

Olivier VERSTRAETE

Notaire  
SPRL

R.P.M. Bruxelles 471.901.436



Boulevard du Souverain 288

1160 Auderghem

Tel. : 02 / 672 22 02 (multi)

Fax. : 02 / 672.22.58

Bergamini Audrey  
Celis Sandrine \*\*  
Crespin Marguerite \*  
Genin Agathe \*  
Louwers Corinne  
Peeters Stijn \*  
Simon Françoise  
Van Maele Bénédicte \*  
    *licencié(es) en droit*  
\* *licencié(es) en notariat*  
\*\* *licenciée en droit fiscal*

### ATTESTATION

Je soussigné Olivier VERSTRAETE, notaire de résidence à Auderghem, atteste que :

Monsieur **STEVENS Benny Pierre Omer**, né à Leuven le vingt-cinq mars mil neuf cent soixante-sept, et son épouse Madame **TIMMERMANS Marleen Maria Claude**, née à Leuven le dix juillet mil neuf cent septante, domiciliés à 3010 Leuven (Kessel-Lo), Platte Lostraat 464 ;

ont vendu le bien ci-dessous décrit à :

Mademoiselle **VANOVERTVELDT Sara Sylvie**, née à Watermael-Boitsfort le seize décembre mil neuf cent septante-neuf, domiciliée à 1150 Woluwe-Saint-Pierre, chaussée de Stockel 412 ;

aux termes d'un acte de vente reçu par mon ministère, en date de ce jour.

#### Description du bien

#### Commune d'Evere (deuxième section cadastrale) :

Dans un immeuble à appartements sur une parcelle sis Avenue Henry Dunant et la Rue Pierre Dupont connu (suivant matrice cadastrale et titre), 90/1 et 89/4/D d'une superficie suivant mesurage de cinquante et un ares et vingt-huit centiares (51a 28ca), actuellement connu au cadastre Section D numéro 90/T pour une superficie de cinquante et un ares et vingt-huit centiares (51a 28ca) :

**Le Studio dénommé A 43 au quatrième étage, comprenant :**

- en propriété privative et exclusive : hall d'entrée, water closet, placard, living avec cuisine et chambre avec salle de bain avec baignoire.

- en co-propriété et indivision forcée : les deux cent et trois/dixmillièmes des parties communes dont le terrain.

**L'emplacement de parking sous la Phase A au niveau -1 numéro 1** situé à l'arrière à gauche de l'immeuble, comprenant :

- en propriété privative et exclusive : l'emplacement de parking proprement dit et accessoires

- en co-propriété et indivision forcée : les trente-deux/dixmillièmes des parties communes dont le terrain.

La présente attestation est délivrée en attendant la remise de l'expédition de l'acte après réalisation des formalités administratives en matière d'enregistrement et de transcription hypothécaire.

Eût à Auderghem, le 26 juin 2008



Braxfin

(Braxfin de mieux vous servir, l'étude travaille à bureaux fermés le mercredi après-midi (sauf sur rendez-vous))

Fortis : 210-0413300-35

ING : 310-0626360-20