



OFFICE DES  
PROPRIÉTAIRES

**Office des Propriétaires**

Rue Vilain XIIII 53-55  
1000 BRUXELLES  
Tel : 02 669 49 49 | Fax : 02 375 34 06  
Email : [compta@op.be](mailto:compta@op.be)  
Num. IPI : 508.167  
Date édition : 30/11/2016  
Date échéance : 21/12/2016

**Foncière Saint-Gilloise**

Foncière Saint-Gilloise  
Rue Bissé, 17-21  
1070 Bruxelles  
BELGIQUE

**Décompte individuel propriétaire**

**Copropriété :** 0100 - ACP Neuilly  
(0841.281.889)  
**Période :** du 01/07/2016 au 30/09/2016

**Lots concernés**

Référence	Nature	Millièmes	Période	Nb. jours
Garage 3	Parking	6	du 01/07/2016 au 30/09/2016	92
Appart. 6ième droit coté Molière	APPARTEMENT	69	du 01/07/2016 au 30/09/2016	92

**Répartition des charges communes et individuelles**

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Prop.	Occup.
61010 - CONTRÔLE ASCENSEURS (L - 100%)	124.07	69 / 931	92 / 92	9.20	9.20
61036 - AUTRE ENTRETIEN CONDUITES D'EAU	2 044.27	69 / 931	92 / 92	151.51	0.00
61039 - RÉPARATIONS / INSTALLATION CHAUFFERIE	315.88	69 / 931	92 / 92	23.41	0.00
61050 - NETTOYAGE BÂTIMENT SELON CONTRAT (L - 100%)	1 227.09	69 / 931	92 / 92	90.94	90.94
61201 - EAU PARTIES COMMUNES (L - 100%)	1 895.54	69 / 931	92 / 92	140.49	140.49
61211 - ELECTRICITÉ ASCENSEURS (L - 100%)	93.99	69 / 931	92 / 92	6.97	6.97
61232 - LIVRAISONS MAZOUT (L - 100%)	828.70	69 / 931	92 / 92	61.42	61.42
61300 - HONORAIRES SYNDICS (L - 100%)	1 368.51	75 / 1000	92 / 92	102.64	102.64
6160 - FRAIS D'ADMINISTRATION SYNDIC	250.00	75 / 1000	92 / 92	18.75	0.00
6500 - FRAIS BANCAIRES ET CHARGES DES DETTES	-5.34	75 / 1000	92 / 92	-0.40	0.00
6510 - REMBOURSEMENT ET FRAIS LIÉS AU CRÉDIT	1 670.70	75 / 1000	92 / 92	125.30	0.00
<b>TOTAL</b>	<b>9 813.41</b>			<b>730.23</b>	<b>411.66</b>

**Fonds de réserve**

Date	Désignation	Répartition	Montant total	Votre part
1600 - FONDS DE RÉSERVE GÉNÉRAL				
30/09/2016	Cotisation trimestrielle	75/1000	3 750.00	281.25
1610 - FONDS DE RÉSERVE ASCENSEUR				
30/09/2016	Cotisation trimestrielle	69/931	2 812.00	208.41
<b>TOTAUX :</b>		<b>-</b>	<b>6 562.00</b>	<b>489.66</b>