



GESTION & TRANSACTIONS IMMOBILIERES

S.P.R.L.

Square François Riga, 1

1030 Bruxelles

EXPERT-CONSEIL IMMOBILIER
ETAT DES LIEUX
EXPERTISES
ESTIMATIONS
RECEPTION TRAVAUX

ADMINISTRATION DE BIENS
GERANCE IMMEUBLE
GESTION PRIVATIVE

TRANSACTIONS IMMOBILIERES
ACHAT - VENTE LOCATION

MESURAGES

REF.:

Bruxelles, le

27/05/2013

RESIDENCE NYMPHEAS

Madame, Mademoiselle, Monsieur,

Concerne : Résidence NYMPHEAS – Clôture 2012

Nous avons le plaisir de vous faire parvenir ci-joint, votre clôture 2012 pour votre résidence.

Au cas où votre compte présenterait un solde en votre faveur, nous vous prions de bien vouloir nous renvoyer le virement annexé complété de votre nom et de votre numéro de compte en banque mais NON SIGNE.

Restant à votre entière disposition pour tout renseignement complémentaire, nous vous prions d'agréer, Madame, Mademoiselle, Monsieur, l'expression de nos sentiments dévoués.

Mevrouw, Mejuffer, Mijnheer,

Betreft : Residentie NYMPHEAS – Afsluiting 2012

Hierbij hebben wij het genoegen U de afsluiting van uw residentie voor het jaar 2012 te laten geworden.

Verder, verzoeken wij de eigenaars die een krediet vertonen bij hun eindafrekening, het stortingsbulletijn dat bijgevoegd is, te willen terugzenden, zorgvuldig ingevuld met naam en bankrekening nummer, maar NIET GETEKEND, waarvoor onze dank.

Wij blijven steeds ter uwe beschikking voor nadere inlichtingen en gelieve te aanvaarden, Mevrouw, Mejuffer, Mijnheer, de uitdrukking van onze oprechte hoogachting.

P.HERMAN,

RESIDENCE LES NYMPHEAS 0837.316.074

BILAN AU 31/12/2012

ACTIF

AVOIR AU 31/12/2012
ING BE11 3101 1885 0348
FONDS DE ROULEMENT
2E APPEL 2012 A RECEVOIR
3E APPEL 2012 A RECEVOIR
4E APPEL 2012 A RECEVOIR

HYDROBRU - PROVISION 75A-75B
HYDROBRU - PROVISION 42-44
HYDROBRU - PROVISION 77-79
DEPENSES 2012

PASSIF

FONDS DE ROULEMENT
FONDS DE RESERVE AU 31/12/11
1E APPEL 2012
2E APPEL 2012
3E APPEL 2012
4E APPEL 2012

1.062,13 €
841,84 €
1.701,33 €
1.781,28 €
161.186,87 €

FACTURE A PAYER : GTI
ARRONDI

45.640,04 €
3.194,00 €
3.194,00 €
3.194,00 €
3.194,00 €
31.869,84 €
36.157,06 €
39.781,03 €
39.781,03 €
39.781,03 €
58.416,04 €
155.500,15 €
-60,00 €
4,70 €
245.730,73 €

vancoir
panier
12/05/2013

RESIDENCE LES NYMPHEAS

Ag. 2013
Annex 2012

2E APPEL 2012 A RECEVOIR

031 $\checkmark$ $\checkmark$ 4,00 € $\circ$

3E APPEL 2012 A RECEVOIR

049	$\checkmark$	$\checkmark$	318,25 €	$\circ$	Recy après	$\checkmark$
052	$\checkmark$	$\checkmark$	429,63 €	$\circ$		
			747,88 €			

4E APPEL 2012 A RECEVOIR

049 $\checkmark$ $\checkmark$ 318,25 € $\circ$ Recy après $\checkmark$


17/05/2013


22/05

Les NYPHEAS : EAU 2012 - Entrées 75A et 75B

Consommation	Total en m³	Montant	Prix hors TVA (6%)	1,005	1,351	2,359	14,87 €	0,482	0,764	1,176	0,232	0,436	0,602
COMMUNS:	515,80	1.717,56 €	Détail du calcul eau défini par "Facture IBDE" sur base de deux personnes										
Calcul selon les quotités													
			Consommation eau				Assainis public régional						
			Ancien index en m³	Total m²	tranche 16-30m² prix TTC	tranche 31-50 m² prix TTC	Au dela de 50 m² prix TTC	Prix eau TTC	Redeva TTC forfait	tranche 1-15m² prix TTC	tranche 15-30m² prix TTC	Au dela de 31 m² prix TTC	
			Nouvel index en m³										
75A quot			24/10/12	1909/11	1,0653	1,4321	2,5005		15,76	0,5109	0,8098	1,2466	0,6381
1	1	81 VAN COILE /	765,8 /	716,7 49,1	31,96 27,352	0,000	59,31	15,76	15,76	15,328	15,468	0,000	8,827 0,000
2	11	156 DELVAUX /	1370,8 /	1237,8 133,0	31,96 42,962	182,539	257,46	15,76	15,76	15,328	24,295	90,999	7,378 13,865
3	12	83 FAUGENBAUM /	225,7 /	205,4 20,3	21,63 0,000	0,000	21,63	15,76	10,372	0,000	0,000	0,000	4,992 0,000
4	21	166 LENTZ /	892,5 /	858,0 34,5	31,96 6,444	0,000	38,40	15,76	15,328	3,644	0,000	0,000	7,378 2,080
5	22	104 VAN FRAEGHEM /	352,0 /	336,6 15,4	16,41 0,000	0,000	16,41	15,76	7,888	0,000	0,000	0,000	3,787 0,000
6	31	156 CLOETS /	1847,7 /	1794,0 53,7	31,96 33,940	0,000	65,90	15,76	15,328	19,193	0,000	7,378 10,953	
7	32	63 SPRUYT /	385,4 /	368,1 17,3	18,43 0,000	0,000	18,43	15,76	8,839	0,000	0,000	4,254 0,000	
8	41	161 MAGNIERY /	98,9 /	87,9 11,0	11,72 0,000	0,000	11,72	15,76	5,620	0,000	0,000	2,705 0,000	
9	42	99 VILCAUSKAITE /	836,9 /	764,7 72,2	31,96 42,962	30,507	105,43	15,76	15,328	24,295	15,208	7,378 13,865	
10	51	104 SAMYN /	821,7 /	647,6 174,1	31,96 42,962	285,312	360,23	15,76	15,328	24,295	142,232	7,378 13,865	
11	52	112 BEKAERT /	1272,6 /	1235,4 37,4	31,96 10,597	0,000	42,56	15,76	15,328	5,993	0,000	7,378 3,420	
TOTAL:			618,0	291,89	207,22	498,36	997,47	173,38	139,99	117,18	248,44	67,38	66,87 127,18

75B

12	2	150 LADENT PORET	/	1402,7	1297,1	105,6	31,96	42,962	114,025	188,95	15,76	15,328	24,295	56,843	7,378	13,865	28,098	351,51	20,9088	25,78	398,19 €
13	105	MEVIS	/	1286,7	1266,4	22,3	23,76	0,000	0,000	23,76	15,76	11,394	0,000	0,000	5,484	0,000	0,000	56,40	20,9088	18,03	95,34 €
14	14	112 RILLAERT	/	777,3	735,1	42,2	31,96	17,471	0,000	49,43	15,76	15,328	9,880	0,000	7,378	5,638	0,000	103,42	20,9088	19,24	143,56 €
15	23	128 COPETTE	/	516,2	498,5	17,7	18,86	0,000	0,000	18,86	15,76	9,043	0,000	0,000	4,353	0,000	0,000	48,01	20,9088	21,98	90,91 €
16	24	142 BOSCO	/	1653,5	1559,4	94,1	31,96	42,962	85,268	160,19	15,76	15,328	24,295	42,508	7,378	13,865	21,760	301,08	20,9088	24,39	346,38 €
17	33	126 FRANSSENS	/	1224,6	1185,0	39,6	31,96	13,748	0,000	46,71	15,76	15,328	7,774	0,000	7,378	4,437	0,000	96,39	20,9088	21,64	138,94 €
18	34	128 SANTOS	/	1226,1	1089,4	136,7	31,96	42,962	191,791	288,71	15,76	15,328	24,295	95,611	7,378	13,865	48,944	487,89	20,9088	21,98	590,79 €
19	43	144 RICHOUX	/	1453,3	1341,4	111,9	31,96	42,962	129,778	204,70	15,76	15,328	24,295	64,986	7,378	13,865	33,118	378,14	20,9088	24,73	424,78 €
20	44	142 LAMBERT	/	1134,8	1064,2	70,6	31,96	42,962	26,506	101,43	15,76	15,328	24,295	13,214	7,378	13,865	6,764	198,03	20,9088	24,39	243,33 €
21	53	121 JOIRIS	/	1116,3	1076,5	37,8	31,96	11,170	0,000	43,13	15,76	15,328	6,317	0,000	7,378	3,605	0,000	91,52	20,9088	20,78	133,21 €
22	54	133 BARBE	/	633,4	613,6	19,8	21,09	0,000	0,000	21,09	15,76	10,116	0,000	0,000	4,889	0,000	0,000	51,84	20,9088	22,84	95,89 €
23	61	131 VANDENSPIEGEL	/	749,1	718,8	30,3	31,96	0,430	0,000	32,39	15,76	15,328	0,243	0,000	7,378	0,139	0,000	71,24	20,9088	22,50	114,65 €
TOTAL:				728,6			351,34	257,63	547,37	1,166,33	189,15	168,50	145,69	272,87	81,10	63,14	139,58	2,236,47	250,9066	268,28	2,755,66 €

VAN COILE
 23/05
 Copyright b. Webb
 10/10
 b. Webb
 10/10

Consommation		Total en m³	Prix hors TVA (%)	1,0309	1,8863	2,7955	14,8700	0,5034	0,8694	1,2814	0,2597	0,4487	
COMMUNS:		\$15,80	€ 1 717,55	Détail du calcul eau défini par "Facture IBDE" sur base de deux personnes									
Calcul selon les quantités				Consommation eau									
				Total m²	tranche 1-15m² prix TTC	tranche 16-30m² prix TTC	Au delà de 31 m² prix TTC	Prix eau TTC	Redeva TTC	tranche 1-15m² prix TTC	tranche 16-30m² prix TTC	Au delà de 30 m² prix TTC	Assainis public régional
				Nouvel index en m²	Ancien index en m²								
77 quot				24/10/12	19/09/11								
24	3	117 LORENZO	695,4	663,2	1,0928	1,9995	2,9632	15,76	0,5336	0,9216	1,3583	0,2753	0,7010
25	4	107 BOURGUIGNON	441,8	377,1	32,78	4,399	0,000	37,18	16,008	2,027	0,000	8,258	1,046
26	15	135 VAN IERSEL	937,2	898,3	32,78	59,984	13,927	106,69	16,008	27,647	6,384	8,258	14,269
27	16	121 BLY	932,3	845,8	32,78	17,795	0,000	50,58	16,008	8,202	0,000	8,258	4,233
28	25	130 VANNUFFLEN	619,8	581,6	32,78	59,984	78,226	171,29	16,008	27,647	35,995	8,258	14,269
29	26	124 DOLLET	1453,0	1336,1	32,78	16,396	0,000	49,18	16,008	7,557	0,000	8,258	3,900
30	35	112 EUROMHES SA	2031,1	1980,3	32,78	59,984	168,608	261,37	16,008	27,647	77,286	8,258	14,269
31	36	121 GORLLER	1138,0	1088,2	32,78	41,589	0,000	74,37	16,008	19,169	0,000	8,258	9,893
32	45	128 ROMANIELLO	817,8	767,6	32,78	39,590	0,000	72,37	16,008	18,247	0,000	8,258	9,417
33	46	121 VANBELLE	349,7	345,9	32,78	40,389	0,000	73,17	16,008	18,616	0,000	8,258	9,609
34	55	128 MAGALLOS	665,8	618,7	4,15	0,000	0,000	4,15	16,008	2,028	0,000	1,046	0,000
35	56	105 BEVILACQUA	1533,8	1425,8	32,78	34,191	0,000	66,97	16,008	15,759	0,000	8,258	8,133
36	62	213 SOUHAC	2807,1	2646,8	32,78	59,984	142,235	235,00	16,008	27,647	65,198	8,258	14,269
37	63	163 GORLLER	1831,1	1730,1	32,78	59,984	297,212	389,98	16,008	27,647	136,236	8,258	14,269
				948,4	430,33	554,26	822,00	1,806,58	220,67	210,13	255,46	376,79	108,41
79													
38	5	112 GORLLER	80,6	77,8	3,06	0,000	0,000	3,06	15,76	0,000	0,000	0,771	0,000
39	17	122 FIDESSER	1012,3	937,6	32,78	59,984	43,559	136,33	16,008	27,647	19,967	8,258	14,269
40	18	80 BOTTIGLIERI	461,3	441,9	21,20	0,000	0,000	21,20	15,76	10,352	0,000	0,000	5,340
41	19	117 THEATE	978,8	868,2	32,78	59,984	149,939	242,71	16,008	27,647	68,729	8,258	14,269
42	27	122 DOLLET	2090,5	1954,2	32,78	59,984	226,094	318,86	16,008	27,647	103,637	8,258	14,269
43	28	96 LIEBENS	686,2	657,3	32,78	17,795	0,000	50,58	16,008	8,202	0,000	8,258	4,233
44	29	133 LOOSEN	1770,6	1552,4	32,78	59,984	468,783	561,55	16,008	27,647	214,881	8,258	14,269
45	37	122 STRAUVEN D.	1215,0	1169,3	45,7	32,78	31,392	0,000	64,17	16,008	14,469	0,000	8,258
46	38	80 WEBB	835,6	694,6	32,78	26,193	0,000	58,98	16,008	12,072	0,000	8,258	6,231
47	39	117 BLAFFART	1273,3	1230,2	45,1	32,78	30,38	0,000	30,38	15,76	14,834	0,000	0,000
48	47	122 VAN PETEGHEM	966,3	938,5	27,8	32,78	59,984	202,981	295,75	16,008	27,647	93,042	8,258
49	48	80 ATHANASIOU	1234,4	1105,9	126,5	32,78	59,984	390,850	483,62	16,008	27,647	179,158	8,258
50	49	133 KARAKULKA	1200,3	1008,4	191,9	32,78	59,984	390,850	483,62	16,008	27,647	179,158	8,258
51	57	122 BODART	280,7	251,7	9,0	9,83	0,000	9,83	15,76	4,802	0,000	2,478	0,000
52	58	108 DEWINNE	361,5	324,5	37,0	32,78	13,996	0,000	46,78	16,008	6,451	0,000	8,258
53	59	140 WEBB	1200,9	1109,5	91,4	32,78	59,984	93,045	185,81	16,008	27,647	42,650	8,258
54	64	63 ANTONISSEN	928,0	896,9	31,1	32,78	2,199	0,000	34,98	16,008	1,014	0,000	8,258
55	65	162 RAWJI	825,3	761,8	63,5	32,78	59,984	103,14	15,76	16,008	27,647	4,754	8,258
				TOTALUX: 1410,9 523,43 631,44 1,825,65 2,980,51 283,72 255,60 291,03 836,84 131,86 150,20 431,87									

