

PERIODE : 01/10/2014 - 31/12/2014
4EME TRIMESTRE 2014

Document	Fourn.	Bien	Libellé	Montant
QBL - 1. FRAIS DE BASE LOCATAIRE				
FE 4029	B15		CURAGE EGOUTS SOUS-SOL	715,50
FE 4044	002		ENTRETIEN JARDINS 4 T 2014	598,95
				1.314,45
QBP - 1. FRAIS DE BASE PROPRIETAIRE				
FE 4002	T14		HONORAIRES AVOCAT AFF. SIBELGA	181,50
FE 4003	A09		ASSURANCE INCENDIE 10-12/2014	1.647,32
FE 4026	002		REMISE ETAT DEGATS MME KAARO	254,40
FE 4031	002		INVENT.AMIANTE+ANALYSE ETANCH.	1.195,48
FE 4041	B09		CONVOICATIONS AG 28/02/2013	90,98
FE 4042	B09		PROCES-VERBAL CONS.COPR. 12/14	39,06
OD 401			APPEL FONDS DE RESERVE	15.000,00
OD 405			FRANCHISE SINISTRE	1.005,80
				19.414,54
Total 1.				20.728,99
QEL - 2. FRAIS D'ENTRETIEN LOCATAIRE				=====
FE 4001	R02		FACTURE BELGACOM 14/10/2014	43,09
FE 4004	R02		FACTURE BELGACOM 16/11/2014	33,61
FE 4005	D29		CONDAMNER DESC.EAU PLUV.COL.E	309,52
FE 4006	R02		FACTURE BELGACOM 10/12/2014	40,68
FE 4014	E16		ACOMPTE ELECTRICITE 12/2014	73,34
FE 4015	E16		ACOMPTE ELECTRICITE 10/2014	73,34
FE 4016	E16		ACOMPTE ELECTRICITE 11/2014	73,34
FE 4018	B16		LOCATION CONTAINERS	49,37
FE 4030	S07		LOCATION EXTING.11/14-10/15	469,96
FE 4032	C01		SLDE 903 M3-25/02/13-13/03/14	1.128,12
FE 4033	C01		PROVISION EAU 16/09/2014	861,62
FE 4034	C01		PROVISION EAU 17/11/2014	861,62
FE 4035	B06		ENTRETIEN DES COMMUNS 12/2014	1.571,79
FE 4036	B06		REMPLACEMENT AMPOULES	38,11
FE 4037	B06		ENTRETIEN DES COMMUNS 11/2014	1.571,79
FE 4038	B06		REMPLACEMENT AMPOULES	29,65
FE 4039	B06		ENTRETIEN DES COMMUNS 10/2014	1.571,79
FE 4040	B06		REMPLACEMENT AMPOULES	12,71
FE 4043	B09		FRAIS DE BUREAU	341,19
FE 4045	G10		HONORAIRES 4EME TRIMESTRE 2014	1.451,22
				10.605,86
QEP - 2. FRAIS D'ENTRETIEN PROPRIET.				
FE 4025	M12		2 CYLINDRES PICARD	254,60
GB 36			LOYER CHAMBRE 10/2014	235,92
GB 41			LOYER CHAMBRE 11/2014	235,92

