

**M.Y. Management sprl**  
 Chaussée de Wavre 1450  
 1160 BRUXELLES  
 N° BCE : BE 0832 201 897  
 E-Mail : syndic@myimmo.be  
 Téléphone : 02/675.03.14



**ACP Conseil 51**  
 Rue du conseil 51  
 1050 Ixelles  
 N° BCE : 0825.512.659

**ACP Conseil 51**

Lot	003	N°Client	0000000663
Document N°		74	
Date document		9/07/2015	
Date d'échéance		24/07/2015	

Madame

**DELBECQ Céline**

Rue du conseil 51

1050 Ixelles

**BELGIQUE**

**Décompte du 01/04/2015 au 30/06/2015**

Cpt. Rubrique de répartition	A répartir	Quotités	Prorata	Quote-Part
<b>Charges occupants *</b>				
6107 Entretien et réparations hall, couloirs	1.055,05	214 / 1000		225,78
6120 Eau - Redevance et consommation	436,18	214 / 1000		93,34
21 Electricité parties communes	352,14	214 / 1000		75,36
				<b>394,48</b>
<b>Charges propriétaires</b>				
6130 Honoraires syndics	767,08	214 / 1000		164,16
6160 Frais administratifs	30,68	214 / 1000		6,57
				<b>170,73</b>

**Arriérés : -699,75 €**

**A payer : 565,21 €**

(\*) La répartition propriétaires/occupants est donnée à titre purement indicatif.

**Solde en votre faveur : -134,54 €**

Chère Madame, Cher Monsieur,

Vous trouverez ci-dessus le décompte portant sur la période indiquée ci-dessus.

Nous vous prions de bien vouloir verser votre quote-part avant le : **24/07/2015**.

Vous trouverez ci-après les coordonnées bancaires ainsi que la communication structurée que vous devez utiliser pour effectuer votre virement.

IBAN: BE16 0688 9062 9674

BIC: GKCCBEBB

Ouvert au nom de: ACP Conseil 51

Communication structurée: +++000/0000/66381+++

D'avance nous vous remercions et vous prions d'agréer, Chère Madame, Cher Monsieur, nos salutations les meilleures.

Le syndic

**M.I. Management sprl**  
 Chaussée de Wavre 1450  
 1160 BRUXELLES  
 N° BCE : BE 0832 201 897  
 E-Mail : syndic@myimmo.be  
 Téléphone : 02/675.03.14



**ACP Conseil 51**  
 Rue du conseil 51  
 1050 Ixelles  
 N° BCE : 0825.512.659

<b>ACP Conseil 51</b>			
Lot	003	N°Client	0000000663
Document N°		80	
Date document		12/10/2015	
Date d'échéance		27/10/2015	

Madame

**DELBECQ Céline**  
 Rue du conseil 51  
1050 Ixelles  
BELGIQUE

**Décompte du 01/07/2015 au 30/09/2015**

Cpt. Rubrique de répartition	A répartir	Quotités	Prorata	Quote-Part
<b>Charges occupants *</b>				
6107 Entretien et réparations hall, couloirs	259,70	214 / 1000		55,58
6120 Eau - Redevance et consommation	459,53	214 / 1000		98,34
6130 Electricité parties communes	-78,99	214 / 1000		-16,90
				<b>137,02</b>
<b>Charges propriétaires</b>				
6130 Honoraires syndics	767,08	214 / 1000		164,16
6140 Assurance incendie	-81,93	214 / 1000		-17,53
				<b>146,63</b>
<b>Arriérés :</b>	<b>-734,54 €</b>			
			<b>A payer :</b>	<b>283,65 €</b>

(\*) La répartition propriétaires/occupants est donnée à titre purement indicatif.