Copyright D. Webb

2013/05/17

Les NYPHPEAS : EAU 2012 - Entrées 42 et 44

Consommation		Total en m³	Montant	Prix hors TVA (6%)		1,0584		1,9365	2,8696	14,87	0,5492	0,9485	1,3979	0,2721	0,4701	0,9886
COMMUNS:		515,80	€ 1.717,56	Détail du calcul eau défini par "Facture IBDE" sur base de deux personnes												
Calcul selon les quotités				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assainissement public régional												
				Assainissement communal												
				Assain												

Les NYPHEAS - Eau 2011 - TOTAL CONSOMMATION ✓

	RELEVÉ IBDE en m³	Relevé consommation privative	Nombre de m³ communs	IBDE Montant payé	Montant privatif par entrée	Montant commun par entrée	Totaux
75A-75B	1394 <i>h</i>						4.341,23 €
75A		618 <i>h</i>			1.937,90 €	224,14 €	2.162,04 €
75B		728,6 <i>h</i>			2.236,47 €	268,28 €	2.504,76 €
				4.341,23 €	4.174,38 €	492,42 €	4.666,80 €
77 - 79	2450 <i>h</i>						9.175,32 €
77		948,4 <i>h</i>			3.304,33 €	313,45 €	3.617,79 €
79		1410,9 <i>h</i>			5.361,63 €	348,84 €	5.710,47 €
				9.175,32 €	8.665,96 €	662,29 €	9.328,25 €
42 - 44	2342 <i>h</i>						8.740,46 €
42		1177,9 <i>h</i>			4.749,37 €	312,77 €	5.062,14 €
44		786,4 <i>h</i>			2.949,75 €	250,08 €	3.199,83 €
				8.740,46 €	7.699,12 €	562,84 €	8.261,96 €
Totaux:	6186 <i>h</i>	5670,2 <i>h</i>	515,80 <i>h</i>	22.257,01 €	22.257,01 €		22.257,01 €
				22.257,01 €			22.257,01 €

Arrondis
0,00 €

Vérification du décompte total eau 2011

	EAU PRIVATIF	EAU COMMUNS	TOTAL EAU	TOTAL ISTA	TOTAL IBDE payé	TOTAL GENERAL
75A	1.937,90 €	224,14 €	2.162,04 €	229,9968		2.392,04 €
75B	2.236,47 €	268,28 €	2.504,76 €	250,9056		2.755,66 €
75A + 75B	4.174,38 €	492,42 €	4.666,80 €	480,9024		5.147,70 €
					4.341,23 €	
77	3.304,33 €	313,45 €	3.617,79 €	292,7232		3.910,51 €
79	5.361,63 €	348,84 €	5.710,47 €	376,3584		6.086,82 €
77 + 79	8.665,96 €	662,29 €	9.328,25 €	669,0816		9.997,33 €
					9.175,32 €	
44	2.949,75 €	250,08 €	3.199,83 €	250,9056		3.450,73 €
42	4.749,37 €	312,77 €	5.062,14 €	292,7232		5.354,86 €
44 + 42	7.699,12 €	562,84 €	8.261,96 €	543,6288		8.805,59 €
					8.740,46 €	
TOTAUX	20.539,46 €	1.717,56 €	22.257,02 €	1693,61		23.950,63 €
			22.257,02		22.257,01 €	

Rectification suite erreur relevé 1 compteur 2011 entrée 77					TOTAL
A compter EAU COMMUNS entrée 77-79	€ 630,64 +				€ 630,64 +

h
24/05/2013
22/05

14/05/2013

ACP LES NYMPHEAS 0837.316.074

listing factures - annuel du 1/01/2012 au 31/12/2012

fakturenlijst

No doc	date	fournisseur	libellé	montant	tva
Nr doc	datum	leverancier	omschrijving	bedrag	btw

RUBRIQUE: 1 DEPENSES ET RECETTES SUR FONDS DE RESERVE**a) FONDS DE RESERVE**

10 ✓	SYNDIC	FONDS DE RESERVE 01/2012 -	3.194,00 € - 0	0,00 €
11 ✓	SYNDIC	FONDS DE RESERVE 02/2012 -	3.194,00 € - 0	0,00 €
12 ✓	SYNDIC	FONDS DE RESERVE 03/2012 -	3.194,00 € - 0	0,00 €
13 ✓	SYNDIC	FONDS DE RESERVE 04/2012 -	3.194,00 € - 0	0,00 €
			12776,00 € - 0	

total rubrique 1 : 12776,00 € - 0

RUBRIQUE: 2 FRAIS COMMUNS**a) GERANCE APPARTEMENTS**

14 - 14/02/2012 ✓	GTI ✓	HONORAIRES GERANCE JANVIER -	1.228,86 € - 0	0,00 €
15 - 21/02/2012 ✓	GTI ✓	HONORAIRES GERANCE FEVRIER -	1.228,86 € - 0	0,00 €
16 - 20/03/2012 ✓	GTI ✓	HONORAIRES GERANCE MARS -	1.228,86 € - 0	0,00 €
17 - 10/04/2012 ✓	GTI ✓	HONORAIRES GERANCE AVRIL -	1.228,86 € - 0	0,00 €
18 - 12/06/2012 ✓	GTI ✓	HONORAIRES GERANCE MAI -	1.228,86 € - 0	0,00 €
19 - 3/07/2012 ✓	GTI ✓	HONORAIRES GERANCE JUIN -	1.228,86 € - 0	0,00 €
20 - 7/08/2012 ✓	GTI ✓	HONORAIRES GERANCE JUILLET -	1.228,86 € - 0	0,00 €
21 - 21/08/2012 ✓	GTI ✓	HONORAIRES GERANCE AOUT -	1.228,86 € - 0	0,00 €
22 - 16/09/2012 ✓	GTI ✓	HONORAIRES GERANCE SEPTEMBRE -	1.228,86 € - 0	0,00 €
23 - 23/10/2012 ✓	GTI ✓	HONORAIRES GERANCE OCTOBRE -	1.228,86 € - 0	0,00 €
24 - 18/12/2012 ✓	GTI ✓	HONORAIRES GERANCE NOVEMBRE -	1.228,86 € - 0	0,00 €
25 - 24/12/2012 ✓	GTI ✓	HONORAIRES GERANCE DECEMBRE -	1.228,86 € - 0	0,00 €
			14746,32 € - 0	

total rubrique 2 : 14746,32 € - 0

RUBRIQUE: 3 PETIT ENTRETIEN ET CONSOMMATION**a) NETTOYAGE BATIMENT+PROD.ENTRETIEN**

26 - 14/02/2012 ✓	PIOTROWSKI ✓	ENTRETIEN NETTOYAGE JANVIER -	1.357,44 € - 0	235,59 €
27 - 20/03/2012 ✓	PIOTROWSKI ✓	ENTRETIEN NETTOYAGE FEVRIER -	1.357,44 € - 0	235,59 €
28 - 10/04/2012 ✓	PIOTROWSKI ✓	ENTRETIEN NETTOYAGE MARS -	1.357,44 € - 0	235,59 €
29 - 30/04/2012 ✓	PIOTROWSKI ✓	ENTRETIEN NETTOYAGE AVRIL -	1.357,44 € - 0	235,59 €
30 - 12/06/2012 ✓	PIOTROWSKI ✓	ENTRETIEN NETTOYAGE MAI -	1.432,68 € - 0	248,65 €
31 - 3/07/2012 ✓	PIOTROWSKI ✓	ENTRETIEN NETTOYAGE JUIN -	1.432,68 € - 0	248,65 €
32 - 7/08/2012 ✓	PIOTROWSKI ✓	ENTRETIEN NETTOYAGE JUILLET -	1.432,68 € - 0	248,65 €
33 - 21/08/2012 ✓	PIOTROWSKI ✓	ENTRETIEN NETTOYAGE AOUT -	1.432,68 € - 0	248,65 €
34 - 16/10/2012 ✓	PIOTROWSKI ✓	ENTRETIEN NETTOYAGE SEPTEMBRE -	1.432,68 € - 0	248,65 €
35 - 6/11/2012 ✓	PIOTROWSKI ✓	ENTRETIEN NETTOYAGE OCTOBRE -	1.432,68 € - 0	248,65 €

