

RESIDENTIE CEDAR		RECAPITULATIF DES FRAIS		BCE:	Date	31/12/13
AVENUE H. DUNANT 64-66		(010)			Page	1
1140 EVERE		Période du 01/01/13 au 31/12/13			Période	40
Sy	Pièce s-p	Date	Libellé	Montant	T.V.A.	C priv.
Aile	00		ALGEMEEN TOTAAL			
Bloc	00		ALGEMEEN TOTAAL			
Rubrique 1 ASSURANCES		Frais propriétaires		20000 /	20000	
600000		CHARGES A REPARTIR				
FAE	13024	0	01/01/13 ASSURANCE INCENDIE 2013	5692.97	0.00	
BNQ	13043	0	11/01/13 ASSURANCE 2013	248.57	0.00	
BNQ	13044	0	11/02/13 ASSURANCE 2013	248.57	14.07	
BNQ	13045	0	11/03/13 ASSURANCE 2013	248.57	14.07	
BNQ	13094	0	11/04/13 ASSURANCE 2013	248.57	14.07	
BNQ	13095	0	10/05/13 ASSURANCE 2013	248.57	14.07	
BNQ	13096	0	11/06/13 ASSURANCE 2013	248.57	14.07	
BNQ	13097	0	11/06/13 ASSURANCE 2013 NC	-248.57	-14.07	
BNQ	13098	0	11/06/13 ASSURANCE 2013	248.57	14.07	
BNQ	13144	0	10/06/13 ASSURANCE 2013	248.57	14.07	
BNQ	13145	0	03/10/13 ASSURANCE 2013	248.57	14.07	
BNQ	13146	0	03/10/13 ASSURANCE 2013	248.57	14.07	
BNQ	13181	0	31/10/13 ASSURANCE 2013	248.57	14.07	
BNQ	13183	0	06/12/13 ASSURANCE 2013	248.57	14.07	
BNQ	13184	0	06/12/13 ASSURANCE 2013	255.23	14.45	
Totaux rubriqu ASSURANCES				0.4341 /Q	8682.47	155.15
Rubrique 2 FRAIS BANCAIRES		Frais propriétaires		20000 /	20000	
600000		CHARGES A REPARTIR				
BNQ	13042	0	11/01/13 FRAIS BANCAIRES 2013	137.05	0.00	
Totaux rubriqu FRAIS BANCAIRES				0.0069 /Q	137.05	0.00
Rubrique 5 FRAIS DIVERS PROPRIETAIRES (		Frais propriétaires		61 /	61	
600000		CHARGES A REPARTIR				
FAE	13036	0	23/01/13 CONTROLE EXTINCTEURS GARAGE	81.40	14.13	
FAE	13037	0	24/02/13 ACHATA BOITE DIST PORTE GARAGE	689.00	39.00	
FAE	13039	0	21/03/13 LAMPES ALLO	15.68	2.72	
FAE	13090	0	30/04/13 ENTRETIEN PORTE GARAGE	68.90	3.90	
FAE	13142	0	24/08/13 RESSORT DE RESERVE	356.16	20.16	
FAE	13143	0	17/06/13 INTERVENTION + RESSORT DE RESERVE	732.46	41.46	
FAE	13176	0	08/11/13 LAMPES GARAGE ALLO	36.60	6.35	
OD	13204	0	13/06/13 VENTE BT DIST GARAGE	-71.00	0.00	
Totaux rubriqu FRAIS DIVERS PROPRIETAIRES GA				31.2984 /Q	1909.20	127.72
Rubrique 8 ELECTRICITE GARAGE		Frais locataires		61 /	61	
600000		CHARGES A REPARTIR				
FAE	13035	0	14/01/13 ELECTR. 01/2013	125.00	21.70	
FAE	13038	0	14/02/13 ELECTR. 02/2013	125.00	21.70	
FAE	13040	0	14/03/13 ELECTR. 03/2013	125.00	21.70	
NCE	13041	0	19/03/13 DECOMPTE ELECT 15/03/12-18/03/13	-39.07	-6.78	
FAE	13088	0	14/04/13 ELECT 04/2013	114.00	19.78	
FAE	13089	0	14/05/13 ELECT 05/2013	114.00	19.78	
FAE	13091	0	16/06/13 ELECT 06/2013	114.00	19.78	
FAE	13136	0	14/07/13 ELECT 07/2013	114.00	19.78	
FAE	13138	0	15/08/13 ELECT 08/2013	114.00	19.78	
FAE	13139	0	15/09/13 ELECT 09/2013	114.00	19.78	
FAE	13175	0	14/10/13 ELECT 10/2013	114.00	19.78	
FAE	13177	0	14/11/13 ELECT 11/2013	114.00	19.78	
FAE	13178	0	15/12/13 ELECT 12/2013	114.00	19.78	
Totaux rubriqu ELECTRICITE GARAGE				22.3267 /Q	1361.93	236.34
Rubrique 15 ENTRETIEN GARAGE		Frais locataires		61 /	61	
600000		CHARGES A REPARTIR				
FAE	13023	3	31/01/13 ENTRETIEN 01/2013	295.68	51.32	
FAE	13033	3	27/02/13 ENTRETIEN 02/2013	295.68	51.32	

RESIDENTIE CEDAR			RECAPITULATIF DES FRAIS			BCE:	Date	31/12/13
AVENUE H. DUNANT 64-66			(010)				Page	2
1140 EVERE			Période du 01/01/13 au 31/12/13				Période	40
Sy	Pièce s-p	Date	Libellé		Montant	T.V.A.	C priv.	
