



N° 234-INSP.



Distributienetbeheerder :  
Gestionnaire de réseau de distribution : Sibelux

Nr teller :  
N° comp :

## Verslag van onderzoek:

## Rapport de contrôle:

N°: 12210821

EAN code :

|                          |                                     |                          |                          |                          |                          |                          |                                     |                          |                          |                          |                                     |                          |                          |                                                                    |
|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Aard onderzoek : AREI    | 86                                  | 87/86                    | 87/88                    | 88                       | 95                       | 97                       | 270                                 | 271                      | 276                      | 276bis                   | TT                                  | TN                       | IT                       | Voorschr. netbeheerder                                             |
| Genre de contrôle : RGIE | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Prescription du gest. de réseau de distr. <input type="checkbox"/> |

Plaats van het onderzoek :

Lieu du contrôle :

Eigenaar

Propriétaire: Touwen invest

Adres :

Adresse :

Installateur :

Datum van het onderzoek :

Date du contrôle :

BTW / TVA :

Ik. / C.I. :

Inspecteur :

Onderzoek / Contrôle : ☐ Woning / maison ☒ Appart.Spanning : 3x230  
Tension :Meter / bord verbinding : EXUB 4x102  
Liaison compteur-tableau :Max. beveiliging : 40A  
Protection max. :Aardelektrode : signif  
Electrode de terre :Isolatie : 20,5 Mohm  
Isolement :Aantal verdeelborden : 2  
Nombre de tableaux :

| Differentieelschakelaars<br>Interrupteurs différentiels |           |      | Aantal eindstroombanen : <u>1+21</u>           |  |  | TestΔIn                             |                          | 1.ΔIn                               |                          | AREI / RGIE                         |                          |                          |
|---------------------------------------------------------|-----------|------|------------------------------------------------|--|--|-------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| In (A)                                                  | Δ In (mA) | type | Nombre des circuits terminaux :                |  |  | OK                                  | NOK                      | OK                                  | NOK                      | 270                                 | 271bis                   | 278                      |
| 40                                                      | 300 A     | A    | <u>concord.</u><br><u>pour tout le circuit</u> |  |  | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 40                                                      | 30        | A    |                                                |  |  | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|                                                         |           |      |                                                |  |  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|                                                         |           |      |                                                |  |  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Visueel nazicht : algemeen : OK NOK directe aanraking : OK NOK  
Contrôle visuel : générale : ☒ ☐ contact direct : ☒ ☐

Indirecte aanraking : OK NOK  
Contact indirect : ☒ ☐

Aansluitingen : OK ☒ NOK ☐  
Raccordements :

Potentiaalvereffeningen : OK ☒ NOK ☐  
Liaisons equipotentielles :

Inbreuken / Infractions : (zie keerzijde / voir verso)

Opmerkingen / Remarques :

VISUM :

Datum/date :

## Besluit / Conclusion

De installatie is — niet — conform met het AREI en mag — niet — tijdelijk — in dienst gesteld worden — in dienst blijven.  
L'installation est — n'est pas — conforme au RGIE et peut — ne peut pas — temporairement — être mise en service — rester en service.  
De algemene differentieelschakelaar is verzegeld met een loodje met het teken E.T.  
L'interrupteur différentiel général est scellé par plomb portant l'insigne E.T.  
Het ééndraadschema en opstellingsschema werden voor gezien getekend en stemmen overeen met de installatie.  
Le schéma unifilaire et le schéma de position sont visés et sont

conforme avec l'installation.  
- Overeenkomstig artikel 274 van het AREI, moeten zonder vertraging de werken worden uitgevoerd die nodig zijn om de vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, en moeten alle gepaste maatregelen worden getroffen opdat bij het indienst blijven van de installatie de inbreuken geen gevaar zouden vormen voor de personen of goederen. Herkeuring uiterlijk 1 jaar na keuringsdatum.

- Conformément à l'art. 274 du RGIE, les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées au moment de la visite doivent être exécutés sans retard et toutes mesures adéquates doivent être prises pour qu'en cas de maintien en service des installations les infractions ne constituent pas un danger pour les personnes et les biens. Nouvelle contrôle au plus tard un an après date de contrôle.

