

**Appartement:**

- Cuisine 8m<sup>2</sup>
- Chambre s 12,5m<sup>2</sup> - 12,5m<sup>2</sup>
- hall de nuit 6,5m<sup>2</sup>
- Hall entrée 7,5m<sup>2</sup>
- Séjour 22m<sup>2</sup>
- Terrasse 4m<sup>2</sup>
- Salle de douche 4m<sup>2</sup>
- Vestiaire 2m<sup>2</sup>
- WC 1m<sup>2</sup>
- Débarras 2m<sup>2</sup>

**Certifications:**

- Emissions CO2 50 Kg Co2m<sup>2</sup>an
- Numéro de certificat PEB  
20130923-0000143757-02-3
- Prestation énergétique 170 Kwh/m<sup>2</sup> D+



Century 21 Diamant vous propose un 2 chambres en parfait état et prêt à vous accueillir....très bien situé, à 2 min à pied du Square Ambiorix. Il dispose d'une cuisine super-équipée et d'une douche neuve. Les chambres ont toutes deux une superficie de 12,5m<sup>2</sup>. La vue sur Bruxelles y est surprenante !! Plaisir de yeux assuré. Provision de charges de 250€ (communs, chauffage, eau chaude et froide). PEB : D+ => Disponible - 02/245.21.21 / info@century21diamant.com



**Surface habitable : 86 m<sup>2</sup>**

- Nombre de pièces :
- 2 chambres
- Chauffage : Central Gaz
- Garage :

**Terrain : m<sup>2</sup>**

- Style : Contemporain
- Etat : Excellent
- Exposition : Ouest
- Année :

# Century 21 Diamant

Square Eugène Plasky 97 - 1030 Schaerbeek

Tel 02/245 21 21

DOCUMENT FOURNI A TITRE INFORMATIF ET NON CONTRACTUEL

[www.century21.be/diamant/fr/accueil-agency](http://www.century21.be/diamant/fr/accueil-agency)