FAE	13034	3	27/03/13	ENTRETIEN 03/2013	295.68		51.32	
FAE	13075	3	29/04/13	ENTRETIEN 04/2013	295.68		51.32	
FAE	13079	3	29/05/13	ENTRETIEN 05/2013	295.68		51.32	
FAE	13084	3	25/06/13	ENTRETIEN 06/2013	295.68		51.32	
FAE	13126	3	26/07/13	ENTRETIEN 07/2013	295.68		51.32	
FAE	13128	3	30/08/13	ENTRETIEN 08/2013	295.68		51.32	
FAE	13129	3	26/09/13	ENTRETIEN 09/2013	295.68		51.32	
FAE	13137	0	31/07/13	ENTRETIEN GARAGE 28/06/13	312.16		54.18	
FAE	13171	3	31/10/13	ENTRETIEN 10/2013	295.68		51.32	
FAE	13173	3	28/11/13	ENTRETIEN 11/2013	295.68		51.32	
FAE	13174	3	29/12/13	ENTRETIEN 12/2013	295.68		51.32	
Totaux rubriqu				ENTRETIEN GARAGE	63.2839 /Q	3860.32	670.02	
Rubrique 16 JARDIN			Frais locataires			17640 /	17640	
600000			CHARGES A REPARTIR					
FAE	13134	0	20/06/13	ENTRETIEN JARDIN	1391.50		241.50	
FAE	13135	0	26/09/13	ENTRETIEN JARDIN	1531.25		265.76	
Totaux rubriqu				JARDIN	0.1657 /Q	2922.75	507.26	
Rubrique 17 RENUMERATION PRESIDENT			Frais propriétaires			24 /	24	
600000			CHARGES A REPARTIR					
FAE	13082	0	08/07/13	RENUMERATION ROLAND ALLO 2013	600.00		0.00	
Totaux rubriqu				RENUMERATION PRESIDENT	25.0000 /Q	600.00	0.00	
Rubrique 25 FRAIS DIVERS PROPRIETAIRES 1			Frais propriétaires			20000 /	20000	
600000			CHARGES A REPARTIR					
FAE	13025	0	09/01/13	ACHATS TIMBRES	195.00		0.00	
FAE	13029	0	31/01/13	CONTROLE DEVIDOIRS	326.16		56.61	
FAE	13031	0	11/03/13	ACHAT RACLETTE ALLO	6.85		1.19	
FAE	13080	0	26/06/13	PARC CONTAINER	70.00		0.00	
FAE	13081	0	25/06/13	LAMPES ALLO	63.40		0.00	
FAE	13085	0	22/05/13	TAXE REGION BRUXELLOISE 2013	1442.00		0.00	
FAE	13121	0	27/07/13	ACHATS TIMBRES	6.57		0.00	
FAE	13124	0	27/07/13	ACHATS TIMBRES	30.15		0.00	
FAE	13125	0	29/07/13	ACHATS LAMPES	452.01		0.00	
FAE	13127	0	31/08/13	LAMPES ALLO	15.97		0.00	
FAE	13131	0	23/09/13	DIV TRAVAUX ELECTR	224.49		38.96	
FAE	13169	0	16/11/13	TIMBRES	129.08		0.00	
FAE	13170	0	16/11/13	SEL NEIGE	65.34		0.00	
FAE	13172	0	13/12/13	POUBELLE POT BOIRE	70.00		0.00	
BNQ	13182	0	31/10/13	PARC CONTAINER 2	140.00		0.00	
FAE	13198	0	31/12/13	CLEFS JARDIN	25.00		0.00	
OD	13201	0	14/08/13	VENTE CLEFS JARDIN	-5.00		0.00	
OD	13208	0	11/06/13	RECUP FRA POSTE RAPPEL 2012	-14.70		0.00	
Totaux rubriqu				FRAIS DIVERS PROPRIETAIRES TC	0.1621 /Q	3242.32	96.76	
Rubrique 27 FRAIS DIVERS			Frais locataires			145 /	145	
600000			CHARGES A REPARTIR					
FAE	13028	0	24/01/13	INFORMATION NOTAIRE	120.00	0.00	PA/A47	
FAE	13030	0	15/02/13	INFORMATION NOTAIRE	120.00	0.00	PB/B52	
FAE	13032	0	11/03/13	RECH FUIITE B34-CAUSE: POMPE DEFECTE LAV,	381.60	21.60	PB/B44	
FAE	13078	0	21/05/13	INFORMATION NOTAIRE	120.00	0.00	PB/B27	
OD	13187	0	31/12/13	DEDOMMAGEMENT DEMENAGEMENT DECIS AG	80.00	0.00	PA/A02B	
OD	13188	0	31/12/13	DEDOMMAGEMENT DEMENAGEMENT DECIS AG	80.00	0.00	PA/A02B	
OD	13189	0	31/12/13	DEDOMMAGEMENT DEMENAGEMENT DECIS AG	80.00	0.00	PA/A13	
OD	13190	0	31/12/13	DEDOMMAGEMENT DEMENAGEMENT DECIS AG	80.00	0.00	PA/A15BB	
OD	13191	0	31/12/13	DEDOMMAGEMENT DEMENAGEMENT DECIS AG	80.00	0.00	PA/A15BB	
OD	13192	0	31/12/13	DEDOMMAGEMENT DEMENAGEMENT DECIS AG	80.00	0.00	PB/B13BB	
OD	13193	0	31/12/13	DEDOMMAGEMENT DEMENAGEMENT DECIS AG	80.00	0.00	PB/A13C	
OD	13194	0	31/12/13	DEDOMMAGEMENT DEMENAGEMENT DECIS AG	65.00	0.00	PB/B27	
OD	13195	0	31/12/13	DEDOMMAGEMENT DEMENAGEMENT DECIS AG	65.00	0.00	PB/B27B	
