

o LIEKENDAEL scprl - Belgische Onafhankelijkheidslaan 129 - 1081 BRUS	Datum : 16/04/13	Bladz. : 1
STAAT KOSTEN - DETAIL - GLOBAAL		
VME "Le Manosque"		

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

Jaarlijkse afrekening**Periode : 01/01/12 - 31/12/12****Verdeelde kosten****702100 - Residentiële kosten (30000sten)****600000 - Herstelling diverse technische installaties**

16	06/03/12	ALLOARTISAN	Voorlopige herstelling gemeenschappelijk afvoerbuis keuken	227,90	
17	23/03/12	ALLOARTISAN	Tijdelijke vervangen gemeenschappelijk afvoerbuis keuken	415,52	
123008	28/07/12	ACROCITY	Beveiliging daklijst + zuiveren van de instabiele elementen	614,80	
					1.258,22

600120 - Schadegevallen

300	27/11/12	DIVERS	Terugbetaling verzekering	-1.449,58	
301	27/11/12	DIVERS	Terugbetaling verzekering - saldo	-242,40	
303	31/12/12	DIVERS	Overschrijving kwitantie (50%) aan ASMI	-120,17	
123018	11/10/12	HOUSEPROTECT	Instellen sluitplaat deur + cilinder (ASMI)	185,50	
124022	22/10/12	HOUSEPROTECT	Kosten herstellingen (LEFEVRE)	876,23	
124024	01/11/12	ABCONS	Kosten herstellingen (ASMI)	996,40	
					245,98

600121 - Schadegevallen

302	11/12/12	DIVERS	Terugbetaling verzekering	-454,04	
304	31/12/12	DIVERS	Herstellingskosten (FREIRE)	694,38	
306	31/12/12	DIVERS	Overschrijving kwitantie HEIM	-240,34	
					0,00

600250 - Beheerskosten

123005	25/06/12	VOTRECOPROP	Kosten opstarten toegang umedeeigendom.be	121,00	
124035	01/10/12	DIVERS	Kosten opmaken dossier inscriptie K.B.O nummer	125,00	
124038	21/12/12	DIVERS	Kosten afsluiten rekening BE60 3409 1570 2670	18,15	
124038	21/12/12	DIVERS	Kosten afsluiten rekening BE60 3409 1570 2670	18,15	
124052	31/12/12	DIVERS	Vordering boekhouding STAQUET op 31.12.11	2.000,00	
					2.282,30

600260 - Kosten Algemene Vergadering

124025	29/10/12	DIVERS	Kosten ASV - huur zaal	80,00	
124033	27/11/12	DIVERS	Aangetekende kosten oproep ASV	111,20	
					191,20

600300 - Verzekeringen gebouw

3	10/01/12	AXA	Brandverzekering van 20/01/12 tem 20/01/13	10.117,01	
10	01/01/12	MENSURA	Verzekering werk ongevallen	314,84	
					10.431,85
					14.409,55

702101 - Residentiële kosten (1000sten)**600010 - Herstelling lift**

124047	08/11/12	SCHINDLER SA	Vervangen automatische deursluis 11de verdiep	633,93	
					633,93
					633,93

712100 - Gebouwonkosten (30000sten)**610000 - Onderhoud diverse technische installaties**

12	27/02/12	LAVIDANGELOI	Ontstoppen cium	238,50	
14	01/01/12	PIERRELEC	Vervangen drukknoop (garage) + reparatie parlofoon	166,95	
15	01/01/12	PIERRELEC	Vervangen belknoop (buiten paneelr)	59,36	
23	02/05/12	DIVERS	Vervangen elektrisch slot	131,44	
123012	30/08/12	JEANROUSSEA	Vervangen ruit van de achterdeur	423,26	
123015	18/09/12	HOUSEPROTECT	Vervangen sluitplaat	356,16	
124041	26/12/12	HOUSEPROTECT	Plaatsen cilinder + openen van een deur	174,90	
					1.550,57

610110 - Onderhoud gemene delen

2	01/01/12	DIVERS	12/11	200,00	
11	14/02/12	LOCANET	01/12	1.004,30	

o LIEKENDAEL scprl - Belgische Onafhankelijkheidslaan 129 - 1081 BRUS	Datum : 16/04/13	Bladz. : 2
STAAT KOSTEN - DETAIL - GLOBAAL		
VME "Le Manosque"		

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

13	14/02/12	LOCANET	12/11	520,30
20	12/03/12	LOCANET	02/12	1.004,30
21	28/03/12	LOCANET	03/12	1.004,30
24	27/04/12	LOCANET	04/12	1.004,30
305	31/12/12	DIVERS	Overschrijving waterwonsumptie conciërge	124,59
123004	26/06/12	LOCANET	06/12	1.004,30
123006	31/07/12	LOCANET	07/12	1.004,30
123010	01/07/12	LOCANET	05/12	1.004,30
123017	27/09/12	LOCANET	09/12	1.004,30
124036	29/10/12	LOCANET	10/12	1.004,30
124044	28/11/12	LOCANET	11/12	1.004,30
124045	01/10/12	LOCANET	08/12	1.004,30
124046	26/12/12	LOCANET	12/12	1.004,30
				12.896,49

