

M.I. Management sprl
 Chaussée de Wavre 1450
 1160 BRUXELLES
 N° BCE : **BE 0832 201 897**
 E-Mail : syndic@myimmo.be
 Téléphone : 02/675.03.14



ACP Couronne 41
 Avenue de la Couronne 41
 1050 Ixelles
 N° BCE : **0850.133.932**

ACP Couronne 41			
Lot	CD4	N°Client	0000001402
Document N°			992
Date document			21/01/2016
Date d'échéance			05/02/2016

SADEQUE

Avenue de la Couronne 41

1050 Ixelles

BELGIQUE

Décompte du 01/10/2015 au 31/12/2015

Cpt.	Rubrique de répartition	A répartir	Quotités	Prorata	Quote-Part
Charges occupants *					
0010	Extincteurs d'incendie	306,03	146 / 10000		4,47
0100	Ascenseurs - Contrôle ascenseurs	214,61	196 / 10000		4,21
0320	Sa&Ch. - Petites réparations	363,58	177 / 10000		6,44
0510	Concierge - Salaire	1.039,34	146 / 10000		15,17
0520	Concierge - Gaz	36,00	146 / 10000		0,53
0530	Concierge - Lois sociales	1.288,23	146 / 10000		18,81
0540	Concierge - Téléphone	261,41	146 / 10000		3,82
0550	Concierge - Divers	-20,00	146 / 10000		-0,29
1001	Travaux (ensemble)	805,96	146 / 10000		11,77
2000	Eau - Redevance et consommation	784,74	177 / 10000		13,89
2100	Electricité parties communes	650,00	146 / 10000		9,49
2110	Electricité ascenseurs	162,00	196 / 10000		3,18
2200	Gaz chauffage	5.151,00	177 / 10000		91,17
3000	Honoraires syndics	2.187,04	146 / 10000		31,93
					214,59
Charges propriétaires					
1002	Gros travaux	3.604,00	146 / 10000		52,62
4000	Assurance incendie	4.695,80	146 / 10000		68,56
6100	Frais Assemblée Générale	680,17	146 / 10000		9,93
6630	Frais administratifs divers	283,00	146 / 10000		4,13
0000	Frais bancaires	207,71	146 / 10000		3,03
7010	Fonds de réserve général	3.000,00	146 / 10000		43,80
7020	Fonds de réserve ascenseur	6.000,00	196 / 10000		117,60
					299,67
Privatif					
2000	Charges privatives propriétaires				20,54
					20,54

A payer : 534,80 €

(*) La répartition propriétaires/occupants est donnée à titre purement indicatif.

Solde à payer : 534,80 €

M.I. Management sprl
Chaussée de Wavre 1450
1160 BRUXELLES
N° BCE : **BE 0832 201 897**
E-Mail : syndic@myimmo.be
Téléphone : 02/675.03.14



ACP Couronne 41
Avenue de la Couronne 41
1050 Ixelles
N° BCE : 0850.133.932

Chère Madame, Cher Monsieur,

Vous trouverez ci-dessus le décompte portant sur la période indiquée ci-dessus.

*Nous vous prions de bien vouloir verser votre quote-part avant le : **05/02/2016.***

Vous trouverez ci-après les coordonnées bancaires ainsi que la communication structurée que vous devez utiliser pour effectuer votre virement.

IBAN: BE77 0689 0278 0542

BIC: GKCCBEBB

Ouvert au nom de: ACP Couronne 41

Communication structurée: +++000/0001/40244+++

D'avance nous vous remercions et vous prions d'agréer, Chère Madame, Cher Monsieur, nos salutations les meilleures.

Le syndic