



Maison unifamiliale 6 chambres, à deux pas de l'Eglise Royale Sainte-Marie.

SCHAERBEEK - A deux pas de l'église Royale Sainte-Marie - Century 21 Diamant et Iris vous proposent une agréable maison unifamiliale de 6 chambres avec jardin, à rafraîchir. Très gros potentiel pour habitation ou colocation car nous avons une jolie superficie de +/- 200m² nette habitable. Au rez-de-chaussée, nous avons : un hall d'entrée de +/- 11m² ; un séjour de +/- 30m² ; une cuisine de +/- 17m² ; un jardin de +/- 30m². A l'entresol rez à 1, nous avons une salle de bains de plus ou moins 7m². A l'entresol 1 à 2 nous avons : un wc de +/- 1,5m². Au 1er, 2ème et 3ème (sous mansarde) étage, nous avons à chaque fois : un hall d'entrée de +/- 4m² ; un palier de +/- 2m² ; une chambre de +/- 22m² ; une deuxième chambre de +/- 13m². Grandes caves en sous-sol. Châssis double vitrage PVC !!! Chouette rue résidentielle, pas loin de divers commerces et restaurants. A visiter très rapidement ! Prix : 349.000€. PEB: G Infos et visites: 02 880 20 20 ou info@century21iris.be / 02 245 21 21 ou info@century21diamant.com.



Réf.:7907-1-1-1

Investissement: 349.000 €

Données principales

Surface hab. :	200m ²
Environnement :	Urbain
Style :	Ancien
Chauffage :	Central Mazout
Cuisine :	Equipement de base
Mitoyenneté :	2 façades
Orientation :	Est
Chambres :	6
Salle de bains :	1
Salle d'eau :	
Bureau :	
Terrasse :	
Terrain :	m ²
Prix :	349.000 € 15.288.822 BEF

Informations supplémentaires

Négociateur :	Gabriel
Réf. Mandat :	
Nature du mandat :	Exclusif
Durée du mandat :	
Date expiration :	08/12/2020
Disponibilité :	
Clés à l'agence :	
Taxes foncières :	823 €
Charges :	€
Commission :	€
Notes :	

Propriétaire

Catégorie :	Polit. :	Monsieur
Nom :	Prénom :	

Adresse

Secteur :	Schaerbeek
Adresse :	Rue de la poste 220
C.P. :	1030
etage	

Détails

Rez-de-chaussée:

- Hall d'entrée 1 m² +/- 11m²
- Séjour 1 m² +/- 30m²
- Cuisine 1 m² +/- 17m²
- Jardin 1 m² +/- 30m²

Entresol de rez à 1:

- Salle de bains 1 m² 7

1ère étage:

- Hall d'entrée 1 m² +/- 4m²
- Chambres 1 m² +/- 13m²
- Chambres 1 m² +/- 22m²
- Palier 1 m² +/- 2m²

Entresol 1 à 2:

- wc +/- 1,5m²

2ème étage:

- Chambres 1 m² +/- 22m²
- Chambres 1 m² +/- 13m²
- Hall d'entrée 1 m² +/- 4m²
- Palier 1 m² +/- 2m²

3ème étage:

- Chambres 1 m² +/- 13m²
- Chambres 1 m² +/- 22m²
- Hall d'entrée 1 m² +/- 4m²
- Paliers 1 m² +/- 2m²

Certifications:

- Emissions CO2 93 Kg Co2m²an
- Prestation énergétique 356 Kwh/m² G

Adresse: Rue de la poste 220
C.P. : 1030 Ville : Schaerbeek
Langue : fr Date d'entrée :
Privé : Portable :
Bureau : Fax :
Email :
Négo. :
Notaire :
Nom j.f. :
Notes :

Fenêtres:

- Double vitrage
- PVC

Equipements de Cuisine:

- Cuisinière au gaz 4 têtes
- Four
- Hotte aspirante

Sol:

- Carrelage
- Balatum