PERIODE : 01/10/2014 - 31/12/2014
4EME TRIMESTRE 2014

Document	Fourn.	Bien	Libellé	Montant
GB 46			LOYER CONCIERGERIE 12/14+01/15	-464,64
				261,80
Total 2.				10.867,66 =====
QCL - 3. FRAIS DE CHAUFFAGE LOCATA.				
FE 4007	A38		LOCAT.CALOR.+REL.CPTEURS EC+VS	1.423,90
FE 4009	E16		ACOMPTE ELECTRICITE 11/2014	363,64
FE 4010	E16		ACOMPTE ELECTRICITE 10/2014	363,64
FE 4011	E16		ACOMPTE ELECTRICITE 12/2014	363,64
FE 4013	D28		DEPAN. CHAUF./REMISE PRESSION	100,50
FE 4027	N01		5420 L GASOIL 10/11/2014	3.828,68
FE 4028	N01		5460 L GASOIL 11/12/2014	3.337,00
OD 404			FRAIS AQUATEL IMPUTES EN PRIV.	-38,90
				9.742,10
QCP - 3. FRAIS DE CHAUFFAGE PROPRIE.				
FE 4008	I11		CONTROLES ETANCH.RESERV.MAZOUT	600,64
OD 406			TRAVAUX CHAUFFAGE/SIN.	205,59
				806,23
Total 3.				10.548,33 =====
QA1L - 4. FRAIS ASCENSEUR A/B/C LOCA.				
FE 4012	A03		CONTROLE PERIODIQUE AIB/V	119,26
FE 4019	E16		ACOMPTE ELECTRICITE 11/2014	22,51
FE 4020	E16		ACOMPTE ELECTRICITE 12/2014	22,51
FE 4021	E16		ACOMPTE ELECTRICITE 10/2014	22,51
				186,79
Total 4.				186,79 =====
QA2L - 5. FRAIS ASCENSEUR D/E LOCAT.				
FE 4012	A03		CONTROLE PERIODIQUE AIB/V	119,26
FE 4022	E16		ACOMPTE ELECTRICITE 12/2014	16,86
FE 4023	E16		ACOMPTE ELECTRICITE 11/2014	16,86
FE 4024	E16		ACOMPTE ELECTRICITE 10/2014	16,86
				169,84
Total 5.				169,84 =====

PERIODE : 01/10/2014 - 31/12/2014
4EME TRIMESTRE 2014

Document	Fourn.	Bien	Libellé	Montant
BP - 15. BALLUSTRADES PROPRIETAIRE				
OD	408		MISE EN PEINTURE	15.072,68
				15.072,68
Total 15.				15.072,68 =====
FPL - 20. FRAIS PRIVES LOCATAIRE				
FE	4017	I02	B6C PLAQUES GRAVEES	56,18
OD	402		B5B DECOMPTE SEPRE	15,00
OD	402		A1D DECOMPTE SEPRE	15,00
OD	402		B2B DECOMPTE SEPRE	15,00
OD	404		B1A DECOMPTE CHAUFFAGE+EC	-230,10
OD	404		B1B DECOMPTE CHAUFFAGE+EC	1.053,40
OD	404		B1C DECOMPTE CHAUFFAGE+EC	-473,75
OD	404		B2A DECOMPTE CHAUFFAGE+EC	856,47
OD	404		B2B DECOMPTE CHAUFFAGE+EC	864,67
OD	404		B2C DECOMPTE CHAUFFAGE+EC	514,72
OD	404		B3A DECOMPTE CHAUFFAGE+EC	-543,57
OD	404		B3B DECOMPTE CHAUFFAGE+EC	136,53
OD	404		B3C DECOMPTE CHAUFFAGE+EC	116,32
OD	404		B4A DECOMPTE CHAUFFAGE+EC	-1.106,17
OD	404		B4B DECOMPTE CHAUFFAGE+EC	596,55
OD	404		B4C DECOMPTE CHAUFFAGE+EC	-317,38
OD	404		B5A DECOMPTE CHAUFFAGE+EC	-806,94
OD	404		B5B DECOMPTE CHAUFFAGE+EC	673,76
OD	404		B5C DECOMPTE CHAUFFAGE+EC	-644,39
OD	404		B6A DECOMPTE CHAUFFAGE+EC	762,76
OD	404		B6B DECOMPTE CHAUFFAGE+EC	-330,28
OD	404		B6C DECOMPTE CHAUFFAGE+EC	-211,29
OD	404		ARE DECOMPTE CHAUFFAGE+EC	309,40
OD	404		A1D DECOMPTE CHAUFFAGE+EC	160,90
OD	404		A1E DECOMPTE CHAUFFAGE+EC	-150,50
OD	404		A2D DECOMPTE CHAUFFAGE+EC	-243,76
OD	404		A2E DECOMPTE CHAUFFAGE+EC	-254,86
OD	404		A3D DECOMPTE CHAUFFAGE+EC	-446,94
OD	404		A3E DECOMPTE CHAUFFAGE+EC	73,54
OD	404		A4D DECOMPTE CHAUFFAGE+EC	214,48
OD	404		A4E DECOMPTE CHAUFFAGE+EC	-76,54
OD	404		A5D+5E DECOMPTE CHAUFFAGE+EC	-448,61
OD	404		A6D DECOMPTE CHAUFFAGE+EC	1.248,12
OD	404		A6E DECOMPTE CHAUFFAGE+EC	-761,19
OD	404		ACH1 DECOMPTE CHAUFFAGE+EC	-128,06
OD	404		ACH23 DECOMPTE CHAUFFAGE+EC	-256,13
OD	404		ACH4 DECOMPTE CHAUFFAGE+EC	-96,04
				156,30

