

**NOTAIRE**

Successeur du notaire Sylvain Linker

**Sylvain LINKER**  
Docteur en droit

TEL. 071/34.11.11  
FAX. 071/34.14.22  
E-MAIL : info@etudelinker.be

**Attestation**

Je soussigné Patrick LINKER, Notaire de résidence à Jumet, atteste qu'aux termes d'un acte de mon ministère en date du 8 décembre 2009 :

La société privée à responsabilité limitée « **VLEURGAT 305-307** », dont le siège social est établi à 1070 Bruxelles, square de l'Aviation numéro 7a. Inscrite au registre des personnes morales sous le numéro d'entreprise 0431.377.707. Constituée sous la dénomination « **HBSA** » suivant acte reçu par le notaire Jules MATTHYS, ayant résidé à Bruxelles, substituant son confrère le notaire Marc BERNAERTS, ayant résidé à Bruxelles, le quatre juin mil neuf cent quatre-vingt-sept, publié à l'annexe au Moniteur belge sous le numéro 870702-65. Dont les statuts ont été modifiés à plusieurs reprises et pour la dernière fois suivant procès-verbal dressé par le notaire Jean VAN den WOUWER, de résidence à Bruxelles, le dix-huit octobre deux mille sept, publié à l'annexe au Moniteur belge du onze décembre suivant sous le numéro 07177736.

**A vendu à :**

Monsieur **BENYS** Bruno Jean, né à Ivry-sur-Seine (France) le vingt-cinq août mil neuf cent cinquante-neuf, et son épouse Madame **DENIGOT** Marie-Christine, née à Creteil (France) le deux mai mil neuf cent soixante-trois, domiciliés à Ixelles (1050 Bruxelles), chaussée de Vleurgat numéro 305. Epoux mariés à Lesigny (France) le vingt-sept décembre mil neuf cent quatre-vingt-quatre sans avoir fait précéder leur union de conventions matrimoniales, non modifié à ce jour ainsi déclaré.

**Le bien ci-après décrit :**

**Commune d'Ixelles – Septième division**

Une maison de commerce avec cour et dépendances sise chaussée de Vleurgat numéros 305-307, y développant selon titre une largeur de façade de dix mètres sept centimètres, contenant en superficie d'après titre un are deux centiares soixante-six dixmilliares, cadastrée selon titre et extrait cadastral récent section B numéro 275 H pour une contenance de un are. Revenu cadastral non indexé: mille cinq cent nonante-huit euros (€ 1.598,00).

Fait à Jumet le 8 décembre 2009.

