

C.P.
7.85

Madame Yvonne Marie Valérie Demez, veuve de
Monsieur Joseph Joachim Léopold Laurent
Merbes Ste Marie 10 septembre 1910
Uccle, 6, Avenue du Lycée Français
Etterbeek 23 décembre 1984.

Le soussigné :

Monsieur Léopold Valentin Marcel Louis
Laurent, né à Spa, le 17 mai 1935, professeur,
demeurant à Watermael-Boitsfort, 77, Rue des
Garennes.

Faisant aux fins des présents élection de
domicile en la demeure de la défunte tout
en priant Monsieur le Receveur des
successions compétent de bien vouloir
adresser la correspondance au notaire van
der Beek, à Schaerbeek, 160, Chaussée de
Haecht, auquel mandat est donné pour
remplir toutes formalités, introduire
toutes requêtes et signer toutes
déclarations complémentaires.

Déclare :

Article 1. - Décès - Héritier.

Madame Yvonne Marie Valérie Demez, née à
Merbes Sainte Marie, le 10 septembre 1910, sans
profession, demeurant à Uccle, 6, Avenue du Lycée
Français, veuve de Monsieur Joseph Joachim Léopold
Laurent, est décédée à Etterbeek, le 23 décembre
1984 sans avoir fait de dispositions à cause de
mort connues et laissant pour seul héritier, son
fils et unique enfant, Monsieur Léopold Laurent,
soussigné.

Article 2. - Dévolution de la succession.

De ce qui précède, il résulte que la
succession de la défunte est recueillie par
Monsieur Léopold Laurent, soussigné, pour la
totalité en pleine propriété.

Article 3. - Biens à déclarer.

La succession de la défunte comprend
uniquement :

A C T I F.I. Immeuble.

Les 5/8 en pleine propriété dans une maison d'habitation sise à Molenbeek Saint Jean, 39, Rue Potaerdegat, où elle présente une façade de 5,50 mètres, ayant d'après titre une superficie de 79 ca. 61 dma., cadastrée section D n° 36/D/6 pour une superficie de 72 ca.

Estimée en pleine propriété à 1.500.000,- frs,
soit pour les 5/8, frs. : 937.500,-

II. Objets personnels.

A défaut de meubles meublants - :
la défunte résidait dans un home -, :
les objets à usage personnel de la dé- :
funte sont estimés frs. : 5.000,-

III. Caisse Générale d'Epargne et
de Retraite, à Bruxelles, 48, Rue du
Fossé aux Loups.

Le livret d'épargne numéro :
7.013828-5122, au nom de la défunte, :
s'élevant à frs. : 98.486,-

IV. Société Générale de Banque,
à Bruxelles, 3, Montagne du Parc.

1) le carnet de dépôts n° 210- :
3270745-54, au nom de la défunte, s' :
élevant à frs. : 153,-

2) le carnet de dépôts : :
n° 210-3270746-55, au nom de : :
la défunte, s'élevant à frs. : 171,-

3) le carnet de dépôts : :
n° 210-3270757-56, au nom de : :
la défunte, s'élevant à frs. : 165,-

Ensemble, frs. : 489,- 489,-

V. Office des Chèques Postaux, à
Bruxelles.

Le compte-courant postal numéro :
000-0550358-77, au nom de la défunte, :
s'élevant à frs. : 57.952,-

VI. Numéraire.

Il n'existait pas de numéraire
au jour du décès.

néant.

Ensemble, frs.

:1.099.427,-

P A S S I F.I. Frais Funéraires.

1) Pompes Funèbres Vandendael, à
Boitsfort - Organisation des funé-
raillies, frs. :30.110,-

2) SPRL Pétré, à Molen-
beek Saint Jean - Enlèvement
et remplacement du monument
funéraire, frs. :12.385,-

Ensemble, frs.

:42.495,-

II. Frais de dernière
maladie.

Institut Médico-Chirur-
gical d'Etterbeek - Frais d'
hospitalisation, frs. : 2.401,-

III. Impôts.

1) Recette des Contri-
butions d'Uccle 2 : IPP ex. :
1984 rev. 1983 art. 5754411 :
du rôle, frs. :22.228,-

2) Recette des :
Contributions de :
Molenbeek Saint Jean :
IPP ex. 1985 rev. :
1984 non encore en- :
rôlé, frs. :19.842,-

Ensemble, frs. :42.070,-:42.070,-

IV. Divers.

1) Maison de repos Sweet :
home Standing, à Evere - sol- :
de de compte, frs. :19.058,-

2) Garantie lo- :
cative Cohen-Grolaux:12.000,-

	:-----:	:
Ensemble, frs.	:31.058,-:	31.058,-:
	:-----:	:
Au total, frs.	:118.024,:	118.024,-
	:-----:	:
Reste net, frs.	:	981.403,-
	:-----:	:

recueilli comme dit ci-dessus à l'article 2.

Article 4. - Fidéi-commis - Usufruit - Donation.

Le décès de Madame Laurent-Demez n'a pas donné lieu à dévolution de fidéi-commis ni à réversion ou extinction de droit d'usufruit hormis celui qu'elle exerçait suite au décès de son époux, Monsieur Joseph Joachim Léopold Laurent, décédé à Saint Josse ten Noode, le 20 mars 1975.

En outre, le soussigné déclare que la défunte n'a pas consenti de donation entre vifs quelconque depuis trois années précédant la date de son décès.

Article 5. - Réduction des droits.

Afin de pouvoir bénéficier de la réduction des droits de succession, le soussigné déclare qu'au jour du décès, il avait trois enfants mineurs légitimes en vie, savoir :

1. Michel Lucien José Laurent, né à Bruxelles, le 20 mai 1966;

2. Françoise Yvonne Elise Laurent, né à Ixelles, le 22 décembre 1968;

3. Joëlle Lucienne Josée Isabelle Laurent, née à Ixelles, le 29 novembre 1969,

- tous trois demeurant avec leurs parents.

Article 6. - Assurance.

A la connaissance du soussigné, les objets personnels déclarés ci-avant sont assurés uniquement auprès de la S.A. L'Assurance Liégeoise, à Liège, 39, Boulevard d'Avroy, suivant police n° 8.220.387 du 28 décembre 1976, portant sur :

" Incendie idéale ".

Cette police n'avait toutefois plus aucune raison d'exister, la défunte n'ayant plus de meubles étant donné qu'elle résidait en maison de

repos.

Fait à

le