

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
Commune EVERE

Mme DE NEEF
fdeneef@evere.irisnet.be
tél. 02 247 62 35
fax 02 245 50 80

Me. DECOSTER Louis
Notaire
Avenue Louis Bertrand 2/1

1030 SCHAERBEEK

date
réf UE/FD/67-43
annexe I
concerne **RENSEIGNEMENTS URBANISTIQUES**
vos réf OR/2132139

Maître,
Madame, Monsieur,

En réponse à votre demande de renseignements urbanistiques en date du 27/11/2014, reçue au service urbanisme & environnement le 28/11/2014, concernant le bien sis **Rue Guillaume Van Laethem, 43**, cadastré à Evere division 2, section **C114P4**, nous avons l'honneur de vous délivrer le présent document, dressé sous réserve des résultats de l'instruction approfondie à laquelle il serait procédé au cas où une demande de certificat d'urbanisme, de permis d'urbanisme ou de permis de lotir serait introduite au sujet du bien considéré.

POUR LE TERRITOIRE OU SE SITUE LE BIEN :

* en ce qui concerne la destination :

- selon le PRAS (Arrêté du Gouvernement du 3 mai 2001 modifié partiellement par AGRBC du 2 mai 2013) : Zone d'habitation - Zone ZICHEE
- selon le PRD (Arrêté du Gouvernement du 12 septembre 2002) carte I – Projet de ville : ne se situe pas en espace de développement renforcé du logement et de la rénovation ;
- le bien ne se situe pas dans un PPAS ;
- le bien ne se trouve pas dans un lotissement ;

Le texte/résumé de ces prescriptions est disponible à la commune.

* en ce qui concerne les conditions auxquelles un projet de construction serait soumis : celles des prescriptions générales d'urbanisme ;

* en ce qui concerne une expropriation éventuelle qui porterait sur le bien :

A ce jour, l'administration communale n'a connaissance d'aucun plan d'expropriation dans lequel le bien considéré serait repris.

* autres renseignements : nihil.

* remarque : nihil.

Les renseignements ci-dessus sont certifiés exacts à la date du 05.01.2014

Pour le Collège des Bourgmestre et Echevins :

Par ordonnance :

Le Secrétaire communal,

Pour le Bourgmestre,
L'Echevine déléguée,

D. BORREMAN

J. CORTEN

27/11/2014

Dossier OR- Vente VERHULST
 Nom de la personne VERHULST, JACQUES PAUL
 Identification de la personne 44111925381

Détails de l'article sélectionné

Division cadastrale 21372 EVERE 2 DIV
 N° d'article 12314

Identification et droits éventuels du ou des propriétaires

Nom	Adresse	Droits
VERHULST - JACQUES PAUL	AV. FRANZ GUILLAUME, 29B11 1140 EVERE	1/1 PP

Biens associés

Situation	Situation de	Profil/Val	Sigle	Numéro de parcelle	Nature	Superficie	Assise/Construction	Code	Volume
R GUILLAUME VAN LAETHEM 43	27/11/2014	—	C	0114P 4	MAISON	80	1936	2F	946

Superf. totale 80