

Compte 40000120 DAXHELET Dominique Du 01/10/2014 Au 19/06/2015

15:52:48

ACP 855 NEWTON GARAGES (0855)

			Libelles	Débits	Crédits	Sld.Débit.	Sld.Crédit.
01/10/2014	A	1	Solde antérieur		1.28		1.28
01/10/2014	A	2	Provision 01/10/14-31/12/14	40.00		38.72	
05/11/2014			Fonds Réserve 01/10/14-31/12/14	19.00		57.72	
01/01/2015	A	1	Votre paiement		59.00		1.28
01/01/2015	A	2	APPEL DE FONDS 01/01/15-31/03/15	40.00		38.72	
23/01/2015	A	2	APPEL DE FONDS 01/01/15-31/03/15	19.00		57.72	
01/04/2015	A	1	Votre paiement		59.00		1.28
01/04/2015	A	2	APPEL DE FONDS 01/04/15-30/06/15	40.00		38.72	
22/04/2015	A	2	APPEL DE FONDS 01/04/15-30/06/15	19.00		57.72	
			Votre paiement		57.72	0.00	
				177.00	177.00	0.00	
			Total général	177.00	177.00	0.00	

Av. L. Wienerlaan 127, b 11
1170 Bruxelles/Brussel
Téléphone : 32.2.675.85.85 Fax : 32.2.675.73.23

www.trevi.be

mail: services@trevi.be

Copropriété :

ACP 855 NEWTON GARAGES (0855)

AV. ANC. COMBATTANTS 91-97
1140 BRUXELLES
BCE: 0840.162.431

BILAN APRES REPARTITION

au 30/09/2014

Libelles	Débit	Crédit
FONDS DE ROULEMENT		6490.00
FONDS DE RESERVE GROS TRAVAUX		20257.06
FONDS DE ROULEMENT NEWTON PARC	167.53	
STOCK TELECOMMANDES	612.34	
COPROPRIETAIRES		225.68
SINISTRE 201200074/1855		392.08
SINISTRE 201300258	695.43	
SINISTRE 11381		53.40
FACTURES A PAYER		2406.61
APPEL DE PROVISIONS	1.77	
COMPTE D'ATTENTE	817.50	
ARRONDIS		16.37
ING EPARGNE 363-4893720-13	16924.32	
COMPTE A VUE	8788.84	
CAISSE MR CHAMART	247.89	
VIREMENTS EMIS	145.45	
INTERETS/FORFAIT		248.94
INDEMNITES		161.06

Copropriétaires débiteurs	2660.63	
Copropriétaires créditeurs		810.50

Charges	17710.00	
Charges réparties		17710.00
T O T A U X	48771.70	48771.70

TREVI Services

Av. L. Wienerlaan 127, b 11
1170 Bruxelles/Brussel
Téléphone : 32.2.675.85.85 Fax : 32.2.675.73.23

DECOMPTE DE CHARGES

ACP 855 NEWTON GARAGES (0855-0120)
DECOMPTE DE CHARGES
AV. ANC. COMBATTANTS 91-97
BCE : 0840.162.431

Melle DAXHELET Dominique
Rue Arthur Hardy 32
1300 LIMAL
BELGIQUE

Période du 01/10/2013 Au 30/09/2014
Bordereau 18 Folio 1 Du 05/02/2015

Lot	Postes à répartir	Montant à répartir	Total Quotités	Vos Quotités	Répartition	Locatif
010	Garage 010					
	RUB. 010 ADMINISTRATION	3757.53	113	1	33.25	33.25
	RUB. 020 FRAIS DE COPROPRIETE	1951.64	113	1	17.27	0.00
	RUB. 030 ASSURANCES	1972.83	113	1	17.46	0.00
	RUB. 060 EAU	165.08	113	1	1.46	1.46
	RUB. 070 ELECTRICITE	3296.26	113	1	29.17	29.17
	RUB. 080 ENTRETIEN & DEPANNAGE	4913.41	113	1	43.48	43.48
	RUB. 081 TRAVAUX	887.42	113	1	7.85	0.00
	ESPACES VERTS	765.83	113	1	6.78	6.78
	---> TOTAL DU LOT				156.72	114.14
Part propriétaires 42.58		Total des charges sur cette période			156.72	114.14
		Total des provisions appelées			-158.00	
		Trop appelé en votre faveur (*)			1.28	

