,00	1.246,31
P05	Mr et/ou Mme PARADE Denis-HAAS Catherine	A5D+5E	3.332,41	0,00	4.487,57	0,00	0,00	7.819,98
R02	Mr RODRIGUEZ Antonio	B5B	1.581,56	0,00	541,01	0,00	0,00	2.122,57
R02L	Mme TAHON Mariette	B5B	986,57	0,00	750,60	1.586,57	0,00	150,60
S04	Mme SENGEZER Asyie Dilek	A4E	3.067,33	0,00	2.055,79	3.067,33	0,00	2.055,79
S05	Mr SKJELTEN Stig	B1B	2.334,64	0,00	1.225,36	2.334,64	0,00	1.225,36
S06	Mr et/ou Mme SANTAMARIA Guillermo-GALARZA	A3D	2.438,35	0,00	1.988,15	4.088,35	0,00	338,15
T01	Mme TILIMZGER-STRAUSSBERG	B5A	2.183,47	0,00	2.877,50	2.183,47	0,00	2.877,50
T02	S.P.R.L. TRIANGLE A.M.P.	BST5	2.405,23	0,00	1.834,68	0,00	0,00	4.239,91
T03	Mme THERASSE Christiane	G1	266,48	0,00	219,30	266,48	0,00	219,30
V02	Mme VAN DE ROSTYNE	B6C	-1.297,96	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.297,96
V03	Mr VAN DE SCHUEREN	B1A	1.583,28	0,00	2.721,11	0,00	0,00	4.304,39
V07	Mr et/ou Mme VAN ENGELAND Chr.-HEYMANS	CB2B	1.784,49	0,00	1.200,45	1.784,49	0,00	1.200,45

⊗ Reçu après clôture : 832,41 € + 500 € + 500 € = 1.832,41 € + 500 € = 2.332,41 €

1ER + 2EME TRIMESTRES 2013

Code	Nom	Bien	Report	Rembours.	Frais Pér.	Payements	Régular.	Solde
W01	Mr et/ou Mme WERY-DE BACKER	B1C	2.742,39	0,00	2.467,73	4.100,00	0,00	1.110,12
Totaux			99.335,91	0,00	74.696,48	93.137,53	-84,55	80.810,31

Frais répartis : 74.694,86

Total Soldes DB : 82.108,27

Arrondi de calcul : 1,62

Total Soldes CR : 1.297,96

A C T I F		P A S S I F	
COPROPRIETAIRES	80.810,31	FONDS DE ROULEMENT	39.000,00
LIVRET-INTERET 210-7448677-02	52.506,71	FONDS DE RESERVE	119.918,34
210-0439666-17	32.527,77	SINISTRE TRAN-LEYTENS	22,95
		SINISTRE WERY	-894,54
		PROV.REFECT.TERRASSE MARCHICHE	1.931,32
		FOURNISSEURS	3.864,38
		MONTANTS NON REPARTIS	2.002,34
ACTIF	165.844,79	PASSIF	165.844,79

RESIDENCE "WAHIS 1"

Pg 1

RELEVÉ DES CHARGES COMMUNES ET PRIVATIVES

PERIODE : 01/01/2013 - 30/06/2013

POUR INFORMATION

Document	Fourn.	Bien	Libellé	Montant
FR - FONDS DE RESERVE				
OD	201		APPEL FONDS DE RESERVE 1 T	-12.000,00
OD	202		APPEL FONDS DE RESERVE 2 T	-15.000,00
RP	1		REPORT	-92.918,34
				-119.918,34
Total 101				-119.918,34
				=====
Total Général				-119.918,34