OD	13196	0	01/01/13	REMBOURSE DOUBLE PAIEMENT NOT	-120.00	0.00	PB/B45	
OD	13197	0	01/01/13	REMBOURSE DOUBLE PAIEMENT NOT	120.00	0.00	PB/B45	

RESIDENTIE CEDAR			RECAPITULATIF DES FRAIS		BCE:	Date	31/12/13
AVENUE H. DUNANT 64-66			(010)			Page	3
1140 EVERE			Période du 01/01/13 au 31/12/13			Période	40
Sy	Pièce s-p	Date	Libellé	Montant	T.V.A.	C priv.	
OD	13199	0	14/08/13	VENTE 2 CLEFS + CLEFS JARDIN	45.00	0.00	PB/B13C
OD	13203	0	13/06/13	VENTE BTE DISTANCE GARAGE	71.00	0.00	PB/B53
OD	13205	0	11/06/13	FRAIS RAPPEL POSTE	4.90	0.00	PA/A45B
OD	13206	0	11/06/13	FRAIS RAPPEL POSTE	4.90	0.00	PA/A44
OD	13207	0	11/06/13	FRAIS RAPPEL POSTE 07/06/12	4.90	0.28	PB/B12
OD	13209	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	347.57	19.67	PA/A01B
OD	13210	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	210.23	11.90	PA/A02B
OD	13211	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	422.46	23.91	PA/A03B
OD	13212	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	583.72	33.04	PA/A12BB
OD	13213	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	354.81	20.08	PA/A13
OD	13214	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	199.25	11.28	PA/A14BB
OD	13215	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	585.25	33.13	PA/A15BB
OD	13216	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	454.05	25.70	PA/A21B
OD	13217	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	219.15	12.41	PA/A22
OD	13218	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	684.73	38.76	PA/A23
OD	13219	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	407.97	23.09	PA/A24
OD	13220	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	199.69	11.30	PA/A31B
OD	13221	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	287.31	16.26	PA/A32
OD	13222	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	418.95	23.71	PA/A33
OD	13223	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	237.42	13.44	PA/A34B
OD	13224	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	284.07	16.08	PA/A35B
OD	13225	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	206.21	11.67	PA/A41B
OD	13226	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	54.38	3.08	PA/A42B
OD	13227	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	108.19	6.12	PA/A43B
OD	13228	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	662.05	37.47	PA/A44
OD	13229	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	500.86	28.35	PA/A45B
OD	13230	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	258.99	14.66	PA/A46B
OD	13231	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-02/09/13	513.58	29.07	PA/A47
OD	13232	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 03/09/13-10/01/14	254.50	14.41	PA/A47B
OD	13233	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	643.10	36.40	PA/A48B
OD	13235	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	347.78	19.69	PA/A11B
OD	13236	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	92.12	5.21	PB/B01
OD	13237	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	456.79	25.86	PB/B02
OD	13238	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	70.97	4.02	PB/B03
OD	13239	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	48.51	2.75	PB/B04
OD	13240	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	446.88	25.29	PB/B05B