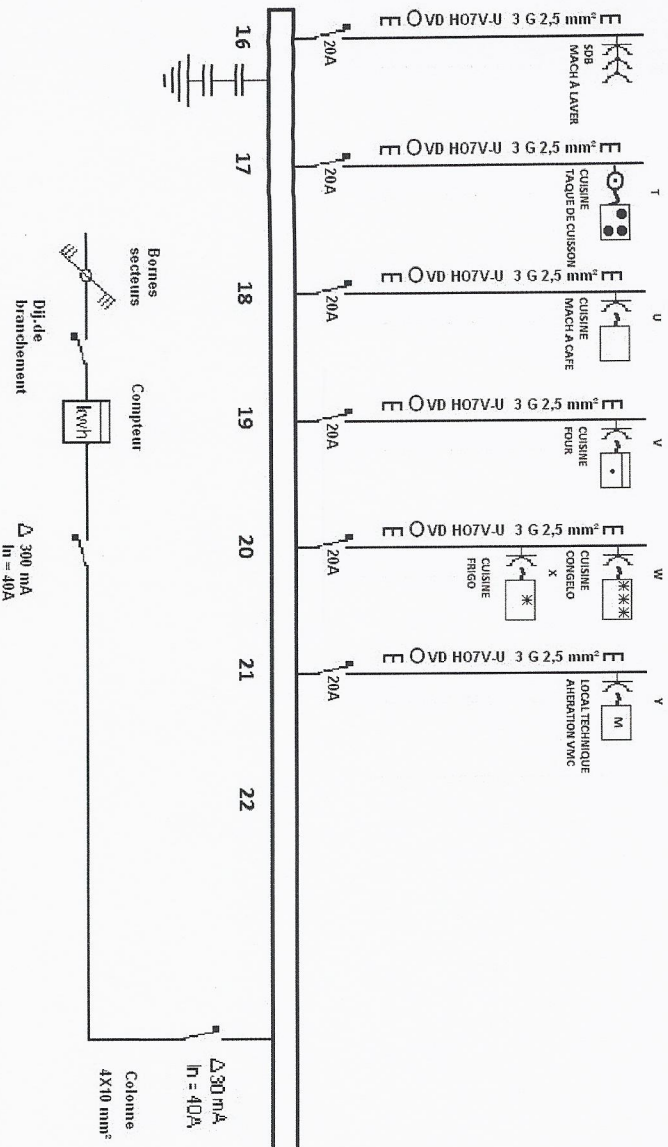
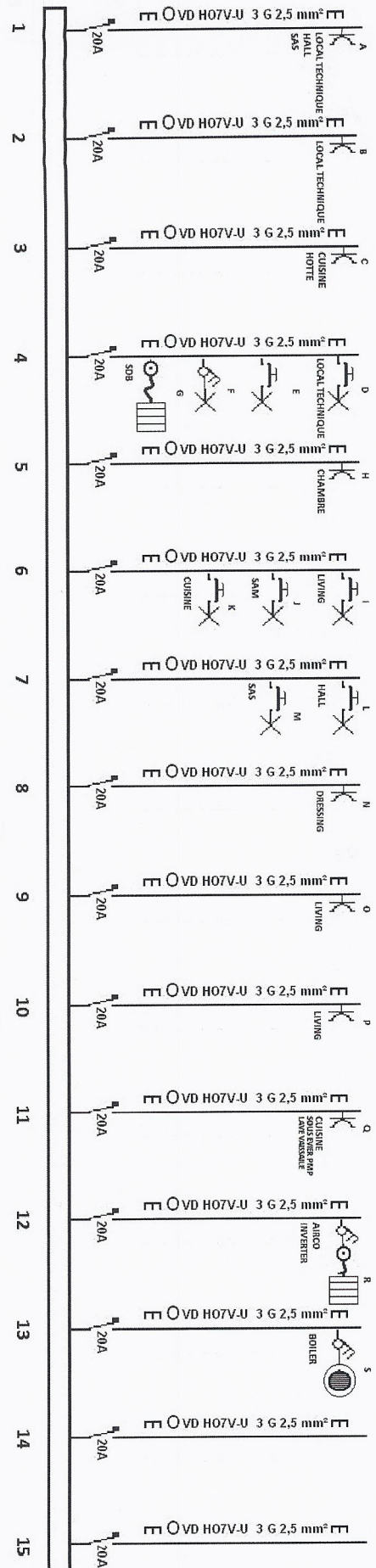
- Het controlebezoek door ET voorzien door art. 271 van het AREI moet plaats hebben uiterlijk op : 12.../11.../2036.  
La visite de contrôle prévue par l'art. 271 du RGIE doit avoir lieu au plus tard le :  
- Het controlebezoek voorzien door art. 276bis van het A.R.E.I. moet plaats hebben uiterlijk 18 maanden na de datum van de verkoopakte.  
La visite de contrôle prévue par l'art. 276bis du R.G.I.E. doit avoir lieu au plus tard 18 mois après la date de la vente.

