

ELLES - DISTRICT II - HAREN

SECTION A n° 402 W, B2 & C2

Robert VAN DEN BRANDEN
Géomètre - Expert Immobilier
89 rue C. François - 1330 MACHELEN
Tel. 02/251.44.30 - TVA 578.189.977

: 1/500

DIVISION

LOT 1A: 184,50 m²LOT 1B: 15,15 m²LOT 2 : 1120,00 m²

DESTINATION DES LOTS

LOT 1A : Maison d'habitation avec
dépendances et jardin.

LOT 1B : Parcelle destinée pour
l'élargissement futur de la
voie publique;

LOT 2 : Maison d'habitation avec
dépendances et jardin;

Objet de la vente - cession :

Lots 1A & 1B, rue de Verdun 121,

Section A, partie des n° 402 W et 402 B2

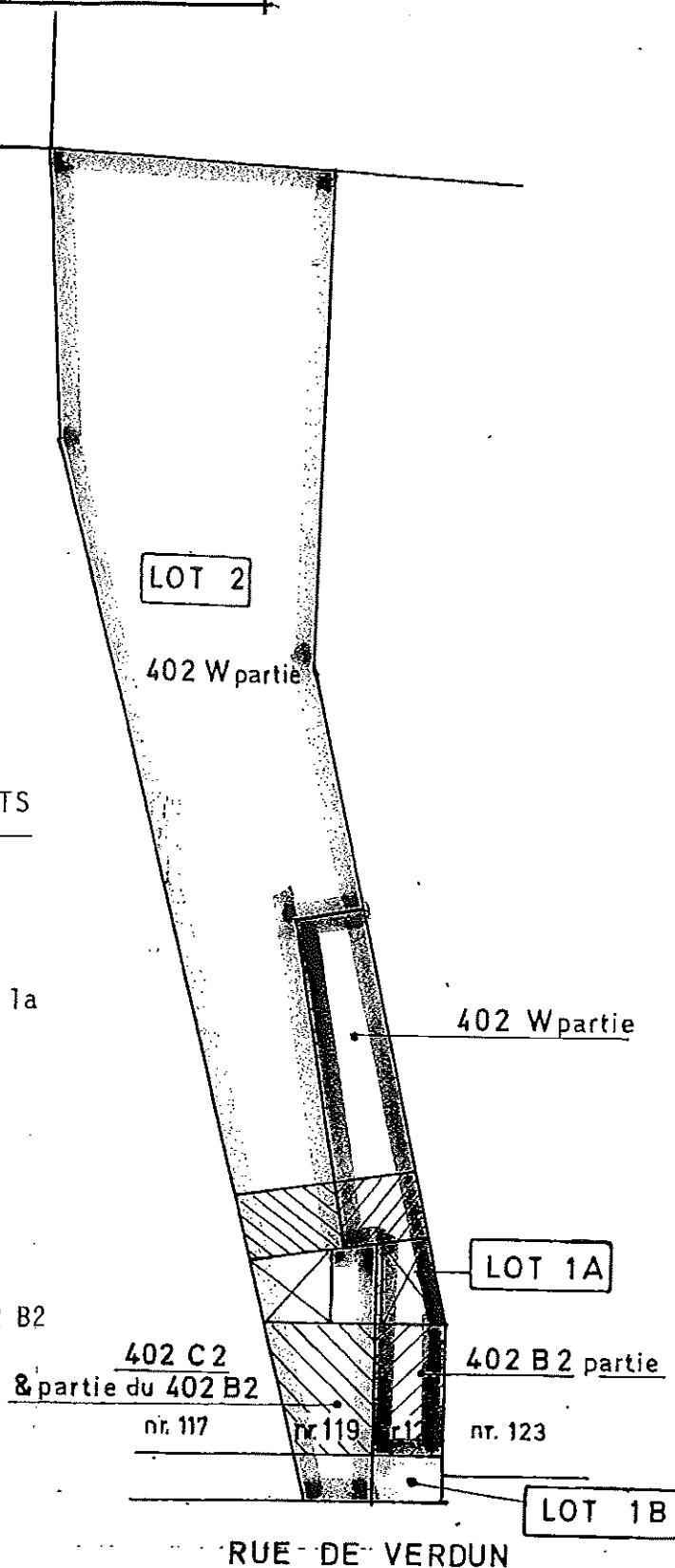
Superficie totale: 199,65 m²

Reste au propriétaire actuel :

Lot 2 : rue de Verdun 119,

Section A, n° 402 C2 et parties des
n° 402 W et 402 B2;

Superficie totale: 1120 m²



VILLE DE BRUXELLES - DISTRICT II - HAREN
DIVISION 21 - SECTION A - Partie des parcelles n° 402 w & b2
Echelle : 1/125

● BN : Borne nouvelle
● BE : Borne existante.

PROCES-VERBAL DE MESURAGE

L'an mil neuf cent nonante, le quinze octobre;

Je soussigné Robert Van den Branden, géomètre-expert immobilier, légalement assermenté en cette qualité devant le Tribunal de Première Instance siégeant à Bruxelles, demeurant à Machelen, rue C. François n° 89;

Agissant à la requête de Monsieur Enver BAYRAKTAR, demeurant à 1130 Bruxelles, rue de Verdun 119;

Déclare avoir procédé au mesurage et bornage du bien immobilier décrit ci-après, figuré au plan ci-contre, le lot 1 entouré d'un liséré rose et le lot 2 entouré d'un liséré vert.