2015
47/05/2012

ACP LES NYMPHEAS 0837.316.074

14/05/2013
listing factures - annuel du 1/01/2012 au 31/12/2012

fakturenlijst

No doc Nr doc	date datum	fournisseur leverancier	libellé omschrijving	montant bedrag	tva btw
36 -	27/11/2012	PIOTROWSKI ✓	ENTRETIEN NETTOYAGE NOVEMBRE -	1.432,68 €	248,65 €
37 -	24/12/2012	PIOTROWSKI ✓	ENTRETIEN NETTOYAGE DECEMBRE -	1.432,68 €	248,65 €
38 -	14/02/2012	H.M.T. ✓	ACHAT SACS POUBELLES -	336,00 €	0,00 €
39 -	27/03/2012	H.M.T. ✓	ACHAT SACS POUBELLES -	762,00 €	0,00 €
40 -	12/06/2012	H.M.T. ✓	ACHAT SACS POUBELLES -	901,50 €	0,00 €
41 -	14/02/2012	H.M.T. ✓	ACHAT PROD.ENTRETIEN -	119,46 €	0,00 €
42 -	27/03/2012	H.M.T. ✓	ACHAT PROD.ENTRETIEN -	136,22 €	0,00 €
43 -	12/06/2012	H.M.T. ✓	ACHAT PROD.ENTRETIEN -	128,70 €	0,00 €
44 -	16/10/2012	H.M.T. ✓	ACHAT PROD.ENTRETIEN -	154,20 €	0,00 €
45 -	27/11/2012	H.M.T. ✓	ACHAT PROD.ENTRETIEN -	177,30 €	0,00 €
46 -	14/02/2012	PIOTROWSKI ✓	LESSIVE PAILLASSONS 24 PIECES -	108,00 €	0,00 €
47 -	14/02/2012	IDEAL CENTER ✓	SEL NEIGE -	102,00 €	0,00 €
48 -	14/02/2012	LE LION ✓	PROD.DESODORISANT+SOURICIDE -	165,90 €	28,79 €
49 -	14/02/2012	LE LION ✓	PROD.BIO EGOUTS DILUANT -	303,75 €	52,72 €
50 -	21/02/2012	LE LION ✓	PROD.SOURICIDE -	85,50 €	14,84 €
51 -	12/06/2012	LE LION ✓	PROD.SOURICIDE+ASSAINISSANT -	165,90 €	28,79 €
52 -	3/07/2012	LE LION ✓	PROD.DESODORISANT+GUEPES -	125,10 €	21,71 €
53 -	16/10/2012	LE LION ✓	PROD.ASSAINISSANT+SOURICIDE -	165,90 €	28,79 €
54 -	18/12/2012	IDEAL CENTER ✓	SEL NEIGE -	65,00 €	0,00 €
55 -	14/02/2012	PIOTROWSKI ✓	EVAC.BOUTEILLES JANVIER -	163,35 €	0,00 €
56 -	20/03/2012	PIOTROWSKI ✓	EVAC.BOUTEILLES FEVRIER -	136,00 €	0,00 €
57 -	10/04/2012	PIOTROWSKI ✓	EVAC.BOUTEILLES MARS -	265,00 €	0,00 €
58 -	12/06/2012	PIOTROWSKI ✓	EVAC.BOUTEILLES AVRIL-MAI -	279,52 €	0,00 €
59 -	3/07/2012	PIOTROWSKI ✓	EVAC.BOUTEILLES JUIN -	258,02 €	0,00 €
60 -	7/08/2012	PIOTROWSKI ✓	EVAC.BOUTEILLES JUILLET -	258,00 €	0,00 €
61 -	21/08/2012	PIOTROWSKI ✓	EVAC.BOUTEILLES AOUT -	236,50 €	0,00 €
62 -	16/10/2012	PIOTROWSKI ✓	EVAC.BOUTEILLES SEPTEMBRE -	344,00 €	0,00 €
63 -	6/11/2012	PIOTROWSKI ✓	EVAC.BOUTEILLES OCTOBRE -	193,50 €	0,00 €
64 -	27/11/2012	PIOTROWSKI ✓	EVAC.BOUTEILLES NOVEMBRE -	193,50 €	0,00 €
65 -	18/12/2012	PIOTROWSKI ✓	EVAC.BOUTEILLES DECEMBRE -	150,50 €	0,00 €
66 -	14/02/2012	PIOTROWSKI ✓	EVAC.ENCOMBRANTS JANVIER -	117,98 €	0,00 €
67 -	20/03/2012	PIOTROWSKI ✓	EVAC.ENCOMBRANTS FEVRIER -	102,00 €	0,00 €
68 -	10/04/2012	PIOTROWSKI ✓	EVAC.ENCOMBRANTS MARS -	119,00 €	0,00 €
69 -	12/06/2012	PIOTROWSKI ✓	EVAC.ENCOMBRANTS AVRIL-MAI -	215,02 €	0,00 €
70 -	3/07/2012	PIOTROWSKI ✓	EVAC.ENCOMBRANTS JUIN -	107,51 €	0,00 €
71 -	7/08/2012	PIOTROWSKI ✓	EVAC.ENCOMBRANTS JUILLET -	129,00 €	0,00 €
72 -	21/08/2012	PIOTROWSKI ✓	EVAC.ENCOMBRANTS AOUT -	161,25 €	0,00 €
73 -	16/10/2012	PIOTROWSKI ✓	EVAC.ENCOMBRANTS SEPTEMBRE -	215,00 €	0,00 €
74 -	6/11/2012	PIOTROWSKI ✓	EVAC.ENCOMBRANTS OCTOBRE -	107,50 €	0,00 €
75 -	27/11/2012	PIOTROWSKI ✓	EVAC.ENCOMBRANTS NOVEMBRE -	129,00 €	0,00 €
76 -	18/12/2012	PIOTROWSKI ✓	EVAC.ENCOMBRANTS DECEMBRE -	129,00 €	0,00 €
				24893,78 €	0 -

b) JARDINS ET PLANTATIONS

77 - 14/02/2012 ✓ PIOTROWSKI ✓

ENTRETIEN JARDIN JANVIER ✓

612,38 € 106,28 €

17/05/2013




14/05/2013

ACP LES NYMPHEAS 0837.316.074

listing factures - annuel du 1/01/2012 au 31/12/2012

fakturenlijst

No doc Nr doc	date datum	fournisseur leverancier	libellé omschrijving	montant bedrag	tva btw
78 -	20/03/2012	PIOTROWSKI ✓	ENTRETIEN JARDIN FEVRIER -	612,38 €	106,28 €
79 -	27/03/2012	PIOTROWSKI ✓	ENTRETIEN JARDIN MARS -	612,38 €	106,28 €
80 -	30/04/2012	PIOTROWSKI ✓	ENTRETIEN JARDIN AVRIL -	612,38 €	106,28 €
81 -	12/06/2012	PIOTROWSKI ✓	ENTRETIEN JARDIN MAI -	646,32 €	112,17 €
82 -	3/07/2012	PIOTROWSKI ✓	ENTRETIEN JARDIN JUIN -	646,32 €	112,17 €
83 -	7/08/2012	PIOTROWSKI ✓	ENTRETIEN JARDIN JUILLET -	646,32 €	112,17 €
84 -	21/08/2012	PIOTROWSKI ✓	ENTRETIEN JARDIN AOUT -	646,32 €	112,17 €
85 -	16/10/2012	PIOTROWSKI ✓	ENTRETIEN JARDIN SEPTEMBRE -	646,32 €	112,17 €
86 -	6/11/2012	PIOTROWSKI ✓	ENTRETIEN JARDIN OCTOBRE -	646,32 €	112,17 €
87 -	27/11/2012	PIOTROWSKI ✓	ENTRETIEN JARDIN NOVEMBRE -	646,32 €	112,17 €
88 -	24/12/2012	PIOTROWSKI ✓	ENTRETIEN JARDIN DECEMBRE -	646,32 €	112,17 €
89 -	10/01/2012	ERICA ✓	DECO PLANTES NOEL BACS ENTREES -	323,30 €	0,00 €
90 -	10/01/2012	CHRIST PEINTRE ✓	DECO NOEL PORTES ENTREES -	300,00 €	0,00 €
91 -	27/03/2012	ERICA ✓	DECO Pâques FLEURS JARDIN+BACS -	234,60 €	0,00 €
92 -	27/03/2012	ERICA ✓	PROD.PHYTO SANITAIRE JARDINS -	175,95 €	0,00 €
93 -	12/06/2012	ERICA ✓	PROD.PHYTO SANITAIRE JARDINS -	122,85 €	0,00 €
				8776,78 €	
d) GARAGES					
94 -	12/06/2012	PORTOMATIC ✓	ENTRETIEN PORTE GARAGE -	1.437,17 €	81,35 €
				1437,17 €	
e) ELECTRICITE-FOURN.ET REPARATIONS					
95 -	10/01/2012	ALLOSON ✓	ACHAT LUMINAIRES NOEL -	239,00 €	41,48 €
96 -	21/02/2012	ALLOSON ✓	AMPOULES+TL+STARTERS -	187,39 €	32,52 €
97 -	12/06/2012	ALLOSON ✓	AMPOULES+TL+STARTERS -	218,25 €	37,88 €
98 -	3/07/2012	ALLOSON ✓	HALOGENES+CONTACTEUR ECL.HALL -	138,76 €	24,08 €
99 -	16/10/2012	ALLOSON ✓	AMPOULES+TL+STARTERS -	112,59 €	19,54 €
100 -	6/11/2012	ALLOSON ✓	FOURN+INSTALL.LUMIN.GARAGE -	1.272,00 €	220,76 €
101 -	6/11/2012	IDEAL CENTER ✓	BATTERIES DETECTEURS FUMEE -	162,56 €	0,00 €
102 -	27/11/2012	ALLOSON ✓	AMPOULES+TL+STARTERS -	185,30 €	32,16 €
103 -	18/12/2012	ALLOSON ✓	MINUTERIE+STARTERS+INTERRUPT. -	222,31 €	38,58 €
104 -	3/01/2012	ELECTRABEL ✓	ELECTR.GAR. -	218,00 €	37,83 €
105 -	3/04/2012	ELECTRABEL ✓	ELECTR.GAR. -	248,89 €	43,21 €
106 -	10/07/2012	ELECTRABEL ✓	ELECTR.GAR. -	236,00 €	40,96 €
107 -	9/10/2012	ELECTRABEL ✓	ELECTR.GAR. -	236,00 €	40,96 €
				3677,05 €	
f) FRAIS ADMINISTRATIFS					
108 -	3/01/2012	ING ✓	FRAIS BANCAIRES ANNUELS -	292,08 €	0,00 €
109 -	3/01/2012	ING ✓	INTERETS -	47,71 €	0,00 €
110 -	10/01/2012	Nymphes ✓	ETRENNES FACTEUR+VOIRIE -	150,00 €	0,00 €
111 -	10/04/2012	EPIPHANIE ✓	FRAIS A.G.2012 -	110,00 €	0,00 €
112 -	10/04/2012	EPIPHANIE ✓	FRAIS A.G.2012 -	103,50 €	0,00 €

17/05/2013
de
valoir

ACP LES NYMPHEAS 0837.316.074

14/05/2013
listing factures - annuel du 1/01/2012 au 31/12/2012
fakturenlijst

No doc Nr doc	date datum	fournisseur leverancier	libellé omschrijving	montant bedrag	tva btw
113	30/04/2012	O SNP v	COTISATION 2012	140,00 €	0,00 €
				747,87 €	
g) DIVERS					
114	24/01/2012	BELGACOM v	TEL.ASC.JANVIER	20,32 €	3,53 €
115	21/02/2012	BELGACOM v	TEL.ASC.FEVRIER	20,51 €	3,56 €
116	20/03/2012	BELGACOM v	TEL.ASC.MARS	20,25 €	3,51 €
117	24/04/2012	BELGACOM v	TEL.ASC.AVRIL	20,44 €	3,55 €
118	22/05/2012	BELGACOM v	TEL.ASC.MAI	20,69 €	3,59 €
119	19/06/2012	BELGACOM v	TEL.ASC.JUIN	20,51 €	3,56 €
120	24/07/2012	BELGACOM v	TEL.ASC.JUILLET	20,51 €	3,56 €
121	21/08/2012	BELGACOM v	TEL.ASC.AOUT	20,51 €	3,56 €
122	25/09/2012	BELGACOM v	TEL.ASC.SEPTEMBRE	20,34 €	3,53 €
123	23/10/2012	BELGACOM v	TEL.ASC.OCTOBRE	19,73 €	3,42 €
124	20/11/2012	BELGACOM v	TEL.ASC.NOVEMBRE	19,65 €	3,41 €
125	18/12/2012	BELGACOM v	TEL.ASC.DECEMBRE	19,65 €	3,41 €
				243,11 €	
h) BATIMENT-MATERIEL					
126	14/02/2012	PIOTROWSKI v	MAINTENANCE JANVIER	1.400,08 €	79,25 €
127	20/03/2012	PIOTROWSKI v	MAINTENANCE FEVRIER	1.400,08 €	79,25 €
128	27/03/2012	PIOTROWSKI v	MAINTENANCE MARS	1.400,08 €	79,25 €
129	30/04/2012	PIOTROWSKI v	MAINTENANCE AVRIL	1.400,08 €	79,25 €
130	12/06/2012	PIOTROWSKI v	MAINTENANCE MAI	1.477,68 €	83,64 €
131	3/07/2012	PIOTROWSKI v	MAINTENANCE JUIN	1.477,68 €	83,64 €
132	7/08/2012	PIOTROWSKI v	MAINTENANCE JUILLET	1.477,68 €	83,64 €
133	21/08/2012	PIOTROWSKI v	MAINTENANCE AOUT	1.477,68 €	83,64 €
134	16/10/2012	PIOTROWSKI v	MAINTENANCE SEPTEMBRE	1.477,68 €	83,64 €
135	6/11/2012	PIOTROWSKI v	MAINTENANCE OCTOBRE	1.477,68 €	83,64 €
136	27/11/2012	PIOTROWSKI v	MAINTENANCE NOVEMBRE	1.477,68 €	83,64 €
137	24/12/2012	PIOTROWSKI v	MAINTENANCE DECEMBRE	1.477,68 €	83,64 €
138	10/01/2012	IDEAL CENTER v	SERRURE PORTE LOCAL NETTOYAGE	119,85 €	20,80 €
139	3/07/2012	IDEAL CENTER v	DEP FACADE DESC.GARAGE	90,75 €	16,75 €
140	3/07/2012	IDEAL CENTER v	MATERIAUX REP.TOITURE DEP	273,97 €	47,55 €
141	7/08/2012	IDEAL CENTER v	MATERIAUX DEP+JOINTS MUR 75B	156,53 €	27,17 €
142	21/08/2012	IDEAL CENTER v	MAT.REP.GAINE TECHNIQUE 44	137,82 €	23,92 €
143	21/08/2012	IDEAL CENTER v	MAT.NETT.LANTERNEAUX+CONTACT	116,46 €	20,21 €
144	6/11/2012	IDEAL CENTER v	REMP.L.CYLINDRE DESC.GARAGE	56,14 €	0,00 €
145	20/03/2012	LEROY v	REP+ENTR.TERRASSES 75B 6E	809,00 €	45,79 €
146	10/04/2012	LEROY v	ACPTÉ ENTRETIEN TOITURE	954,00 €	54,00 €
147	10/04/2012	LEROY v	ACPTÉ REP.REMBARDES TERR.	1.060,00 €	60,00 €
148	30/04/2012	LEROY v	SOLDE ENTRETIEN TOITURE	901,00 €	51,00 €
149	16/10/2012	LEROY v	ACPTÉ REP.SOLINS+RIVES+RACCORD	1.200,00 €	67,92 €
150	23/10/2012	LEROY v	SOLDE REP.SOLINS+RIVES+RACCORD	1.480,00 €	0,00 €

