

M.I. Management sprl
 Chaussée de Wavre 1450
 1160 BRUXELLES
 N° BCE : **BE 0832 201 897**
 E-Mail : syndic@myimmo.be
 Téléphone : 02/675.03.14



ACP Couronne 41
 Avenue de la Couronne 41
 1050 Ixelles
 N° BCE : **0850.133.932**

ACP Couronne 41			
Lot	CD4	N°Client	0000001402
Document N°		618	
Date document		7/10/2014	
Date d'échéance		22/10/2014	

SADEQUE

Avenue de la Couronne 41

1050 Ixelles

BELGIQUE

Décompte du 01/07/2014 au 30/09/2014

Cpt.	Rubrique de répartition	A répartir	Quotités	Prorata	Quote-Part
Charges occupants *					
0100	Ascenseurs - Contrôle ascenseurs	209,37	196 / 10000		4,10
0110	Ascenseurs - Contrats d'entretien	1.089,68	196 / 10000		21,36
0510	Concierge - Salaire	1.617,18	146 / 10000		23,61
0520	Concierge - Gaz	617,22	146 / 10000		9,01
0530	Concierge - Lois sociales	1.718,90	146 / 10000		25,10
0540	Concierge - Téléphone	246,22	146 / 10000		3,59
0550	Concierge - Divers	-30,00	146 / 10000		-0,44
0760	Entretien et réparations hall, couloirs	899,88	189 / 10000		17,01
2000	Eau - Redevance et consommation	1.647,52	177 / 10000		29,16
2100	Electricité parties communes	972,83	146 / 10000		14,20
2110	Electricité ascenseurs	172,24	196 / 10000		3,38
2200	Gaz chauffage	4.865,59	177 / 10000		86,12
3000	Honoraires syndics	2.148,00	146 / 10000		31,36
					267,56
Charges propriétaires					
1000	Travaux (appartements)	79,50	189 / 10000		1,50
1001	Travaux (ensemble)	1.196,95	146 / 10000		17,48
0000	Frais bancaires	7,26	146 / 10000		0,11
7010	Fonds de réserve général	3.000,00	146 / 10000		43,80
7020	Fonds de réserve ascenseur	6.000,00	196 / 10000		117,60
					180,49
Privatif					
2000	Charges privatives propriétaires				2,08
					2,08

Arriérés : 207,52 €

A payer : 450,13 €

(*) La répartition propriétaires/occupants est donnée à titre purement indicatif.

Solde à payer : 657,65 €

M.I. Management sprl
Chaussée de Wavre 1450
1160 BRUXELLES
N° BCE : **BE 0832 201 897**
E-Mail : syndic@myimmo.be
Téléphone : 02/675.03.14



ACP Couronne 41
Avenue de la Couronne 41
1050 Ixelles
N° BCE : 0850.133.932

Chère Madame, Cher Monsieur,

Vous trouverez ci-dessus le décompte portant sur la période indiquée ci-dessus.

*Nous vous prions de bien vouloir verser votre quote-part avant le : **22/10/2014.***

Vous trouverez ci-après les coordonnées bancaires ainsi que la communication structurée que vous devez utiliser pour effectuer votre virement.

IBAN: BE87 3100 7401 1894

BIC: BBRUBEBB

Ouvert au nom de: ACP Couronne 41

Communication structurée: +++000/0001/40244+++

D'avance nous vous remercions et vous prions d'agréer, Chère Madame, Cher Monsieur, nos salutations les meilleures.

Le syndic