PERIODE : 01/10/2014 - 31/12/2014
4EME TRIMESTRE 2014

Document	Fourn.	Bien	Libellé	Montant
FPP - 20. FRAIS PRIVES PROPRIETAIRE				
OD	408	B1C	MISE EN PEINTURE	704,77
OD	408	B1B	MISE EN PEINTURE	704,77
				1.409,54
Total 20.				1.565,84 =====
Total Général				59.140,13

4EME TRIMESTRE 2014

Bien	Personne	(QB)	(QE)	(QC)	(QA1)	(QA2)	(B)	(FP)
A1D	B09	25 485,37	26 6,81	29 23,39			1 538,31	
	B09L	25 32,87	26 275,76	29 282,53		30 5,10		175,90
A1E	P03	26 538,96	27 293,43	31 327,01		30 5,10	1 538,31	-150,50
A2D	K06	24 497,50	26 282,57	29 305,92		50 8,50	1 538,31	-243,76
A2E	G04	26 538,96	27 293,43	31 327,01		50 8,50	1 538,31	-254,86
A3D	S06	25 518,24	27 293,43	29 305,92		75 12,74	1 538,31	-446,94
A3E	L04	26 538,96	27 293,43	31 327,01		75 12,74	1 538,31	73,54
A4D	A01	25 518,24	25 271,70	29 305,92		100 16,99	1 538,31	214,48
A4E	S04	25 518,24	27 293,43	31 327,01		100 16,99	1 538,31	-76,54
A5D+5E	P05	57 1.181,56	62 673,81	60 632,91		240 40,77	2 1.076,62	-448,61
A6D	D10	24 497,50	26 282,57	29 305,92		120 20,39	1 538,31	1.248,12
A6E	G03	26 538,96	27 293,43	31 327,01		120 20,39	1 538,31	-761,19
ACH1	K021	3 62,20	4 43,48	4 42,20				-128,06
ACH23	L041	4 77,66	6 1,58	8 6,45				
	L041L	4 5,26	6 63,64	8 77,94				-256,13
ACH4	C032	2 41,46	3 32,61	3 31,65				-96,04
ARE	K04	25 518,24	27 293,43	31 327,01		10 1,70		309,40
B1A	D11	33 684,06	38 412,98	43 453,59	19 3,55		1 538,31	-230,10
B1B	S05	16 331,68	17 184,76	18 189,88	7 1,31			1.758,17
B1C	W01	31 642,61	34 369,51	38 400,84	14 2,62			231,02
B2A	D03	34 704,80	38 412,98	43 453,59	45 8,41		1 538,31	856,47
B2B	V07	15 291,22	17 4,46	18 14,52			1 538,31	
	V07L	15 19,72	17 180,30	18 175,36	15 2,81			879,67
B2C	C035	31 642,61	34 369,51	38 400,84	30 5,61		1 538,31	514,72
B3A	B06	35 725,52	38 412,98	43 453,59	90 16,82		1 538,31	-543,57
B3B	P04	16 331,68	17 184,76	18 189,88	30 5,61		1 538,31	136,53
B3C	L03	30 621,88	34 369,51	38 400,84	60 11,21		1 538,31	116,32
B4A	K05	40 829,17	44 478,18	43 453,59	105 19,62		1 538,31	-1.106,17
B4B	F01	16 331,68	17 184,76	18 189,88	35 6,54		1 538,31	596,55
B4C	K02	37 766,98	42 456,45	38 400,84	70 13,08		1 538,31	-317,38
B5A	T01	35 725,52	38 412,98	43 453,59	120 22,42		1 538,31	-806,94
B5B	R02	16 310,64	17 4,46	18 14,52			1 538,31	
	R02L	16 21,04	17 180,30	18 175,36	40 7,48			688,76
B5C	B07	31 642,61	35 380,38	38 400,84	80 14,95		1 538,31	-644,39
B6A	M01	35 725,52	38 412,98	43 453,59	120 22,42		1 538,31	762,76
B6B	C036	16 331,68	17 184,76	18 189,88	40 7,48		1 538,31	-330,28
B6C	E05	30 621,88	34 369,51	38 400,84	80 14,95		1 538,31	-155,11
BRA	G06	33 684,06						
BSTS	T02	56 1.160,83						
G1	T03	4 82,92	5 54,34					
G11	A021	6 124,38	7 76,09					
G12	B03	6 124,38	7 76,09					
G13	C033	6 124,38	7 76,09					
G14	M02	6 124,38	7 76,09					
G15	G031	6 124,38	7 76,09					
G16	P031	6 124,38	7 76,09					
G2	L05	4 82,92	5 54,34					
G3	C05	4 82,92	5 54,34					
G4	B061	6 124,38	7 76,09					
G6	L031	7 145,12	8 86,95					