**Solde en votre faveur :** **-450,89 €**

Chère Madame, Cher Monsieur,

*Vous trouverez ci-dessus le décompte portant sur la période indiquée ci-dessus.*

*Nous vous prions de bien vouloir verser votre quote-part avant le : 27/10/2015.*

*Vous trouverez ci-après les coordonnées bancaires ainsi que la communication structurée que vous devez utiliser pour effectuer votre virement.*

*IBAN:* BE16 0688 9062 9674

*BIC:* GKCCBEBB

*Ouvert au nom de:* ACP Conseil 51

*Communication structurée:* +++000/0000/66381+++

*D'avance nous vous remercions et vous prions d'agréer, Chère Madame, Cher Monsieur, nos salutations les meilleures.*

*Le syndic*

**M.I. Management spri**  
 Chaussée de Wavre 1450  
 1160 BRUXELLES  
 N° BCE : BE 0832 201 897  
 E-Mail : syndic@myimmo.be  
 Téléphone : 02/675.03.14



**ACP Conseil 51**  
 Rue du conseil 51  
 1050 Ixelles  
 N° BCE : 0825.512.659

<b>ACP Conseil 51</b>			
Lot	003	N°Client	0000000663
Document N°			86
Date document			18/01/2016
Date d'échéance			02/02/2016

Madame

**DELBECQ Céline**

Rue du conseil 51

1050 Ixelles

**BELGIQUE**

**Décompte du 01/10/2015 au 31/12/2015**

Cpt. Rubrique de répartition	A répartir	Quotités	Prorata	Quote-Part
<b>Charges occupants *</b>				
6107 Entretien et réparations	250,00	214 / 1000		53,50
6111 Electricité parties communes	358,23	214 / 1000		76,66
				<u>130,16</u>
<b>Charges propriétaires</b>				
6130 Honoraires syndics	767,08	214 / 1000		164,16
6140 Assurance incendie	636,49	214 / 1000		136,21
				<u>300,37</u>

**Arriérés : -1.050,89 €**

**A payer : 430,53 €**

(\*) La répartition propriétaires/occupants est donnée à titre purement indicatif.

**Solde en votre faveur : -620,36 €**

Chère Madame, Cher Monsieur,

Vous trouverez ci-dessus le décompte portant sur la période indiquée ci-dessus.

Nous vous prions de bien vouloir verser votre quote-part avant le : **02/02/2016**.

Vous trouverez ci-après les coordonnées bancaires ainsi que la communication structurée que vous devez utiliser pour effectuer votre virement.

**IBAN:** BE16 0688 9062 9674

**BIC:** GKCCBEBB

Ouvert au nom de: ACP Conseil 51

Communication structurée: +++000/0000/66381+++

D'avance nous vous remercions et vous prions d'agrément, Chère Madame, Cher Monsieur, nos salutations les meilleures.

Le syndic

**M.I. Management sprl**  
 Chaussée de Wavre 1450  
 1160 BRUXELLES  
 N° BCE : BE 0832 201 897  
 E-Mail : syndic@myimmo.be  
 Téléphone : 02/675.03.14



**ACP Conseil 51**  
 Rue du conseil 51  
 1050 Ixelles  
 N° BCE : 0825.512.659

<b>ACP Conseil 51</b>			
Lot	003	N°Client	0000000663
Document N°		98	
Date document		28/04/2016	
Date d'échéance		13/05/2016	

Madame

**DELBECQ Céline**  
 Rue du conseil 51  
1050 Ixelles  
**BELGIQUE**

**Décompte du 01/01/2016 au 31/03/2016**

Cpt. Rubrique de répartition	A répartir	Quotités	Prorata	Quote-Part
<b>Charges occupants *</b>				
6107 Entretien et réparations	1.343,00	214 / 1000		287,40
6120 Eau - Redevance et consommation	-895,71	214 / 1000		-191,68
61 Electricité parties communes	-369,89	214 / 1000		-79,16
				<b>16,56</b>
<b>Charges propriétaires</b>				
6130 Honoraires syndics	767,08	214 / 1000		164,16
6140 Assurance incendie	636,49	214 / 1000		136,21
				<b>300,37</b>

**Arriérés : -1.866,05 €**

**A payer : 316,93 €**

(\*) La répartition propriétaires/occupants est donnée à titre purement indicatif.

**Solde en votre faveur : -1.549,12 €**

Chère Madame, Cher Monsieur,

Vous trouverez ci-dessus le décompte portant sur la période indiquée ci-dessus.

Nous vous prions de bien vouloir verser votre quote-part avant le : **13/05/2016**.

Vous trouverez ci-après les coordonnées bancaires ainsi que la communication structurée que vous devez utiliser pour effectuer votre virement.