17/05/2013
 01
 12/05

14/05/2013

ACP LES NYMPHEAS 0837.316.074

listing factures - annue du 1/01/2012 au 31/12/2012

fakturenlijst

No doc Nr doc	date datum	fournisseur leverancier	libellé omschrijving	montant bedrag	tva btw
151	23/10/2012	o LEROY ✓	TRAVAUX TUBES E.P.TOIT ✓	1.272,00 €	72,00 €
152	10/01/2012	o LEROY ✓	TRAV.FISSURES MUR GAR+REZ ARR. ✓	1.219,00 €	69,00 €
153	10/01/2012	o ALPIBAT ✓	TRAV.FISSURES MURS ARRIERES ✓	1.166,00 €	66,00 €
154	10/01/2012	o ALPIBAT ✓	TRAV.FISSURES MURS FACADE ✓	1.590,00 €	90,00 €
				30024,28 €	

total rubrique 3 : 69800,04 €

RUBRIQUE: 4 FRAIS ENTRETIEN ET TRAVAUX

b) ASSURANCE

156	12/08/2012	o MARSH ✓	ASSURANCE INCENDIE 6/12-6/13 ✓	10.762,72 €	0,00 €
				10762,72 €	

total rubrique 4 : 10762,72 €

RUBRIQUE: 7 ENTREE 75A

a) ENTRETIEN+CONTR.ASC. ✓

157	14/02/2012	o OTIS ✓	ENTRETIEN 1E SEMESTRE 75A ✓	1.196,74 €	67,74 €
158	7/08/2012	o OTIS ✓	ENTRETIEN 2E SEMESTRE 75A ✓	1.196,74 €	67,74 €
				2393,48 €	

b) ELECTRICITE ASCENSEUR ✓

159	3/01/2012	o ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.75A ✓	92,00 €	15,97 €
160	3/04/2012	o ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.75A ✓	89,11 €	15,46 €
161	10/07/2012	o ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.75A ✓	96,00 €	16,66 €
162	9/10/2012	o ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.75A ✓	96,00 €	16,66 €
				373,11 €	

c) CONSOMMATION ELECTRICITE ✓

163	3/01/2012	o ELECTRABEL ✓	ELECTR.COMM.75A ✓	66,00 €	11,45 €
164	3/04/2012	o ELECTRABEL ✓	ELECTR.COMM.75A ✓	73,79 €	12,82 €
165	10/07/2012	o ELECTRABEL ✓	ELECTR.COMM.75A ✓	72,00 €	12,50 €
166	9/10/2012	o ELECTRABEL ✓	ELECTR.COMM.75A ✓	72,00 €	12,50 €
				283,79 €	

d) DEPANNAGES DIVERS ✓

167	30/04/2012	o DEWINNE B. ✓	LOCATION CAMERA DECH.EGOUTS ✓	90,00 €	0,00 €
168	30/04/2012	o DEWINNE B. ✓	REGLAGE 1ERE PORTE ENTREE HALL ✓	381,60 €	0,00 €
169	7/08/2012	o DEWINNE B. ✓	DEP.BOUCHON EGOUTS ✓	76,06 €	0,00 €

17/05/2013
21/05

ACP LES NYMPHEAS 0837.316.074

listing factures - annuel du 1/01/2012 au 31/12/2012

fakturenlijst

No doc Nr doc	date datum	fournisseur leverancier	libellé omschrijving	montant bedrag	tva btw
170 ✓	6/11/2012 ✓	ALLOSON ✓	MINUTERIE ESC. -	51,91 € ✓	0,00 €
171 -	24/12/2012 ✓	ALLOSON ✓	MATERIEL ELECTR. -	55,70 € ✓	0,00 €
				655,27 € ✓	
total rubrique 7 :				3705,65 € ✓	

RUBRIQUE: 8 ENTREE 75B ✓

a) ENTRETIEN+CONTR.ASC. ✓

172 ✓	14/02/2012 ✓	OTIS ✓	ENTRETIEN 1E SEMESTRE 75B ✓	1.196,74 € ✓	67,74 €
173 -	7/08/2012 ✓	OTIS ✓	ENTRETIEN 2E SEMESTRE 75B -	1.196,74 € ✓	67,74 €
				2393,48 € ✓	

b) ELECTRICITE ASCENSEUR ✓

174 -	3/01/2012 ✓	ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.75B -	106,00 € ✓	18,40 €
175 -	3/04/2012 ✓	ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.75B -	88,33 € ✓	15,32 €
176 -	10/07/2012 ✓	ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.75B -	106,00 € ✓	18,40 €
177 -	9/10/2012 ✓	ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.75B -	106,00 € ✓	18,40 €
				406,33 € ✓	

c) CONSOMMATION ELECTRICITE ✓

178 -	3/01/2012 ✓	ELECTRABEL ✓	ELECTR.COMM.75B -	87,00 € ✓	15,10 €
179 -	3/04/2012 ✓	ELECTRABEL ✓	ELECTR.COMM.75B -	84,31 € ✓	14,83 €
180 -	10/07/2012 ✓	ELECTRABEL ✓	ELECTR.COMM.75B -	91,00 € ✓	15,79 €
181 -	9/10/2012 ✓	ELECTRABEL ✓	ELECTR.COMM.75B -	91,00 € ✓	15,79 €
				353,31 € ✓	

d) DEPANNAGES DIVERS ✓

182 -	6/11/2012 ✓	ALLOSON ✓	MINUTERIE ESC. -	51,91 € ✓	0,00 €
183 -	24/12/2012 ✓	ALLOSON ✓	MATERIEL ELECTR. -	55,69 € ✓	0,00 €
				107,60 € ✓	

total rubrique 8 : 3260,72 € ✓

RUBRIQUE: 9 ENTREE 77 ✓

a) ENTRETIEN+CONTR.ASC. ✓

184 -	14/02/2012 ✓	OTIS ✓	ENTRETIEN 1E SEMESTRE 77 -	1.196,74 € ✓	67,74 €
185 -	7/08/2012 ✓	OTIS ✓	ENTRETIEN 2E SEMESTRE 77 -	1.196,74 € ✓	67,74 €

17/05/2013
 12/05
 12/05

14/05/2013

ACP LES NYMPHEAS 0837.316.074

listing factures - annuel du 1/01/2012 au 31/12/2012

fakturenlijst

No doc Nr doc	date datum	fournisseur leverancier	libellé omschrijving	montant bedrag	tva btw
				2393,48 €	
b) ELECTRICITE ASCENSEUR					
186 -	3/01/2012	ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.77 -	111,00 €	19,26 €
187 -	3/04/2012	ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.77 -	84,37 €	14,66 €
188 -	10/07/2012	ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.77 -	109,00 €	18,92 €
189 -	9/10/2012	ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.77 -	109,00 €	18,92 €
				413,37 €	
c) CONSOMMATION ELECTRICITE					
190 -	3/01/2012	ELECTRABEL ✓	ELECTR.COMM.77 -	114,00 €	19,79 €
191 -	3/04/2012	ELECTRABEL ✓	ELECTR.COMM.77 -	49,29 €	8,54 €
192 -	10/07/2012	ELECTRABEL ✓	ELECTR.COMM.77 -	103,00 €	17,88 €
193 -	9/10/2012	ELECTRABEL ✓	ELECTR.COMM.77 -	103,00 €	17,88 €
				369,29 €	
d) DEPANNAGES DIVERS					
194 -	14/02/2012	IDEAL CENTER ✓	SERRURE+CYLINDRE PORTE CAVE/G. -	180,90 €	0,00 €
195 -	30/04/2012	DEWINNE B. ✓	REGLAGE 1ERE PORTE ENTREE HALL -	325,00 €	0,00 €
196 -	3/07/2012	ALLOSON ✓	MATERIEL ELECTR. -	51,95 €	0,00 €
197 -	21/08/2012	DEWINNE B. ✓	DEP.PARLOPHONIE HALL ENTREE -	148,40 €	0,00 €
198 -	16/10/2012	ALLOSON ✓	MINUTERIES -	51,91 €	0,00 €
199 -	6/11/2012	IDEAL CENTER ✓	SERRURE+MOTEUR+RELAIS PORTE -	904,00 €	156,89 €
200 -	18/12/2012	IDEAL CENTER ✓	CYLINDRE PORTE ENTREE -	152,55 €	0,00 €
				1814,71 €	
total rubrique 9 :				4990,85 €	

RUBRIQUE: 10 ENTREE 79

a) ENTRETIEN+CONTR.ASC.					
201 -	14/02/2012	OTIS ✓	ENTRETIEN 1E SEMESTRE 79 -	1.196,74 €	67,74 €
202 -	7/08/2012	OTIS ✓	ENTRETIEN 2E SEMESTRE 79 -	1.196,74 €	67,74 €
				2393,48 €	
b) ELECTRICITE ASCENSEUR					
203 -	3/01/2012	ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.79 -	116,00 €	20,13 €
204 -	3/04/2012	ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.79 -	89,22 €	15,49 €
205 -	10/07/2012	ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.79 -	115,00 €	19,96 €
206 -	9/10/2012	ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.79 -	115,00 €	19,96 €

17/05/2013
 12/05

fakturenlijst

No doc Nr doc	date datum	fournisseur leverancier	libellé omschrijving	montant bedrag	tva btw
				435,22 €	
c) CONSOMMATION ELECTRICITE ✓					
207 -	3/01/2012	ELECTRABEL ✓	ELECTR.COMM.79 -	85,00 €	14,75 €
208 -	3/04/2012	ELECTRABEL ✓	ELECTR.COMM.79 -	87,04 €	15,11 €
209 -	10/07/2012	ELECTRABEL ✓	ELECTR.COMM.79 -	90,00 €	15,62 €
210 -	9/10/2012	ELECTRABEL ✓	ELECTR.COMM.79 -	90,00 €	15,62 €
				352,04 €	
d) DEPANNAGES DIVERS ✓					
211 -	10/01/2012	IDEAL CENTER ✓	SERRURE PORTE CAVE -	119,85 €	0,00 €
212 -	16/10/2012	ALLOSON ✓	MINUTERIE ESC. -	51,91 €	0,00 €
213 -	6/11/2012	IDEAL CENTER ✓	REMP.L.CYLINDRE ENTREE -	76,48 €	0,00 €
214 -	18/12/2012	ALLOSON ✓	ACHAT MINUTERIE -	50,48 €	0,00 €
215 -	18/12/2012	IDEAL CENTER ✓	ACHAT ROSACE+CYL+FIXATION -	284,51 €	0,00 €
216 -	18/12/2012	IDEAL CENTER ✓	SERRURE+MOTEUR+RELAIS PORTE -	904,00 €	156,89 €
				1487,23 €	
total rubrique 10 :				4667,97 €	
RUBRIQUE: 11 'ENTREE 44'					
a) ENTRETIEN+CONTR.ASC. ✓					
217 -	14/02/2012	OTIS ✓	ENTRETIEN 1E SEMESTRE 44 -	1.196,74 €	67,74 €
218 -	7/08/2012	OTIS ✓	ENTRETIEN 2E SEMESTRE 44 -	1.196,74 €	67,74 €
				2393,48 €	
b) ELECTRICITE ASCENSEUR ✓					
219 -	3/01/2012	ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.44 -	35,00 €	6,07 €
220 -	7/02/2012	ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.44 -	35,00 €	6,07 €
221 -	6/03/2012	ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.44 -	35,00 €	6,07 €
222 -	10/04/2012	ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.44 -	5,10 €	0,94 €
223 -	3/04/2012	ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.44 -	35,00 €	6,07 €
224 -	8/05/2012	ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.44 -	36,00 €	6,25 €
225 -	5/06/2012	ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.44 -	36,00 €	6,25 €
226 -	10/07/2012	ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.44 -	36,00 €	6,25 €
227 -	7/08/2012	ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.44 -	36,00 €	6,25 €
228 -	4/09/2012	ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.44 -	36,00 €	6,25 €
229 -	9/10/2012	ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.44 -	36,00 €	6,25 €
230 -	6/11/2012	ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.44 -	36,00 €	6,25 €
231 -	4/12/2012	ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.44 -	36,00 €	6,25 €

17/05/2013
12/05

14/05/2013

ACP LES NYMPHEAS 0837.316.074

listing factures - annuel du 1/01/2012 au 31/12/2012

fakturenlijst

No doc	date	fournisseur	libellé	montant	tva
Nr doc	datum	leverancier	omschrijving	bedrag	btw

