



Document informatif et non contractuel

Appartement à Ixelles

Cambre/ULB

REFERENCES DOSSIER

Références	:	100816
Commune	:	Ixelles

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente	:	210000 €
Rev. cadastral	:	884 €

DESCRIPTIF HABITATION

Chambres	:	2	Sup. Hab.	:	87 m ²
Salle de bains	:		Sup. séjour	:	25 m ²
Douches	:	1	Sup. Jardin	:	m ²
WC	:	1	Et. général	:	Bon
Chauffage	:	Gaz	Cuisine	:	Equipée
Nbre façades	:	2	Garage(s)	:	
An. construction	:	1935	Park. int.	:	
Standing	:		Park. ext.	:	



Stratégiquement situé à quelques pas du bois de la Cambre et de l'ULB, dans une rue calme, agréable appartement de +/-87m² (surface brute) en bon état général et situé au dernier étage/4. Hall d'entrée, séjour +/- 25m² avec plancher, cuisine équipée datant de 2011 avec accès vers une petite terrasse/balcon, débarras, wc séparé, grande salle de douche datant de 2011, et deux chambres (plancher) situées au calme à l'arrière du bâtiment . Double vitrage, plancher dans les chambres et le séjour,... Installation électrique conforme! Immeuble bien entretenu, mise en conformité de l'ascenseur, remise en état des façades avant et arrière,... Bail en cours (loyer mensuel actuel 800EUR plus charges)! Cave comprise dans le prix! Faibles charges communes! A découvrir!! VISITES APD 5/9 SUR RDV. www.keyrealestate.be

