

Décompte du 01/01/2014 au 31/03/2014

Compte					Total	Sous-Total	Montant
61010 - Ascenseurs - Contrôle ascenseurs	<i>(Charges occupants)</i>				209,37		Clé : ASC - 10000 / 10000
AIB-Vinçotte Belgium	FTA	52	11/03/2014	Contrôle ascenseurs			209,37
61011 - Ascenseurs - Contrats d'entretien	<i>(Charges occupants)</i>				1.089,68		Clé : ASC - 10000 / 10000
Otis	FTA	2	01/01/2014	01/01/2014-30/06/2014			544,84
Otis	FTA	3	01/01/2014	01/01/2014-30/06/2014			544,84
61032 - Sa&Ch. - Réparations chauffage	<i>(Charges propriétaires)</i>				749,42		Clé : CHAU - 10000 / 10000
Ceper	FTA	16	16/01/2014	Contrôle installation chaufferie			100,70
Ceper	FTA	35	18/02/2014	Recherche/réparation fuite			648,72
61041 - Réparations grilles, parking	<i>(Charges propriétaires)</i>				483,49		Clé : PARK - 34 / 34
Electro-Domestic	FTA	39	14/02/2014	Remplacement réglette TL			65,72
All Access	FTA	34	18/02/2014	Intervention porte de garage bloquée			95,48
All Access	FTA	49	28/02/2014	Remplacement charnières			322,29
61041 - Jardins	<i>(Charges occupants)</i>				681,81		Clé : BASE - 10000 / 10000
Mattys	FTA	13	01/01/2014	01/07/2013-31/12/2013			681,81
61051 - Concierge - Salaire	<i>(Charges occupants)</i>				1.606,78		Clé : BASE - 10000 / 10000
Serrano	FTA	20	31/01/2014	Janvier			535,64
Serrano	FTA	44	28/02/2014	Février			535,50
Serrano	FTA	53	31/03/2014	Mars			535,64
61052 - Concierge - Gaz	<i>(Charges occupants)</i>				302,44		Clé : BASE - 10000 / 10000
Eni	FTA	25	01/01/2014	Septembre			11,83
Eni	FTA	18	09/01/2014	17/09/2013-23/12/2013			6,16
Eni	FTA	15	15/01/2014	Janvier			13,25
Eni	FTA	29	12/02/2014	Février			135,60
Eni	FTA	51	12/03/2014	Mars			135,60
61053 - Concierge - Lois sociales	<i>(Charges occupants)</i>				4.252,76		Clé : BASE - 10000 / 10000
Partena	FTA	5	01/01/2014	Décembre			393,56
Partena	FTA	6	01/01/2014	Novembre			596,05
Partena	FTA	24	09/01/2014	Octobre			269,91
Partena	FTA	12	16/01/2014	Décembre			54,88
Partena	FTA	10	20/01/2014	Janvier			624,29
Partena	FTA	23	28/01/2014	Décembre-Janvier			305,22
Partena	FTA	36	17/02/2014	Janvier			23,50
Partena	FTA	37	21/02/2014	Février			608,08
Partena	FTA	47	03/03/2014	Mars			1.009,91
Partena	FTA	54	21/03/2014	Mars			367,36