OD	13241	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	273.92	15.51	PB/B06B
OD	13242	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	202.31	11.45	PB/B07
OD	13243	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	390.65	22.11	PB/B11
OD	13244	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	137.20	7.77	PB/B12
OD	13245	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-02/09/13	10.96	0.62	PB/B13BB
OD	13246	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 03/09/13-10/01/14	227.31	12.87	PB/B13C
OD	13247	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	260.06	14.72	PB/B14BB
OD	13248	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	271.66	15.38	PB/B15
OD	13249	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	442.07	25.02	PB/B16
OD	13250	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	274.68	15.55	PB/B17B
OD	13251	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	177.79	10.06	PB/B21
OD	13252	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	567.37	32.12	PB/B22B
OD	13253	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	162.88	9.22	PB/B23B
OD	13254	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	180.23	10.20	PB/B24B
OD	13255	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	85.40	4.83	PB/B25
OD	13256	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	526.33	29.79	PB/B26
OD	13257	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-17/09/13	153.07	8.66	PB/B27
OD	13258	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 18/09/13-10/01/14	59.52	3.37	PB/B27B
OD	13259	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	408.39	23.12	PB/B31
OD	13260	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	766.93	43.41	PB/B32B
OD	13261	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	158.44	8.97	PB/B33
OD	13262	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	393.10	22.25	PB/B34BB
OD	13263	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	191.83	10.86	PB/B35B
OD	13264	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	411.03	23.27	PB/B36B
OD	13265	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	545.19	30.86	PB/B37
OD	13266	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	141.64	8.02	PB/B41
OD	13267	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	66.25	3.75	PB/B42
OD	13268	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	588.05	33.29	PB/B43
OD	13269	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	314.59	17.81	PB/B44
OD	13270	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	673.80	38.14	PB/B45B
OD	13271	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	363.81	20.59	PB/B46BB
OD	13272	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	298.36	16.89	PB/B47
OD	13273	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	731.00	41.38	PB/B51BB
OD	13274	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	97.96	5.55	PB/B52
OD	13275	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	296.02	16.76	PB/B53
OD	13276	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14	791.08	44.78	PB/B54
OD	13277	0	31/12/13	DEC CONSOM. EAU 07/01/13-10/01/14 CORR	273.00	15.45	PB/B46BB
Totaux rubriq FRAIS DIVERS				165.7774 /Q	24037.72	1294.09	

RESIDENTIE CEDAR		RECAPITULATIF DES FRAIS		BCE:	Date	31/12/13
