

JV Consult sprl
Avenue Van Genegen, 1A
1150 BRUXELLES
Tel : 0475/32.73.94 - 047658.64.10 | Fax : 02/784.20.90
Email : info@jv-consult.be
Num. IPI : 104836 - 504953
Num. BCE : 0463.025.738
Date édition : 29/05/2018

Mme VAN HOVE Sandra
boulevard du Triomphe 70
1160 Bruxelles
BELGIQUE

Décompte individuel propriétaire

Copropriété : 0031 - ACP MANOIR I
(0833.486.158)
Exercice : du 01/01/2017 au 31/03/2017
Lot concerné : APPARTEMENT - A3
Période : du 01/01/2017 au 31/03/2017

Répartition des charges communes et individuelles

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Prop.	Part Occup.
61037 - AUTRE ENTRETIEN ÉVACUATION, ÉGOUTS ET INSTALLATIONS DE POMPAGE 16/01/2017 - LOUIS LE DÉBOUCHEUR - MANOIR I-1T17-0011 - Curage général des égouts	334.00 334.00 334.00	128 / 1000	90 / 90	42.75	42.75
61050 - NETTOYAGE BÂTIMENT SELON CONTRAT 24/01/2017 - SHAMBALA - MANOIR I-1T17-0001 - 01/17 24/02/2017 - SHAMBALA - MANOIR I-1T17-0002 - 02/17 24/03/2017 - SHAMBALA - MANOIR I-1T17-0013 - 03/17	1 163.40 387.80 387.80 387.80 1 163.40	128 / 1000	90 / 90	148.92	148.92
61060 - ENTRETIEN JARDINS ET ENVIRONS IMMÉDIATS SELON CONTRAT 31/03/2017 - VERHEYEN - MANOIR I-1T17-0014 - 1t17	332.73 332.73 332.73	128 / 1000	90 / 90	42.59	42.59
61200 - REDEVANCE FIXE ET CONSOMMATION 26/01/2017 - HYDROBRU - MANOIR I-1T17-0009 - Facture trimestrielle	378.88 378.88 378.88	128 / 1000	90 / 90	48.50	0.00
61210 - ELECTRICITÉ PARTIES COMMUNES 14/01/2017 - ENGIE - MANOIR I-1T17-0003 - 01/17 14/02/2017 - ENGIE - MANOIR I-1T17-0006 - 02/17 14/03/2017 - ENGIE - MANOIR I-1T17-0007 - 03/17	18.60 6.20 6.20 6.20 18.60	128 / 1000	90 / 90	2.38	2.38
61212 - ELECTRICITÉ CHAUFFAGE ET SANITAIRES 14/01/2017 - ENGIE - MANOIR I-1T17-0003 - 01/17 14/02/2017 - ENGIE - MANOIR I-1T17-0006 - 02/17 14/03/2017 - ENGIE - MANOIR I-1T17-0007 - 03/17	74.40 24.80 24.80 24.80 74.40	0 / 872	90 / 90	0.00	0.00
6122 - GAZ 15/01/2017 - ENGIE - MANOIR I-1T17-0004 - 01/17 14/02/2017 - ENGIE - MANOIR I-1T17-0005 - 02/17 14/03/2017 - ENGIE - MANOIR I-1T17-0008 - 03/17	1 428.00 476.00 476.00 476.00 1 428.00	0 / 872	90 / 90	0.00	0.00
61300 - HONORAIRES SYNDICS	694.44				

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
01/01/2017 - JV CONSULT SPRL - MANOIR I-1T17-0010 - 1T17	694.44				
	694.44	128 / 1000	90 / 90	88.89	44.44
650 - FRAIS BANCAIRES ET CHARGES DES DETTES	115.03				
01/01/2017 - 12, Ing décompte de frais; (Validité : 01/01/2017)	115.03				
	115.03	128 / 1000	90 / 90	14.72	0.00
TOTAL	4 539.48			388.75	281.08

Détail des écritures en nos livres

Opération	Date d'opération	Débit (€)	Crédit (€)
Solde reporté	01/01/2017	227.79	
Paiement / Encaissement solde			
Encaissement solde	01/01/2017		227.79
Répartition charges exercice 1T17	31/03/2017	388.75	
Totaux :-		616.54	227.79
SOLDE (€) :-		- 388.75	

Veillez virer votre solde débiteur de **388.75 €** dans les 15 jours sur le compte de la copropriété :

ING be03363035467684

avec pour mention votre référence client : **+++698/6603/63861+++**