4EME TRIMESTRE 2014

Bien	Personne	(QB)	(QE)	(QC)	(QA1)	(QA2)	(B)	(FP)
G8	C031	5 103,66	6 65,22					
G9	D07	5 103,66	6 65,22					
FONDS DE GESTION		-0,44	-0,43	-0,34	-0,10	-0,07		
Total (quotités)		1000	1000	1000	1000	1000	28	
Total (montants)		20.728,99	10.867,66	10.548,33	186,79	169,84	15.072,68	1.565,84

4EME TRIMESTRE 2014

Bien	Personne	Total
A1D	B09	1.053,88
	B09L	772,16
A1E	P03	1.552,31
A2D	K06	1.389,04
A2E	G04	1.451,35
A3D	S06	1.221,70
A3E	L04	1.783,99
A4D	A01	1.865,64
A4E	S04	1.617,44
A5D+5E	P05	3.157,06
A6D	D10	2.892,81
A6E	G03	956,91
ACH1	K021	19,82
ACH23	L041	85,69
	L041L	-109,29
ACH4	C032	9,68
ARE	K04	1.449,78
B1A	D11	1.862,39
B1B	S05	2.465,80
B1C	W01	1.646,60
B2A	D03	2.974,56
B2B	V07	848,51
	V07L	1.257,86
B2C	C035	2.471,60
B3A	B06	1.603,65
B3B	P04	1.386,77
B3C	L03	2.058,07
B4A	K05	1.212,70
B4B	F01	1.847,72
B4C	K02	1.858,28
B5A	T01	1.345,88
B5B	R02	867,93
	R02L	1.072,94
B5C	B07	1.332,70
B6A	M01	2.915,58
B6B	C036	921,83
B6C	E05	1.790,38
BRA	G06	684,06
BSTS	T02	1.160,83
G1	T03	137,26
G11	A021	200,47
G12	B03	200,47
G13	C033	200,47
G14	M02	200,47
G15	G031	200,47
G16	P031	200,47
G2	L05	137,26
G3	C05	137,26
G4	B061	200,47
G6	L031	232,07

RESIDENCE "WAHIS 1"
BE 0850.088.697

EDITION DE LA REPARTITION

4EME TRIMESTRE 2014

Bien	Personne	Total
G8	C031	168,88
G9	D07	168,88
FONDS DE GESTION		-1,38
Total (quotités)		
Total (montants)		59.140,13

RESIDENCE "WAHIS 1"
BE 0850.088.697

EDITION DE LA REPARTITION

Légende

- QB 1. FRAIS DE BASE
- QE 2. FRAIS D'ENTRETIEN
- QC 3. FRAIS DE CHAUFFAGE
- QA1 4. FRAIS ASCENSEUR A/B/C
- QA2 5. FRAIS ASCENSEUR D/E
- B 15. BALLUSTRADES
- FP 20. FRAIS PRIVES

