

M.I. Management sprl
 Chaussée de Wavre 1450
 1160 BRUXELLES
 N° BCE : **BE 0832 201 897**
 E-Mail : syndic@myimmo.be
 Téléphone : 02/675.03.14



ACP Couronne 41
 Avenue de la Couronne 41
 1050 Ixelles
N° BCE : 0850.133.932

ACP Couronne 41

Lot	CD4	N°Client	0000001402
Document N°			923
Date document			17/11/2015
Date d'échéance			02/12/2015

SADEQUE

Avenue de la Couronne 41
 1050 Ixelles

BELGIQUE

Décompte du 01/07/2015 au 30/09/2015

Cpt. Rubrique de répartition	A répartir	Quotités	Prorata	Quote-Part
Charges occupants *				
0110 Ascenseurs - Contrats d'entretien	1.770,20	196 / 10000		34,70
0310 Sa&Ch. - Contrats d'entretien	676,21	177 / 10000		11,97
0510 Concierge - Salaire	1.634,55	146 / 10000		23,86
0520 Concierge - Gaz	-554,02	146 / 10000		-8,09
0530 Concierge - Lois sociales	1.588,34	146 / 10000		23,19
0540 Concierge - Téléphone	246,20	146 / 10000		3,59
0550 Concierge - Divers	-30,00	146 / 10000		-0,44
1001 Travaux (ensemble)	2.805,10	146 / 10000		40,95
2000 Eau - Redevance et consommation	1.569,48	177 / 10000		27,78
2020 Eau - Sel pour adoucisseur	585,16	177 / 10000		10,36
2100 Electricité parties communes	352,77	146 / 10000		5,15
2110 Electricité ascenseurs	151,56	196 / 10000		2,97
2200 Gaz chauffage	4.978,79	177 / 10000		88,12
3000 Honoraires syndics	2.148,00	146 / 10000		31,36
				295,47
Charges propriétaires				
0122 Ascenseurs - Réparations	948,70	196 / 10000		18,59
4000 Assurance incendie	13.757,01	146 / 10000		200,85
6630 Frais administratifs divers	140,00	146 / 10000		2,04
0000 Frais bancaires	7,26	146 / 10000		0,11
7010 Fonds de réserve général	3.000,00	146 / 10000		43,80
7020 Fonds de réserve ascenseur	6.000,00	196 / 10000		117,60
				382,99
Privatif				
4000 Charges privatives occupants				191,31
				191,31
			A payer :	869,77 €

(*) La répartition propriétaires/occupants est donnée à titre purement indicatif.

Solde à payer : **869,77 €**

M.I. Management sprl
Chaussée de Wavre 1450
1160 BRUXELLES
N° BCE : **BE 0832 201 897**
E-Mail : syndic@myimmo.be
Téléphone : 02/675.03.14



ACP Couronne 41
Avenue de la Couronne 41
1050 Ixelles
N° BCE : 0850.133.932

Chère Madame, Cher Monsieur,

Vous trouverez ci-dessus le décompte portant sur la période indiquée ci-dessus.

*Nous vous prions de bien vouloir verser votre quote-part avant le : **02/12/2015.***

Vous trouverez ci-après les coordonnées bancaires ainsi que la communication structurée que vous devez utiliser pour effectuer votre virement.

IBAN: BE77 0689 0278 0542

BIC: GKCCBEBB

Ouvert au nom de: ACP Couronne 41

Communication structurée: +++000/0001/40244+++

D'avance nous vous remercions et vous prions d'agréer, Chère Madame, Cher Monsieur, nos salutations les meilleures.

Le syndic