433,10 €

c) CONSOMMATION ELECTRICITE

232	3/01/2012	ELECTRABEL	ELECTR.COMM.44	26,00 €	4,51 €
233	7/02/2012	ELECTRABEL	ELECTR.COMM.44	26,00 €	4,51 €
234	6/03/2012	ELECTRABEL	ELECTR.COMM.44	26,00 €	4,51 €
235	27/03/2012	ELECTRABEL	ELECTR.COMM.44	4,56 €	-0,76 €
236	3/04/2012	ELECTRABEL	ELECTR.COMM.44	26,00 €	4,51 €
237	8/05/2012	ELECTRABEL	ELECTR.COMM.44	26,00 €	4,51 €
238	5/06/2012	ELECTRABEL	ELECTR.COMM.44	26,00 €	4,51 €
239	10/07/2012	ELECTRABEL	ELECTR.COMM.44	26,00 €	4,51 €
240	7/08/2012	ELECTRABEL	ELECTR.COMM.44	26,00 €	4,51 €
241	4/09/2012	ELECTRABEL	ELECTR.COMM.44	26,00 €	4,51 €
242	9/10/2012	ELECTRABEL	ELECTR.COMM.44	26,00 €	4,51 €
243	6/11/2012	ELECTRABEL	ELECTR.COMM.44	26,00 €	4,51 €
244	4/12/2012	ELECTRABEL	ELECTR.COMM.44	26,00 €	4,51 €

307,44 €

d) DEPANNAGES DIVERS

245	21/02/2012	IDEAL CENTER	SERRURE AUTOM.PORTE ENTREE	338,61 €	58,77 €
246	21/02/2012	IDEAL CENTER	MOTEUR RELAIS SERRURE ENTREE	653,18 €	113,36 €
247	30/04/2012	PIOTROWSKI	EVAC.LUMINAIRES LOCAL POU.B.	25,50 €	0,00 €
248	7/08/2012	DEWINNE B.	PASSAGE CAMERA EGOUTS	65,00 €	0,00 €
249	7/08/2012	DEWINNE B.	DEBOUCHAGE EGOUTS	217,30 €	0,00 €
250	21/08/2012	DEWINNE B.	DEP.PARLOPHONE HALL ENTREE	148,40 €	0,00 €
251	18/12/2012	IDEAL CENTER	REMP.L.CYLINDRE+FIXATION PORTE	284,51 €	0,00 €
252	20/03/2012	DESIGN CONSTRUCT	MISE EN CONFORMITE CPTTEURS GAZ	450,00 €	0,00 €
253	27/03/2012	DESIGN CONSTRUCT	MISE EN CONFORMITE CPTTEURS GAZ	462,21 €	12,21 €

2644,71 €

total rubrique 11 : 5778,73 €

RUBRIQUE: 12 ENTREE 42

a) ENTRETIEN+CONTR.ASC.

254	14/02/2012	OTIS	ENTRETIEN 1E SEMESTRE 42	1.196,74 €	67,74 €
255	7/08/2012	OTIS	ENTRETIEN 2E SEMESTRE 42	1.196,74 €	67,74 €

2393,48 €

b) ELECTRICITE ASCENSEUR

256	3/01/2012	ELECTRABEL	ELECTR.ASC.42	35,00 €	6,07 €
257	7/02/2012	ELECTRABEL	ELECTR.ASC.42	35,00 €	6,07 €

17/05/2013
 [Signature]
 [Signature]

14/05/2013

ACP LES NYMPHEAS 0837.316.074

listing factures - annuel du 1/01/2012 au 31/12/2012

fakturenlijst

No doc Nr doc	date datum	fournisseur leverancier	libellé omschrijving	montant bedrag	tva btw
258 ✓	6/03/2012	o ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.42 ✓	35,00 €	6,07 €
259 ✓	10/04/2012	o ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.42 ✓	3,84 €	0,72 €
260 ✓	3/04/2012	o ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.42 ✓	35,00 €	6,07 €
261 ✓	8/05/2012	o ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.42 ✓	36,00 €	6,25 €
262 ✓	5/06/2012	o ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.42 ✓	36,00 €	6,25 €
263 ✓	10/07/2012	o ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.42 ✓	36,00 €	6,25 €
264 ✓	7/08/2012	o ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.42 ✓	36,00 €	6,25 €
265 ✓	4/09/2012	o ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.42 ✓	36,00 €	6,25 €
266 ✓	9/10/2012	o ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.42 ✓	36,00 €	6,25 €
267 ✓	6/11/2012	o ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.42 ✓	36,00 €	6,25 €
268 ✓	4/12/2012	o ELECTRABEL ✓	ELECTR.ASC.42 ✓	36,00 €	6,25 €
				431,84 €	

c) CONSOMMATION ELECTRICITE ✓

269 ✓	3/01/2012	o ELECTRABEL ✓	ELECTR.COMM.42 ✓	30,00 €	5,21 €
270 ✓	7/02/2012	o ELECTRABEL ✓	ELECTR.COMM.42 ✓	30,00 €	5,21 €
271 ✓	6/03/2012	o ELECTRABEL ✓	ELECTR.COMM.42 ✓	30,00 €	5,21 €
272 ✓	27/03/2012	o ELECTRABEL ✓	ELECTR.COMM.42 ✓	-12,27 €	-2,17 €
273 ✓	3/04/2012	o ELECTRABEL ✓	ELECTR.COMM.42 ✓	30,00 €	5,21 €
274 ✓	8/05/2012	o ELECTRABEL ✓	ELECTR.COMM.42 ✓	30,00 €	5,21 €
275 ✓	5/06/2012	o ELECTRABEL ✓	ELECTR.COMM.42 ✓	30,00 €	5,21 €
276 ✓	10/07/2012	o ELECTRABEL ✓	ELECTR.COMM.42 ✓	30,00 €	5,21 €
277 ✓	7/08/2012	o ELECTRABEL ✓	ELECTR.COMM.42 ✓	30,00 €	5,21 €
278 ✓	4/09/2012	o ELECTRABEL ✓	ELECTR.COMM.42 ✓	30,00 €	5,21 €
279 ✓	9/10/2012	o ELECTRABEL ✓	ELECTR.COMM.42 ✓	30,00 €	5,21 €
280 ✓	6/11/2012	o ELECTRABEL ✓	ELECTR.COMM.42 ✓	30,00 €	5,21 €
281 ✓	4/12/2012	o ELECTRABEL ✓	ELECTR.COMM.42 ✓	30,00 €	5,21 €
				347,73 €	

d) DEPANNAGES DIVERS ✓

282 ✓	14/02/2012	o IDEAL CENTER ✓	SERRURE+CYL.PORTE CAVE/GAR. ✓	180,89 €	0,00 €
283 ✓	30/04/2012	o PIOTROWSKI ✓	EVAC.LUMINAIRES LOCAL POUB. ✓	25,50 €	0,00 €
284 ✓	30/04/2012	o DEWINNE B. ✓	REGLAGE 1ERE PORTE ENTREE HALL ✓	325,00 €	0,00 €
285 ✓	12/06/2012	o ALLOSON ✓	MINUTERIE+CONTACTEUR ✓	114,61 €	19,89 €
286 ✓	3/07/2012	o ALLOSON ✓	MINUTERIE ✓	51,94 €	0,00 €
287 ✓	7/08/2012	o DEWINNE B. ✓	PASSAGE CAMERA EGOUTS ✓	65,00 €	0,00 €
288 ✓	7/08/2012	o DEWINNE B. ✓	DEBOUCHAGE EGOUTS ✓	217,30 €	0,00 €
289 ✓	16/10/2012	o ALLOSON ✓	MINUTERIE ESC. ✓	51,91 €	0,00 €
290 ✓	18/12/2012	o ALLOSON ✓	MINUTERIE ESC. ✓	50,48 €	0,00 €
291 ✓	18/12/2012	o IDEAL CENTER ✓	REMP.L.CYLINDRE+FIXATION PORTE ✓	284,51 €	0,00 €
292 ✓	20/03/2012	o DESIGN CONSTRUCT ✓	MISE EN CONFORMITE CPTEURS GAZ ✓	450,00 €	0,00 €
293 ✓	27/03/2012	o DESIGN CONSTRUCT ✓	MISE EN CONFORMITE CPTEURS GAZ ✓	462,21 €	12,21 €
				2279,35 €	

17/05/2013
 [Signature]
 [Signature]

14/05/2013

ACP LES NYMPHEAS 0837.316.074

listing factures - annuel du 1/01/2012 au 31/12/2012

fakturenlijst

No doc	date	fournisseur	libellé	montant	tva
Nr doc	datum	leverancier	omschrijving	bedrag	btw

total rubrique 12 : 5452,40 €

RUBRIQUE: 18 CONSOMMATION-EAU

155	18/12/2012	ISTA	REPL.COMPTEURS EAU	1.693,61 €	0,00 €
294	10/01/2012	HYDROBRU	PROV.COMB.77-79	1.363,58 €	77,18 €
295	10/01/2012	HYDROBRU	PROV.COMB.75A-75B	720,29 €	40,77 €
296	10/01/2012	HYDROBRU	PROV.DUNANT 42-44	1.176,23 €	66,35 €
297	14/02/2012	HYDROBRU	PROV.COMB.75A-75B	720,29 €	40,77 €
298	14/02/2012	HYDROBRU	PROV.DUNANT 42-44	1.172,23 €	66,35 €
299	14/02/2012	HYDROBRU	PROV.COMB.77-79	1.363,58 €	77,18 €
300	10/04/2012	HYDROBRU	PROV.COMB.75A-75B	720,29 €	40,77 €
301	10/04/2012	HYDROBRU	PROV.DUNANT 42-44	1.172,23 €	66,35 €
302	10/04/2012	HYDROBRU	PROV.COMB.77-79	1.363,58 €	77,18 €
303	12/06/2012	HYDROBRU	PROV.COMB.75A-75B	720,29 €	40,77 €
304	12/06/2012	HYDROBRU	PROV.DUNANT 42-44	1.172,23 €	66,35 €
305	12/06/2012	HYDROBRU	PROV.COMB.77-79	1.363,58 €	77,18 €
306	7/08/2012	HYDROBRU	PROV.DUNANT 42-44	1.172,23 €	66,35 €
307	7/08/2012	HYDROBRU	PROV.COMB.75A-75B	720,29 €	40,77 €
308	7/08/2012	HYDROBRU	PROV.COMB.77-79	1.363,58 €	77,18 €
309	23/10/2012	HYDROBRU	CONS.9/11-9/12 COMB.77-79	2.357,42 €	0,00 €
310	23/10/2012	HYDROBRU	CONS.9/11-9/12 DUNANT 42-44	2.875,31 €	0,00 €
311	23/10/2012	HYDROBRU	CONS.9/11-9/12 COMB.75A-75B	739,78 €	0,00 €
322	suite erreur relevé		RECTIF.EAU 2011 APT 037-77	630,64 €	0,00 €

total rubrique 18 : 24581,26 €

RUBRIQUE: 24 FRAIS PRIVATIFS

312	21/08/2012	ALLOSON	REPL.PARLOPHONE MME STRAUVEN	181,56 €	10,28 €
313	12/06/2012	GTI	FRAIS RAPPELS CLOT.11	36,30 €	6,30 €
314	7/08/2012	GTI	FRAIS RAPPELS 02/12	24,20 €	4,20 €
315	18/12/2012	GTI	FRAIS RAPPELS 04/12	24,20 €	4,20 €
317	10/04/2012	GTI	FRAIS RAPPELS 01/12	6,05 €	1,05 €
323	0		DECOMPTE 2011 APT 020	0,04 €	0,00 €
324	0		DECOMPTE 2011 APT 021	6,05 €	0,00 €
325	0		DECOMPTE 2011 APT 029	-0,13 €	0,00 €
326	0		DECOMPTE 2011 APT 040	-0,30 €	0,00 €
327	0		DECOMPTE 2011 APT 049	500,79 €	0,00 €
328	0		DECOMPTE 2011 APT 074	113,47 €	0,00 €

14/05/2013
 22/05

14/05/2013

ACP LES NYMPHEAS 0837.316.074

listing factures - annue du 1/01/2012 au 31/12/2012fakturenlijst

No doc Nr doc	date datum	fournisseur leverancier	libellé omschrijving	montant bedrag	tva btw
329 → V			DECOMPTE 2011 APT 077 —	— -1,08 € — 0	0,00 €

total rubrique 24 : — 664,21 € — 0

TOTAL ANNUEL — 161186,87 € — 0


 17/05/2013


Nr doc	Nr opér ING	Date	Fournisseur	Libellé	Montant	
Rubrique 1 : Fonds de réserve						
10	✓	Trim 1	GTI	01 2012	€ 3.194,00	✓✓
11	✓	Trim 2	GTI	02 2012	€ 3.194,00	✓✓
12	✓	Trim 3	GTI	03 2012	€ 3.194,00	✓✓
13	✓	Trim 4	GTI	04 2012	€ 3.194,00	✓✓
Total :					€ 12.776,00	✓✓