4EME TRIMESTRE 2014

Code	Nom	Bien	Report	Rembours.	Frais Pér.	Payements	Régular.	Solde
A01	Mme AYDEMIR Fatma	A4D	2.645,72	0,00	1.865,64	0,00	0,00	4.511,36
A02	Mr et/ou Mme AISSA Youssef-SEYOUR Oicima	B6C	454,16	0,00	0,00	0,00	392,47	846,63
A021	AISSA	G11	636,95	0,00	200,47	0,00	0,00	837,42
B03	Mr BESTARD	G12	636,95	0,00	200,47	0,00	0,00	837,42
B06	Mme NOWE C.	B3A	1.757,18	0,00	1.603,65	750,00	0,00	2.610,83
B061	Mme NOWE C.	G4	636,95	0,00	200,47	0,00	0,00	837,42
B07	Mr et/ou Mme BECHET-DOCKX	B5C	3.353,40	0,00	1.332,70	0,00	0,00	4.686,10
B08	SPRL BLUE CONSULTING	B1B	877,99	0,00	0,00	0,00	0,00	877,99
B09	Melle BERTRAND Coralie	A1D	1.359,92	0,00	1.053,88	0,00	0,00	2.413,80
B09L	Melle BERTRAND Coralie	A1D	1.224,30	0,00	772,16	0,00	0,00	1.996,46
C031	Mme CUYPERS-SIMONS	G8	534,15	0,00	168,88	0,00	0,00	703,03
C032	Mme CUYPERS-SIMONS	ACH4	235,42	0,00	9,68	0,00	0,00	245,10
C033	Mme CUYPERS-SIMONS	G13	636,95	0,00	200,47	0,00	0,00	837,42
C035	Mme CUYPERS-SIMONS	B2C	3.258,64	0,00	2.471,60	0,00	0,00	5.730,24
C036	Mme CUYPERS-SIMONS	B6B	1.672,69	0,00	921,83	0,00	0,00	2.594,52
C05	Mr et/ou Mme VAN LIPPEVELDE	G3	431,33	0,00	137,26	0,00	0,00	568,59
D03	Mme DETAVERNIER	B2A	3.634,84	0,00	2.974,56	0,00	0,00	6.609,40
D07	Mr et/ou Mme DEUSSEN-SEVERYNS	G9	534,15	0,00	168,88	0,00	0,00	703,03
D10	Mr DE HAECK Jean-Pierre	A6D	10.391,95	0,00	2.892,81	0,00	0,00	13.284,76
D11	Mr et/ou Mme DE WIN PATRICK-EL BAHIJ Fat	B1A	1.078,04	0,00	1.862,39	1.500,00	0,00	1.440,43
E05	Mr et/ou Mme EL HAMRI Mounir-MAHER Nadia	B6C	3.153,04	0,00	1.790,38	0,00	0,00	4.943,42
F01	Mr et/ou Mme FRATCZAK-KORZENIEWSKA	B4B	4.068,42	0,00	1.847,72	2.403,20	0,00	3.512,94
G03	Mme GENARD	A6E	2.811,85	0,00	956,91	0,00	0,00	3.768,76
G031	Mme GENARD	G15	636,95	0,00	200,47	0,00	0,00	837,42
G04	Mr et/ou Mme GIELIS-BUYSE	A2E	2.715,23	0,00	1.451,35	0,00	0,00	4.166,58
G06	Mme GHADIRI Azam	BRA	1.820,77	0,00	684,06	0,00	0,00	2.504,83
K02	Mr KESSEN	B4C	4.790,88	0,00	1.858,28	700,00	0,00	5.949,16
K021	Mr KESSEN	ACH1	332,27	0,00	19,82	0,00	0,00	352,09
K04	Mr et/ou Mme KOHLER-KNOPES	ARE	2.604,85	0,00	1.449,78	0,00	0,00	4.054,63
K05	Mme KAARO Maija	B4A	4.313,70	0,00	1.212,70	0,00	0,00	5.526,40
K06	Mr et/ou Mme KOKONA Adriatik-KOKONA Min	A2D	2.738,82	0,00	1.389,04	0,00	0,00	4.127,86
L03	Mr LAUWENS	B3C	3.248,25	0,00	2.058,07	0,00	0,00	5.306,32
L031	Mr LAUWENS	G6	739,74	0,00	232,07	0,00	0,00	971,81
L04	Consorts LEYTENS	A3E	2.749,73	0,00	1.783,99	0,00	0,00	4.533,72
L041	Consorts LEYTENS	ACH23	338,94	0,00	85,69	0,00	0,00	424,63
L041L	Mr et/ou Mme MAISSIN-OSTROWSKA	ACH23	427,37	0,00	-109,29	0,00	0,00	318,08
L05	Mr et/ou Mme LIEVENS E.-DELARUELLE N.	G2	431,33	0,00	137,26	0,00	0,00	568,59
M01	Mr et/ou Mme MESSAHEL-MEULEMANS	B6A	3.801,96	0,00	2.915,58	0,00	0,00	6.717,54
M02	Mr MESSAHEL Hocine	G14	636,95	0,00	200,47	0,00	0,00	837,42
P03	Mr et/ou Mme PLISNIER-LATOUR	A1E	2.808,44	0,00	1.552,31	0,00	0,00	4.360,75
P031	Mr et/ou Mme PLISNIER-LATOUR	G16	638,30	0,00	200,47	0,00	0,00	838,77
P04	Mme PAPADAKIS Sultana	B3B	1.657,76	0,00	1.386,77	0,00	0,00	3.044,53
P05	Mr et/ou Mme PARADE Denis-HAAS Catherine	A5D+5E	9.537,97	0,00	3.157,06	1.000,00	0,00	11.695,03
R02	Mr RODRIGUEZ Antonio	B5B	3.122,59	0,00	867,93	0,00	0,00	3.990,52
R02L	Mme TAHON Mariette	B5B	14,48	0,00	1.072,94	400,00	0,00	687,42
S04	Mme SENGEZER Asyie Dilek	A4E	5.349,45	0,00	1.617,44	0,00	0,00	6.966,89
S05	Mr SKJELTEN Stig	B1B	1.623,43	0,00	2.465,80	0,00	0,00	4.089,23
S06	Mr et/ou Mme SANTAMARIA Guillermo-GALARZA	A3D	1.713,59	0,00	1.221,70	0,00	0,00	2.935,29
T01	Mme TILIMZEGGER-STRAUSSBERG	B5A	2.301,96	0,00	1.345,88	1.000,00	0,00	2.647,84
T02	S.P.R.L. TRIANGLE A.M.P.	BST5	3.089,78	0,00	1.160,83	0,00	0,00	4.250,61
T03	Mme THERASSE Christiane	G1	431,33	0,00	137,26	0,00	0,00	568,59

