

# PROCÈS-VERBAL DE VISITE D'INSTALLATION ÉLECTRIQUE DOMESTIQUE BASSE TENSION

## Données générales

Adresse de l'installation

Type de locaux  
Propriétaire  
Responsable des travaux  
Carte ID  
Date du contrôle  
Type du contrôle

De Dekt 5  
1650 Beersel  
unité d'habitation (maison)  
Maria Polvorinos  
non communiqué  
non communiqué  
06/07/2017  
visite périodique (Art. 271) -  
dans le cadre d'une vente  
(installation électrique d'après  
le 01/10/81)  
Robin Vaeremans

Visualisation de l'habitation et de l'installation



Agent visiteur

## Données du raccordement

Gestionnaire du réseau de distribution (GRD)  
Code EAN  
Numéro du compteur  
Index jour / nuit

VERLEK  
non communiqué  
34768468  
58909 / 32447

Type de raccordement  
Câble compteur - tableau  
Tension nominale de service  
Courant nominal de la protection de  
branchement

souterrain  
non identifiable  
3x230V - AC  
32A

## Contrôle

Conformité schéma(s) unifilaire(s) et plan(s) de position

OK

Nombre de tableaux 2

Nombre de circuits 23

Description tableau(x) voir plan(s) dans annexe(s)

Les fondations datent

Prise de terre

Résistance de dispersion de la prise de terre ( $\Omega$ ) 25

Conformité des liaisons équipotentielles et des

PE

Test de continuité

Contrôle boucle de défaut

Protection contre les contacts indirects

d'avant le 1/10/1981  
piquets  
OK  
concluant  
concluant  
OK

Résistance minimale d'isolement mesurée (M $\Omega$ ) 2,4

Dispositif différentiel de tête

Dispositif différentiel "sdb"

Raccordement

Éclairage/machines

Contrôle visuel appareils fixes et/ou mobiles

Protection contre les contacts directs

ID - 40A - 300mA - type A -  
test OK  
ID - 40A - 30mA - type A -  
test OK  
OK  
OK  
OK  
OK

## Conclusion : CONFORME

A la date du **06/07/2017**, l'installation électrique de "De Dekt 5 - 1650 Beersel" est conforme au Règlement Général des Installations Électriques.

Le contrôle réalisé par **Certinergie** a porté sur les parties visibles de l'installation et normalement accessibles.

Un plombage en amont et en aval du dispositif de protection à courant différentiel résiduel est placé afin de rendre inaccessible ses bornes.

Le ou les schémas unifilaires et de position ont été contrôlés et sont conformes à l'installation.

Le prochain contrôle périodique est à effectuer, sans modification importante de l'installation électrique, avant le **06/07/2042**.

Signature de l'agent



Signature du propriétaire





Organisme de contrôle



www.certinergie.be



0800 82 171



info@certinergie.be



## Remarques

- Les prescriptions GRD n'ont pas été fournies
- Le délai en vigueur pour le contrôle d'installation domestique déclarée conforme est tous les 25 ans

## Devoirs du propriétaire, gestionnaire ou locataire de l'installation :

Il a pour obligation de conserver le procès-verbal de conformité ou de contrôle dans le dossier de l'installation électrique, de renseigner dans le dossier les modifications apportées à l'installation électrique, en cas d'accident aux personnes dû à l'électricité de prévenir le Service Public Fédéral ayant l'Energie dans ses attributions, d'assurer ou de faire assurer l'entretien de l'installation et de veiller à ce que l'installation reste conforme en tout temps, de refaire contrôler l'installation en cas d'infraction(s) avant un délai d'un an et par le même organisme en cas de visite de contrôle, et si suite à un contrôle pour la vente d'une installation électrique datant d'avant le 1er octobre 1981, avant un délai de 18 mois à dater du jour de l'acte de vente par l'organisme de son choix. Dans le cas où, lors de la seconde visite, des infractions subsistent, l'organisme agréé se doit d'envoyer une copie du procès-verbal de visite de contrôle à la Direction générale de l'Energie préposée à la haute surveillance des installations électriques domestiques. Le Service public fédéral ayant l'Energie dans ses attributions, est informé, par l'organisme agréé qui a effectué la visite de contrôle, de l'existence d'infractions au cas où il n'est pas donné suite à la remise en ordre de l'installation.

