

JV Consult sprl
Avenue Van Genegen, 1A
1150 BRUXELLES
Tel : 0475/32.73.94 - 047658.64.10 | Fax : 02/784.20.90
Email : info@jv-consult.be
Num. IPI : 104836 - 504953
Num. BCE : 0463.025.738
Date édition : 29/05/2018

Mme VAN HOVE Sandra
boulevard du Triomphe 70
1160 Bruxelles
BELGIQUE

Décompte individuel propriétaire

Copropriété : 0031 - ACP MANOIR I
(0833.486.158)
Exercice : du 01/04/2017 au 30/06/2017
Lot concerné : APPARTEMENT - A3
Période : du 01/04/2017 au 30/06/2017

Répartition des charges communes et individuelles

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
61031 - CONTRATS D'ENTRETIEN	553.39				
06/06/2017 - BULEX - MANOIR I-2T17-0008 - 07/07/17 au 06/07/18	553.39				
	553.39	0 / 872	91 / 91	0.00	0.00
61050 - NETTOYAGE BÂTIMENT SELON CONTRAT	1 163.40				
24/04/2017 - SHAMBALA - MANOIR I-2T17-0010 - 04/2017	387.80				
24/05/2017 - SHAMBALA - MANOIR I-2T17-0011 - 05/2017	387.80				
24/06/2017 - SHAMBALA - MANOIR I-2T17-0016 - 06/2017	387.80				
	1 163.40	128 / 1000	91 / 91	148.92	148.92
61060 - ENTRETIEN JARDINS ET ENVIRONS IMMÉDIATS SELON CONTRAT	665.46				
01/04/2017 - VERHEYEN - MANOIR I-2T17-0018 - 4t16	332.73				
08/05/2017 - VERHEYEN - MANOIR I-2T17-0009 - 2T17	332.73				
	665.46	128 / 1000	91 / 91	85.18	85.18
61210 - ELECTRICITÉ PARTIES COMMUNES	9.39				
17/04/2017 - ENGIE - MANOIR I-2T17-0002 - 04/2017	6.20				
14/05/2017 - ENGIE - MANOIR I-2T17-0006 - 05/2017	6.20				
14/06/2017 - ENGIE - MANOIR I-2T17-0012 - 06/2017	6.20				
21/06/2017 - ENGIE - MANOIR I-2T17-0014 - Du 14/06/16 au 20/06/17	-9.21				
	9.39	128 / 1000	91 / 91	1.20	1.20
61212 - ELECTRICITÉ CHAUFFAGE ET SANITAIRES	37.55				
17/04/2017 - ENGIE - MANOIR I-2T17-0002 - 04/2017	24.80				
14/05/2017 - ENGIE - MANOIR I-2T17-0006 - 05/2017	24.80				
14/06/2017 - ENGIE - MANOIR I-2T17-0012 - 06/2017	24.80				
21/06/2017 - ENGIE - MANOIR I-2T17-0014 - Du 14/06/16 au 20/06/17	-36.85				
	37.55	0 / 872	91 / 91	0.00	0.00
6122 - GAZ	392.79				
17/04/2017 - ENGIE - MANOIR I-2T17-0001 - 04/2017	476.00				
14/05/2017 - ENGIE - MANOIR I-2T17-0005 - 05/2017	476.00				
14/06/2017 - ENGIE - MANOIR I-2T17-0013 - 06/2017	476.00				
21/06/2017 - ENGIE - MANOIR I-2T17-0015 - Du 14/06/16 au 20/06/17	-1 035.21				
	392.79	0 / 872	91 / 91	0.00	0.00
61300 - HONORAIRES SYNDICS	694.44				

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Prop.	Part Occup.
01/04/2017 - JV CONSULT SPRL - MANOIR I-2T17-0007 - 2T17	694.44				
	694.44	128 / 1000	91 / 91	88.89	44.44
6140 - ASSURANCE INCENDIE	1 807.41				
15/05/2017 - HONORÉ - MANOIR I-2T17-0004 - incendie risques simples	1 807.41				
	1 807.41	128 / 1000	91 / 91	231.35	0.00
6141 - RESPONSABILITÉ CIVILE	78.00				
14/06/2017 - HONORÉ - MANOIR I-2T17-0017 - RC professionnelle	78.00				
	78.00	128 / 1000	91 / 91	9.98	0.00
TOTAL	5 401.83			565.52	279.74

Détail des écritures en nos livres

Opération	Date d'opération	Débit (€)	Crédit (€)
Solde reporté	01/04/2017	388.75	
Paielement / Encaissement solde			
Encaissement solde	23/05/2017		388.75
Répartition charges exercice 2T17	30/06/2017	565.52	
Totaux :-		954.27	388.75
SOLDE (€) :-		- 565.52	

Veuillez virer votre solde débiteur de **565.52 €** dans les 15 jours sur le compte de la copropriété :

ING be03363035467684

avec pour mention votre référence client : **+++698/6603/63861+++**