ETAT DE VOTRE COMPTE CLIENT		Débit	Crédit
Solde antérieur		91.10	
01/10/2013 PROVISION 01/10/13-31/12/13		38.00	
01/10/2013 PROVISION 01/10/13-31/12/13		19.00	
08/11/2013 Votre paiement			57.00
01/01/2014 PROVISION 01/01/14-31/03/14		38.00	
01/01/2014 PROVISION 01/01/14-31/03/14		19.00	
06/02/2014 Votre paiement			57.00
06/03/2014 Votre paiement			91.10
01/04/2014 PROVISION 01/04/14-30/06/14		38.00	
01/04/2014 PROVISION 01/04/14-30/06/14		19.00	
24/04/2014 Votre paiement			57.00
01/07/2014 PROVISION 01/07/14-30/09/14		44.00	
01/07/2014 PROVISION 01/07/14-30/09/14		19.00	
21/08/2014 Frais de RAPPEL SIMPLE du 21/08/2014		8.36	
01/09/2014 Votre paiement			71.36
30/09/2014 Solde charges 01/10/2013-30/09/2014			1.28
Total de l'exercice		333.46	334.74
Solde au 30/09/2014			1.28
01/10/2014 Provision 01/10/14-31/12/14		40.00	
01/10/2014 Fonds Réserve 01/10/14-31/12/14		19.00	
05/11/2014 Votre paiement			59.00
01/01/2015 APPEL DE FONDS 01/01/15-31/03/15		40.00	
01/01/2015 APPEL DE FONDS 01/01/15-31/03/15		19.00	
23/01/2015 Votre paiement			59.00
T O T A U X		451.46	452.74
Solde au 05/02/2015			-1.28

Solde en votre faveur --> -1.28 Eu.

TREVI Services

Av. L. Wienerlaan 127, b 11
1170 Bruxelles/Brussel
Téléphone : 32.2.675.85.85 Fax : 32.2.675.73.23

DECOMPTE DE CHARGES

ACP 855 NEWTON GARAGES (0855-0120)

DECOMPTE DE CHARGES

AV. ANC. COMBATTANTS 91-97

BCE : 0840.162.431

Melle DAXHELET Dominique

Rue Arthur Hardy 32

1300 LIMAL

BELGIQUE

Période du 01/10/2012 Au 30/09/2013

Bordereau 18 Folio 1 Du 28/02/2014

Lot	Postes à répartir	Montant à répartir	Total Quotités	Vos Quotités	Répartition	Locatif
010	Garage 010					
	RUB. 010 ADMINISTRATION	3615.66	113	1	32.00	32.00
	RUB. 020 FRAIS DE COPROPRIETE	1022.27	113	1	9.05	0.00
	RUB. 030 ASSURANCES	1861.22	113	1	16.47	0.00
	RUB. 060 EAU	156.91	113	1	1.39	1.39
	RUB. 070 ELECTRICITE	6273.44	113	1	55.52	55.52
	RUB. 080 ENTRETIEN & DEPANNAGE	7416.34	113	1	65.63	65.63
	RUB. 081 TRAVAUX	6485.30	113	1	57.39	0.00
	ESPACES VERTS	594.30	113	1	5.26	5.26
	---> TOTAL DU LOT				242.71	159.80
Part propriétaires 82.91		Total des charges sur cette période			242.71	159.80
		Total des provisions appelées			-151.61	
		Reste à percevoir (*)			91.10	

ETAT DE VOTRE COMPTE CLIENT		Débit	Crédit
Solde antérieur		7.21	
01/10/2012 PROVISION 01/10/12-31/12/12		37.61	
01/10/2012 PROVISION 01/10/12-31/12/12		18.81	
10/10/2012 Votre paiement			56.42
01/01/2013 PROVISION 01/01/2013-31/03/2013		38.00	
01/01/2013 PROVISION 01/01/2013-31/03/2013		19.00	
23/01/2013 Votre paiement			57.00
14/02/2013 FRAIS DE MUTATION		161.66	
01/04/2013 PROVISION 01/04/13-30/06/13		38.00	
01/04/2013 PROVISION 01/04/13-30/06/13		19.00	
08/04/2013 Votre paiement			168.87
29/04/2013 Votre paiement			57.00
01/07/2013 PROVISION 01/07/13-30/09/13		38.00	
01/07/2013 PROVISION 01/07/13-30/09/13		19.00	
22/07/2013 Votre paiement			57.00
30/09/2013 Solde charges 01/10/2012-30/09/2013		91.10	
Total de l'exercice		487.39	396.29
Solde au 30/09/2013		91.10	
01/10/2013 PROVISION 01/10/13-31/12/13		38.00	
01/10/2013 PROVISION 01/10/13-31/12/13		19.00	
08/11/2013 Votre paiement			57.00
01/01/2014 PROVISION 01/01/14-31/03/14		38.00	
01/01/2014 PROVISION 01/01/14-31/03/14		19.00	
06/02/2014 Votre paiement			57.00
T O T A U X		601.39	510.29
Solde au 28/02/2014		91.10	

Total à payer --> 91.10 Eu.