4EME TRIMESTRE 2014

Code	Nom	Bien	Report	Rembours.	Frais Pér.	Payements	Régular.	Solde
V02	Mme VAN DE ROSTYNE	B6C	-1.297,96	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.297,96
V03	Mr VAN DE SCHUEREN	B1A	1.652,82	0,00	0,00	0,00	-408,68	1.244,14
V07	Mr et/ou Mme VAN ENGELAND Chr.-HEYMANS	CB2B	816,51	0,00	848,51	0,00	0,00	1.665,02
V07L	Mr et/ou Mme VAN ENGELAND Chr.-HEYMANS	CB2B	778,69	0,00	1.257,86	0,00	0,00	2.036,55
W01	Mr et/ou Mme WERY-DE BACKER	B1C	973,11	0,00	1.646,60	1.050,00	0,00	1.569,71
Totaux			113.564,98	0,00	59.141,51	8.803,20	-16,21	163.887,08

Frais répartis : 59.140,13
Arrondi de calcul : 1,38Total Soldes DB : 165.185,04
Total Soldes CR : 1.297,96

⚠ Voir tableau actualisé en annexe reprenant les paiements du 01.01.2015 à ce jour.

A C T I F		P A S S I F	
COPROPRIETAIRES	163.887,08	FONDS DE ROULEMENT	39.000,00
LIVRET-INTERET 210-7448677-02	970,63	FONDS DE RESERVE	21.478,66
210-0439666-17	1.073,39	SINISTRE WERY	316,85
		A CHARGE RONVEAUX	-306,34
		PROV.REFECT.TERRASSE MARCHICHE	1.931,32
		FOURNISSEURS	100.685,39
		MONTANTS NON REPARTIS	2.825,22
ACTIF	165.931,10	PASSIF	165.931,10

PERIODE : 01/10/2014 - 31/12/2014
POUR INFORMATION

Document	Fourn.	Bien	Libellé	Montant
FR - FONDS DE RESERVE				
OD	401		APPEL FONDS DE RESERVE	-15.000,00
OD	403		MENSUALITES RONVEAUX 08-12/14	60.761,75
OD	409		INTERETS 2012-2014	-463,92
RP	1		REPORT	-66.776,49
				-21.478,66
Total 101				-21.478,66 =====
Total Général				-21.478,66