AVENUE H. DUNANT 64-66		(010)			Page	4
1140	EVERE	Période du 01/01/13 au 31/12/13			Période	40
Sy	Pièce s-p	Date	Libellé	Montant	T.V.A.	C priv.
Aile	01	TOTAAL CEDAR A				
Bloc	00	TOTAAL CEDAR A				
Rubrique	3	FRAIS DIVERS PROPRIETAIRES A Frais propriétaires			10000 /	10000
600000		CHARGES A REPARTIR				
FAE 13130	0	23/09/13	PLAC ARMATURE TL	52.48	9.11	
Totaux rubriq		FRAIS DIVERS PROPRIETAIRES A		0.0052 /Q	52.48	9.11
Rubrique	6	ELECTRICITE A Frais locataires			10000 /	10000
600000		CHARGES A REPARTIR				
FAE 13003	0	14/01/13	ELECTR. 01/2013	293.00	50.85	
FAE 13006	0	14/02/13	ELECTR. 02/2013	293.00	50.85	
FAE 13009	0	19/03/13	ELECTR. DECOMPTE 15/03/2012-18/03/2013	139.00	24.12	
FAE 13010	0	14/03/13	ELECTR. 03/2013	293.00	50.85	
FAE 13050	0	14/04/13	ELECTR. 04/2013	285.00	49.46	
FAE 13051	0	14/05/13	ELECTR. 05/2013	285.00	49.46	
FAE 13056	0	05/06/13	DECOMPTE ELECTR. 19/03/13-31/05/13	187.30	32.51	
FAE 13059	0	13/06/13	ELECTR 06/2013	289.09	50.17	
FAE 13099	0	01/07/13	ELECTR 07/2013	289.09	50.17	
FAE 13102	0	01/08/13	ELECTR 08/2013	294.09	51.04	
FAE 13104	0	01/09/13	ELECTR 09/2013	289.09	50.17	
FAE 13147	0	01/10/13	ELECTR 11/2013	289.09	50.17	
FAE 13149	0	01/11/13	ELECTR 11/2013	289.09	50.17	
FAE 13152	0	01/12/13	ELECTR 12/2013	289.09	50.17	
Totaux rubriq		ELECTRICITE A		0.3804 /Q	3803.93	660.16
Rubrique	11	ASCENSEUR A Frais locataires			10000 /	10000
600000		CHARGES A REPARTIR				
FAE 13001	0	02/01/13	TELEPH. ASC. 01/2013	19.65	3.41	
FAE 13004	0	03/02/13	TELEPH. ASC. 02/2013	19.99	3.47	
FAE 13008	0	01/03/13	TELEPH. ASC. 03/2013	19.99	3.47	
FAE 13026	0	21/01/13	INSECTION PERIODIQUE ASCENSEUR	56.79	9.86	
FAE 13048	0	02/04/13	TELEPH. ASC. 04/2013	19.99	3.47	
FAE 13052	0	02/05/13	TELEPH. ASC. 05/2013	19.99	3.47	
FAE 13055	0	27/05/13	CONTRAT ENTRETIEN ASC 01/07/13-30/06/14	796.60	45.09	
FAE 13057	0	04/06/13	TELEPH. ASC. 06/2013	19.99	3.47	
FAE 13076	0	19/04/13	INSECTION PERIODIQUE ASCENSEUR	58.73	10.19	
FAE 13100	0	01/07/13	TELEPH. ASC. 07/2013	19.99	3.47	
FAE 13101	0	02/08/13	TELEPH. ASC. 08/2013	19.99	3.47	
FAE 13103	0	01/09/13	TELEPH. ASC. 09/2013	19.99	3.47	
FAE 13122	0	08/07/13	INSECTION PERIODIQUE ASCENSEUR	58.73	10.19	
FAE 13148	0	02/10/13	TELEPH. ASC. 10/2013	19.99	3.47	
FAE 13150	0	04/11/13	TELEPH. ASC. 11/2013	19.99	3.47	
FAE 13155	0	01/12/13	TELEPH. ASC. 12/2013	19.99	3.47	
FAE 13167	0	11/10/13	INSECTION PERIODIQUE ASCENSEUR	58.73	10.19	
Totaux rubriq		ASCENSEUR A		0.1269 /Q	1269.12	127.10
Rubrique	23	FRAIS DIVERS A Frais locataires			10000 /	10000
600000		CHARGES A REPARTIR				
FAE 13002	0	23/01/13	CONTROLE EXTINCTEURS	69.77	12.11	
Totaux rubriq		FRAIS DIVERS A		0.0070 /Q	69.77	12.11
Bloc	01	CEDAR A APPART				
Rubrique	9	EAU A Frais locataires			8802 /	8802
600000		CHARGES A REPARTIR				
FAE 13005	0	04/02/13	FACTURE PERIODIQUE EAU	2089.99	118.30	
BNQ 13046	0	11/03/13	FACTURE PERIODIQUE EAU 04/02/13	9.00	0.00	
FAE 13049	0	04/04/13	FACTURE PERIODIQUE EAU	2098.99	118.81	
FAE 13058	0	04/06/13	FACTURE PERIODIQUE EAU	2098.99	118.81	
FAE 13109	0	30/09/13	DECOMPTE EAU 08/01/13-23/09/13	58.75	3.33	

RESIDENTIE CEDAR			RECAPITULATIF DES FRAIS		BCE:	Date	31/12/13
AVENUE H. DUNANT 64-66			(010)			Page	5
1140 EVERE			Période du 01/01/13 au 31/12/13			Période	40
Sy	Pièce s-p	Date	Libellé	Montant	T.V.A.	C priv.	
