

M.I. Management sprl
 Chaussée de Wavre 1450
 1160 BRUXELLES
 N° BCE : **BE 0832 201 897**
 E-Mail : syndic@myimmo.be
 Téléphone : 02/675.03.14



ACP Couronne 41
 Avenue de la Couronne 41
 1050 Ixelles
 N° BCE : **0850.133.932**

ACP Couronne 41			
Lot	CD4	N°Client	0000001402
Document N°			784
Date document			20/04/2015
Date d'échéance			05/05/2015

SADEQUE

Avenue de la Couronne 41

1050 Ixelles

BELGIQUE

Décompte du 01/01/2015 au 31/03/2015

Cpt.	Rubrique de répartition	A répartir	Quotités	Prorata	Quote-Part
Charges occupants *					
0100	Ascenseurs - Contrôle ascenseurs	214,61	196 / 10000		4,21
0320	Sa&Ch. - Réparations chauffage	1.021,10	177 / 10000		18,07
0510	Concierge - Salaire	1.624,10	146 / 10000		23,71
0520	Concierge - Gaz	-163,07	146 / 10000		-2,38
0530	Concierge - Lois sociales	2.880,69	146 / 10000		42,06
0540	Concierge - Téléphone	261,83	146 / 10000		3,82
0550	Concierge - Divers	-30,00	146 / 10000		-0,44
0760	Entretien et réparations hall, couloirs	1.228,48	189 / 10000		23,22
2000	Eau - Redevance et consommation	816,26	177 / 10000		14,45
2100	Electricité parties communes	929,37	146 / 10000		13,57
2110	Electricité ascenseurs	135,00	196 / 10000		2,65
2200	Gaz chauffage	4.848,00	177 / 10000		85,81
3000	Honoraires syndics	2.148,00	146 / 10000		31,36
					260,11
Charges propriétaires					
4000	Assurance incendie	13.894,33	146 / 10000		202,86
6100	Frais Assemblée Générale	60,00	146 / 10000		0,88
0000	Frais bancaires	150,50	146 / 10000		2,20
7010	Fonds de réserve général	3.000,00	146 / 10000		43,80
7020	Fonds de réserve ascenseur	6.000,00	196 / 10000		117,60
					367,34

Arriérés : -375,00 €

A payer : 627,45 €

(*) La répartition propriétaires/occupants est donnée à titre purement indicatif.

Solde à payer : 252,45 €

M.I. Management sprl
Chaussée de Wavre 1450
1160 BRUXELLES
N° BCE : **BE 0832 201 897**
E-Mail : syndic@myimmo.be
Téléphone : 02/675.03.14



ACP Couronne 41
Avenue de la Couronne 41
1050 Ixelles
N° BCE : 0850.133.932

Chère Madame, Cher Monsieur,

Vous trouverez ci-dessus le décompte portant sur la période indiquée ci-dessus.

*Nous vous prions de bien vouloir verser votre quote-part avant le : **05/05/2015.***

Vous trouverez ci-après les coordonnées bancaires ainsi que la communication structurée que vous devez utiliser pour effectuer votre virement.

IBAN: BE87 3100 7401 1894

BIC: BBRUBEBB

Ouvert au nom de: ACP Couronne 41

Communication structurée: +++000/0001/40244+++

D'avance nous vous remercions et vous prions d'agréer, Chère Madame, Cher Monsieur, nos salutations les meilleures.

Le syndic