

M.I. Management sprl
 Chaussée de Wavre 1450
 1160 BRUXELLES
 N° BCE : **BE 0832 201 897**
 E-Mail : syndic@myimmo.be
 Téléphone : 02/675.03.14



ACP Couronne 41
 Avenue de la Couronne 41
 1050 Ixelles
N° BCE : 0850.133.932

ACP Couronne 41			
Lot	CD4	N°Client	0000001402
Document N°		853	
Date document		13/08/2015	
Date d'échéance		28/08/2015	

SADEQUE

Avenue de la Couronne 41

1050 Ixelles

BELGIQUE

Décompte du 01/04/2015 au 30/06/2015

Cpt. Rubrique de répartition	A répartir	Quotités	Prorata	Quote-Part
<u>Charges occupants *</u>				
0120 Ascenseurs - Entretien et petites rép.	79,50	196 / 10000		1,56
0320 Sa&Ch. - Petites réparations	415,52	177 / 10000		7,35
0380 Sa&Ch. - Compteurs et relevés compteurs	1.095,88	177 / 10000		19,40
0510 Concierge - Salaire	1.476,38	146 / 10000		21,56
0520 Concierge - Gaz	315,63	146 / 10000		4,61
0530 Concierge - Lois sociales	1.549,98	146 / 10000		22,63
0540 Concierge - Téléphone	251,79	146 / 10000		3,68
0550 Concierge - Divers	88,37	146 / 10000		1,29
1001 Travaux (ensemble)	952,40	146 / 10000		13,91
2000 Eau - Redevance et consommation	1.490,12	177 / 10000		26,38
2100 Electricité parties communes	929,37	146 / 10000		13,57
2110 Electricité ascenseurs	135,00	196 / 10000		2,65
2200 Gaz chauffage	4.848,00	177 / 10000		85,81
3000 Honoraires syndics	2.148,00	146 / 10000		31,36
				255,76
<u>Charges propriétaires</u>				
4700 Franchises sinistres	2.305,42	146 / 10000		33,66
6100 Frais Assemblée Générale	203,00	146 / 10000		2,96
6630 Frais administratifs divers	70,00	146 / 10000		1,02
7010 Fonds de réserve général	3.000,00	146 / 10000		43,80
7020 Fonds de réserve ascenseur	6.000,00	196 / 10000		117,60
				199,04

Arriérés : -372,55 €

A payer : 454,80 €

(*) La répartition propriétaires/occupants est donnée à titre purement indicatif.

Solde à payer : 82,25 €

M.I. Management sprl
Chaussée de Wavre 1450
1160 BRUXELLES
N° BCE : **BE 0832 201 897**
E-Mail : syndic@myimmo.be
Téléphone : 02/675.03.14



ACP Couronne 41
Avenue de la Couronne 41
1050 Ixelles
N° BCE : 0850.133.932

Chère Madame, Cher Monsieur,

Vous trouverez ci-dessus le décompte portant sur la période indiquée ci-dessus.

*Nous vous prions de bien vouloir verser votre quote-part avant le : **28/08/2015.***

Vous trouverez ci-après les coordonnées bancaires ainsi que la communication structurée que vous devez utiliser pour effectuer votre virement.

IBAN: BE77 0689 0278 0542

BIC: GKCCBEBB

Ouvert au nom de: ACP Couronne 41

Communication structurée: +++000/0001/40244+++

D'avance nous vous remercions et vous prions d'agréer, Chère Madame, Cher Monsieur, nos salutations les meilleures.

Le syndic