voor de directeur, de inspecteur / pour le directeur, l'inspecteur:

| Niet conform                    |                          | Conform                                    |                          | N° vorig rapport |
|---------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------|--------------------------|------------------|
| 276bis AK                       | 274 AK                   | 276bis HK                                  | 274 HK                   |                  |
| <input type="checkbox"/> 18 m   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>                   | <input type="checkbox"/> | ..... / .....    |
| 271 AK <input type="checkbox"/> |                          | 271 HK <input checked="" type="checkbox"/> |                          | ..... / .....    |
| 276 AK <input type="checkbox"/> |                          | 276 HK <input type="checkbox"/>            |                          | ..... / .....    |



**NOTE: a)** l'obligation de conserver le P.V. de visite de contrôle dans le dossier de l'installation électrique; **b)** l'obligation de renseigner dans le dossier toute modification intervenue dans l'installation électrique; **c)** l'obligation d'aviser immédiatement le S.P.F. avant l'énergie dans ses attributions, de tout accident survenu aux personnes et/ou, directement ou indirectement, à la présence d'électricité; **d)** l'obligation lorsque des infractions ont été constatées lors de la visite de contrôle, de faire effectuer une nouvelle visite de contrôle par le même organisme agréé afin de vérifier la disparition des infractions au terme du délai de un an. Dans le cas où, lors de cette seconde visite, des infractions subsistent, l'organisme agréé se doit d'envoyer une copie du procès-verbal de visite de contrôle à la Direction générale de l'Énergie préposée à la haute surveillance des installations électriques domestiques.



Place Madou 7/Rue de la charité 6a, 1210 Bruxelles  
 Etage 01 **Entresol**

Le délégué de l'organisme agréé  
 (signature)  
 (date)

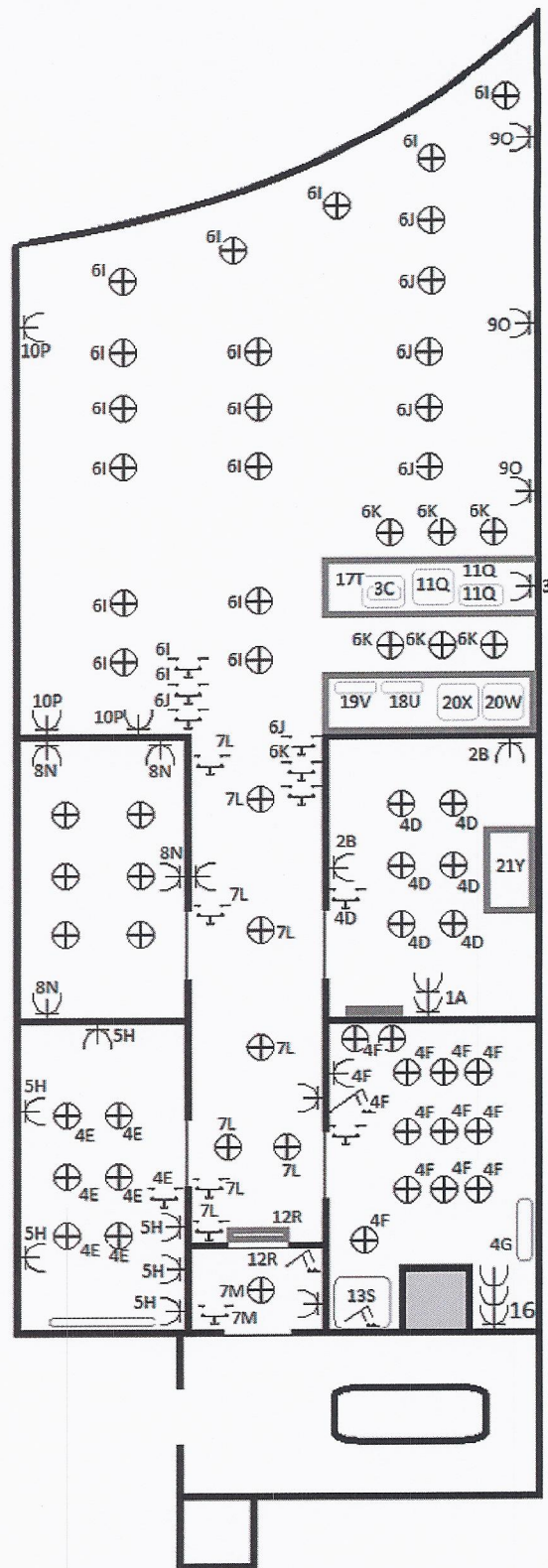
Le responsable de  
 l'exécution du travail,  
 (signature)  
 (date)

