

**M.I. Management sprl**  
 Chaussée de Wavre 1450  
 1160 BRUXELLES  
 N° BCE : **BE 0832 201 897**  
 E-Mail : syndic@myimmo.be  
 Téléphone : 02/675.03.14



**ACP Couronne 41**  
 Avenue de la Couronne 41  
 1050 Ixelles  
 N° BCE : **0850.133.932**

ACP Couronne 41			
Lot	CD4	N°Client	0000001402
Document N°		1061	
Date document		27/04/2016	
Date d'échéance		12/05/2016	

**SADEQUE**

Avenue de la Couronne 41

1050 Ixelles

**BELGIQUE**

**Décompte du 01/01/2016 au 31/03/2016**

Cpt.	Rubrique de répartition	A répartir	Quotités	Prorata	Quote-Part
<b>Charges occupants *</b>					
0310	Sa&Ch. - Contrats d'entretien	676,21	177 / 10000		11,97
0320	Sa&Ch. - Petites réparations	855,36	177 / 10000		15,14
0500	Nettoyage bâtiment selon contrat	2.905,96	146 / 10000		42,43
0520	Concierge - Gaz	36,00	146 / 10000		0,53
0530	Concierge - Lois sociales	49,35	146 / 10000		0,72
0540	Concierge - Téléphone	3,67	146 / 10000		0,05
1001	Travaux (ensemble)	1.767,65	146 / 10000		25,81
2000	Eau - Redevance et consommation	1.821,16	177 / 10000		32,23
2100	Electricité parties communes	1.222,00	146 / 10000		17,84
2110	Electricité ascenseurs	162,00	196 / 10000		3,18
2200	Gaz chauffage	5.151,00	177 / 10000		91,17
3000	Honoraires syndics	2.177,28	146 / 10000		31,79
					<b>272,86</b>
<b>Charges propriétaires</b>					
4000	Assurance incendie	1.263,52	146 / 10000		18,45
6630	Frais divers	212,54	146 / 10000		3,10
0000	Frais bancaires	0,45	146 / 10000		0,01
7010	Fonds de réserve général	3.000,00	146 / 10000		43,80
7020	Fonds de réserve ascenseur	6.000,00	196 / 10000		117,60
					<b>182,96</b>

**A payer : 455,82 €**

(\*) La répartition propriétaires/occupants est donnée à titre purement indicatif.

**Solde à payer : 455,82 €**

**M.I. Management sprl**  
Chaussée de Wavre 1450  
1160 BRUXELLES  
N° BCE : **BE 0832 201 897**  
E-Mail : [syndic@myimmo.be](mailto:syndic@myimmo.be)  
Téléphone : 02/675.03.14



**ACP Couronne 41**  
Avenue de la Couronne 41  
1050 Ixelles  
**N° BCE : 0850.133.932**

*Chère Madame, Cher Monsieur,*

*Vous trouverez ci-dessus le décompte portant sur la période indiquée ci-dessus.*

*Nous vous prions de bien vouloir verser votre quote-part avant le : **12/05/2016.***

*Vous trouverez ci-après les coordonnées bancaires ainsi que la communication structurée que vous devez utiliser pour effectuer votre virement.*

**IBAN:** BE77 0689 0278 0542

**BIC:** GKCCBEBB

*Ouvert au nom de:* ACP Couronne 41

*Communication structurée:* +++000/0001/40244+++

*D'avance nous vous remercions et vous prions d'agréer, Chère Madame, Cher Monsieur, nos salutations les meilleures.*

*Le syndic*