FAE	13154	0	02/12/13	FACTURE PERIODIQUE EAU	1464.21	82.88	
FAE	13185	0	31/12/13	DECOMPTE EAU 24/09/13-10/01/14	1626.38	92.06	
OD	13234	0	31/12/13	DECOMTE CONSOMM.EAU 07/01/13-10/01/14	-9446.27	-534.69	
Totaux rubriqu EAU A				0.0000 /Q	0.04	-0.50	
Rubrique 13 ENTRETIEN A			Frais locataires		8802 /	8802	
600000			CHARGES A REPARTIR				
FAE	13007	0	11/03/13	POUBELLES VERTES	24.68	4.28	
FAE	13023	1	31/01/13	ENTRETIEN 01/2013	572.52	99.36	
FAE	13033	1	27/02/13	ENTRETIEN 02/2013	572.52	99.36	
FAE	13034	1	27/03/13	ENTRETIEN 03/2013	572.52	99.36	
FAE	13054	0	03/06/13	POUBELLES VERTES	24.68	4.28	
FAE	13075	1	29/04/13	ENTRETIEN 04/2013	572.52	99.36	
FAE	13079	1	29/05/13	ENTRETIEN 05/2013	572.52	99.36	
FAE	13084	1	25/06/13	ENTRETIEN 06/2013	572.52	99.36	
FAE	13105	0	27/08/13	POUBELLES VERTES	24.68	4.28	
FAE	13126	1	26/07/13	ENTRETIEN 07/2013	572.52	99.36	
FAE	13128	1	30/08/13	ENTRETIEN 08/2013	572.52	99.36	
FAE	13129	1	26/09/13	ENTRETIEN 09/2013	572.52	99.36	
FAE	13151	0	08/11/13	POUBELLES VERTES	24.68	4.28	
FAE	13171	1	31/10/13	ENTRETIEN 10/2013	572.52	99.36	
FAE	13173	1	28/11/13	ENTRETIEN 11/2013	572.52	99.36	
FAE	13174	1	29/12/13	ENTRETIEN 12/2013	572.52	99.36	
NCE	13202	0	08/11/13	NC POUBELLES VERTES	-8.23	-1.43	
Totaux rubriqu ENTRETIEN A				0.7908 /Q	6960.73	1208.01	
Rubrique 18 HONORAIRES SYNDIC A			Frais locataires		25 /	25	
600000			CHARGES A REPARTIR				
FAE	13047	0	10/04/13	HONORAIRES SYNDICS 1IER TRIM 2013	1154.55	0.00	
FAE	13060	0	19/06/13	HONORAIRES SYNDICS 2EME TRIM 2013	1154.55	0.00	
FAE	13108	0	27/09/13	HONORAIRES SYNDICS 3EME TRIM 2013	1154.55	0.00	
FAE	13156	0	09/12/13	HONORAIRES SYNDICS 4EME TRIM 2013	1154.55	0.00	
Totaux rubriqu HONORAIRES SYNDIC A				184.7280 /Q	4618.20	0.00	
Rubrique 23 FRAIS DIVERS A			Frais locataires		8802 /	8802	
600000			CHARGES A REPARTIR				
FAE	13053	0	14/05/13	SEL ADOUCISSEUR EAU	154.58	26.83	
FAE	13107	0	09/09/13	SEL ADOUCISSEUR EAU	172.55	29.95	
FAE	13110	0	30/09/13	CONTROLE ADOUCISSEUR EAU	103.76	18.01	
FAE	13153	0	28/11/13	SEL ADOUCISSEUR EAU	263.60	45.75	
Totaux rubriqu FRAIS DIVERS A				0.0789 /Q	694.49	120.54	
Bloc 03 CEDAR A -1							
Rubrique 20 HONORAIRES GARAGE A			Frais locataires		34 /	34	
600000			CHARGES A REPARTIR				
FAE	13086	0	10/04/13	HONORAIRES GAR. SYNDICS 1IER TRIM 2013	275.61	0.00	
FAE	13092	0	19/06/13	HONORAIRES GAR. SYNDICS 2EME TRIM 2013	275.61	0.00	
FAE	13140	0	27/09/13	HONORAIRES GAR. SYNDICS 3EME TRIM 2013	275.61	0.00	
FAE	13180	0	09/12/13	HONORAIRES GAR. SYNDICS 4EME TRIM 2013	275.61	0.00	
Totaux rubriqu HONORAIRES GARAGE A				32.4247 /Q	1102.44	0.00	
Totaux aile 01 TOTAAL CEDAR A					18571.20	2136.53	

RESIDENTIE CEDAR		RECAPITULATIF DES FRAIS		BCE:	Date	31/12/13
AVENUE H. DUNANT 64-66		(010)			Page	6
1140 EVERE		Période du 01/01/13 au 31/12/13			Période	40
Sy	Pièce s-p	Date	Libellé	Montant	T.V.A.	C priv.