Rubrique 2 : Frais communs**a) Gérance appartements**

14	✓	127	✓	10 02	✓	GTI	Honoraires gérance janvier	€ 1.228,86	✓✓
15	✓	145	✓	21 02	✓	GTI	Honoraires gérance février	€ 1.228,86	✓✓
16	✓	174	✓	19 03	✓	GTI	Honoraires gérance mars	€ 1.228,86	✓✓
17	✓	259	✓	10 04	✓	GTI	Honoraires gérance avril	€ 1.228,86	✓✓
18	✓	394	✓	11 06	✓	GTI	Honoraires gérance mai	€ 1.228,86	✓✓
19	✓	409	✓	27 06	✓	GTI	Honoraires gérance juin	€ 1.228,86	✓✓
20	✓	510	✓	03 08	✓	GTI	Honoraires gérance juillet	€ 1.228,86	✓✓
21	✓	535	✓	20 08	✓	GTI	Honoraires gérance août	€ 1.228,86	✓✓
22	✓	580	✓	10 10	✓	GTI	Honoraires gérance septembre	€ 1.228,86	✓✓
23	✓	605	✓	17 10	✓	GTI	Honoraires gérance octobre	€ 1.228,86	✓✓
24	✓	697	✓	13 12	✓	GTI	Honoraires gérance novembre	€ 1.228,86	✓✓
25	✓	704	✓	20 12	✓	GTI	Honoraires gérance décembre	€ 1.228,86	✓✓
Total :								€ 14.746,32	✓✓

Rubrique 3 : Entretien et consommation**a) Nettoyage bâtiments, produits entretien**

26	✓	127	✓	10 02	✓	Piotrowski George	Entretien nettoyage janvier	€ 1.357,44	✓✓
27	✓	173	✓	19 03	✓	Piotrowski George	Entretien nettoyage février	€ 1.357,44	✓✓
28	✓	261	✓	10 04	✓	Piotrowski George	Entretien nettoyage mars	€ 1.357,44	✓✓
29	✓	321	✓	27 04	✓	Piotrowski George	Entretien nettoyage avril	€ 1.357,44	✓✓
30	✓	396	✓	11 06	✓	Piotrowski George	Entretien nettoyage mai	€ 1.432,68	✓✓
31	✓	410	✓	27 06	✓	Piotrowski George	Entretien nettoyage juin	€ 1.432,68	✓✓
32	✓	513	✓	03 08	✓	Piotrowski George	Entretien nettoyage juillet	€ 1.432,68	✓✓
33	✓	534	✓	20 08	✓	Piotrowski George	Entretien nettoyage août	€ 1.432,68	✓✓
34	✓	579	✓	10 10	✓	Piotrowski George	Entretien nettoyage septembre	€ 1.432,68	✓✓
35	✓	650	✓	31 10	✓	Piotrowski George	Entretien nettoyage octobre	€ 1.432,68	✓✓
36	✓	680	✓	21 11	✓	Piotrowski George	Entretien nettoyage novembre	€ 1.432,68	✓✓
37	✓	705	✓	20 12	✓	Piotrowski George	Entretien nettoyage décembre	€ 1.432,68	✓✓
Sous total : € 16.891,20								✓✓	✓✓
38	✓	121	✓	10 02	✓	H.M.T.	Sacs poubelles Bxl propreté	€ 336,00	✓✓
39	✓	206	✓	26 03	✓	H.M.T.	Sacs poubelles Bxl propreté	€ 762,00	✓✓
40	✓	392	✓	11 06	✓	H.M.T.	Sacs poubelles Bxl propreté	€ 901,50	✓✓
Sous total : € 1.999,50								✓✓	✓✓
41	✓	117	✓	10 02	✓	H.M.T.	Produits entretien	€ 119,46	✓✓
42	✓	197	✓	26 03	✓	H.M.T.	Produits entretien	€ 136,22	✓✓
43	✓	384	✓	11 06	✓	H.M.T.	Produits entretien	€ 128,70	✓✓
44	✓	587	✓	10 10	✓	H.M.T.	Produits entretien	€ 154,20	✓✓
45	✓	676	✓	21 11	✓	H.M.T.	Produits entretien	€ 177,30	✓✓
Sous total : € 715,88								✓✓	✓✓
46	✓	115	✓	10 02	✓	Piotrowski George	Lessive paillasons	€ 108,00	✓✓
Sous total : € 108,00								✓✓	✓✓
47	✓	114	✓	10 02	✓	Ideal Center	Sel neige	€ 102,00	✓✓
48	✓	119	✓	10 02	✓	Droguerie Le Lion	Produits désodorisant assainissant	€ 165,90	✓✓
49	✓	121	✓	10 02	✓	Droguerie Le Lion	Produits bio assainissant égouts, souricide, spray guêpes	€ 303,75	✓✓
50	✓	140	✓	20 02	✓	Droguerie Le Lion	Produit souricide	€ 85,50	✓✓
51	✓	385	✓	11 06	✓	Droguerie Le Lion	Produit souricide et assainissant	€ 165,90	✓✓
52	✓	404	✓	27 06	✓	Droguerie Le Lion	Produit désodorisant et frelons-guêpes	€ 125,10	✓✓
53	✓	585	✓	10 10	✓	Droguerie Le Lion	Produit assainissant et guêpes	€ 165,90	✓✓
54	✓	687	✓	13 12	✓	Ideal Center	Sel neige	€ 65,00	✓✓
Sous total : € 1.179,05								✓✓	✓✓

2015

17/05/2015

55	118	10 02	George Piotrowski	Evacuation bouteilles janvier	€ 163,35	-VV
56	178	19 03	George Piotrowski	Evacuation bouteilles février	€ 136,00	-VV
57	253	10 04	George Piotrowski	Evacuation bouteilles mars	€ 255,00	-VV
58	388	11 06	George Piotrowski	Evacuation bouteilles avril-mai	€ 279,52	-VV
59	406	27 06	George Piotrowski	Evacuat bouteilles juin	€ 258,02	-VV
60	519	03 08	George Piotrowski	Evacuat bouteilles juillet	€ 258,00	-VV
61	538	20 08	George Piotrowski	Evacuation bouteilles août	€ 236,50	-VV
62	583	10 10	George Piotrowski	Evacuat bouteilles sept	€ 344,00	-VV
63	646	31 10	George Piotrowski	Evacuat bouteilles octobre	€ 193,50	-VV
64	678	21 11	George Piotrowski	Evacuat bouteilles novembre	€ 193,50	-VV
65	690	13 12	George Piotrowski	Evacuat bouteilles decembre	€ 150,50	-VV
Sous total : € 2.467,89					-VV	
66	116	10 02	George Piotrowski	Evacuation encombrants janvier	€ 117,98	-VV
67	179	19 03	George Piotrowski	Evacuation encombrants février	€ 102,00	-VV
68	251	10 04	George Piotrowski	Evacuation encombrants mars	€ 119,00	-VV
69	386	11 06	George Piotrowski	Evacuation encombrants avril-mai	€ 215,02	-VV
70	403	27 06	George Piotrowski	Evacuat encombrants juin	€ 107,51	-VV
71	516	03 08	George Piotrowski	Evacuation encombrants juillet	€ 129,00	-VV
72	540	20 08	George Piotrowski	Evacuation encombrants août	€ 161,25	-VV
73	584	10 10	George Piotrowski	Evacuat encombrants sept	€ 215,00	-VV
74	643	31 10	George Piotrowski	Evacuat encombrants octobre	€ 107,50	-VV
75	675	21 11	George Piotrowski	Evacuat encombrants novemb	€ 129,00	-VV
76	689	13 12	George Piotrowski	Evacuat encombrants decembre	€ 129,00	-VV
Sous total : € 1.532,26					-VV	
Total :					€ 24.893,78	-VV

b) Jardins et plantations

77	123	10 02	Piotrowski George	Jardins janvier	€ 612,38	-VV
78	177	19 03	Piotrowski George	Jardins février	€ 612,38	-VV
79	194	26 03	Piotrowski George	Jardins mars	€ 612,38	-VV
80	318	27 04	Piotrowski George	Jardins avril	€ 612,38	-VV
81	390	11 06	Piotrowski George	Jardins mai	€ 646,32	-VV
82	408	27 06	Piotrowski George	Jardins juin	€ 646,32	-VV
83	521	03 08	Piotrowski George	Jardins juillet	€ 646,32	-VV
84	536	20 08	Piotrowski George	Jardins août	€ 646,32	-VV
85	582	10 10	Piotrowski George	Jardins septembre	€ 646,32	-VV
86	647	31 10	Piotrowski George	Jardins octobre	€ 646,32	-VV
87	679	21 11	Piotrowski George	Jardins novembre	€ 646,32	-VV
88	703	20 12	Piotrowski George	Jardins decembre	€ 646,32	-VV
Sous total : € 7.620,08					-VV	
89	24	10 01	Erica	Déco plantes Noël bacs entrées	€ 323,30	-VV
90	25	10 01	Christ peintre	Déco portes entrées Noël	€ 300,00	-VV
91	195	26 03	Erica	Déco Pâques fleurs jardins et bacs	€ 234,60	-VV
92	196	26 03	Erica	Produits phyto sanitaire jardins et plantes	€ 175,95	-VV
93	383	11 06	Erica	Produits phyto sanitaire jardins et plantes cochenil	€ 122,85	-VV
Sous total : € 1.156,70					-VV	
Total :					€ 8.776,78	-VV

d) Garage

94	397	11 06	Portomatic	Entretien contrat porte garage	€ 1.437,17	-VV
Total :					€ 1.437,17	-VV

e) Electricité fournitures et réparations

95	27	10 01	Alloson	Achat luminaires Noël	€ 239,00	-VV
96	141	20 02	Alloson	Ampoules, TL, Starters	€ 187,39	-VV
97	387	11 06	Alloson	TL, starters, ampoules	€ 218,25	-VV
98	405	27 06	Alloson	Halogènes, contacteur pr éclairage des halls 1ère entrée	€ 138,76	-VV
99	588	10 10	Alloson	Ampoules, TL, Starters	€ 112,59	-VV
100	604	17 10	Alloson	Fourniture et installation luminaires garage	€ 1.272,00	-VV
101	645	31 10	Ideal Center	Batteries détecteurs fumée	€ 162,56	-VV
102	677	21 11	Alloson	TL, starters, ampoules	€ 185,30	-VV
103	692	13 12	Alloson	Minuterie, starters, ampoules, interrupteurs	€ 222,31	-VV
Sous total : € 2.738,16					-VV	
104	12	03 01	Electrabel	F 4944 élect sous-sol	€ 218,00	-VV
105	229	03 04	Electrabel	F 7340 élect sous-sol	€ 248,89	-VV
106	419	04 07	Electrabel	F 0967 élect sous-sol	€ 236,00	-VV
107	561	08 10	Electrabel	F 8427 élect sous-sol	€ 236,00	-VV
Sous total : € 938,89					-VV	
Total :					€ 3.677,05	-VV

20/05

21/01/2013

f) Frais administratifs

108 -	1 -	02 01 -	ING	Décompte frais annuel ING -	€ 292,08	-vv
109 -	2 -	02 01 -	ING	Intérêts frais au 31-12-2011 -	€ 47,71	-vv
110 -	28 -	10 01 -	Nymphéas	Etrences facteur, bxl propré 2 équipes -	€ 150,00	-vv
111 -	250 -	10 04 -	Fabrique d'église	AG 2012	€ 110,00	-vv
112 -	249 -	10 04 -	Cercle paroissial	AG 2012 -	€ 103,50	-vv
113 -	316 -	27 04 -	SNP	Cotisation 2012 -	€ 140,00	-vv
Total :					€ 747,87	-vv

g) Divers

114 -	47 -	19 01 -	Belgacom	Rem ascenseurs janvier 621 012 0097 -	€ 20,32	-vv
115 -	139 -	16 02 -	Belgacom	Rem ascenseurs février 621 192 8834 -	€ 20,51	-vv
116 -	161 -	16 03 -	Belgacom	Rem ascenseurs mars 621 361 6905 -	€ 20,25	-vv
117 -	286 -	19 04 -	Belgacom	Rem ascenseurs avril 621 540 5073 -	€ 20,44	-vv
118 -	365 -	21 05 -	Belgacom	Rem ascenseurs mai 621 714 2893 -	€ 20,69	-vv
119 -	400 -	18 06 -	Belgacom	Rem ascenseurs juin 621 882 4512 -	€ 20,51	-vv
120 -	449 -	19 07 -	Belgacom	Rem ascenseurs juillet 622 052 5143 -	€ 20,51	-vv
121 -	532 -	16 08 -	Belgacom	Rem ascenseur août 622 228 9432 -	€ 20,51	-vv
122 -	547 -	20 09 -	Belgacom	Rem ascenseurs septembre 622 395 989 -	€ 20,34	-vv
123 -	608 -	17 10 -	Belgacom	Rem ascenseurs octobre 622 572 5407 -	€ 19,73	-vv
124 -	673 -	16 11 -	Belgacom	Rem ascenseurs novembre 622 739 9136 -	€ 19,65	-vv
125 -	701 -	17 12 -	Belgacom	Rem ascenseurs décembre 622 917 4729 -	€ 19,65	-vv
Total :					€ 243,11	-vv