IBAN: BE16 0688 9062 9674

BIC: GKCCBEBB

Ouvert au nom de: ACP Conseil 51

Communication structurée: +++000/0000/66381+++

D'avance nous vous remercions et vous prions d'agréer, Chère Madame, Cher Monsieur, nos salutations les meilleures.

Le syndic

**M.I. Management spri**  
 Chaussée de Wavre 1450  
 1160 BRUXELLES  
 N° BCE : BE 0832 201 897  
 E-Mail : syndic@myimmo.be  
 Téléphone : 02/675.03.14



**ACP Conseil 51**  
 Rue du conseil 51  
 1050 Ixelles  
 N° BCE : 0825.512.659

**ACP Conseil 51**

Lot	003	N°Client	0000000663
Document N°		104	
Date document		11/07/2016	
Date d'échéance		26/07/2016	

Madame

**DELBECQ Céline**

Rue du conseil 51

1050 Ixelles

**BELGIQUE**

**Décompte du 01/04/2016 au 30/06/2016**

Cpt. Rubrique de répartition	A répartir	Quotités	Prorata	Quote-Part
<b>Charges occupants *</b>				
6120 Eau - Redevance et consommation	28,39	214 / 1000		6,08
6121 Electricité parties communes	245,22	214 / 1000		52,48
				<b>58,56</b>
<b>Charges propriétaires</b>				
6130 Honoraires syndics	787,50	214 / 1000		168,53
6570 Charges financières diverses	324,69	214 / 1000		69,48
				<b>238,01</b>

Arriérés : **-2.149,12 €**

A payer : **296,57 €**

(\*) La répartition propriétaires/occupants est donnée à titre purement indicatif.

Solde en votre faveur : **-1.852,55 €**

Chère Madame, Cher Monsieur,

Vous trouverez ci-dessus le décompte portant sur la période indiquée ci-dessus.

Nous vous prions de bien vouloir verser votre quote-part avant le : **26/07/2016**.

Vous trouverez ci-après les coordonnées bancaires ainsi que la communication structurée que vous devez utiliser pour effectuer votre virement.

IBAN: BE16 0688 9062 9674

BIC: GKCCBEBB

Ouvert au nom de: ACP Conseil 51

Communication structurée: +++000/0000/66381+++

D'avance nous vous remercions et vous prions d'agrérer, Chère Madame, Cher Monsieur, nos salutations les meilleures.

Le syndic

**M.I. Management sprl**  
 Chaussee de Wavre 1450  
 1160 BRUXELLES  
 N° BCE : BE 0832 201 897  
 E-Mail : syndic@myimmo.be  
 Téléphone : 02/675.03.14



**ACP Conseil 51**  
 Rue du conseil 51  
 1050 Ixelles  
 N° BCE : 0825.512.659

<b>ACP Conseil 51</b>			
Lot	003	N°Client	0000000663
Document N°		111	
Date document		17/10/2016	
Date d'échéance		01/11/2016	

Madame

**DELBECQ Céline**  
 Rue du conseil 51  
1050 Ixelles  
BELGIQUE

**Décompte du 01/07/2016 au 30/09/2016**

Cpt. Rubrique de répartition	A répartir	Quotités	Prorata	Quote-Part
<b>Charges occupants *</b>				
6120 Eau - Redevance et consommation	242,27	214 / 1000		51,85
-1 Electricité parties communes	-679,01	214 / 1000		-145,31
<b>Charges propriétaires</b>				
6130 Honoraires syndics	1.980,46	214 / 1000		423,82
<b>Arriérés : -2.452,55 €</b>				<b>A payer : 330,36 €</b>

**Solde en votre faveur : -2.122,19 €**

(\*) La répartition propriétaires/occupants est donnée à titre purement indicatif.

Chère Madame, Cher Monsieur,

Vous trouverez ci-dessus le décompte portant sur la période indiquée ci-dessus.

Tous vous prions de bien vouloir verser votre quote-part avant le : **01/11/2016**.

Vous trouverez ci-après les coordonnées bancaires ainsi que la communication structurée que vous devez utiliser pour effectuer votre virement.

IBAN: BE16 0688 9062 9674

BIC: GKCCBEBB

Ouvert au nom de: ACP Conseil 51

Communication structurée: +++000/0000/66381+++

D'avance nous vous remercions et vous prions d'agrérer, Chère Madame, Cher Monsieur, nos salutations les meilleures.

Le syndic