**VILLE DE BRUXELLES
DISTRICT II - HAREN**

LOT 1

Une maison d'habitation avec sous-sol, rez-de-chaussée, premier étage, un grenier sous toiture et un jardin en arrière du rez-de-chaussée, située rue de Verdun n° 121, où elle mesure en façade quatre mètres nonante centimètres (4,90 m) et contient en superficie CENT QUATRE-VINGT-QUATRE mètres carrés CINQUANTE décimètres carrés (184,50 m²).

Le bien immobilier fait partie des parcelles cadastrales n° 402 w et 402 b2 de la section A, vingt et unième division cadastrale de Bruxelles.

Le bien est matérialisé sur place comme indiqué au plan. Les limites de propriété A-B, C-D et D-E coïncident les axes des murs à ces endroits. La limite B-C est située dans le prolongement de la limite A-B.

LOT 2

Une parcelle de terre située rue de Verdun, devant l'immeuble n° 121, à l'usage de trottoir de la voie publique, délimitée latéralement par les prolongements des axes mitoyens de l'immeuble principal du lot 1, ayant une superficie approximative de QUINZE mètres carrés QUINZE décimètres carrés (15,15 m²).

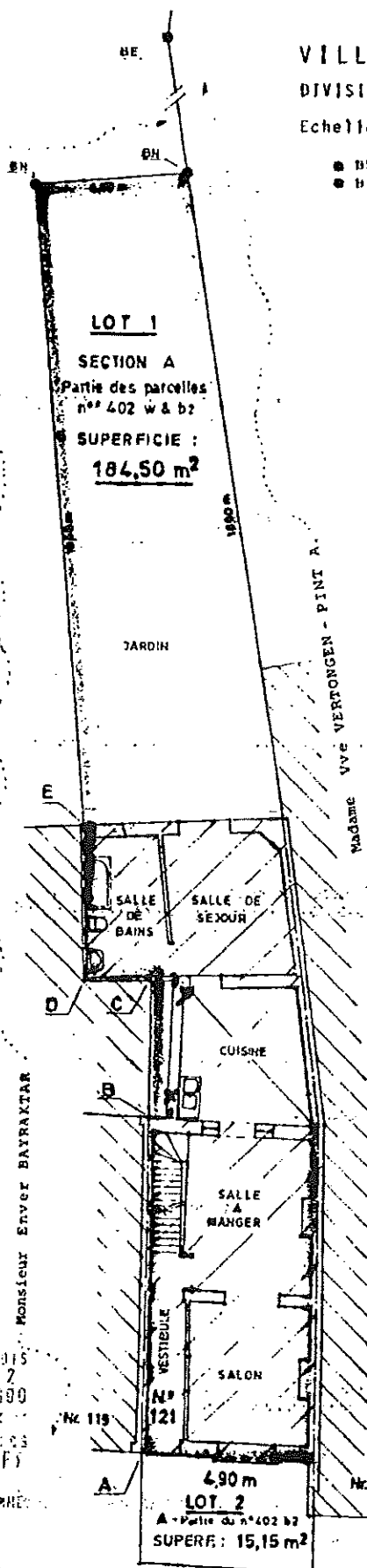
La parcelle fait partie de la parcelle cadastrale n° 402 b2 de la section A, vingt et unième division cadastrale de Bruxelles.

Les données cadastrales ainsi que les aboutissants ne figurent qu'à titre indicatif.
Ce procès-verbal de mesurage annule et remplace le procès-verbal de mesurage dressé le neuf octobre 1990 concernant la même propriété.

Dont procès-verbal de mesurage, dressé en un exemplaire, à Machelen, le quinze octobre 1990.

Robert Van den Branden

[Signature]



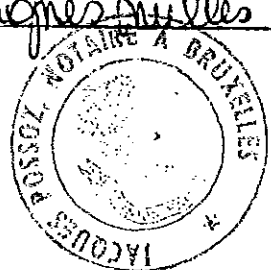
SD
AN

(AO)

8

ENREGISTR. BRUXELLES 2
TE. 02 512 10 10
V. 02 512 10 10
A. 02 512 10 10
LE 15 OCT 1990

[Signature]



RUE DE VERDUN

POUR EXPEDITION CONFORME

[Signature]

preuve la nature
de dix lignes nulles

PRIME.

L'acquéreur reconnaît avoir été informé par le Notaire des conditions d'octroi de la prime à la rénovation octroyée par le Ministère de la Région Bruxelloise.

DONT ACTE.

Fait et passé à Bruxelles, rue du Commerce, 124.
Et après lecture, les parties présentes ont signé avec Nous, Notaires, la minute restant à Maître Jacques POSSOZ.

Suivent les signatures.

Enregistré cinq rôles neuf renvois.

Au deuxième bureau de l'enregistrement de Bruxelles.

Le vingt-quatre décembre mil neuf cent nonante.

Volume 1518 folio 21 case 13.

Reçu cent quatre-vingt mille (180.000) francs.

Le Receveur a.i.

Geert VAN DAMME.

Dépôt n° 83

Timbre	612	/
Salaires	2859	/
Total	3471	/

Transcrit à Bruxelles, 3^e bureau

le quatre janvier 1900 nonante et un

vol. 10625 n° 10 et Inscrit d'office

vol. - n° - Reçu trois mille quatre cent septante et un fra

Réf. 9 Le Conservateur des Hypothèques

JBWET

[Signature]