Aile	02	TOTAAL CEDAR B				
Bloc	00	TOTAAL CEDAR B				
Rubrique	4	FRAIS DIVERS PROPRIETAIRES E			Frais propriétaires	10000 / 10000
600000		CHARGES A REPARTIR				
FAE	13018	0	01/02/13	REP. PORTE RIVET	113.42	6.42
FAE	13064	0	22/04/13	REMPLACEMENT BOUTON DEFECTUEUX	50.72	2.87
FAE	13113	0	10/07/13	DEPLAC LAMPES HALL	54.54	3.09
FAE	13133	0	29/07/13	PLAC TL ASCENS CAVE	97.93	17.00
OD	13200	0	14/08/13	VENTE 2 CLEFS FONATINE	-40.00	0.00
Totaux rubriqu		FRAIS DIVERS PROPRIETAIRES B		0.0277 /Q	276.61	29.38
Rubrique	7	ELECTRICITE B			Frais locataires	10000 / 10000
600000		CHARGES A REPARTIR				
FAE	13014	0	14/01/13	ELECTR. 01/2013	388.00	67.34
FAE	13019	0	14/02/13	ELECTR. 02/2013	388.00	67.34
FAE	13021	0	14/03/13	ELECTR. 03/2013	388.00	67.34
FAE	13022	0	19/03/13	DECOMPTE ELECTR. 15/03/12-18/03/13	255.10	44.27
FAE	13065	0	14/04/13	ELECTR. 04/2013	382.00	66.30
FAE	13066	0	14/05/13	ELECTR. 05/2013	382.00	66.30
FAE	13070	0	25/06/13	DECOMPTE ELECTR. 19/03/13-31/05/13	255.98	44.43
FAE	13074	0	13/06/13	ELECTR 06/2013	388.76	67.47
FAE	13112	0	01/07/13	ELECTR 07/2013	388.76	67.47
FAE	13115	0	01/08/13	ELECTR 08/2013	388.76	67.47
FAE	13117	0	01/09/13	ELECTR 09/2013	388.76	67.47
FAE	13157	0	01/10/13	ELECTR 10/2013	388.76	67.47
FAE	13159	0	01/11/13	ELECTR 11/2013	388.76	67.47
FAE	13162	0	01/12/13	ELECTR 12/2013	388.76	67.47
Totaux rubriqu		ELECTRICITE B		0.5160 /Q	5160.40	895.61
Rubrique	12	ASCENSEUR B			Frais locataires	10000 / 10000
600000		CHARGES A REPARTIR				
FAE	13011	0	01/01/13	CONTRAT ENTRETIEN ASCENSEUR 2013	796.60	45.09
FAE	13012	0	02/01/13	TELEPH. ASC. 01/2013	19.65	3.41
FAE	13015	0	03/02/13	TELEPH. ASC. 02/2013	19.99	3.47
FAE	13020	0	01/03/13	TELEPH. ASC. 03/2013	19.99	3.47
FAE	13027	0	21/01/13	INSECTION PERIODIQUE ASCENSEUR	56.80	9.86
FAE	13062	0	02/04/13	TELEPH. ASC. 04/2013	20.69	3.59
FAE	13067	0	02/05/13	TELEPH. ASC. 05/2013	19.99	3.47
FAE	13071	0	04/06/13	TELEPH. ASC. 06/2013	19.99	3.47
FAE	13077	0	19/04/13	INSECTION PERIODIQUE ASCENSEUR	58.74	10.20
FAE	13111	0	01/07/13	TELEPH. ASC. 07/2013	19.99	3.47
FAE	13114	0	02/08/13	TELEPH. ASC. 08/2013	19.99	3.47
FAE	13116	0	01/09/13	TELEPH. ASC. 09/2013	19.99	3.47
FAE	13123	0	08/07/13	INSECTION PERIODIQUE ASCENSEUR	58.74	10.20
FAE	13158	0	02/10/13	TELEPH. ASC. 10/2013	19.99	3.47
FAE	13161	0	04/11/13	TELEPH. ASC. 11/2013	19.99	3.47
FAE	13165	0	01/12/13	TELEPH. ASC. 12/2013	19.99	3.47
FAE	13168	0	11/10/13	INSECTION PERIODIQUE ASCENSEUR	58.74	10.20
Totaux rubriqu		ASCENSEUR B		0.1270 /Q	1269.86	127.25
Rubrique	22	FRAIS ADMINISTRATIFS B			Frais locataires	39 / 39
600000		CHARGES A REPARTIR				
FAE	13083	0	08/07/13	RENUMERATION ROLAND ALLO 2013	1200.00	0.00
Totaux rubriqu		FRAIS ADMINISTRATIFS B		30.7692 /Q	1200.00	0.00
Rubrique	24	FRAIS DIVERS B			Frais locataires	10000 / 10000
600000		CHARGES A REPARTIR				
FAE	13013	0	23/01/13	CONTROLE EXTINGTEUR	81.40	14.13
Totaux rubriqu		FRAIS DIVERS B		0.0081 /Q	81.40	14.13

RESIDENTIE CEDAR		RECAPITULATIF DES FRAIS		BCE:		Date	31/12/13
AVENUE H. DUNANT 64-66		(010)				Page	7
1140 EVERE		Période du 01/01/13 au 31/12/13				Période	40
Sy	Pièce s-p	Date	Libellé	Montant	T.V.A.	C priv.	