## En résumé, quelles sont les mesures à prendre si l'installation électrique est conforme?

1

Lisez attentivement ce  
procès-verbal

2

Lors d'extensions, de  
modifications importantes de  
l'installation, faites la recontrôler

3

Au terme de la validité du rapport,  
faites recontrôler votre installation

4

Certinergie est à votre service  
pour effectuer ce contrôle

## Certinergie ASBL - Organisme de contrôle agréé

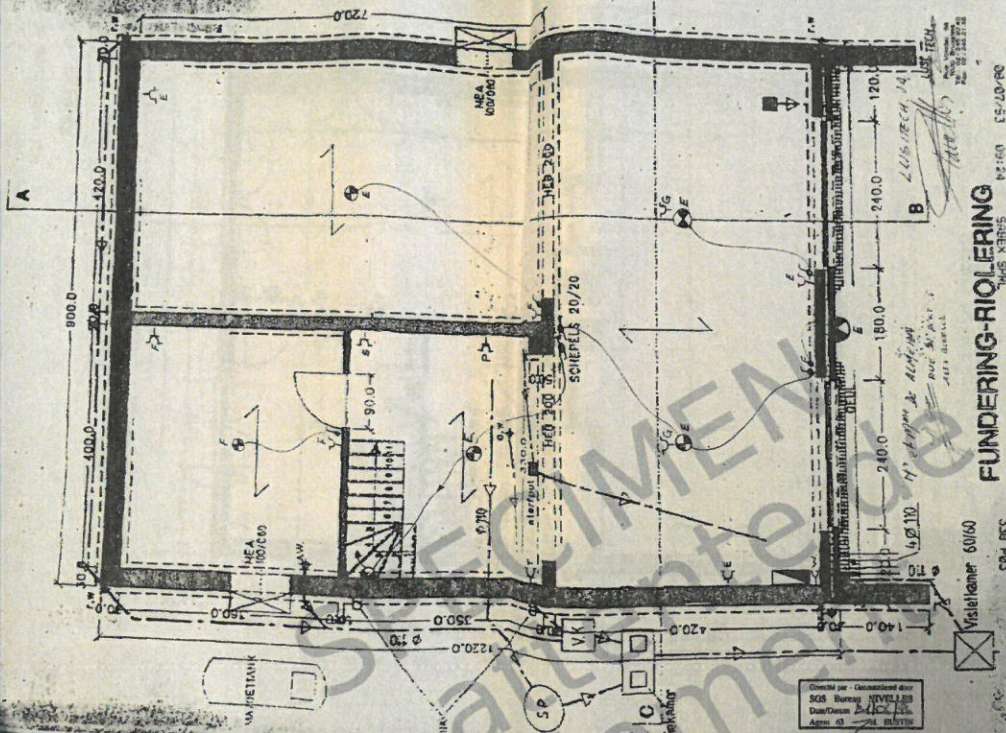
Siège social : 57 Rue Haute Voie, 4537 Verlaïne  
Siège d'exploitation : 60 Avenue du Diamant, 1030 Bruxelles  
Siège d'exploitation : 11 Chaussée de Bruxelles, 1300 Wavre  
N° de compte : BE57 0688 9789 1035  
TVA : BE0536501654



Site internet: [www.certinergie.be](http://www.certinergie.be)  
Tél: 0800 82 171  
Mail : [info@certinergie.be](mailto:info@certinergie.be)