TREVI Services

Av. L. Wienerlaan 127, b 11
1170 Bruxelles/Brussel
Téléphone : 32.2.675.85.85 Fax : 32.2.675.73.23

DECOMPTE DE CHARGES

ACP 855 NEWTON GARAGES (0855-0120)
DECOMPTE DE CHARGES
AV. ANC. COMBATTANTS 91-97
BCE : 0840.162.431

Melle DAXHELET Dominique
Rue Arthur Hardy 32
1300 LIMAL
BELGIQUE

Période du 01/10/2012 Au 30/09/2013
Bordereau 18 Folio 2 Du 28/02/2014

INSTRUCTION DE PAIEMENT

AVANT LE	Total Eu.	BENEFICIAIRE
31/03/2014	91.10	ACP 855 NEWTON GARAGES

COMPTE BENEFICIAIRE
ING BIC : BBRUBEBB IBAN: BE08 3101 2180 5313

Veuillez payer avec la communication structurée suivante : ***085/5016/03630***

TREVI Services

Av. L. Wienerlaan 127, b 11
1170 Bruxelles/Brussel
Téléphone : 32.2.675.85.85 Fax : 32.2.675.73.23

DECOMPTE DE CHARGES

ACP 855 NEWTON GARAGES (0855-0120)
DECOMPTE DE CHARGES
AV. ANC. COMBATTANTS 91-97

Mr et Mme DAXHELET-RESBOUX Jacques
AV. ANC. COMBATTANTS, 93/63
1140 BRUXELLES
BELGIQUE

Période du 01/10/2011 Au 30/09/2012
Bordereau 18 Folio 1 Du 06/03/2013

Lot	Postes à répartir	Montant à répartir	Total Quotités	Vos Quotités	Répartition	Locatif
010	Garage 010					
	RUB. 010 ADMINISTRATION	3595.14	113	1	31.82	31.82
	RUB. 020 FRAIS DE COPROPRIETE	8557.83	113	1	75.73	0.00
	RUB. 030 ASSURANCES	1738.23	113	1	15.38	0.00
	RUB. 060 EAU	57.12	113	1	0.51	0.51
	RUB. 070 ELECTRICITE	5572.02	113	1	49.31	49.31
	RUB. 080 ENTRETIEN & DEPANNAGE	3685.15	113	1	32.61	32.61
	RUB. 081 TRAVAUX	2338.36	113	1	20.69	0.00
	ESPACES VERTS	772.41	113	1	6.84	6.84
	---> TOTAL DU LOT				232.89	121.09
Part propriétaires 111.80		Total des charges sur cette période			232.89	121.09
		Total des provisions appelées			-225.68	
		Reste à percevoir (*)			7.21	

ETAT DE VOTRE COMPTE CLIENT	Débit	Crédit
Solde antérieur	0.00	
01/10/2011 PROVISIONS 01/10/11-31/12/11	56.42	
07/11/2011 Votre paiement		56.42
20/12/2011 CLOTURE 01/10/10-30/09/11	18.66	
28/12/2011 Votre paiement		18.66
01/01/2012 PROVISIONS 01/01/12-31/03/12	56.42	
01/02/2012 Votre paiement		56.42
01/04/2012 APPEL PROVISION 01/04/12-30/06/12	56.42	
16/05/2012 Votre paiement		56.42
01/07/2012 APPEL PROVISION 01/07/12-30/09/12	56.42	
17/07/2012 Votre paiement		56.42
30/09/2012 Solde charges 01/10/2011-30/09/2012	7.21	
Total de l'exercice	251.55	244.34
Solde au 30/09/2012	7.21	
01/10/2012 APPEL PROVISION 01/10/12-31/12/12	56.42	
10/10/2012 Votre paiement		56.42
01/01/2013 2ie Ech PROVISION	38.00	
01/01/2013 2ie Ech PROVISION	19.00	
23/01/2013 Votre paiement		57.00
14/02/2013 FRAIS DE MUTATION	161.66	
T O T A U X	526.63	357.76
Solde au 06/03/2013	168.87	

Total à payer --> 168.87 Eu.

INSTRUCTION DE PAIEMENT

AVANT LE	Total Eu.	BENEFICIAIRE
22/03/2013	168.87	ACP 855 NEWTON GARAGES

COMPTE BENEFICIAIRE
ING
BIC : BBRUBEBB
IBAN: BE08 3101 2180 5313

Veillez payer avec la communication structurée suivante : *085/5013/65372*****