Décompte du 01/01/2014 au 31/03/2014

Compte					Total	Sous-Total	Montant
61054 - Concierge - Téléphone	<i>(Charges occupants)</i>				246,21		Clé : BASE - 10000 / 10000
Belgacom sa	FTA	43	23/01/2014	Janvier			94,00
	OD	11	31/01/2014	Quote-part concierge			-11,93
Belgacom sa	FTA	42	19/02/2014	Février			95,08
	OD	6	28/02/2014	Quote-part concierge			-13,01
Belgacom sa	FTA	55	25/03/2014	Mars			93,12
	OD	7	31/03/2014	Quote-part concierge			-11,05
61055 - Concierge - Divers	<i>(Charges occupants)</i>				383,34		Clé : BASE - 10000 / 10000
Stima Belgium	FTA	45	20/01/2014	Produits + matériels divers			413,34
	OD	11	31/01/2014	Quote-part concierge			-10,00
	OD	6	28/02/2014	Quote-part concierge			-10,00
	OD	7	31/03/2014	Quote-part concierge			-10,00
61100 - Travaux (appartements)	<i>(Charges propriétaires)</i>				582,57		Clé : HALL - 10000 / 10000
Blue experience	FTA	27	31/01/2014	Recherche fuite			143,10
Electro-Domestic	FTA	33	14/02/2014	Remplacement éclairage			5.553,66
Electro-Domestic	FTA	38	14/02/2014	Remplacement boutons poussoirs			132,50
Electro-Domestic	FTA	40	14/02/2014	Placement luminaires			193,55
Bagelec	FTA	31	17/02/2014	Remplacement tableau vidéophonie			113,42
	OD	12	31/03/2014	Intervention fonds de réserve			-5.553,66
61100 - Travaux (ensemble)	<i>(Charges propriétaires)</i>				1.229,97		Clé : BASE - 10000 / 10000
Manutan	FTA	11	10/01/2014	Achat racks à vélos			272,78
Curnet	FTA	26	31/01/2014	Débouchage égout suspendu			137,80
Electro-Domestic	FTA	41	14/02/2014	Pose interrupteur, prises (conciergerie)			112,89
ABC Construction	FTA	32	16/02/2014	Mise en place étançons			307,40
CAMBIER Martin	FTA	46	14/03/2014	Peinture cave à vélo			314,30
MP Bruyneel	FTA	56	19/03/2014	Placement caméras factices			84,80
61200 - Eau - Redevance et consommation	<i>(Charges occupants)</i>				663,19		Clé : CHAU - 10000 / 10000
Hydrobru	FTA	21	22/01/2014	Acompte trimestriel			663,19
61210 - Electricité parties communes	<i>(Charges occupants)</i>				1.541,53		Clé : BASE - 10000 / 10000
Eni	FTA	25	01/01/2014	Septembre			362,53
Eni	FTA	1	06/01/2014	03/09/2013-14/12/2013			93,09
Eni	FTA	15	15/01/2014	Janvier			387,86
Eni	FTA	22	22/01/2014	07/09/2012-02/09/2013			-77,67
Eni	FTA	29	12/02/2014	Février			387,86
Eni	FTA	51	12/03/2014	Mars			387,86
61211 - Electricité ascenseurs	<i>(Charges occupants)</i>				132,00		Clé : ASC - 10000 / 10000
Luminus	FTA	4	09/01/2014	Janvier			44,00
Luminus	FTA	28	02/02/2014	Février			44,00
Luminus	FTA	48	02/03/2014	Mars			44,00
61220 - Gaz chauffage	<i>(Charges occupants)</i>				5.864,00		Clé : CHAU - 10000 / 10000
Eni	FTA	17	15/01/2014	Janvier			1.958,00
Eni	FTA	30	12/02/2014	Février			1.943,00
Eni	FTA	50	12/03/2014	Mars			1.963,00

Décompte du 01/01/2014 au 31/03/2014

Compte					Total	Sous-Total	Montant
61300 - Honoraires syndics	<i>(Charges occupants)</i>				2.148,00		Clé : BASE - 10000 / 10000
M.I. Management	FTA	7	01/01/2014	01/01/2014-31/03/2014			2.148,00
61400 - Assurance incendie	<i>(Charges propriétaires)</i>				474,06		Clé : BASE - 10000 / 10000
	OD	13	31/03/2014	Montant non indemnisé sinistre 2013 01			474,06
64200 - Charges privatives propriétaires	<i>(Privatif)</i>				29,28		Clé : - 0 / 0
	OD	13	31/03/2014	Montant non indemnisé sinistre BV (Lot : 00/ARC0)			29,28
65000 - Frais bancaires	<i>(Charges propriétaires)</i>				130,86		Clé : BASE - 10000 / 10000
	ING	1	02/01/2014	Intérêts-frais bancaires			130,86

Total à répartir :	22.800,76 €
---------------------------	--------------------