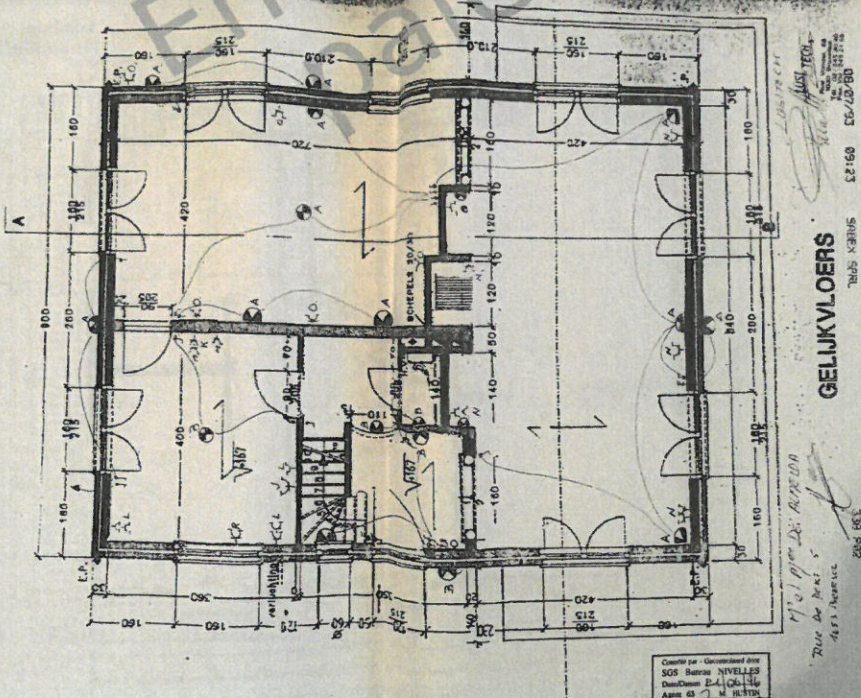


Plan(s) de position de l'installation



Plan(s) de position de l'installation

ALLE FUNDERINGEN OP GO  
SNEDE C-D

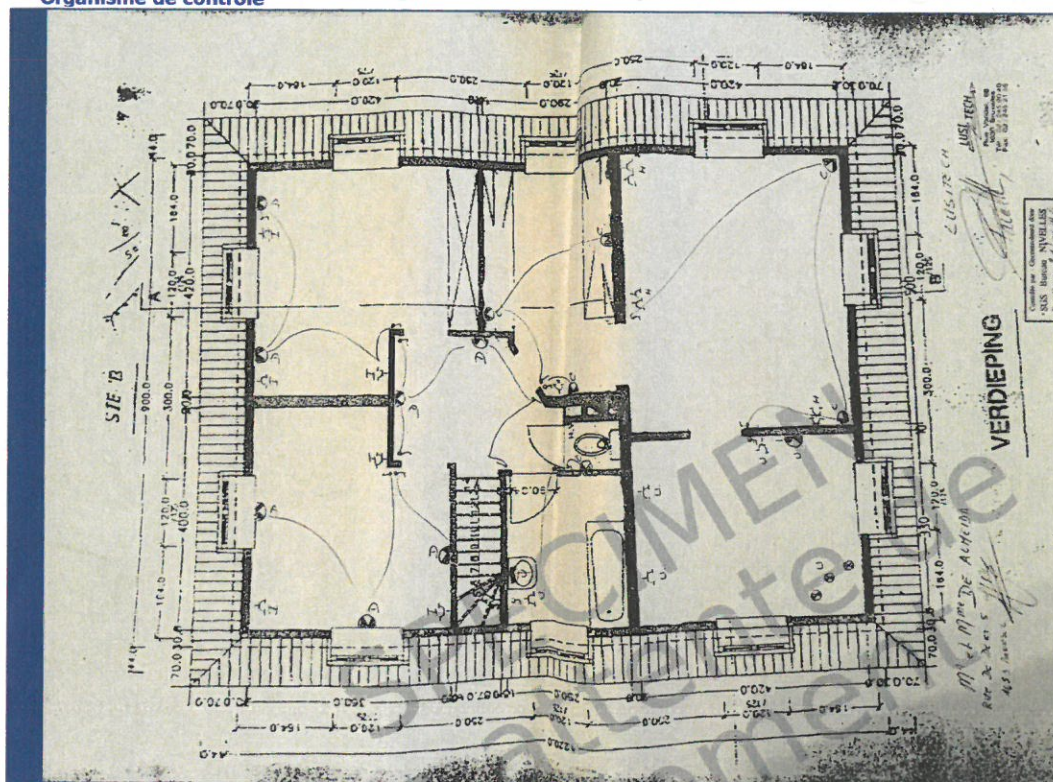


## Certinergie ASBL - Organisme de contrôle agréé

Siège social : 57 Rue Haute Voie, 4537 Verlainne  
Siège d'exploitation : 60 Avenue du Diamant, 1030 Bruxelles  
Siège d'exploitation : 11 Chaussée de Bruxelles, 1300 Wavre  
N° de compte : BE57 0688 9789 1035  
TVA : BE0536501654



Site internet: www.certinergie.be  
Tél: 0800 82 171  
Mail : info@certinergie.be



Plan(s) de position de l'installation

## Certinergie ASBL - Organisme de contrôle agréé

Siège social : 57 Rue Haute Voie, 4537 Verlainne  
Siège d'exploitation : 60 Avenue du Diamant, 1030 Bruxelles  
Siège d'exploitation : 11 Chaussée de Bruxelles, 1300 Wavre  
N° de compte : BE57 0688 9789 1035  
TVA : BE0536501654



Site internet: www.certinergie.be  
Tél: 0800 82 171  
Mail : info@certinergie.be