h) Bâtiments, matériaux, travaux

126 -	129 -	10 02 -	Piotrowski George	Maintenance janvier	€ 1.400,08	-vv
127 -	172 -	19 03 -	Piotrowski George	Maintenance février	€ 1.400,08	-vv
128 -	207 -	26 03 -	Piotrowski George	Maintenance mars	€ 1.400,08	-vv
129 -	322 -	27 04 -	Piotrowski George	Maintenance avril	€ 1.400,08	-vv
130 -	398 -	11 06 -	Piotrowski George	Maintenance mai	€ 1.477,68	-vv
131 -	411 -	27 06 -	Piotrowski George	Maintenance juin	€ 1.477,68	-vv
132 -	513 -	03 08 -	Piotrowski George	Maintenance juillet	€ 1.477,68	-vv
133 -	533 -	20 08 -	Piotrowski George	Maintenance août	€ 1.477,68	-vv
134 -	578 -	10 10 -	Piotrowski George	Maintenance septembre	€ 1.477,68	-vv
135 -	651 -	31 10 -	Piotrowski George	Maintenance octobre	€ 1.477,68	-vv
136 -	681 -	21 11 -	Piotrowski George	Maintenance novembre	€ 1.477,68	-vv
137 -	706 -	20 12 -	Piotrowski George	Maintenance décembre	€ 1.477,68	-vv
Sous total 1 :					€ 17.421,76	-vv
138 -	26 -	10 01 -	Ideal Center	Serrures portes local nettoyage et cave entrée 79 -	€ 119,85	-vv
139 -	401 -	27 06 -	Ideal Center	DEP façade descente garage -	€ 90,75	-vv
140 -	407 -	27 06 -	Ideal Center	Matériaux réparation toiture, DEP -	€ 273,97	-vv
141 -	518 -	03 08 -	Ideal Center	Mat DEP, joints mur 75B 6ème -	€ 156,53	-vv
142 -	541 -	20 08 -	Ideal Center	Mat répar gaine techniq 44 bouchon -	€ 137,82	-vv
143 -	542 -	20 08 -	Ideal Center	Mat nettoyage lanterneaux, contact électr toit -	€ 116,46	-vv
144 -	644 -	31 10 -	Ideal Center	Remplacement cylindre descente garage et entrée 79 -	€ 56,14	-vv
Sous total 2 :					€ 951,52	-vv
145 -	176 -	19 03 -	Leroy	Répar et entretien terrasses 75b 6ème -	€ 809,00	-vv
146 -	256 -	10 04 -	Leroy	Acpte entretien toiture -	€ 954,00	-vv
147 -	257 -	10 04 -	Leroy	Acpte répar rembarde terr 75B-2è, 77-1er, 44-6è -	€ 1.060,00	-vv
148 -	320 -	27 04 -	Leroy	Solde entretien toit -	€ 901,00	-vv
149 -	581 -	10 10 -	Leroy	Acpte répar solins, rives et raccords naissances DEP sur toit -	€ 1.200,00	-vv
150 -	603 -	17 10 -	Leroy	Solde répar solins, rives et raccords naissances DEP sur toit -	€ 1.480,00	-vv
151 -	649 -	31 10 -	Leroy	Travaux tubes eau pluvial départ DEP toit -	€ 1.272,00	-vv
Sous total 3 :					€ 7.676,00	-vv
152 -	19 -	10 01 -	Leroy	Travaux fissures mur garage et niveau rez arrière -	€ 1.219,00	-vv
153 -	21 -	10 01 -	Detinne	Travaux fissures murs arrière -	€ 1.166,00	-vv
154 -	29 -	10 01 -	Detinne	Travaux fissures murs façade -	€ 1.590,00	-vv
Sous total 4 :					€ 3.975,00	-vv
Total :					€ 30.024,28	-vv

Rubrique 4 : frais

b) Assurance

156 -	376 -	11 06 -	Marsh	Assurance immeuble 30-06-2012 au 30-06-2013 -	€ 10.762,72	-vv
Total :					€ 10.762,72	-vv

22/05

22/05/2013

Rubrique 7 : entrée 75A**a) Entretien contrat ascenseur**

157 - 137 ✓ 13 02 ✓
158 - 504 ✓ 03 08 ✓

Otis	Semestre 1 F 7000 5389 1628 -	€ 1.196,74	✓✓
Otis	Semestre 2 -	€ 1.196,74	✓✓

Sous Total : € 2.393,48 ✓

b) Electricité ascenseur réf 25043

159 - 8 ✓ 03 01 ✓
160 - 233 ✓ 03 04 ✓
161 - 423 ✓ 04 07 ✓
162 - 565 ✓ 08 10 ✓

Electrabel	Acpte F 4938 -	€ 92,00	✓✓
Electrabel	Décompte annuel F 7186 -	€ 89,11	✓✓
Electrabel	Acpte F 0961 -	€ 96,00	✓✓
Electrabel	Acpte F 8422 -	€ 96,00	✓✓

Sous Total : € 373,11 ✓✓

c) Electricité communs réf 45756

163 - 10 ✓ 03 01 ✓
164 - 231 ✓ 03 04 ✓
165 - 421 ✓ 04 07 ✓
166 - 563 ✓ 08 10 ✓

Electrabel	Acpte F 4942 -	€ 66,00	✓✓
Electrabel	Décompte annuel F 7188 -	€ 73,79	✓✓
Electrabel	Acpte F 0965 -	€ 72,00	✓✓
Electrabel	Acpte F 8426 -	€ 72,00	✓✓

Sous Total : € 283,79 ✓✓

d) Dépannage divers

167 - 315 ✓ 27 04 ✓
168 - 317 ✓ 27 04 ✓
169 - 515 ✓ 03 08 ✓
170 - 586 ✓ 10 10 ✓
171 - 702 ✓ 20 12 ✓

Dewinne B.	Location caméra visite décharges égouts 75A -	€ 90,00	✓✓
Dewinne B.	Réglage 1ère porte entrée hall -	€ 381,60	✓✓
Dewinne B.	Dépannage bouchon égouts 75A -	€ 76,06	✓✓
Alloson	Minuterie Escaliers 75A-75B-79 -	€ 51,91	✓✓
Alloson	Matériel électrique 75A-75B -	€ 55,70	✓✓

Sous total : € 655,27 ✓✓

Total : € 3.705,65 ✓✓**Rubrique 8 : Entrée 75B****a) Entretien contrat ascenseur**

172 - 133 ✓ 13 02 ✓
173 - 505 ✓ 03 08 ✓

Otis	Semestre 1 F 7000 5389 1729 -	€ 1.196,74	✓✓
Otis	Semestre 2 -	€ 1.196,74	✓✓

Sous total : € 2.393,48 ✓✓

b) Electricité ascenseur réf 34339

174 - 9 ✓ 03 01 ✓
175 - 232 ✓ 03 04 ✓
176 - 422 ✓ 04 07 ✓
177 - 564 ✓ 08 10 ✓

Electrabel	Acpte F 4940 -	€ 106,00	✓✓
Electrabel	Décompte annuel F 7187 -	€ 88,33	✓✓
Electrabel	Acpte F 0963 -	€ 106,00	✓✓
Electrabel	Acpte F 8423 -	€ 106,00	✓✓

Sous total : € 406,33 ✓✓

c) Electricité communs réf 62833

178 - 11 ✓ 03 01 ✓
179 - 230 ✓ 03 04 ✓
180 - 420 ✓ 04 07 ✓
181 - 562 ✓ 08 10 ✓

Electrabel	Acpte F 4943 -	€ 87,00	✓✓
Electrabel	Décompte annuel F 7339 -	€ 84,31	✓✓
Electrabel	Acpte F 0966 -	€ 91,00	✓✓
Electrabel	Acpte F 8426 -	€ 91,00	✓✓

Sous total : € 353,31 ✓✓

d) Dépannage divers

182 - 586 ✓ 10 10 ✓
183 - 702 ✓ 20 12 ✓

Alloson	Minuterie Escaliers 75A-75B-79 -	€ 51,91	✓✓
Alloson	Matériel électrique 75A-75B -	€ 55,70	✓✓

Sous total : € 107,61 ✓✓

Total : € 3.260,73 ✓✓**Rubrique 9 : Entrée 77****a) Entretien contrat ascenseur**

184 - 136 ✓ 13 02 ✓
185 - 506 ✓ 03 08 ✓

Otis	Semestre 1 F 7000 5389 1830 -	€ 1.196,74	✓✓
Otis	Semestre 2 -	€ 1.196,74	✓✓

Sous total : € 2.393,48 ✓✓

b) Electricité ascenseur réf 04360

186 - 15 ✓ 03 01 ✓
187 - 226 ✓ 03 04 ✓
188 - 416 ✓ 04 07 ✓
189 - 558 ✓ 08 10 ✓

Electrabel	Acpte F 4950 -	€ 111,00	✓✓
Electrabel	Acpte F 7524 -	€ 84,37	✓✓
Electrabel	Acpte F 0972 -	€ 109,00	✓✓
Electrabel	Acpte F 8432 -	€ 109,00	✓✓

Sous total : € 413,37 ✓✓

dh
24/05

24/05/2013
17/05/2013

c) Electricité communs réf 85970

190	14	✓	03 01	✓	Electrabel	Acpte F 4948	—	€ 114,00	—	✓
191	227	✓	03 04	✓	Electrabel	Acpte F 7342	—	€ 49,29	—	✓
192	417	✓	04 07	✓	Electrabel	Acpte F 0971	—	€ 103,00	—	✓
193	59	✓	08 10	✓	Electrabel	Acpte F 8430	—	€ 103,00	—	✓
Sous total : € 369,29								—	✓	✓

d) Dépannage divers

194	122	✓	10 02	✓	Ideal Center	Serrure et cylindre porte cave garage 42 et 77	—	€ 180,90	—	✓
195	319	✓	27 04	✓	Dewinne B.	Réglage 1ère porte entrée hall	—	€ 325,00	—	✓
196	402	✓	27 06	✓	Alloson	Matériel électrique répar 42-77	—	€ 51,95	—	✓
197	537	✓	20 08	✓	Dewinne B.	Dépannage parlaphonnie hall entrée 44-77	—	€ 148,40	—	✓
198	642	✓	31 10	✓	Alloson	Minuteries 42-77	—	€ 51,91	—	✓
199	648	✓	31 10	✓	Ideal Center	Serrure, moteur et relais porte blindée	—	€ 904,00	—	✓
200	691	✓	13 12	✓	Ideal Center	Cylindre porte entrée	—	€ 152,55	—	✓
Sous total : € 1.814,71								—	✓	✓
Total : € 4.990,85								—	✓	✓

Rubrique 10 : Entrée 79

a) Entretien contrat ascenseur

201	132	✓	13 02	✓	Otis	Semestre 1 F 7000 5389 1931	—	€ 1.196,74	—	✓
202	507	✓	03 08	✓	Otis	Semestre 2	—	€ 1.196,74	—	✓
Sous total : € 2.393,48								—	✓	✓

b) Electricité ascenseur réf 25275

203	7	✓	03 01	✓	Electrabel	Acpte F 4952	—	€ 116,00	—	✓
204	225	✓	03 04	✓	Electrabel	Acpte F 7525	—	€ 89,22	—	✓
205	415	✓	04 10	✓	Electrabel	Acpte F 0974	—	€ 115,00	—	✓
206	557	✓	08 10	✓	Electrabel	Acpte F 8434	—	€ 115,00	—	✓
Sous total : € 435,22								—	✓	✓

c) Electricité communs réf 99209

207	13	✓	03 01	✓	Electrabel	Acpte F 4946	—	€ 85,00	—	✓
208	228	✓	03 04	✓	Electrabel	Acpte F 7341	—	€ 87,04	—	✓
209	418	✓	04 07	✓	Electrabel	Acpte F 0969	—	€ 90,00	—	✓
210	560	✓	08 10	✓	Electrabel	Acpte F 8429	—	€ 90,00	—	✓
Sous total : € 352,04								—	✓	✓

d) Dépannage divers

211	26	✓	10 01	✓	Ideal Center	Serrures portes local nettoyage et cave entrée 79	—	€ 119,85	—	✓
212	586	✓	10 10	✓	Alloson	Minuterie Escaliers 75A-75B-79	—	€ 51,91	—	✓
213	644	✓	31 10	✓	Ideal Center	Remplacement cylindre descente garage et entrée 79	—	€ 76,48	—	✓
214	688	✓	13 12	✓	Alloson	Achat minuteries 42-79	—	€ 50,48	—	✓
215	693	✓	13 12	✓	Ideal Center	Achat rosace, cylindre, fixation porte entrée 79	—	€ 284,51	—	✓
216	696	✓	13 12	✓	Ideal Center	Serrure, moteur et relais porte blindée	—	€ 904,00	—	✓
Sous total : € 1.487,23								—	✓	✓
Total : 4667,97								—	✓	✓