Bloc	02	CEDAR B APPART					
Rubrique 10 EAU B		Frais locataires			8838 /	8838	
600000		CHARGES A REPARTIR					
FAE	13016	0	04/02/13	FACTURE PERIODIQUE EAU	1725.60	97.68	
FAE	13063	0	04/04/13	FACTURE PERIODIQUE EAU	1725.60	97.68	
FAE	13072	0	04/06/13	FACTURE PERIODIQUE EAU	1725.60	97.68	
FAE	13120	0	30/09/13	DECOMPTE EAU 08/01/13-23/09/13	4033.18	228.29	
FAE	13164	0	02/12/13	FACTURE PERIODIQUE EAU	2123.56	120.20	
FAE	13186	0	31/12/13	DECOMPTE EAU 24/09/13-10/01/14	1695.63	95.98	
OD	13278	0	31/12/13	DECOMPTE CONSOMM.EAU 07/01/13-10/01/14	-13029.15	-737.50	
Totaux rubriqu EAU B		0.0000	/Q	0.02	0.01		
Rubrique 14 ENTRETIEN B		Frais locataires			8838 /	8838	
600000		CHARGES A REPARTIR					
FAE	13017	0	05/02/13	POUBELLES VERTS	49.37	2.79	
FAE	13023	2	31/01/13	ENTRETIEN 01/2013	614.63	106.67	
FAE	13033	2	27/02/13	ENTRETIEN 02/2013	614.63	106.67	
FAE	13034	2	27/03/13	ENTRETIEN 03/2013	614.63	106.67	
FAE	13068	0	07/05/13	POUBELLES VERTS	49.37	2.79	
FAE	13075	2	29/04/13	ENTRETIEN 04/2013	614.63	106.67	
FAE	13079	2	29/05/13	ENTRETIEN 05/2013	614.63	106.67	
FAE	13084	2	25/06/13	ENTRETIEN 06/2013	614.63	106.67	
FAE	13126	2	26/07/13	ENTRETIEN 07/2013	614.63	106.67	
FAE	13128	2	30/08/13	ENTRETIEN 08/2013	614.63	106.67	
FAE	13129	2	26/09/13	ENTRETIEN 09/2013	614.63	106.67	
FAE	13132	0	23/07/13	POUBELLES VERTS	49.37	2.79	
FAE	13160	0	22/10/13	POUBELLES VERTS	49.37	2.79	
FAE	13171	2	31/10/13	ENTRETIEN 10/2013	614.63	106.67	
FAE	13173	2	28/11/13	ENTRETIEN 11/2013	614.63	106.67	
FAE	13174	2	29/12/13	ENTRETIEN 12/2013	614.63	106.67	
Totaux rubriqu ENTRETIEN B		0.8569	/Q	7573.04	1291.20		
Rubrique 19 HONORAIRES SYNDIC B		Frais locataires			39 /	39	
600000		CHARGES A REPARTIR					
FAE	13061	0	10/04/13	HONORAIRES SYNDICS 1IER TRIM 2013	1800.63	0.00	
FAE	13073	0	19/06/13	HONORAIRES SYNDICS 2EME TRIM 2013	1800.63	0.00	
FAE	13119	0	27/09/13	HONORAIRES SYNDICS 3EME TRIM 2013	1800.63	0.00	
FAE	13166	0	09/12/13	HONORAIRES SYNDICS 4EME TRIM 2013	1800.63	0.00	
Totaux rubriqu HONORAIRES SYNDIC B		184.6800	/Q	7202.52	0.00		
Rubrique 24 FRAIS DIVERS B		Frais locataires			8838 /	8838	
600000		CHARGES A REPARTIR					
FAE	13069	0	14/05/13	SEL ADOUCISSEUR EAU	188.94	32.79	
FAE	13118	0	09/09/13	SEL ADOUCISSEUR EAU	210.89	36.60	
FAE	13163	0	28/11/13	SEL ADOUCISSEUR EAU	263.60	45.75	
Totaux rubriqu FRAIS DIVERS B		0.0751	/Q	663.43	115.14		
Bloc	04	CEDAR B -1					
Rubrique 26 HONORAIRES GARAGE B		Frais locataires			27 /	27	
600000		CHARGES A REPARTIR					
FAE	13087	0	10/04/13	HONORAIRES GAR. SYNDICS 1IER TRIM 2013	218.70	0.00	
FAE	13093	0	19/06/13	HONORAIRES GAR. SYNDICS 2EME TRIM 2013	218.70	0.00	
FAE	13141	0	27/09/13	HONORAIRES GAR. SYNDICS 3EME TRIM 2013	218.70	0.00	
FAE	13179	0	09/12/13	HONORAIRES GAR. SYNDICS 4EME TRIM 2013	218.70	0.00	
Totaux rubriqu HONORAIRES GARAGE B		32.4000	/Q	874.80	0.00		
Totaux aile 02 TOTAAL CEDAR B				24302.08	2472.72		
Totaux copropriété :				65589.32	6402.50		
Totaux privatifs :				24037.72	1294.09		
Totaux généraux :				89627.04	7696.59		