Le propriétaire  
 (signature)  
 (date)



**ELECTRO-TEST**  
 Société à responsabilité limitée  
 Siège social: 1000 Bruxelles  
 02 475 54 01 80

|     |           |              |                                      |
|-----|-----------|--------------|--------------------------------------|
| 1A  | Prises    | 1x2          | Local Technique et Hall              |
| 2B  | Prises    | 2x1          | Local Technique                      |
| 3C  | Prises    | 2x1          | Cuisine et Hotte                     |
| 4D  | Eclairage | 1x + 6x      | Local Technique                      |
| 4E  | Eclairage | 1x + 6x      | Chambre                              |
| 4F  | Mixte     | 1x + 1x + 2x | SDB                                  |
| 4G  | Mixte     | 1x           | SDB Radiateur                        |
| 5H  | Prises    | 6x           | Chambre                              |
| 6I  | Eclairage | 2x + 10x     | Living                               |
| 6J  | Eclairage | 2x + 5x      | SAM                                  |
| 6K  | Eclairage | 1x + 6x      | Cuisine                              |
| 7L  | Eclairage | 4x + 5x      | Hall                                 |
| 7M  | Eclairage | 1x + 1x      | Sas                                  |
| 8N  | Prises    | 4x           | Dressing                             |
| 9O  | Prises    | 3x           | Living                               |
| 10P | Prises    | 3x           | Living                               |
| 11Q | Prises    | 3x           | Cuisine sous evier et Lave vaisselle |
| 12R | Fixe      | 1x + 1x Fixe | Airco inverter                       |
| 13S | Fixe      | 1x + 1x Fixe | Boiler SDB                           |
| 14  |           |              |                                      |
| 15  |           |              |                                      |
| 16  | Prises    | 3x           | Machine a laver                      |
| 17T | Fixe      | 1xFixe       | Taque de cuisson Cuisine             |
| 18U | Prises    | 1xFixe       | Machine a Café Cuisine               |
| 19V | Prises    | 1xFixe       | Four Cuisine                         |
| 20W | Prises    | 1x           | Congelateur Cuisine                  |
| 20X | Prises    | 1x           | Frigo Cuisine                        |
| 21Y | Prises    | 1x + 1x Fixe | Aheration VMC Local Technique        |



Place Madou 7/Rue de la charité 6a, 1210 Bruxelles  
Etage 01 entresol



**ELECTROTEST**  
Sofiane Zoukri-HADRI  
Ingénieur  
Info: 02 538 54 01 28  
Cell: +32 470 54 01 28

Le délégué de l'organisme agréé  
(signature)  
(date)

Le responsable de  
l'exécution du travail,  
(signature)  
(date)

Le propriétaire  
(signature)  
(date)