Rubrique 11 : Entrée 44

a) Entretien contrat ascenseur

217	135	✓	13 02	✓	Otis	Semestre 1 F 7000 5393 8007	—	€ 1.196,74	—	✓
218	508	✓	03 08	✓	Otis	Semestre 2	—	€ 1.196,74	—	✓
Sous total : € 2.393,48								—	✓	✓

b) Electricité ascenseur réf 57561

219	6	✓	03 01	✓	Electrabel	Acpte F 1888	—	€ 35,00	—	✓
220	104	✓	06 02	✓	Electrabel	Acpte F 7583	—	€ 35,00	—	✓
221	150	✓	05 03	✓	Electrabel	Acpte F 5836	—	€ 35,00	—	✓
222	237	✓	04 04	✓	Electrabel	Décompte annuel F 7658	—	€ 5,10	—	✓
223	224	✓	03 04	✓	Electrabel	Acpte F 9044	—	€ 35,00	—	✓
224	353	✓	07 05	✓	Electrabel	Acpte F 0872	—	€ 36,00	—	✓
225	371	✓	04 06	✓	Electrabel	Acpte F 7764	—	€ 36,00	—	✓
226	424	✓	04 07	✓	Electrabel	Acpte F 2983	—	€ 36,00	—	✓
227	525	✓	06 08	✓	Electrabel	Acpte F 3056	—	€ 36,00	—	✓
228	546	✓	04 09	✓	Electrabel	Acpte F 9163	—	€ 36,00	—	✓
229	555	✓	08 10	✓	Electrabel	Acpte F 1853	—	€ 36,00	—	✓
230	663	✓	05 11	✓	Electrabel	Acpte F 0476	—	€ 36,00	—	✓
231	684	✓	04 12	✓	Electrabel	Acpte F 6291	—	€ 36,00	—	✓
Sous total : € 433,10								—	✓	✓

21/05

17/05/2013

c) Electricité communs réf 67867

232	4	03 01	Electrabel	Acpte F 1890	€ 26,00	-vv
233	102	06 02	Electrabel	Acpte F 7585	€ 26,00	-vv
234	148	05 03	Electrabel	Acpte F 5838	€ 26,00	-vv
235	184	22 03	Electrabel	Décompte annuel 116940019998	€ 4,56	-vv
236	222	03 04	Electrabel	Acpte F 9046	€ 26,00	-vv
237	355	07 05	Electrabel	Acpte F 0874	€ 26,00	-vv
238	373	04 06	Electrabel	Acpte F 7766	€ 26,00	-vv
239	413	04 07	Electrabel	Acpte F 2985	€ 26,00	-vv
240	523	06 08	Electrabel	Acpte F 3058	€ 26,00	-vv
241	544	04 09	Electrabel	Acpte F 9165	€ 26,00	-vv
242	553	08 10	Electrabel	Acpte F 1855	€ 26,00	-vv
243	665	05 11	Electrabel	Acpte F 0478	€ 26,00	-vv
244	682	04 12	Electrabel	Acpte F 6273	€ 26,00	-vv

Sous total : € 307,44 -vv

d) Dépannage divers

245	142	20 02	Ideal Center	Serrure automat porte entrée 44	€ 338,61	-vv
246	143	20 02	Ideal Center	Moteur relais serrure entrée 44	€ 653,18	-vv
247	314	27 04	George Piotrowski	Evacuation luminaires local poub 42-44	€ 25,50	-vv
248	517	03 08	Dewinne B.	Passage caméra égouts 42-44	€ 65,00	-vv
249	520	03 08	Dewinne B.	Débouchage égouts 42-44	€ 217,30	-vv
250	537	20 08	Dewinne B.	Dépannage parlophonnie hall entrée 44-77	€ 148,40	-vv
251	694	13 12	Ideal Center	Remplacement cylindre, fixation porte entrée 42-44	€ 284,51	-vv

Sous total : € 1.732,50 -vv

252	175	19 03	Design Construct	Mise en conformité des compteurs gaz 77-79 liaisons équipotentiels. Prix	€ 450,00	-vv
253	205	26 03	Dewinne B.	par compteur (12 pces) soit 76,02 €/pc	€ 462,21	-vv

Sous total : € 912,21 -vv

Total : € 5.778,73 -vv

Rubrique 12 : Entrée 42

a) Entretien contrat ascenseur

254	134	13 02	Otis	Semestre 1 F 7000 5393 7906	€ 1.196,74	-vv
255	509	03 08	Otis	Semestre 2	€ 1.196,74	-vv

Sous total : € 2.393,48 -

b) Electricité ascenseur réf 61096

256	3	03 01	Electrabel	Acpte F 1889	€ 35,00	-vv
257	103	06 02	Electrabel	Acpte F 7584	€ 35,00	-vv
258	149	05 03	Electrabel	Acpte F 5837	€ 35,00	-vv
259	236	04 04	Electrabel	Décompte annuel F 7659	€ 3,84	-vv
260	223	03 04	Electrabel	Acpte F 9045	€ 35,00	-vv
261	356	07 05	Electrabel	Acpte F 0873	€ 36,00	-vv
262	370	04 06	Electrabel	Acpte F 7765	€ 36,00	-vv
263	414	04 07	Electrabel	Acpte F 2984	€ 36,00	-vv
264	524	06 08	Electrabel	Acpte F 3057	€ 36,00	-vv
265	545	04 09	Electrabel	Acpte F 9164	€ 36,00	-vv
266	554	08 10	Electrabel	Acpte F 1854	€ 36,00	-vv
267	666	05 11	Electrabel	Acpte F 0477	€ 36,00	-vv
268	683	04 12	Electrabel	Acpte F 6292	€ 36,00	-vv

Sous total : € 431,84 -vv

c) Electricité communs réf 68271

269	5	03 01	Electrabel	Acpte F 1891	€ 30,00	-vv
270	101	06 02	Electrabel	Acpte F 7586	€ 30,00	-vv
271	147	05 03	Electrabel	Acpte F 7839	€ 30,00	-vv
272	185	22 03	Electrabel	Décompte annuel 116940019999	€ 12,27	-vv
273	221	03 04	Electrabel	Acpte F 9047	€ 30,00	-vv
274	354	07 05	Electrabel	Acpte F 0875	€ 30,00	-vv
275	372	04 06	Electrabel	Acpte F 7767	€ 30,00	-vv
276	412	04 07	Electrabel	Acpte F 2986	€ 30,00	-vv
277	522	06 08	Electrabel	Acpte F 3059	€ 30,00	-vv
278	543	04 09	Electrabel	Acpte F 9166	€ 30,00	-vv
279	556	08 10	Electrabel	Acpte F 1856	€ 30,00	-vv
280	664	05 11	Electrabel	Acpte F 0479	€ 30,00	-vv
281	685	04 12	Electrabel	Acpte F 6294	€ 30,00	-vv

Sous total : € 347,73 -vv

2.2/05

17/05/2013

d) Dépannage divers

282 -	122 ✓	10 02 ✓	Ideal Center	Serrure et cylindre porte cave garage 42 et 77 -	€ 180,90	✓✓
283 -	314 ✓	27 04 ✓	George Piotrowski	Evacuation luminaires local poub 42-44 -	€ 25,50	✓✓
284 -	319 ✓	27 04 ✓	Dewinne B.	Réglage 1ère porte entrée hall -	€ 325,00	✓✓
285 -	381 ✓	11 06 ✓	Alloson	Minuterie, contacteur -	€ 114,61	✓✓
286 -	402 ✓	27 06 ✓	Alloson	Minuterie 42-77 -	€ 51,95	✓✓
287 -	517 ✓	03 08 -✓	Dewinne B.	Passage caméra égouts 42-44 -	€ 65,00	✓✓
288 -	520 ✓	03 08 -✓	Dewinne B.	Débouchage égouts 42-44 -	€ 217,30	✓✓
289 -	642 ✓	31 10 -✓	Alloson	Minuterie 42-77 -	€ 51,91	✓✓
290 -	688 ✓	13 12 -✓	Alloson	Minuterie 42-79 -	€ 50,48	✓✓
291 -	694 ✓	13 12 ✓	Ideal Center	Remplacement cylindre, fixation porte entrée 42-44 -	€ 284,51	✓✓
Sous total : € 1.367,16					✓✓	
292 -	175 ✓	19 03 -✓	Design Construct	Mise en conformité des compteurs gaz 77-79 liaisons équipotentielle. Prix	€ 450,00	✓✓
293 -	205 ✓	26 03 -✓	Dewinne B.	par compteur (14 pcs) soit 65,15 €/pc -	€ 462,21	✓✓
€ 912,21					✓✓	
Total : € 5.452,42					✓✓	

Rubrique 21 : Consommation eau

Rubrique 21 : Consommation eau					
155	698	13 12	Ista	Remplacement compteurs eaux	€ 1.693,61
294	18	10 01	IBDE	F 0607 2260 7662 entrée 77-79	€ 1.363,58
295	23	01 02	IBDE	F 0607 2250 7733 entrée 75A-75B	€ 720,29
296	20	10 01	IBDE	F 0607 2680 7459 entrée 42-44	€ 1.176,23
297	124	10 02	IBDE	F 0607 2250 7834 entrée 75A-75B	€ 720,29
298	123	10 02	IBDE	F 0607 2680 7560 entrée 42-44	€ 1.172,23
299	128	10 02	IBDE	F 0607 2260 7763 entrée 77-79	€ 1.363,58
300	255	10 04	IBDE	F 0607 2250 7935 entrée 75A-75B	€ 720,29
301	258	10 04	IBDE	F 0607 2680 7661 entrée 42-44	€ 1.172,23
302	261	10 04	IBDE	F 0607 2260 7864 entrée 77-79	€ 1.363,58
303	391	11 06	IBDE	F 0607 2250 8036 entrée 75A-75B	€ 720,29
304	393	11 06	IBDE	F 0607 2680 7762 entrée 42-44	€ 1.172,23
305	395	11 06	IBDE	F 0607 2260 7965 entrée 77-79	€ 1.363,58
306	503	03 08	IBDE	F 0607 2680 7823 entrée 42-44	€ 1.172,23
307	502	03 08	IBDE	F 0607 2250 8137 entrée 75A-75B	€ 720,29
308	511	03 08	IBDE	F 0607 2260 8066 entrée 77-79	€ 1.363,58
309	606	17 10	IBDE	F 0607 2260 8167 entrée 77-79	€ 2.357,42
310	602	17 10	IBDE	F 0607 2680 7964 entrée 42-44	€ 2.875,31
311	606	17 10	IBDE	F 0607 2250 8238 entrée 75A-75B	€ 739,78
Sous total :					€ 22.257,01
Rectif eau 2011 apt 037-77					€ 630,64
Total					€ 22.887,65
322					

Total Dépenses Hors Fonds de Réserve :	€ 14.746,69	✓✓
Budget prévu 2012	€ 143.000,00	✓✓
Supplément 2012	€ 4.746,69	✓✓

17/05/2013
22/05

Récapitulatif des Rubriques Dépenses Communes**2012**

<u>Rubrique 1</u> : Fonds de réserve ✓✓	12.776,00 € ✓✓	
<u>Rubrique 2</u> : Frais communs ✓✓		
a) Gérance appartements ✓✓	14.746,32 € ✓✓	14746,32 ✓
<u>Rubrique 3</u> : Entretien et consommation ✓✓		
a) Nettoyage, produits entretien ✓✓	24.893,78 € ✓✓	24893,78 ✓
b) Jardins et plantation ✓✓	8.776,78 € ✓✓	8776,78 ✓
d) Garage Contrat Porte ✓✓	1.437,17 € ✓✓	1437,17 ✓
e) Electricité fournitures et réparations ✓✓	3.677,05 € ✓✓	3.677,05 ✓
f) Frais administratif ✓✓	747,87 € ✓✓	747,87 ✓
g) Divers Belgacom Rem ✓✓	243,11 € ✓✓	243,11 ✓
h) Bâtiment, matériaux, travaux ✓✓	30.024,28 € ✓✓	30024,28 ✓
<u>Rubrique 4</u> : Frais ✓✓		
a) Assurance ✓✓	10.762,72 € ✓✓	10762,72 ✓
<u>Rubrique 7</u> : Entrée 75A ✓✓	3.705,65 € ✓✓	3705,65 ✓
<u>Rubrique 8</u> : Entrée 75B ✓✓	3.260,72 € ✓✓	3260,72 ✓
<u>Rubrique 9</u> : Entrée 77 ✓✓	4.990,85 € ✓✓	4990,97 ✓
<u>Rubrique 10</u> : entrée 79 ✓✓	4.667,97 € ✓✓	4667,97 ✓
<u>Rubrique 11</u> : Entrée 44 ✓✓	5.778,73 € ✓✓	5778,73 ✓
<u>Rubrique 12</u> : Entrée 42 ✓✓	5.452,40 € ✓✓	5452,40 ✓
<u>Rubrique 18</u> : Consommation eau ✓✓	24.581,26 € ✓✓	24581,26 ✓
<u>Rubrique 24</u> : Frais Privatifs ✓✓	664,21 € ✓✓	
Total :	161.186,87 € ✓✓	
Total charges hors fonds de réserve et frais privatifs :		147746,78 ✓✓
Budget prévu 2012		143000,00 ✓✓
Supplément 2012		4.746,78 € ✓✓

17/05/2013
 dh
 9/2/05