610130 - Onderhoud tuin

123013	10/09/12	FLAHAUXBERNA	Onderhoud 06 + 09/12	555,87
123014	01/07/12	FLAHAUXBERNA	Onderhoud 03/12	277,94
124031	20/11/12	FLAHAUXBERNA	Onderhoud 11/12	277,94
124037	01/01/12	FLAHAUXBERNA	Onderhoud 11/11	262,21
				1.373,96

610200 - Ereloon syndicus

123001	01/04/12	IMMOLIEKEND	04/12	890,00
123002	01/05/12	IMMOLIEKEND	05/12	890,00
123003	01/06/12	IMMOLIEKEND	06/12	890,00
123007	01/07/12	IMMOLIEKEND	07/12	890,00
123011	01/08/12	IMMOLIEKEND	08/12	890,00
123016	01/09/12	IMMOLIEKEND	08/12	890,00
124023	01/10/12	IMMOLIEKEND	10/12	890,00
124026	01/11/12	IMMOLIEKEND	11/12	890,00
124040	01/12/12	IMMOLIEKEND	12/12	890,00
				8.010,00

612000 - Verbruik electriciteit gemene delen

5	15/01/12	ELECTRABEL36	12/11 + 01/12	50,00
7	14/03/12	ELECTRABEL36	Regularisate 2011-2012	34,31
8	14/03/12	ELECTRABEL36	Regularisatie 2011-2012	47,14
26	14/05/12	ELECTRABEL36	04+05/12	48,00
27	14/06/12	ELECTRABEL36	04+05+06/12	47,00
124028	14/11/12	ELECTRABEL36	10+11/12	48,00
124043	16/12/12	ELECTRABEL36	10+11+12/12	47,00
124048	01/07/12	ELECTRABEL36	07+08+09/12	47,00
124049	16/09/12	ELECTRABEL36	06+07/12	48,00
124050	16/09/12	ELECTRABEL36	08+09/12	48,00
				464,45

24.295,47

712120 - Kosten aan lift (1000sten)**610010 - Onderhoud lift**

1	01/01/12	SCHINDLER SA	Herstellen afstemknop verdiepingen	58,71
18	03/01/12	AIBVINCOTTE	Nazicht van 06/12/11	241,64
19	26/03/12	AIBVINCOTTE	Nazicht van 09/03/12	248,88
123020	01/10/12	SCHINDLER SA	Onderhoudscontract 01/07/12 tem 30/06/13	5.023,85
123021	01/10/12	SCHINDLER SA	Reparatie ingedrukte cel	71,39
124027	27/11/12	SCHINDLER SA	Interventie na vrijwillige schaden (vuil op cel)	59,50
124029	12/11/12	AIBVINCOTTE	Nazicht van 03/10/12	248,88
124032	05/12/12	SCHINDLER SA	Onderhoud van 01/10/12	133,96
124039	11/12/12	AIBVINCOTTE	Nazicht van 23/11/12	248,88

6.335,69

o LIEKENDAEL scprl - Belgische Onafhankelijkheidslaan 129 - 1081 BRUS	Datum : 16/04/13	Bladz. : 3
STAAT KOSTEN - DETAIL - GLOBAAL		
VME "Le Manosque"		

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

612010 - Verbruik electriciteit lift

9	14/03/12	ELECTRABEL36	01+02+03/12	135,00
22	12/04/12	ELECTRABEL36	Regularisatie 2011-2012	68,64
28	14/06/12	ELECTRABEL36	04+05+06/12	133,00
124030	01/10/12	ELECTRABEL36	07+08+09/12	133,00
124042	16/12/12	ELECTRABEL36	10+11+12/12	133,00

602,64

6.938,33

713400 - Koud water613010 - Waterverbruik + verzachter

4	09/01/12	HYDROBRU	Provisie	1.273,29
6	09/03/12	HYDROBRU	Provisie	1.273,29
25	01/04/12	HYDROBRU	Provisie	1.273,29
305	31/12/12	DIVERS	Overschrijving waterwonsumptie conciërge (610110)	-124,59
123009	09/07/12	HYDROBRU	Provisie	1.273,29
123019	04/10/12	HYDROBRU	2679 m²	2.247,80
124034	04/12/12	HYDROBRU	Provisie	1.670,11

8.886,48

615000 - Kosten opname tellers te regulariseren

124051	31/12/12	CALORIBEL	Jaarlijkse opname water tellers	239,58
--------	----------	-----------	---------------------------------	--------

239,58

9.126,06

Totaal verdeelde kosten

55.403,34

Privatieve kosten704000 - Privatieve kosten607000 - Privatieve diverse aankoopkosten

303	ASM - 005	Kwitantie na schade van 06/09/12	120,17
306	HEIM - 009	Kwitantie na schade van 03/10/12	240,34

360,51

360,51

Totaal privatieve kosten

360,51